

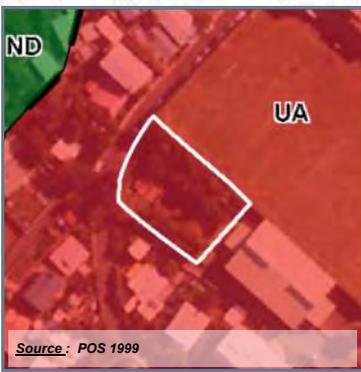
COMMUNE : LES AVIRONS

LIEU-DIT : Centre-ville

Acquis le : **18/01/2010** Rétrocédé le : **05/05/2015**

Destination : **Equipements publics**

Référence cadastrale : **AS 420**



Surface acquise / rétrocédée : **1 591 m²**

Zonage POS/PLU : **UA**

Durée du portage / repreneur : **5 an(s) / Commune**

Caractéristiques générales : **Terrain plat, bâti de deux ruines**

Équipements environnants : **Stade, école**

Situation au PPR approuvé :

Subventions accordées : -

Programme : **Parking**

Avancement projet : **livré ou fini**

Informations complémentaires :



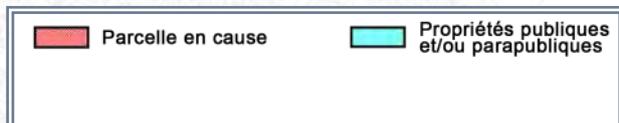
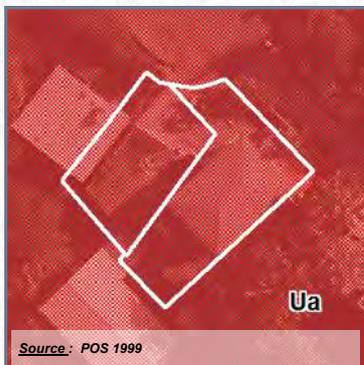
COMMUNE : LES AVIRONS

LIEU-DIT : Centre-ville

Acquis le : **02/08/2013** Rétrocédé le : **09/08/2018**

Destination : **Equipements publics**

Référence cadastrale : **AS 593-921**



Surface acquise / rétrocédée : **571 m²**

Zonage POS/PLU : **UA**

Durée du portage / repreneur : **5 an(s) / Commune**

Caractéristiques générales : **Terrain bâti**

Équipements environnants : **Ecole, Gendarmerie, Mairie**

Situation au PPR approuvé : **-**

Subventions accordées : **-**

Programme : **Micro-crèche "Caramiel"**

Avancement projet : **livré ou fini**

Informations complémentaires :

Ce terrain bâti de 571m² a été acquis par l'EPF Réunion en août 2013 à la demande de la Commune des Avirons. Ce bien est occupé par une micro-crèche qui peut accueillir 10 enfants en permanence. La structure est gérée par la Commune des Avirons.



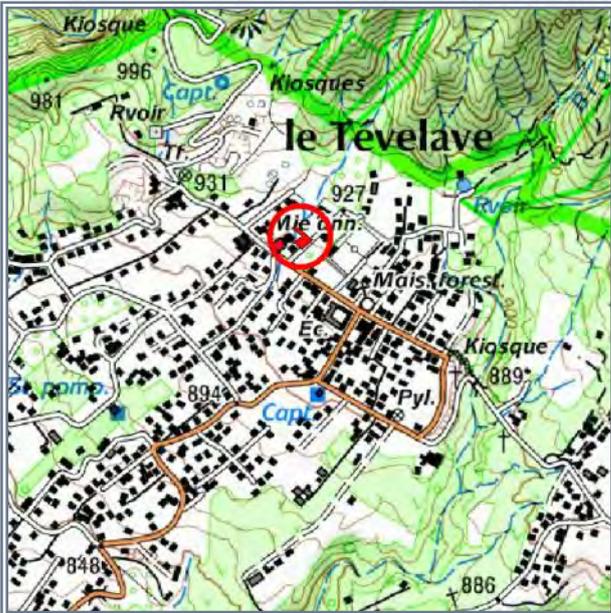
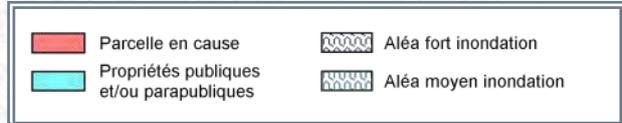
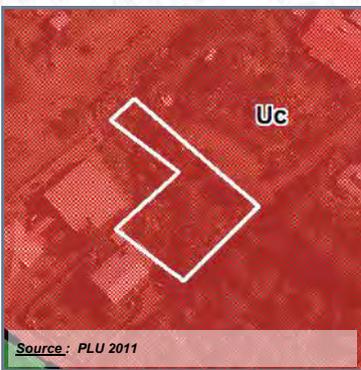
COMMUNE : LES AVIRONS

LIEU-DIT : Le Tévelave

Acquis le : **06/03/2014** Rétrocédé le : **22/05/2019**

Destination : **Equipements publics**

Référence cadastrale : **AD 1436 (ex 344p)**



Surface acquise / rétrocédée : **704 m²**

Zonage POS/PLU : **UC**

Durée du portage / repreneur : **5 an(s) / Commune**

Caractéristiques générales : **En pente légère, arbres fruitiers**

Équipements environnants : **Mairie annexe, équipements sportifs**

Situation au PPR approuvé : **Aléa inondation fort (41%)**

Subventions accordées : **-**

Programme : **Aménagement paysager**

Avancement projet : **projet non-arrêté / études à lancer**

Informations complémentaires :

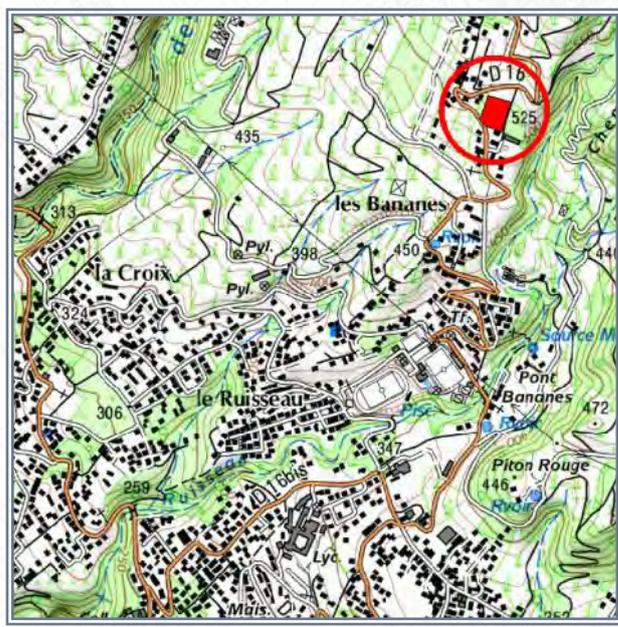
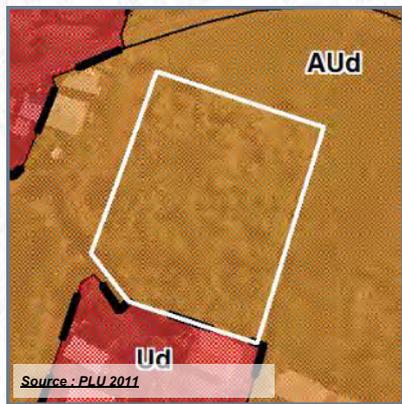


COMMUNE : **LES AVIRONS**

LIEU-DIT : **Les Bananes**

Acquis le : **04/11/2014**

DESTINATION : EQUIPEMENTS PUBLICS



- Référence cadastrale** : **AL 291**
- Surface acquise** : **5 200 m²**
- Zonage POS ou PLU** : **AUd**
- Caractéristiques générales** : **En friches**
- Situation au PPR approuvé** : -
- Équipements environnants** : -
- Programme** : **Equipement scolaire**
- Durée du portage foncier** : **6 an(s)**
- Repreneur** : **Commune**
- Subventions accordées** : -



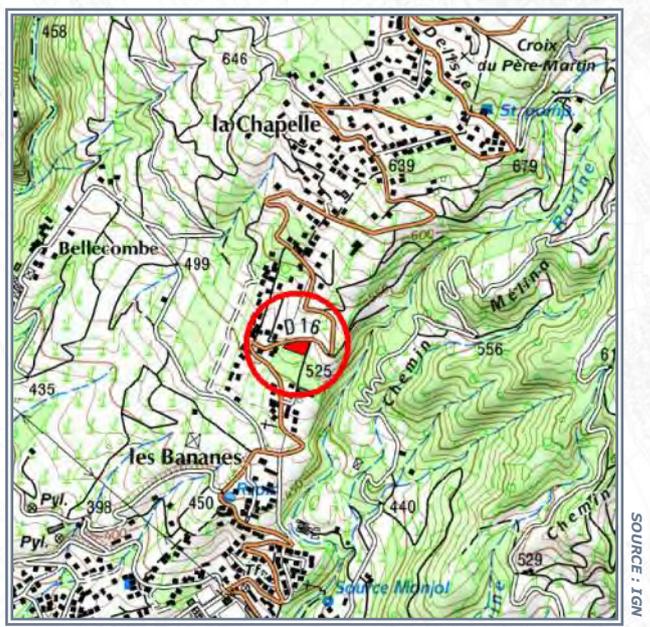
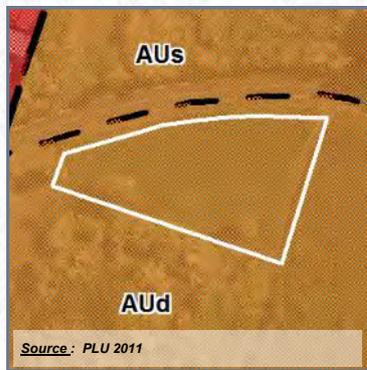
COMMUNE : LES AVIRONS

LIEU-DIT : Route du Tévelave

Acquis le : **02/07/2015** Rétrocédé le : **08/08/2019**

Destination : **Equipements publics**

Référence cadastrale : **AL 178**



Surface acquise / rétrocédée : **1 670 m²**

Zonage POS/PLU : **AUd**

Durée du portage / repreneur : **4 an(s) / Commune**

Caractéristiques générales : **Terrain en prairie, plat**

Équipements environnants : -

Situation au PPR approuvé : -

Subventions accordées : -

Programme : **Equipement scolaire**

Avancement projet : **partiellement réalisé**

Informations complémentaires :

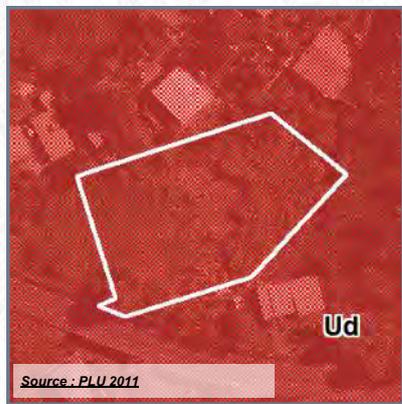


COMMUNE : **LES AVIRONS**

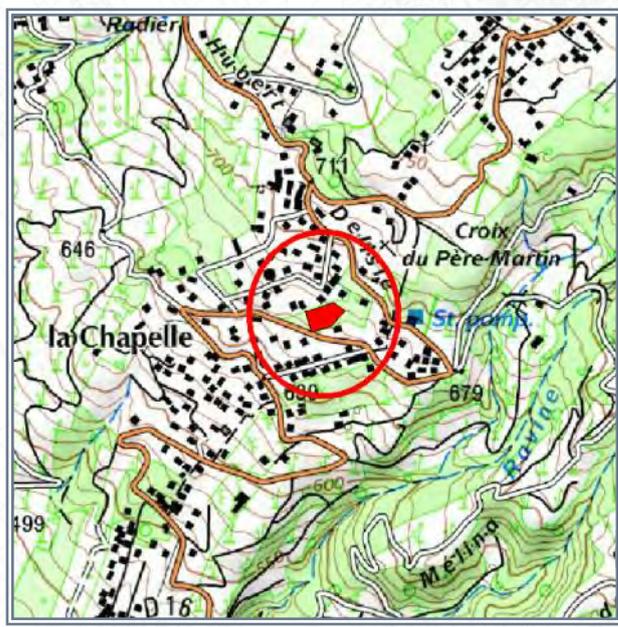
LIEU-DIT : **La Chapelle**

Acquis le : **21/12/2016**

DESTINATION : EQUIPEMENTS PUBLICS



Source : PLU 2011



SOURCE : IGN



SOURCE : IGN (orthophoto 2011) - DGI

- Référence cadastrale** : **AI 1080 (ex 707p)**
- Surface acquise** : **2 914 m²**
- Zonage POS ou PLU** : **Ud**
- Caractéristiques générales** : **Foncier en friches - Réseaux à proximité**
- Situation au PPR approuvé** : -
- Équipements environnants** : -
- Programme** : **Structuration route**
- Durée du portage foncier** : **5 an(s)**
- Repreneur** : **CIVIS**
- Subventions accordées** : -

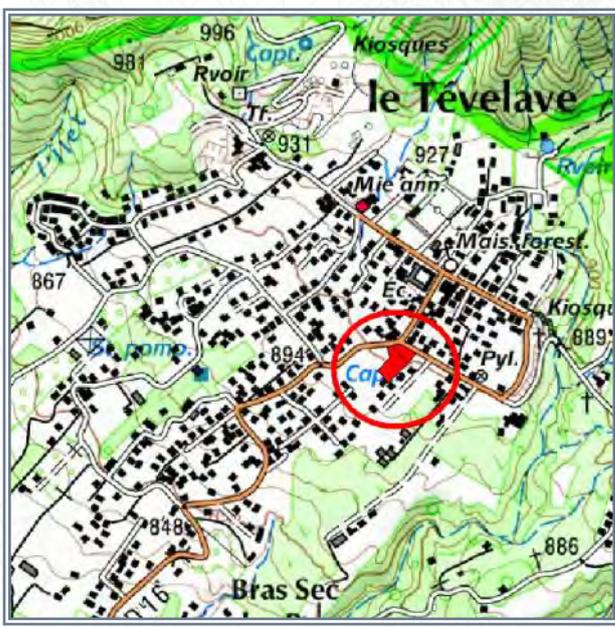
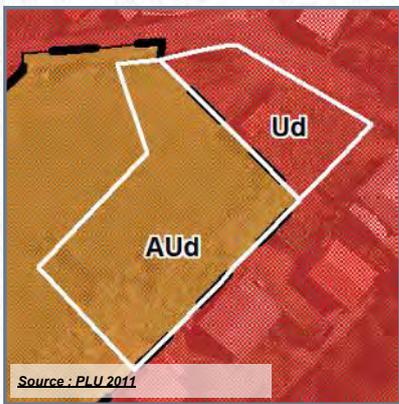


COMMUNE : LES AVIRONS

LIEU-DIT : Le Tévelave

Acquis le : 17/02/2017

DESTINATION : EQUIPEMENTS PUBLICS



- Référence cadastrale** : **AD 133-1518**
- Surface acquise** : **2 909 m²**
- Zonage POS ou PLU** : **AUd-UD**
- Caractéristiques générales** : **Friches et ancienne construction hydraulique à démolir**
- Situation au PPR approuvé** : **-**
- Équipements environnants** : **Ecole, Mairie annexe**
- Programme** : **Structuration route**
- Durée du portage foncier** : **8 an(s)**
- Repreneur** : **Commune**
- Subventions accordées** : **-**

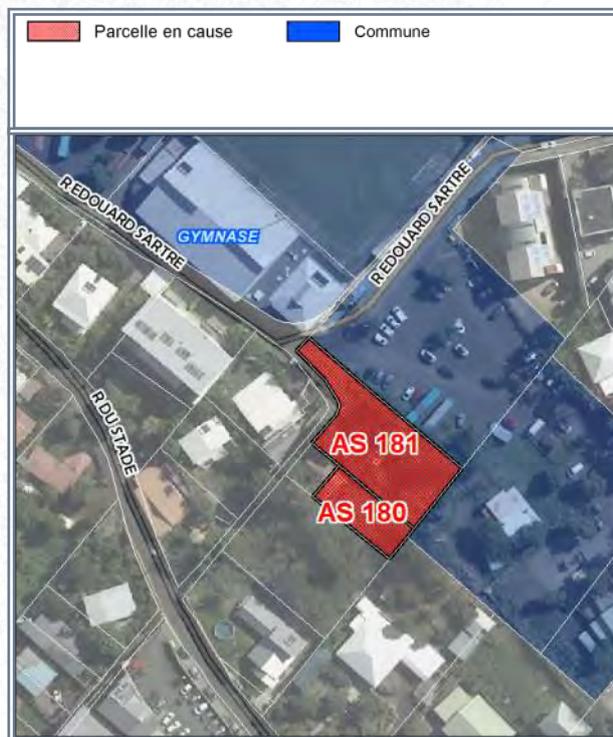


COMMUNE : LES AVIRONS

LIEU-DIT : Centre-ville

Acquis le : 29/04/2021

DESTINATION : EQUIPEMENTS PUBLICS



FOND : IGN

FOND : IGN (orthophoto 2017) - DGFip

- Référence cadastrale** : **AS 180 - 181**
- Surface acquise** : **1 175 m²**
- Zonage POS ou PLU** : **Ua**
- Caractéristiques générales** : **Plat, en friches, bâti, réseaux à proximité**
- Situation au PPR approuvé** : **-**
- Équipements environnants** : **Equipements sportifs, collège, école, mairie, gendarmerie**
- Programme** : **Gare routière**
- Durée du portage foncier** : **5 an(s)**
- Repreneur** : **Commune**
- Subventions accordées** : **-**



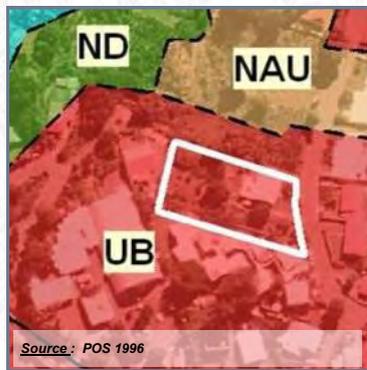
COMMUNE : L'ENTRE-DEUX

LIEU-DIT : La Mare

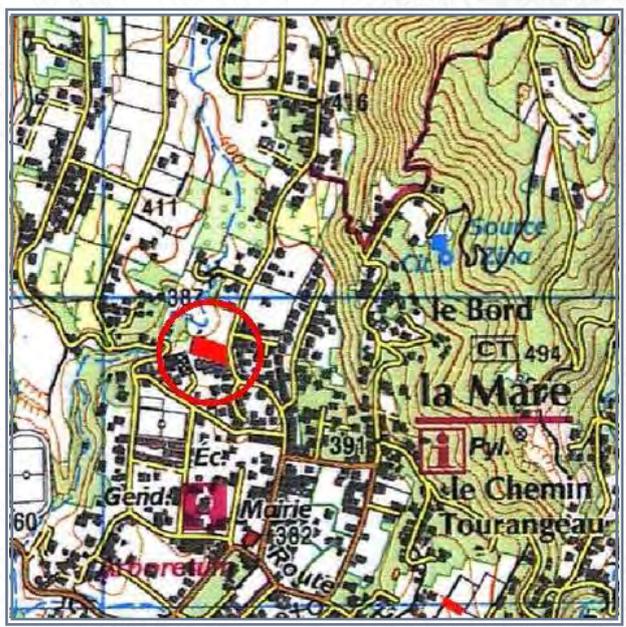
Acquis le : 08/08/2003 Rétrocédé le : 01/12/2005

Destination : Equipements publics

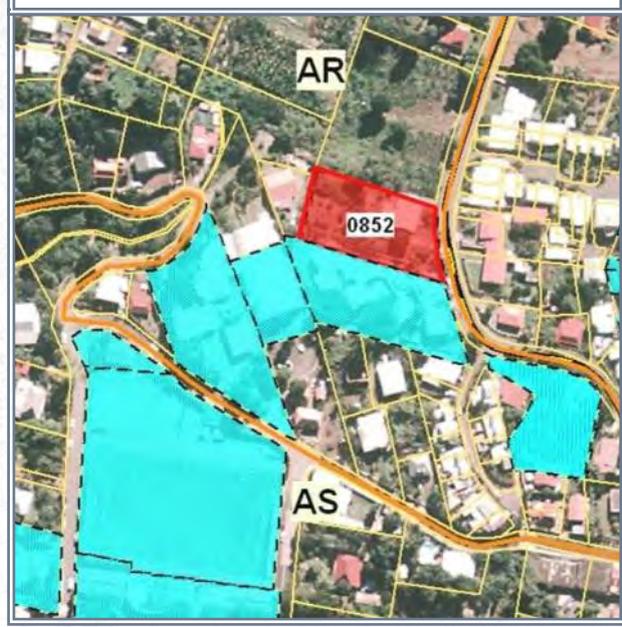
Référence cadastrale : AR 852



Source : POS 1996



SOURCE : IGN



SOURCE : IGN (orthophoto 2003) - DGI

Surface acquise / rétrocédée : 2 286 m²

Zonage POS/PLU : UB

Durée du portage / repreneur : 2 an(s) / Commune

Caractéristiques générales : Terrain plat, bâti

Équipements environnants : École primaire

Situation au PPR approuvé :

Subventions accordées : -

Programme : Plate forme multiservice

Avancement projet : livré ou fini

Informations complémentaires :

Réhabilitation du bâti pour en faire une plate forme multiservice.



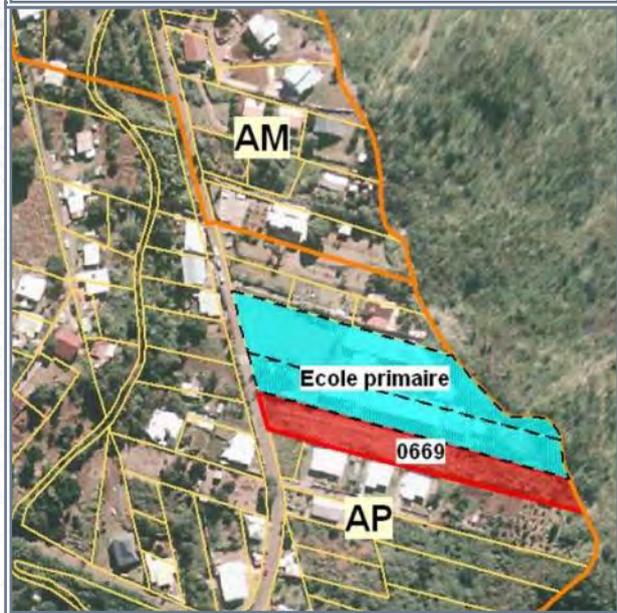
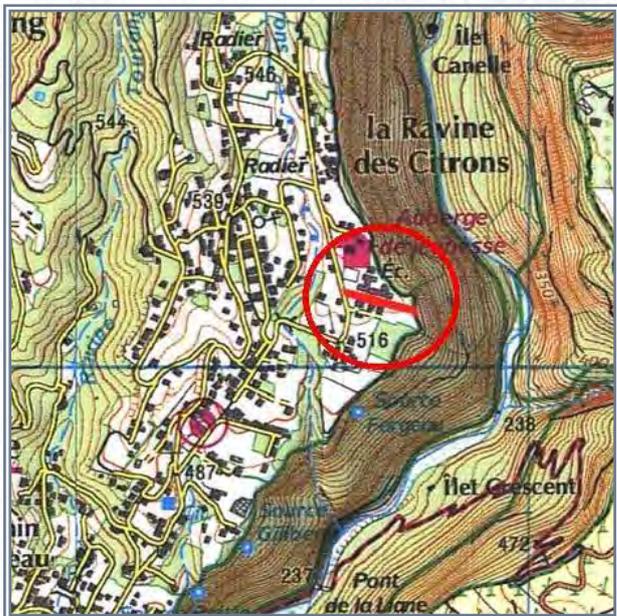
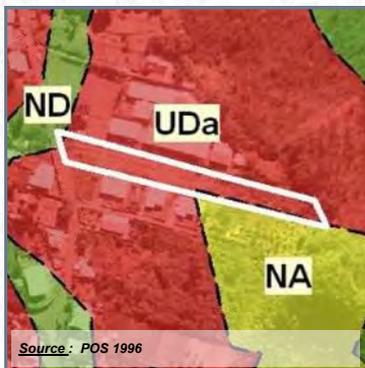
COMMUNE : L'ENTRE-DEUX

LIEU-DIT : Ravine des Citrons

Acquis le : **03/08/2004** Rétrocédé le : **10/04/2008**

Destination : **Equipements publics**

Référence cadastrale : **AP 669**



Surface acquise / rétrocédée : **2 721 m²**

Zonage POS/PLU : **UD**

Durée du portage / repreneur : **5 an(s) / Commune**

Caractéristiques générales : **Terrain plat et nu**

Équipements environnants : **École primaire**

Situation au PPR approuvé :

Subventions accordées : -

Programme :

Avancement projet : **livré ou fini**

Informations complémentaires :

Réalisation d'un réservoir AEP, d'un boulodrome et d'un parking pour l'école.



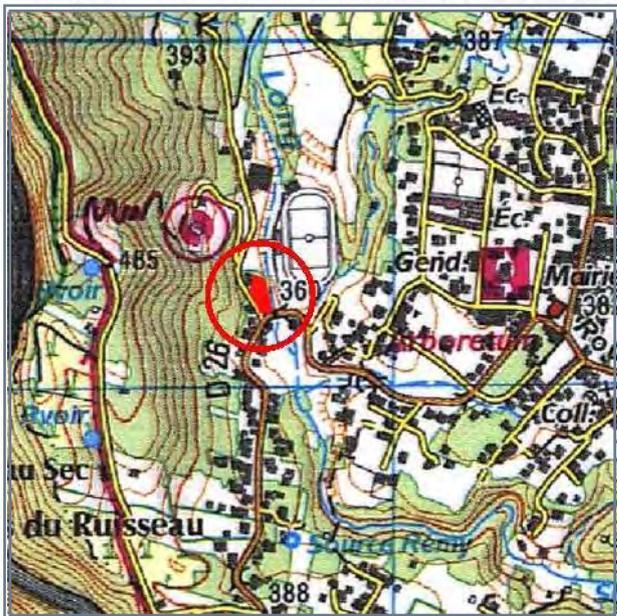
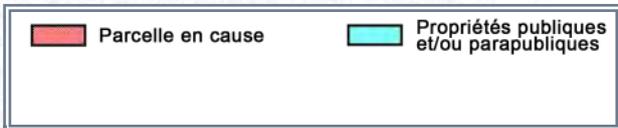
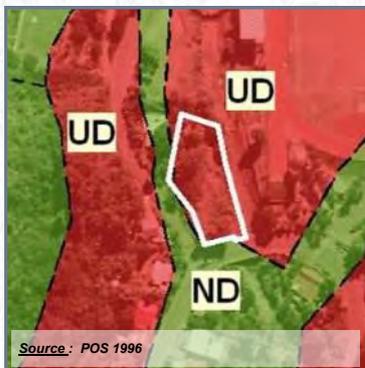
COMMUNE : L'ENTRE-DEUX

LIEU-DIT : Entrée de Bourg

Acquis le : **24/05/2005** Rétrocédé le : **16/05/2013**

Destination : **Equipements publics**

Référence cadastrale : **AS 1326**



Surface acquise / rétrocédée : **1 420 m²**

Zonage POS/PLU : **UD**

Durée du portage / repreneur : **8 an(s) / Commune**

Caractéristiques générales : **Terrain plat, en friche**

Équipements environnants : **Stade, équipements sportifs, salle des fêtes**

Situation au PPR approuvé :

Subventions accordées : -

Programme : **Aire de stationnement**

Avancement projet : **livré ou fini**

Informations complémentaires :



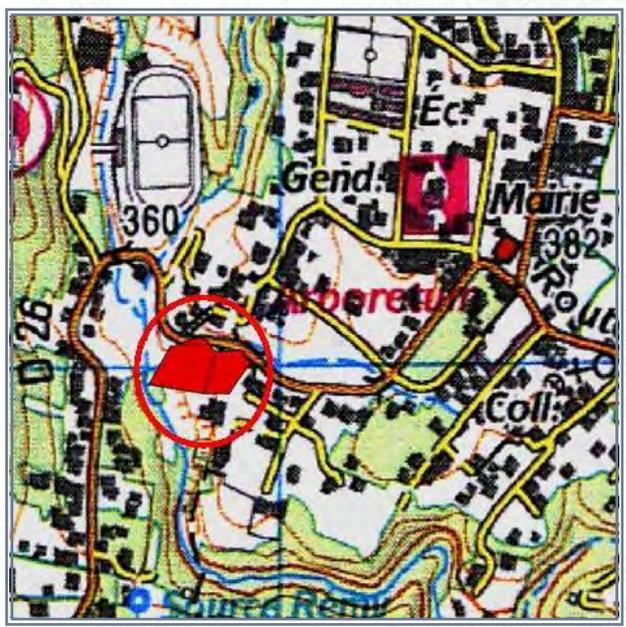
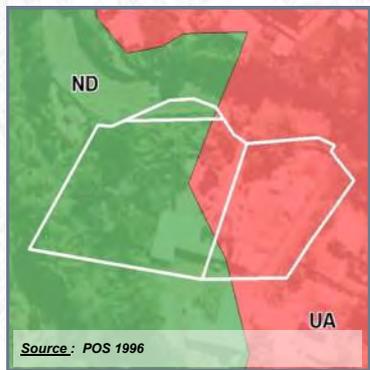
COMMUNE : L'ENTRE-DEUX

LIEU-DIT : Entrée de Bourg

Acquis le : 08/04/2010 Rétrocédé le : 29/08/2018

Destination : Equipements publics

Référence cadastrale : AS 1432-1433



Surface acquise / rétrocédée : 4 917 m²

Zonage POS/PLU : UA/ND

Durée du portage / repreneur : 8 an(s) / Commune

Caractéristiques générales : Terrain plat, bâti

Équipements environnants : Stade, mairie principale, collège, bibliothèque

Situation au PPR approuvé :

Subventions accordées : -

Programme :

Avancement projet : projet non-arrêté / études à lancer

Informations complémentaires :



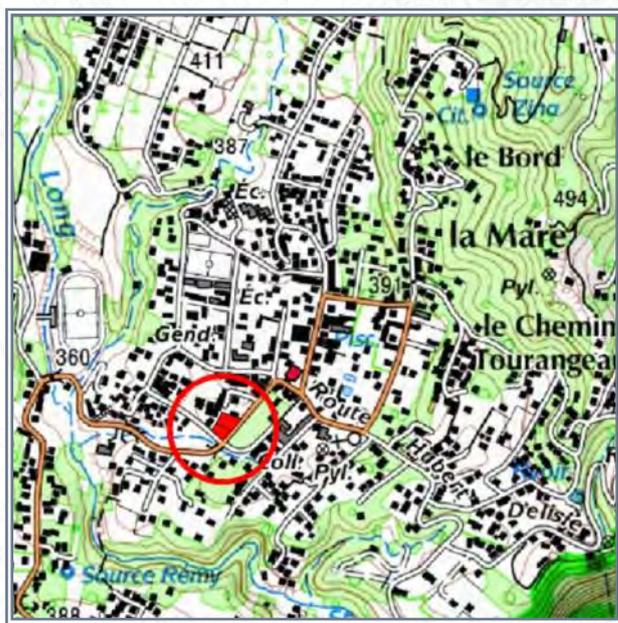
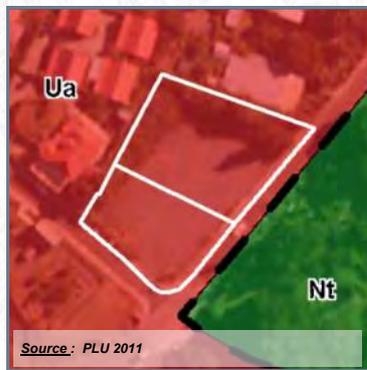
COMMUNE : L'ENTRE-DEUX

LIEU-DIT : La Mare

Acquis le : **06/12/2011** Rétrocédé le : **09/01/2017**

Destination : **Equipements publics**

Référence cadastrale : **AS 51 - 1525**



Surface acquise / rétrocédée : **1 719 m²**

Zonage POS/PLU : **UA**

Durée du portage / repreneur : **5 an(s) / Commune**

Caractéristiques générales :

Équipements environnants : **Mairie, collège, office du tourisme**

Situation au PPR approuvé :

Subventions accordées : -

Programme : **Halte routière**

Avancement projet : **projet arrêté mais pas engagé**

Informations complémentaires :

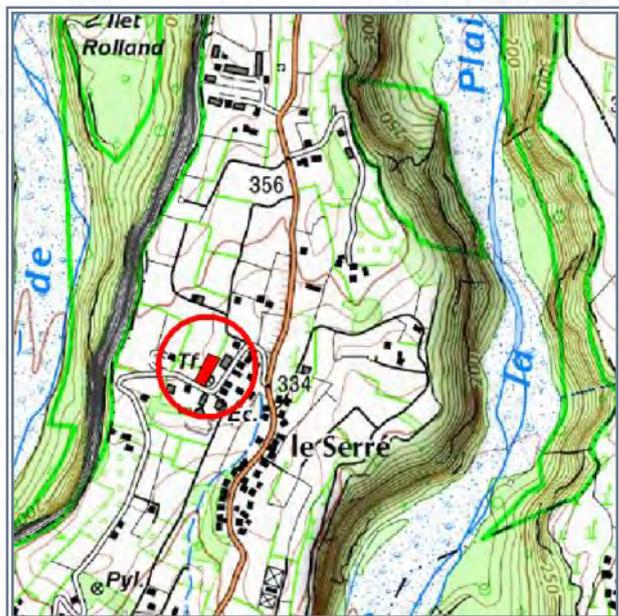
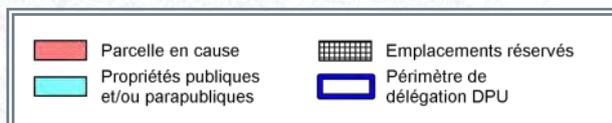
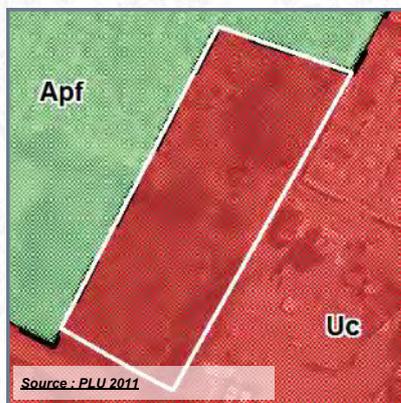


COMMUNE : L'ENTRE-DEUX

LIEU-DIT : Le Serré

Acquis le : 02/05/2013

DESTINATION : EQUIPEMENTS PUBLICS



- Référence cadastrale** : **AT 45**
- Surface acquise** : **1 460 m²**
- Zonage POS ou PLU** : **UC**
- Caractéristiques générales** :
- Situation au PPR approuvé** : -
- Équipements environnants** : **Ecole et plateau sportif**
- Programme** : **Parking (ER n°29)**
- Durée du portage foncier** : **5 an(s)**
- Repreneur** : **Commune**
- Subventions accordées** : -



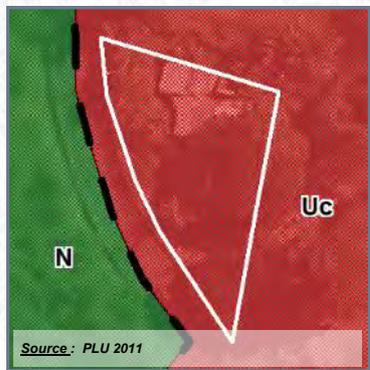
COMMUNE : L'ENTRE-DEUX

LIEU-DIT : Entrée de Bourg

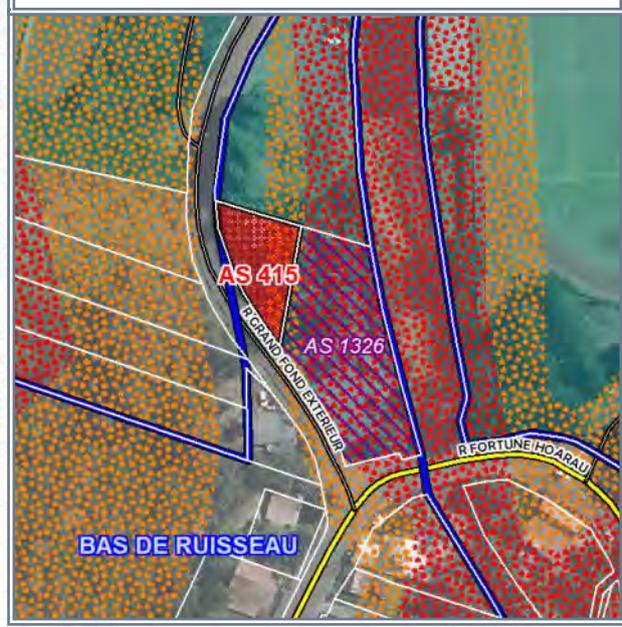
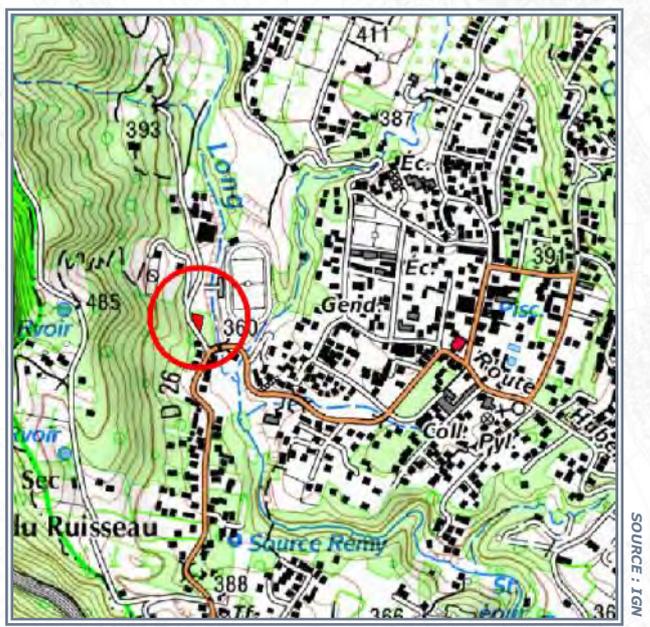
Acquis le : **06/03/2014** Rétrocédé le : **20/02/2019**

Destination : **Equipements publics**

Référence cadastrale : **AS 415**



	Parcelle en cause		Acquisitions EPFR
	Propriétés publiques et/ou parapubliques		Périmètre de délégation DPU



Surface acquise / rétrocédée : **500 m²**

Zonage POS/PLU : **UC et ER n°47**

Durée du portage / repreneur : **7 an(s) / Commune**

Caractéristiques générales : **Terrain plat, bâti à démolir, réseaux à proximité**

Équipements environnants : **Plateau sportif, gendarmerie, Mairie**

Situation au PPR approuvé : **Aléa mouvements de terrain moyen (43%)**

Subventions accordées : **-**

Programme : **Aire de stationnement**

Avancement projet : **livré ou fini**

Informations complémentaires :

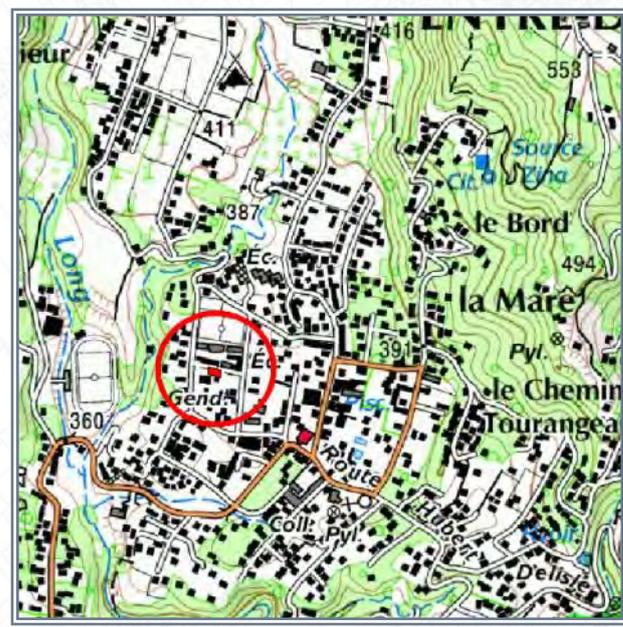
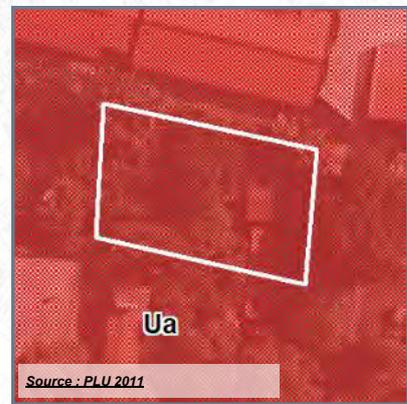


COMMUNE : L'ENTRE-DEUX

LIEU-DIT : Centre-Bourg

Acquis le : 06/03/2019

DESTINATION : EQUIPEMENTS PUBLICS



- Référence cadastrale** : AS 1926 (ex 1786p)
- Surface acquise** : 397 m²
- Zonage POS ou PLU** : UA
- Caractéristiques générales** : Foncier encombré par des enclos qui seront enlevés par le vendeur avant vente
- Situation au PPR approuvé** :
- Équipements environnants** : Ecole, équipements sportifs, centre de lecture, gendarmerie
- Programme** :
- Durée du portage foncier** : 2 an(s)
- Repreneur** : Commune
- Subventions accordées** : -

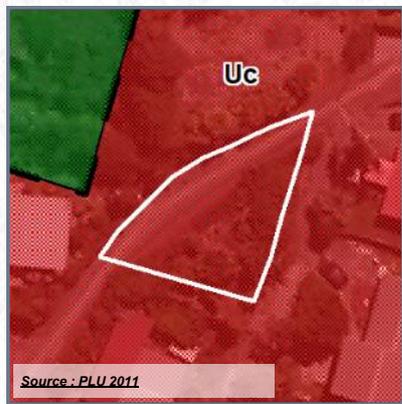


COMMUNE : L'ENTRE-DEUX

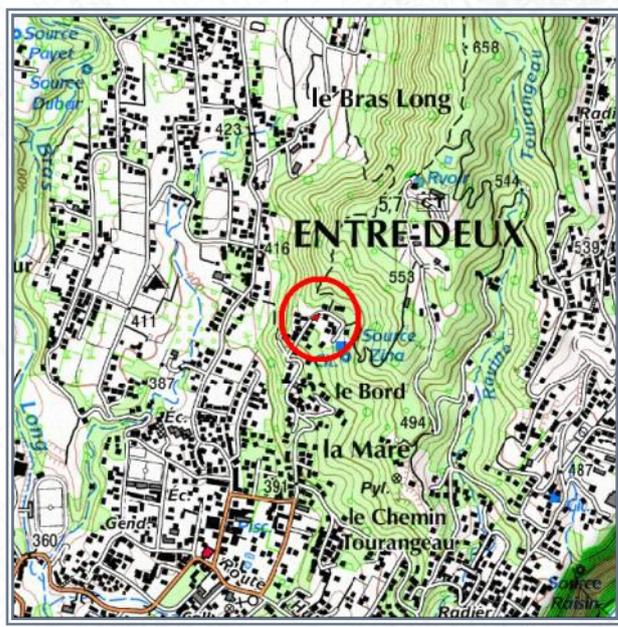
LIEU-DIT : Le Bord

Acquis le : 16/06/2021

DESTINATION : EQUIPEMENTS PUBLICS



	Parcelle en cause		Zone d'INTERDICTION (PPR)
	Commune		Zone de PRESCRIPTION (PPR)



- Référence cadastrale** : **AP 2259-2260**
- Surface acquise** : **320 m²**
- Zonage POS ou PLU** : **Uc**
- Caractéristiques générales** :
- Situation au PPR approuvé** : -
- Équipements environnants** : -
- Programme** :
- Durée du portage foncier** : **2 an(s)**
- Repreneur** : **Commune**
- Subventions accordées** : -

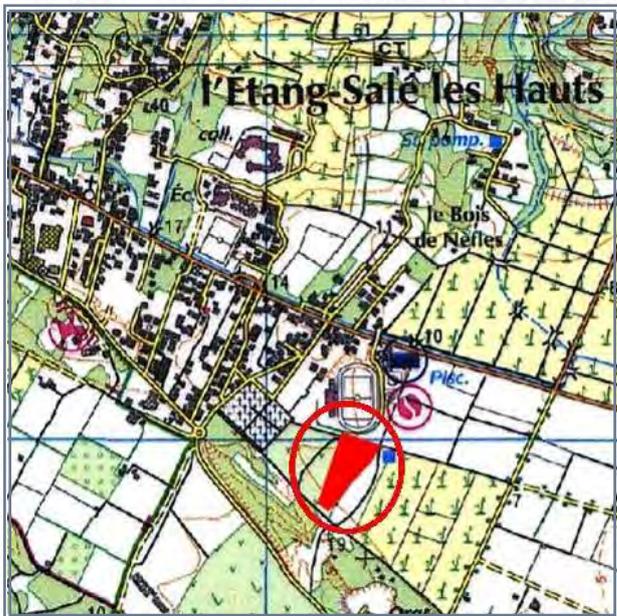
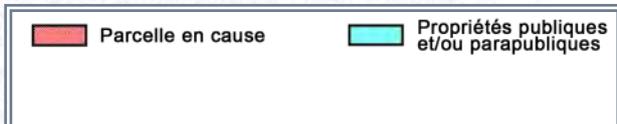
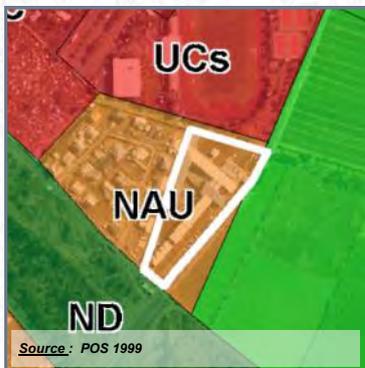
COMMUNE : L'ETANG-SALÉ

LIEU-DIT : Les Sables

Acquis le : **01/06/2004** Rétrocédé le : **23/10/2006**

Destination : **Equipements publics**

Référence cadastrale : **AM 593**



Surface acquise / rétrocédée : **13 365 m²**

Zonage POS/PLU : **NAU**

Durée du portage / repreneur : **2 an(s) / Commune**

Caractéristiques générales : **Terrain plat, en friches, desservi par un chemin de terre**

Équipements environnants : **Complexe sportif, mairie, cimetière**

Situation au PPR approuvé :

Subventions accordées : -

Programme : **Collège de l'Etang-Salé-Avrons**

Avancement projet : **livré ou fini**

Informations complémentaires :

Ce terrain non bâti de plus de 1,3 hectare, a été acquis par l'EPF Réunion en juin 2004 pour le compte de la Commune de l'Etang-Salé. Il a été revendu en octobre 2006 à la Commune de l'Etang-Salé.

Le projet de construction d'un collège intercommunal des Avrons/Étang-Salé a démarré en 2007 pour un achèvement en 2008. Ce collège a une capacité d'accueil de 700 élèves (configuration initiale). Ce chiffre peut s'élever à 900 élèves avec une extension future. Cette construction a permis de réduire le volume d'élèves du collège Adrien Cadet aux Avrons et permettra d'absorber la montée prévisionnelle d'effectifs sur la commune de l'Etang-Salé.



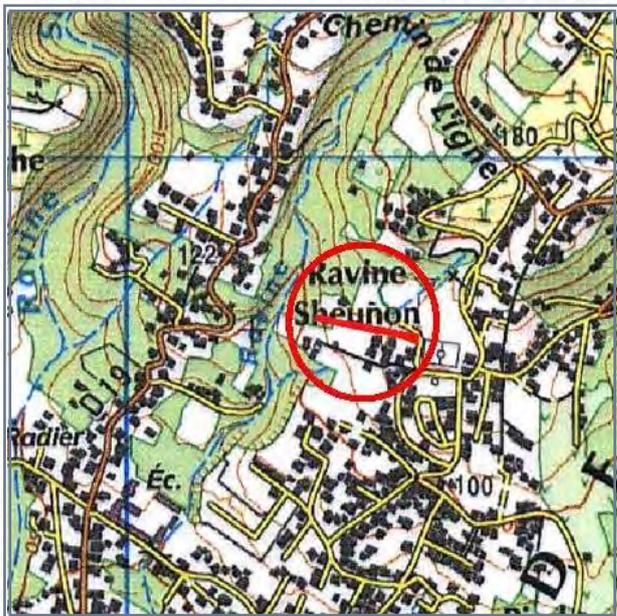
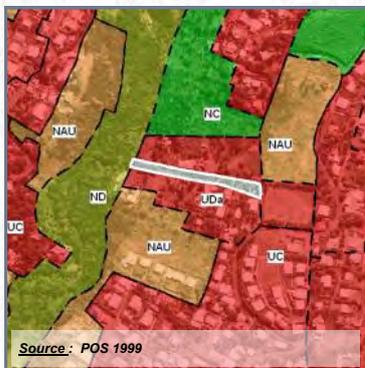
COMMUNE : L'ETANG-SALÉ

LIEU-DIT : Ravine Sheunon

Acquis le : **23/07/2007** Rétrocédé le : **06/09/2012**

Destination : **Equipements publics**

Référence cadastrale : **AS 24**



Surface acquise / rétrocédée : **2 491 m²**

Zonage POS/PLU : **UDa**

Durée du portage / repreneur : **5 an(s) / Commune**

Caractéristiques générales : **Terrain en friches d'env. 20 m de largeur sur 160 m de long**

Équipements environnants : **Plateau vert**

Situation au PPR approuvé : -

Subventions accordées : -

Programme : **Voie d'accès à l'opération**

Avancement projet : **projet non-arrêté / études à lancer**

Informations complémentaires :



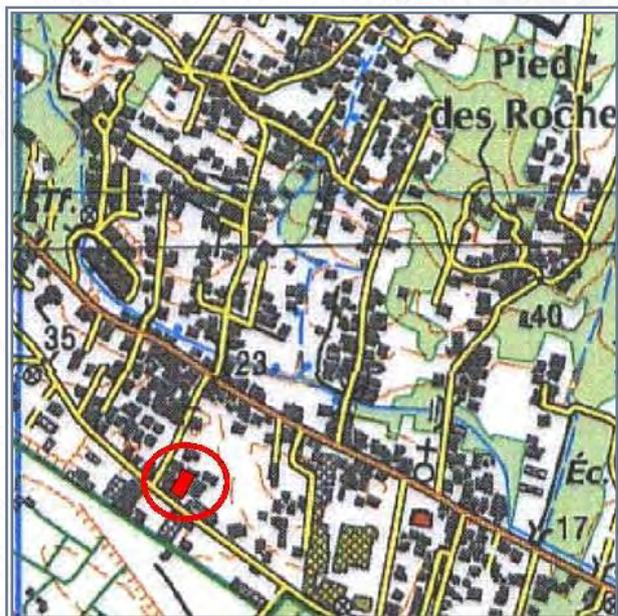
COMMUNE : L'ETANG-SALÉ

LIEU-DIT : Etang-Salé les Hauts

Acquis le : **29/03/2010** Rétrocédé le : **17/04/2014**

Destination : **Equipements publics**

Référence cadastrale : **AX 266**



Surface acquise / rétrocédée : **740 m²**

Zonage POS/PLU : **UC**

Durée du portage / repreneur : **4 an(s) / Commune**

Caractéristiques générales : **Terrain plat, encombrement de bâtis à démolir**

Équipements environnants : **Mairie**

Situation au PPR approuvé :

Subventions accordées : -

Programme :

Avancement projet : **projet non-arrêté / études à lancer**

Informations complémentaires :



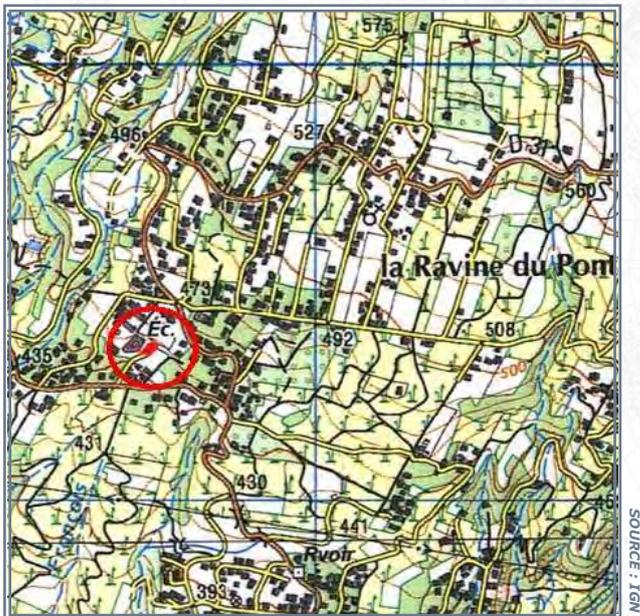
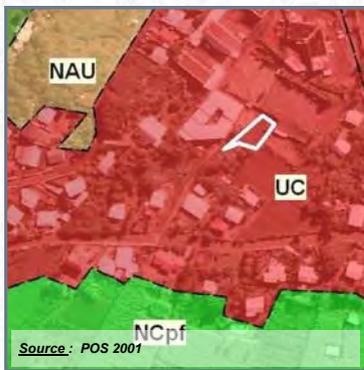
COMMUNE : PETITE-ILE

LIEU-DIT : Ravine du Pont

Acquis le : **01/02/2005** Rétrocédé le : **05/02/2009**

Destination : **Equipements publics**

Référence cadastrale : **AL 1056**



Surface acquise / rétrocédée : **432 m²**

Zonage POS/PLU : **UC**

Durée du portage / repreneur : **4 an(s) / Commune**

Caractéristiques générales : **Terrain nu en friches, plat**

Équipements environnants : **École primaire, maternelle, plateau sportif**

Situation au PPR approuvé : -

Subventions accordées : -

Programme : **Equipement scolaire**

Avancement projet : **livré ou fini**

Informations complémentaires :

L'extension de la cantine de l'école les floralies et de son parking ont été réalisés.



A l'acquisition



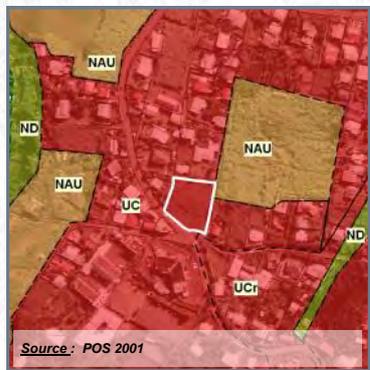
A l'aménagement

COMMUNE : PETITE-ILE
LIEU-DIT : Ravine du Pont

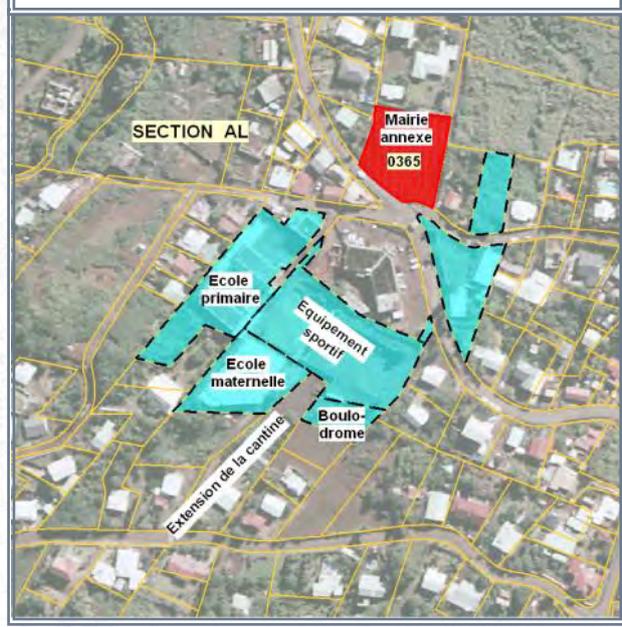
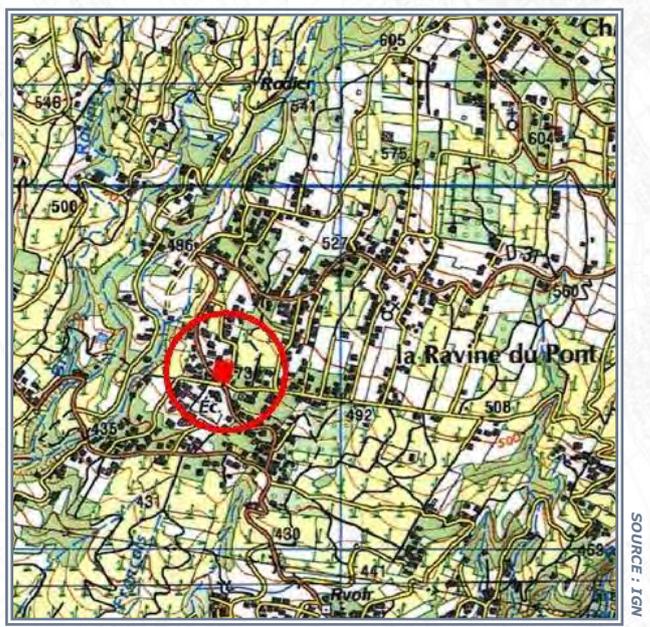
Acquis le : 20/07/2006 **Rétrocédé le : 05/07/2016**

Destination : **Equipements publics**

Référence cadastrale : **AL 365**



	Parcelle en cause		Propriétés publiques et/ou parapubliques
--	-------------------	--	--



Surface acquise / rétrocédée : **2 215 m²**

Zonage POS/PLU : **UC**

Durée du portage / repreneur : **10 an(s) / Commune**

Caractéristiques générales : **Terrain en friches, libre**

Équipements environnants : **École primaire, maternelle, plateau sportif**

Situation au PPR approuvé :

Subventions accordées : -

Programme : **Mairie annexe**

Avancement projet : **partiellement réalisé**

Informations complémentaires :

Le parking a déjà été réalisé.



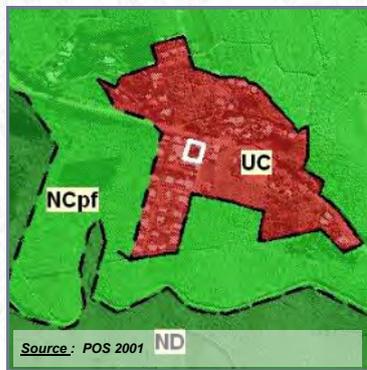
COMMUNE : PETITE-ILE

LIEU-DIT : Manapany les Bas

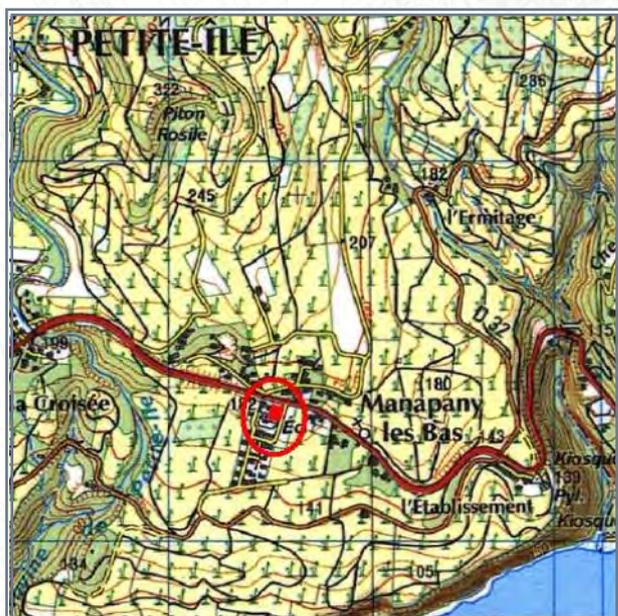
Acquis le : 15/01/2008 Rétrocédé le : 14/02/2013

Destination : Equipements publics

Référence cadastrale : AV 372



Source : POS 2001 ND



SOURCE : IGN



SOURCE : IGN (orthophoto 2003) - DGI

Surface acquise / rétrocédée : 1 050 m²

Zonage POS/PLU : UC, ER n° 25

Durée du portage / repreneur : 5 an(s) / Commune

Caractéristiques générales : Terrain plat, bâti en dur sous tôle en cours de démolition

Équipements environnants : Ecole primaire

Situation au PPR approuvé :

Subventions accordées : -

Programme : Extension de l'école

Avancement projet : livré ou fini

Informations complémentaires :

Création d'un parking.



A l'acquisition



A l'aménagement

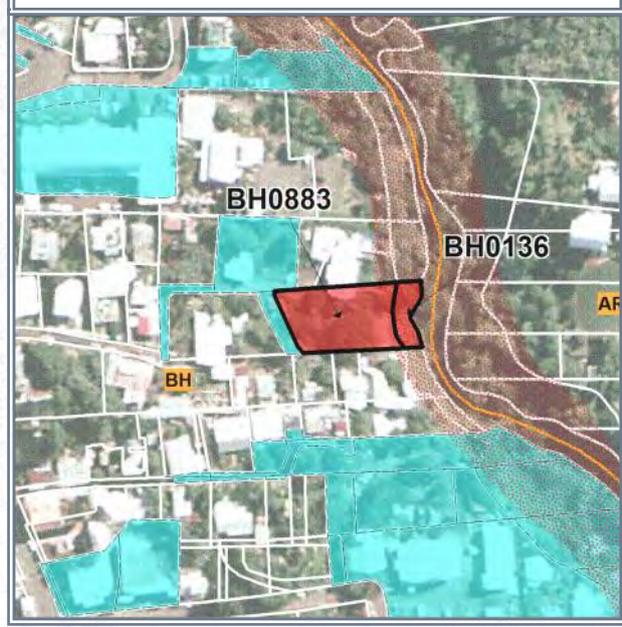
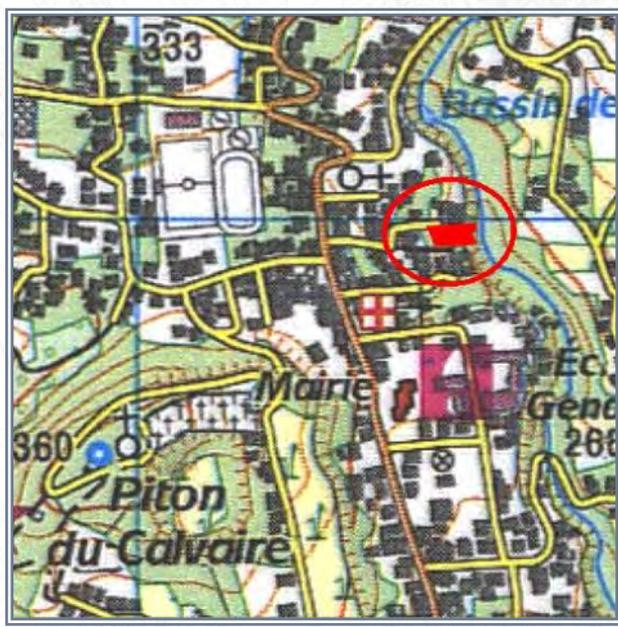
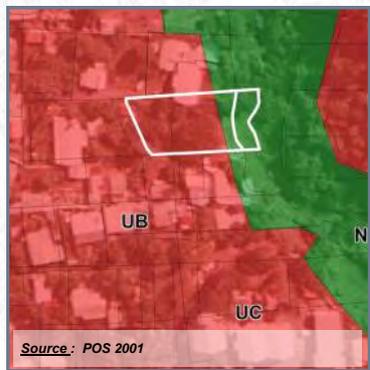
COMMUNE : PETITE-ILE

LIEU-DIT : Centre Bourg

Acquis le : 26/02/2009 Rétrocédé le : 08/11/2017

Destination : Equipements publics

Référence cadastrale : BH 883-136



Surface acquise / rétrocédée : 1 284 m²

Zonage POS/PLU : UB/ND

Durée du portage / repreneur : 6 an(s) / Commune

Caractéristiques générales : Terrain plat, nu, enclavé, limitrophe à un terrain communal

Équipements environnants : Ecole, mairie, gendarmerie

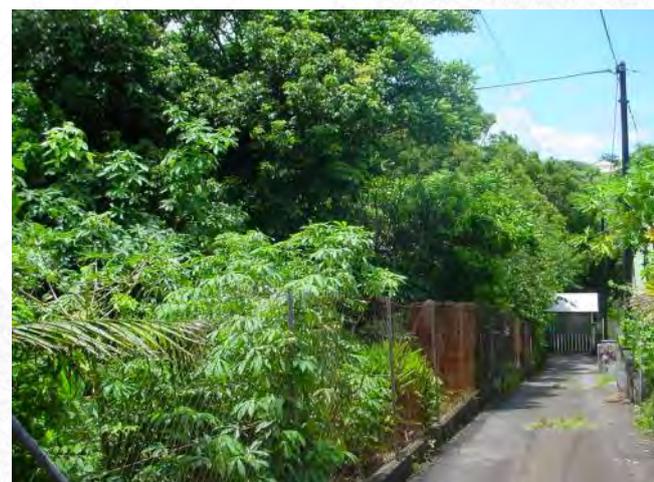
Situation au PPR approuvé :

Subventions accordées : -

Programme : Maison pour veillées funéraires

Avancement projet : projet arrêté mais pas engagé

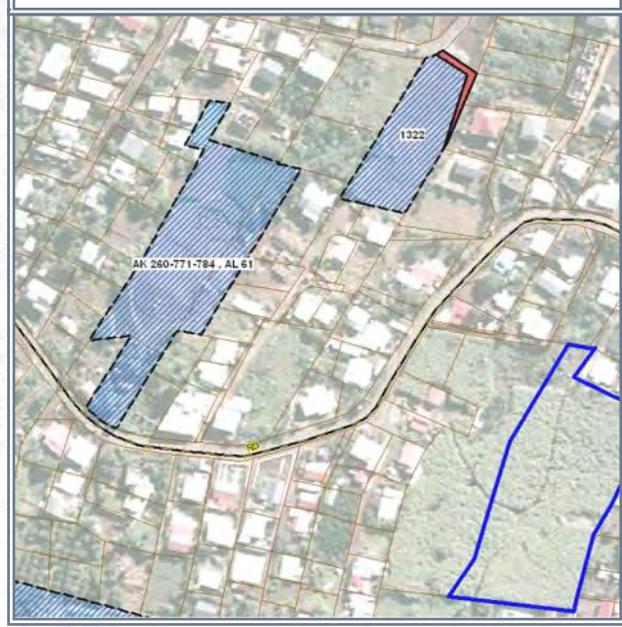
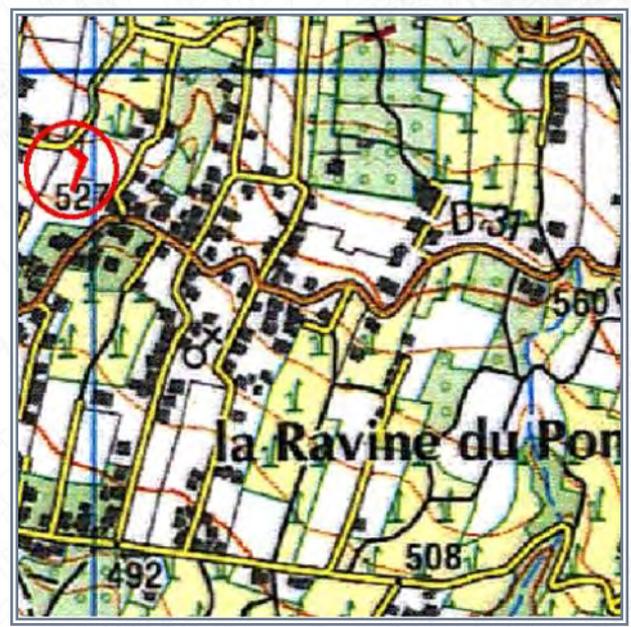
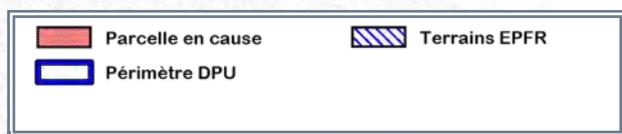
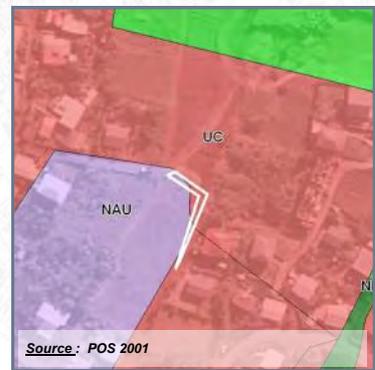
Informations complémentaires :



COMMUNE : PETITE-ILE
LIEU-DIT : Ravine du Pont

Acquis le : 16/03/2009 **Rétrocédé le : 30/03/2011**

Destination : **Equipements publics**
Référence cadastrale : **AK 1321**



- Surface acquise / rétrocédée** : **180 m²**
- Durée du portage / repreneur** : **2 an(s) / SODEGIS**
- Caractéristiques générales** : **Terrain mi pente, en friches**
- Équipements environnants** : **Ecole primaire, maternelle et équipements sportifs**
- Situation au PPR approuvé** :
- Subventions accordées** : -
- Programme** : **Voie d'accès**
- Avancement projet** : **livré ou fini**

Informations complémentaires :

La SODEGIS a réalisé 33 logements dont 27 LLTS et 6 LES, ces derniers étant réalisés par la SICA HR. Les 27 LLTS seront en R+1+C. La livraison de l'opération a eu lieu le 26 juillet 2013.

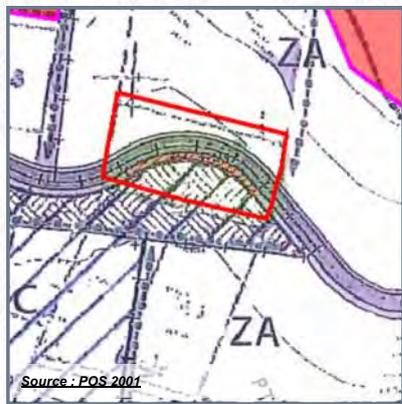


COMMUNE : PETITE-ILE

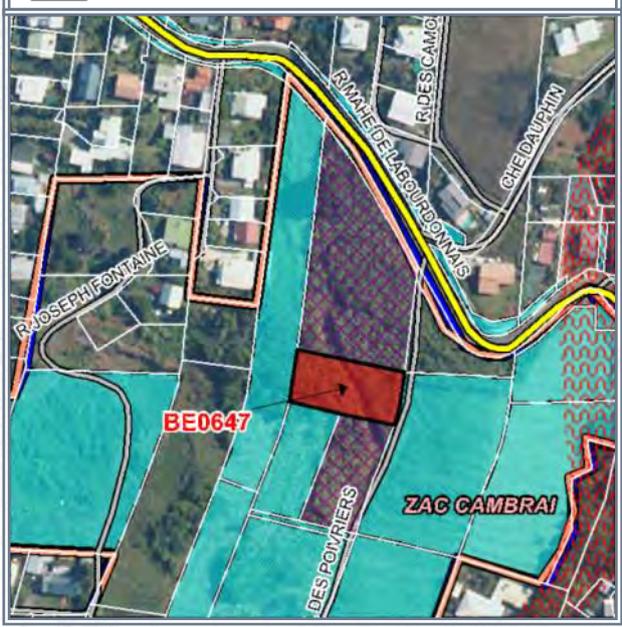
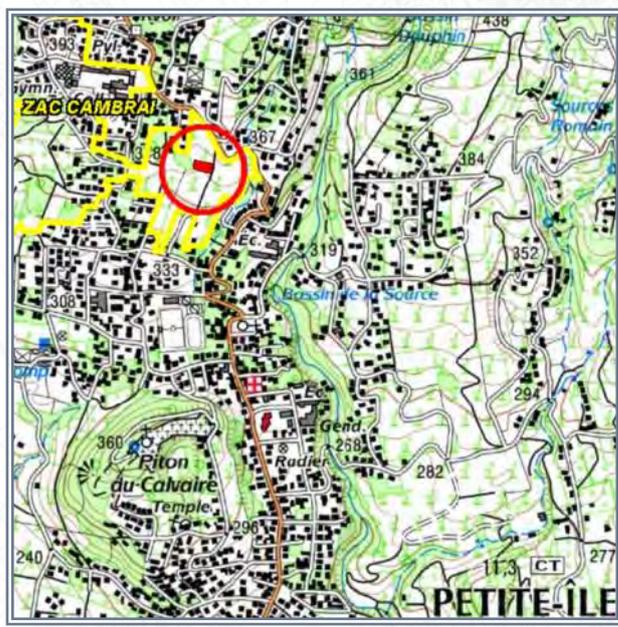
LIEU-DIT : Centre Bourg

Acquis le : 06/12/2011

DESTINATION : EQUIPEMENTS PUBLICS



	Parcelle en cause		Acquisition en cours
	Propriétés publiques et/ou parapubliques		Périmètre de ZAC
	Périmètre DPU		



- Référence cadastrale** : **BE 647**
- Surface acquise** : **1 347 m²**
- Zonage POS ou PLU** : **ZA / ZC**
- Caractéristiques générales** : **Terrain en friches, légèrement pentu**
- Situation au PPR approuvé** :
- Équipements environnants** : **Mairie, stade, crèche, gymnase**
- Programme** :
- Durée du portage foncier** : **8 an(s)**
- Repreneur** : **Commune**
- Subventions accordées** : **-**

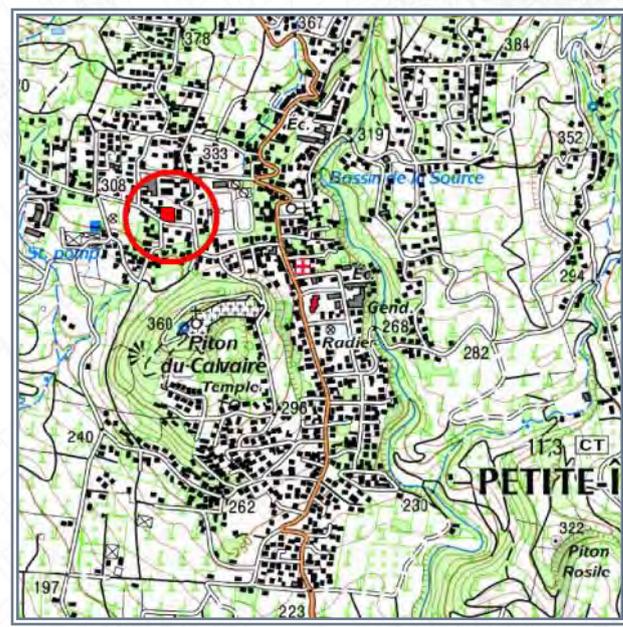
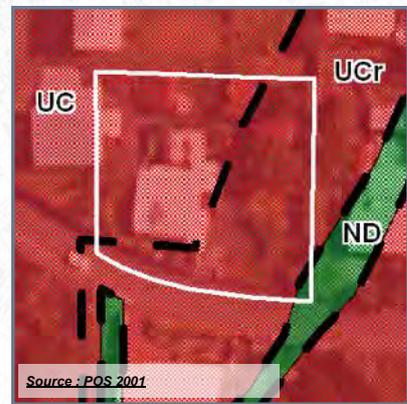


COMMUNE : PETITE-ILE

LIEU-DIT : Centre-ville

Acquis le : 30/04/2012

DESTINATION : EQUIPEMENTS PUBLICS



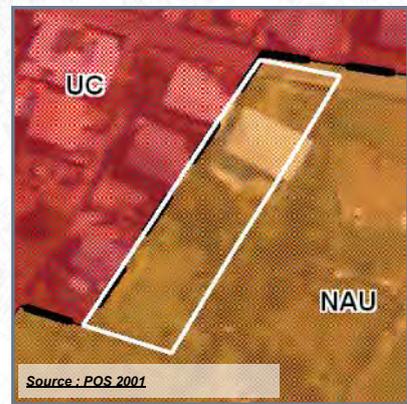
- Référence cadastrale** : **BE 237**
- Surface acquise** : **1 418 m²**
- Zonage POS ou PLU** : **UC / UCr / Ndebc**
- Caractéristiques générales** : **Terrain bâti**
- Situation au PPR approuvé** : **Aléa inondation fort (20%)**
- Équipements environnants** : **Complexe sportif**
- Programme** :
- Durée du portage foncier** : **8 an(s)**
- Repreneur** : **Commune**
- Subventions accordées** : **-**



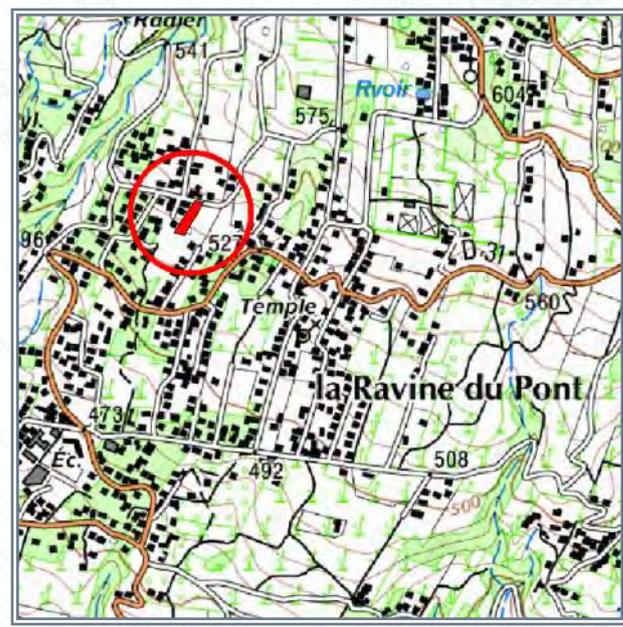
COMMUNE : PETITE-ILE
LIEU-DIT : Ravine du Pont

Acquis le : 16/05/2012

DESTINATION : EQUIPEMENTS PUBLICS



Parcelle en cause
 Propriétés publiques et/ou parapubliques

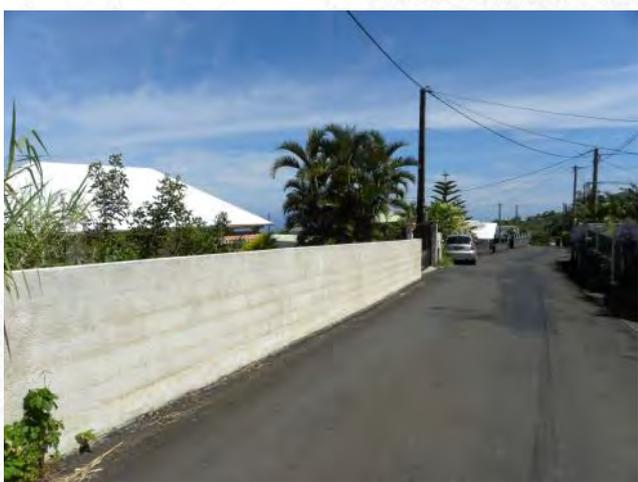


SOURCE : IGN



SOURCE : IGN (orthophoto 2008) - DGFIP 2011

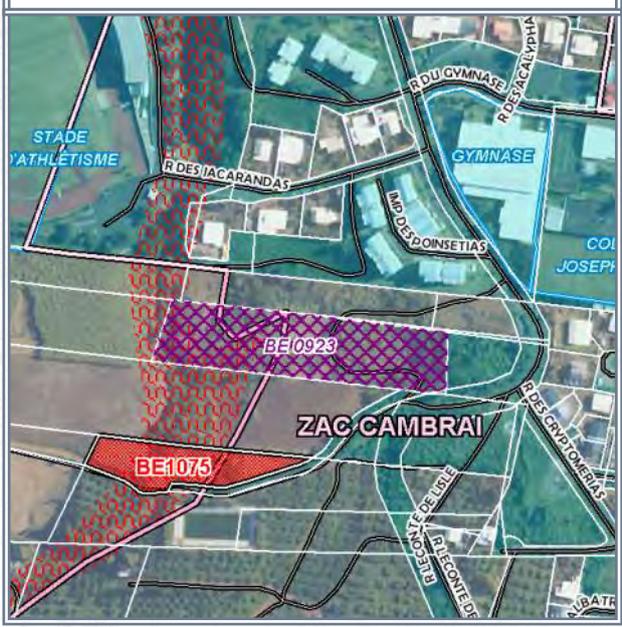
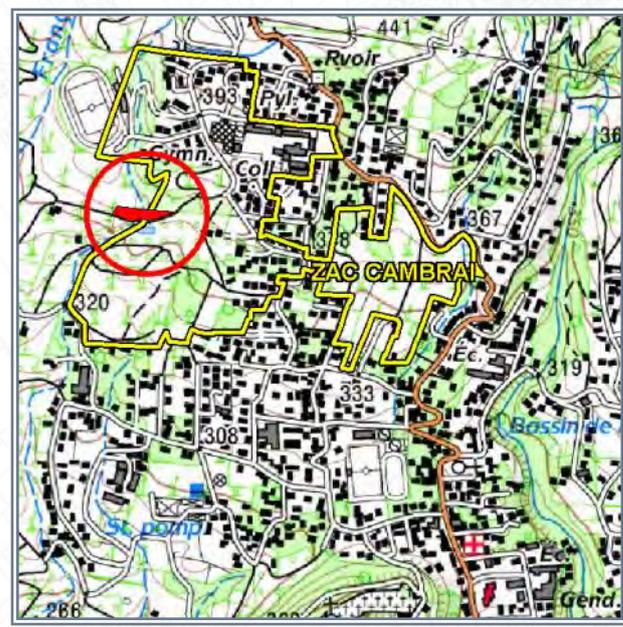
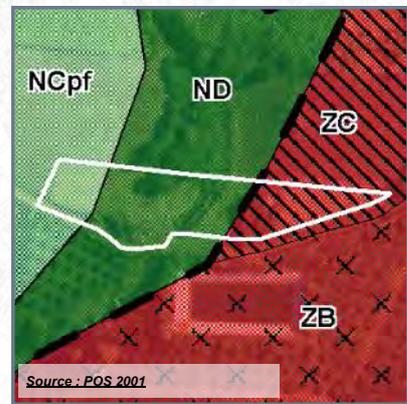
- Référence cadastrale** : **AK 770**
- Surface acquise** : **1 545 m²**
- Zonage POS ou PLU** : **NAU**
- Caractéristiques générales** : **Terrain bâti**
- Situation au PPR approuvé** : **-**
- Équipements environnants** : **Néant**
- Programme** : **Maison de quartier**
- Durée du portage foncier** : **8 an(s)**
- Repreneur** : **Commune**
- Subventions accordées** : **-**



COMMUNE : PETITE-ILE
LIEU-DIT : Ravine du Pont

Acquis le : **05/07/2012**

DESTINATION : EQUIPEMENTS PUBLICS



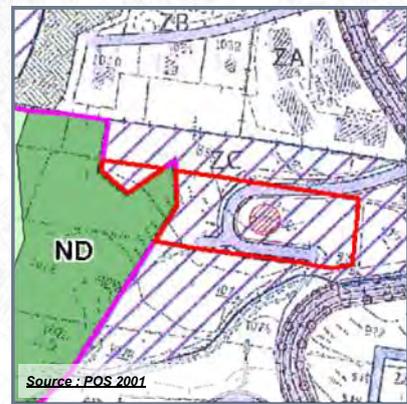
- Référence cadastrale : **BE 1075**
- Surface acquise : **2 183 m²**
- Zonage POS ou PLU : **ZC / NCpf / ND**
- Caractéristiques générales : **En friches**
- Situation au PPR approuvé : **Aléa inondation fort (48%)**
- Équipements environnants : **Collèges, équipements sportifs**
- Programme : -
- Durée du portage foncier : **7 an(s)**
- Repreneur : **Commune**
- Subventions accordées : -

COMMUNE : PETITE-ILE

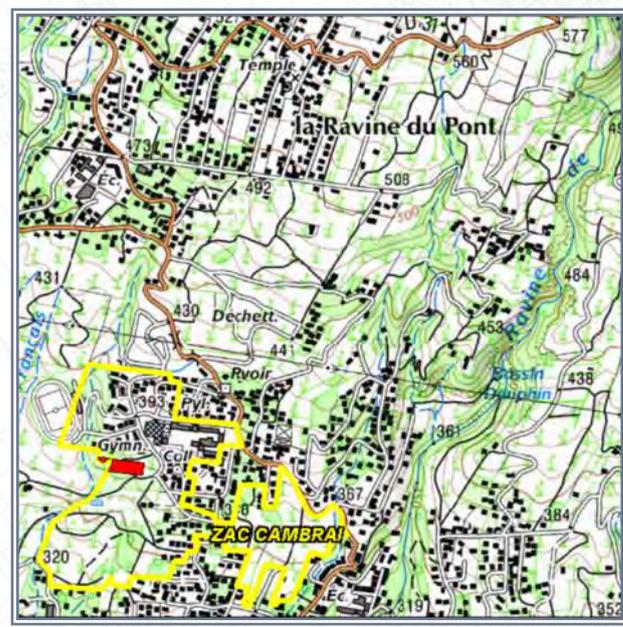
LIEU-DIT : Centre Bourg

Acquis le : 05/10/2012

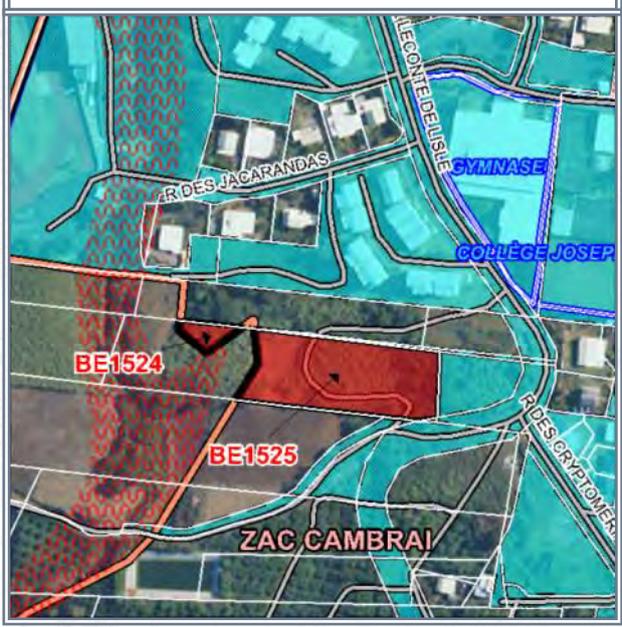
DESTINATION : EQUIPEMENTS PUBLICS



Source : POS 2001



SOURCE : IGN



SOURCE : IGN (orthophoto 2008) - DGFIP 2011

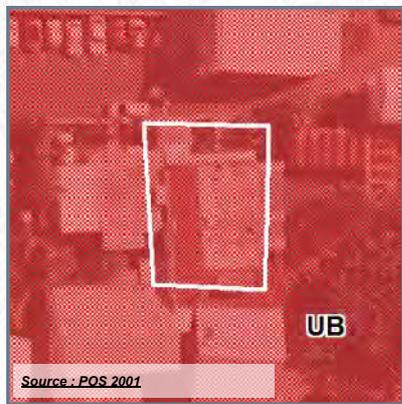
- Référence cadastrale** : **BE 1524-1525 (ex 923p)**
- Surface acquise** : **3 358 m²**
- Zonage POS ou PLU** : **ZC**
- Caractéristiques générales** : **Terrain en friches, pentu**
- Situation au PPR approuvé** : **-**
- Équipements environnants** : **Mairie, stade, crèche, gymnase**
- Programme** : **-**
- Durée du portage foncier** : **7 an(s)**
- Repreneur** : **Commune**
- Subventions accordées** : **-**

COMMUNE : PETITE-ILE

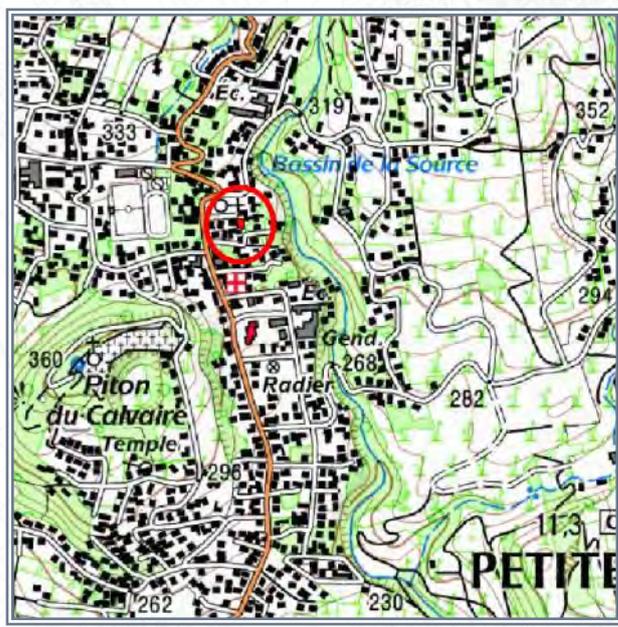
LIEU-DIT : Centre-ville

Acquis le : 17/01/2013

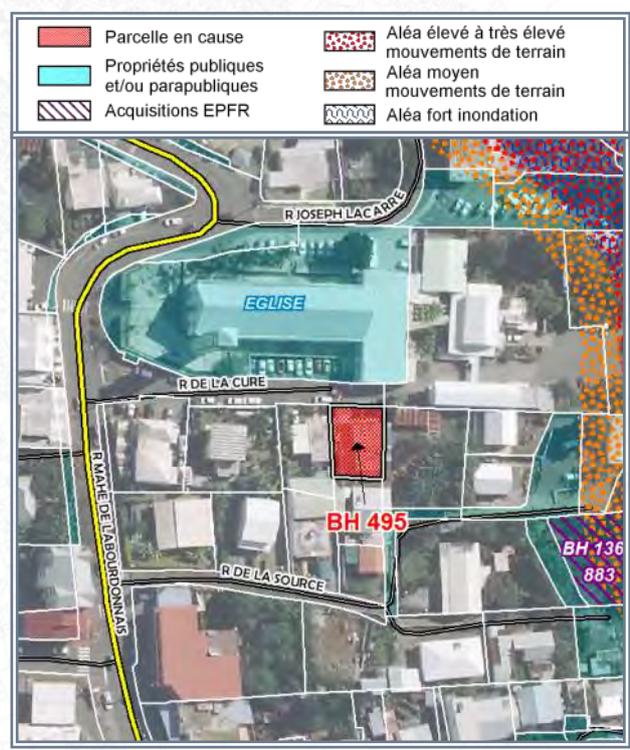
DESTINATION : EQUIPEMENTS PUBLICS



Source : POS 2001



SOURCE : IGN



SOURCE : IGN (orthophoto 2011) - DGI

- Référence cadastrale** : **BH 495**
- Surface acquise** : **282 m²**
- Zonage POS ou PLU** : **UB**
- Caractéristiques générales** : **Terrain bâti**
- Situation au PPR approuvé** : **-**
- Équipements environnants** : **Mairie, école maternelle, bibliothèque**
- Programme** : **Salle funéraire**
- Durée du portage foncier** : **8 an(s)**
- Repreneur** : **Commune**
- Subventions accordées** : **-**



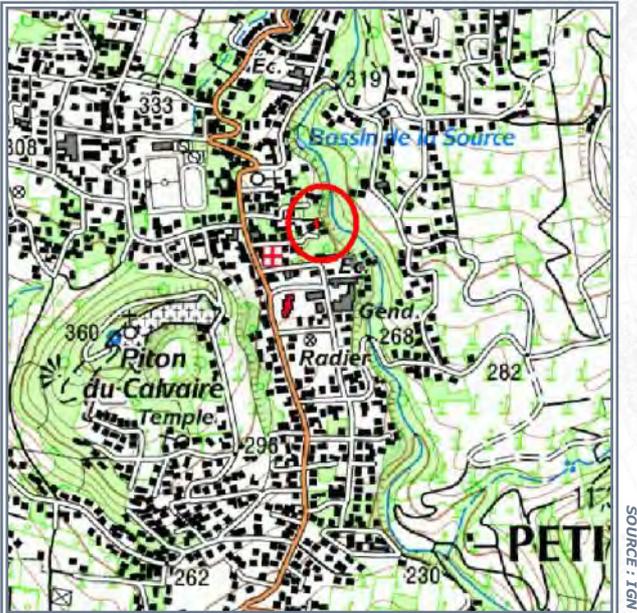
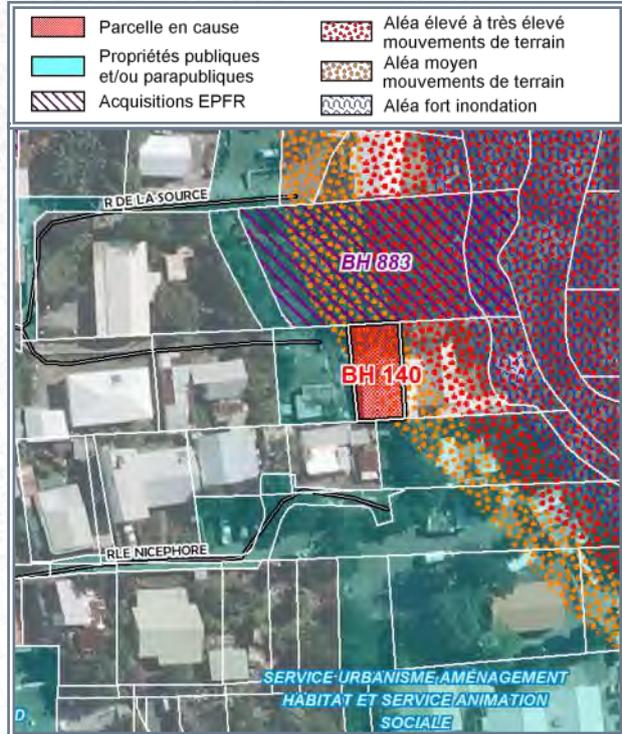
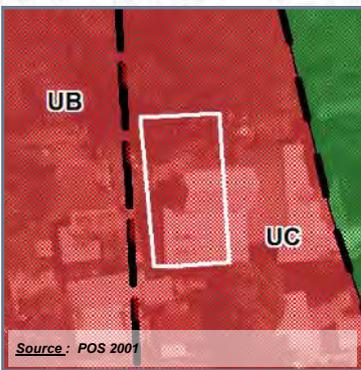
COMMUNE : PETITE-ILE

LIEU-DIT : Centre-ville

Acquis le : 21/10/2014 Rétrocédé le : **13/05/2020**

Destination : Equipements publics

Référence cadastrale : BH 140



Surface acquise / rétrocédée : 194 m²

Zonage POS/PLU : UC

Durée du portage / repreneur : 8 an(s) / Commune

Caractéristiques générales :

Équipements environnants : -

Situation au PPR approuvé : Aléa mouvements de terrain moyen (80%)

Subventions accordées : -

Programme :

Avancement projet : travaux en cours

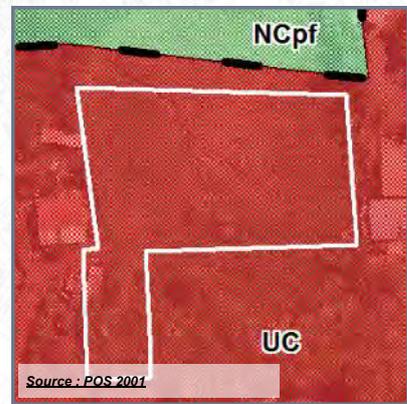
Informations complémentaires :



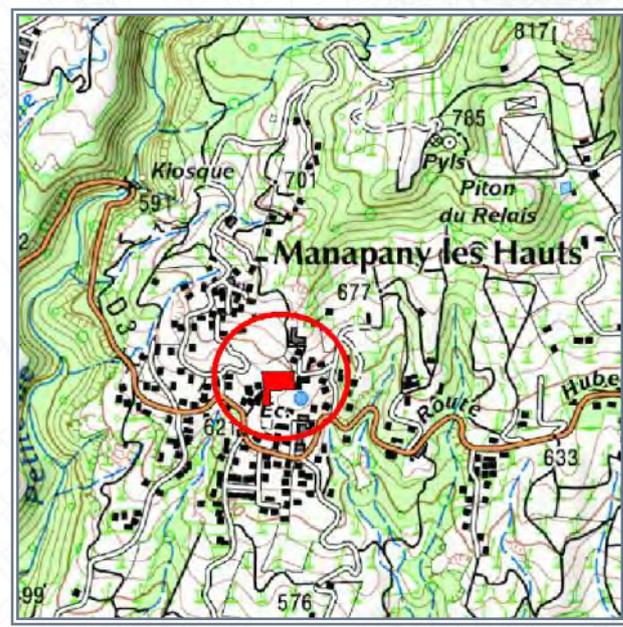
COMMUNE : PETITE-ILE
LIEU-DIT : Manapany Les Hauts

Acquis le : 09/11/2016

DESTINATION : EQUIPEMENTS PUBLICS



	Parcelle en cause		Aléa moyen mouvements de terrain
	Propriétés publiques et/ou parapubliques		



SOURCE : IGN

SOURCE : IGN (orthophoto 2011) - DGI

- Référence cadastrale** : AN 629 (ex 306p)
- Surface acquise** : 2 881 m²
- Zonage POS ou PLU** : UC
- Caractéristiques générales** : Terrain nu, légère pente
- Situation au PPR approuvé** : Aléa mouvements de terrain moyen (2%)
- Équipements environnants** : Ecole, plateau noir, bibliothèque annexe, CASE
- Programme** :
- Durée du portage foncier** : 8 an(s)
- Repreneur** : Commune
- Subventions accordées** : -

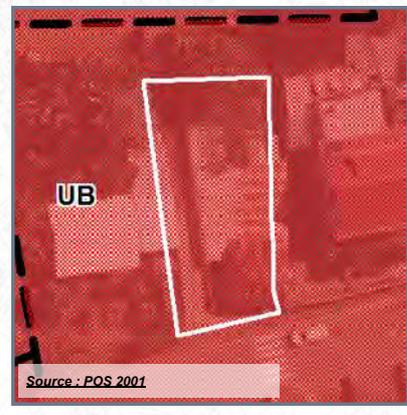


COMMUNE : PETITE-ILE

LIEU-DIT : Centre-ville

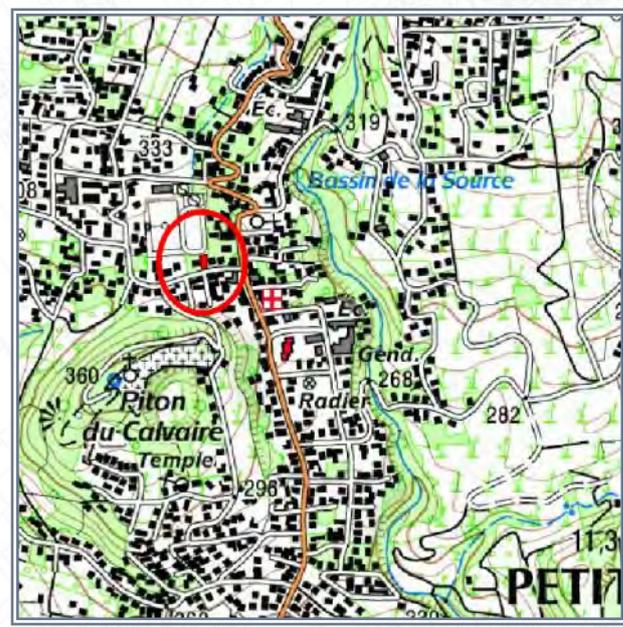
Acquis le : 16/03/2017

DESTINATION : EQUIPEMENTS PUBLICS



Source : POS 2001

	Parcelle en cause		Aléa fort inondation
	Propriétés publiques et/ou parapubliques		Aléa moyen inondation



SOURCE : IGN



SOURCE : IGN (orthophoto 2011) - DGI

- Référence cadastrale** : **BH 356**
- Surface acquise** : **407 m²**
- Zonage POS ou PLU** : **UB**
- Caractéristiques générales** : **Foncier plat, concerné par une veille case en tôle sous tôle à démolir**
- Situation au PPR approuvé** : **-**
- Équipements environnants** : **Complexe sportif, centre de secours, Mairie, service foncier et technique**
- Programme** : **accès au stade**
- Durée du portage foncier** : **8 an(s)**
- Repreneur** : **Commune**
- Subventions accordées** : **-**



A l'acquisition



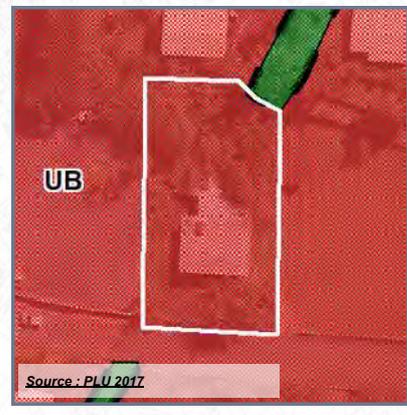
Après démolition

COMMUNE : PETITE-ILE

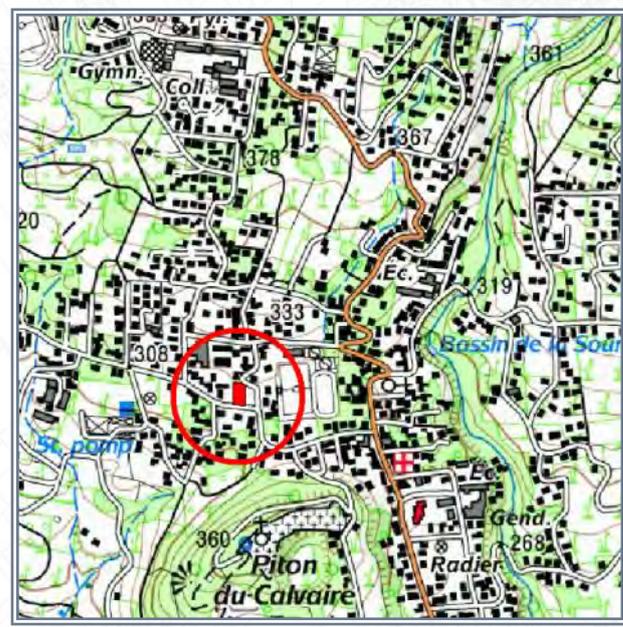
LIEU-DIT : Centre-ville

Acquis le : 06/06/2019

DESTINATION : EQUIPEMENTS PUBLICS



 Parcelle en cause	 Commune	 Emplacements réservés	 Acquisitions EPFR
 Autres propriétés pub.	 Zone de PRESCRIPTION (PPR)		



- Référence cadastrale** : **BE 585**
- Surface acquise** : **1 039 m²**
- Zonage POS ou PLU** : **UB**
- Caractéristiques générales** : **Bâti à démolir**
- Situation au PPR approuvé** : **Prescription (38%)**
- Équipements environnants** : **Complexe sportif, mairie, caserne de pompiers, bibliothèque**
- Programme** : -
- Durée du portage foncier** : **5 an(s)**
- Repreneur** : **Commune**
- Subventions accordées** : -

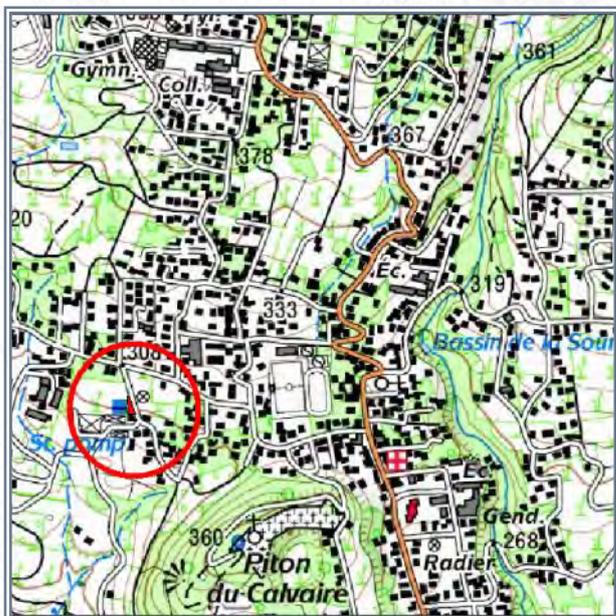
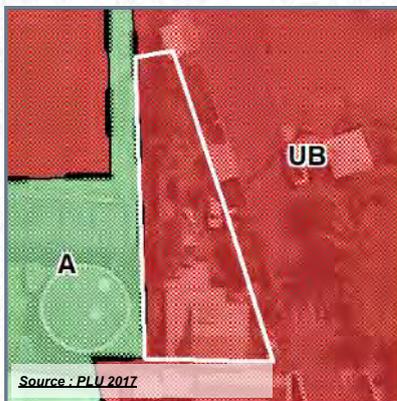


COMMUNE : PETITE-ILE

LIEU-DIT : Centre-ville

Acquis le : 26/02/2020

DESTINATION : EQUIPEMENTS PUBLICS



- Référence cadastrale** : **AZ 864**
- Surface acquise** : **364 m²**
- Zonage POS ou PLU** : **UB**
- Caractéristiques générales** : **Foncier à démolir**
- Situation au PPR approuvé** : -
- Équipements environnants** : **Réservoir, station de traitement, stade**
- Programme** :
- Durée du portage foncier** : **3 an(s)**
- Repreneur** : **Commune**
- Subventions accordées** : -

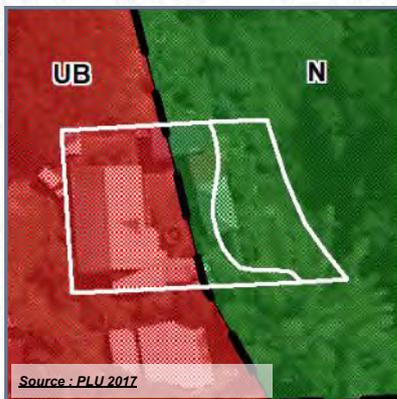


COMMUNE : PETITE-ILE

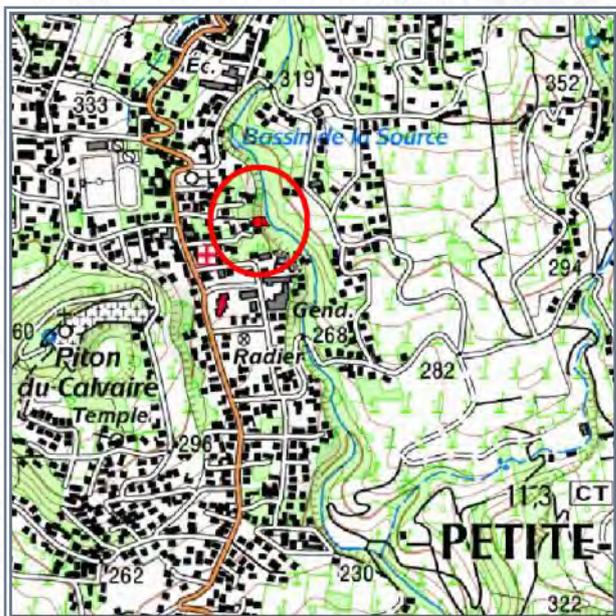
LIEU-DIT : Centre-ville

Acquis le : 02/12/2020

DESTINATION : EQUIPEMENTS PUBLICS



	Parcelle en cause		Zone d'INTERDICTION (PPR)
	Commune		Zone de PRESCRIPTION (PPR)
	Autres propriétés pub.		
	Acquisitions EPFR		



- Référence cadastrale** : **BH 141-142**
- Surface acquise** : **555 m²**
- Zonage POS ou PLU** : **Ub/N**
- Caractéristiques générales** : **Foncier bâti**
- Situation au PPR approuvé** : **Interdiction (93%)**
- Équipements environnants** : **Services municipaux, Mairie, CCAS, salle multimédia, salle funéraire**
- Programme** : **Salle funéraire**
- Durée du portage foncier** : **2 an(s)**
- Repreneur** : **Commune**
- Subventions accordées** : **-**

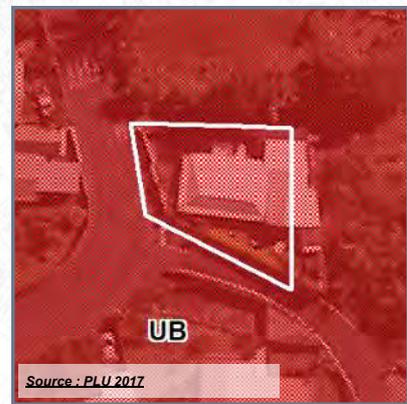


COMMUNE : PETITE-ILE

LIEU-DIT : Centre-ville

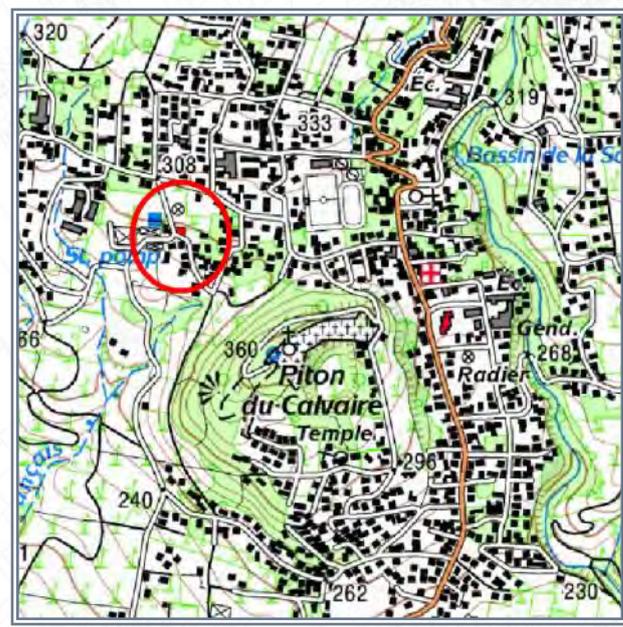
Acquis le : 04/12/2020

DESTINATION : EQUIPEMENTS PUBLICS



Source : PLU 2017

	Parcelle en cause		Emplacements réservés
	Commune		Acquisitions EPFR
	Autres propriétés pub.		Périmètre de délégation DPU
			Périmètres irrigués



SOURCE : IGN



SOURCE : IGN (orthophoto 2017) - DGI

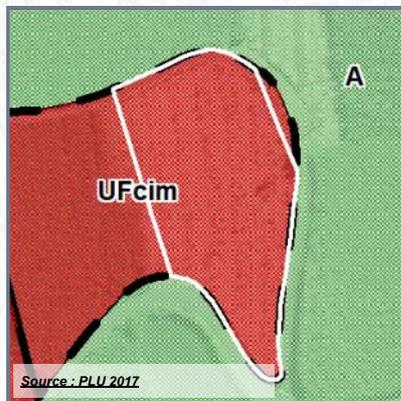
- Référence cadastrale** : **AZ 591**
- Surface acquise** : **278 m²**
- Zonage POS ou PLU** : **UB**
- Caractéristiques générales** : **Foncier bâti à démolir**
- Situation au PPR approuvé** : **-**
- Équipements environnants** : **Réservoir et station de traitement, future RPA en cours de réalisation**
- Programme** : **-**
- Durée du portage foncier** : **3 an(s)**
- Repreneur** : **Commune**
- Subventions accordées** : **-**



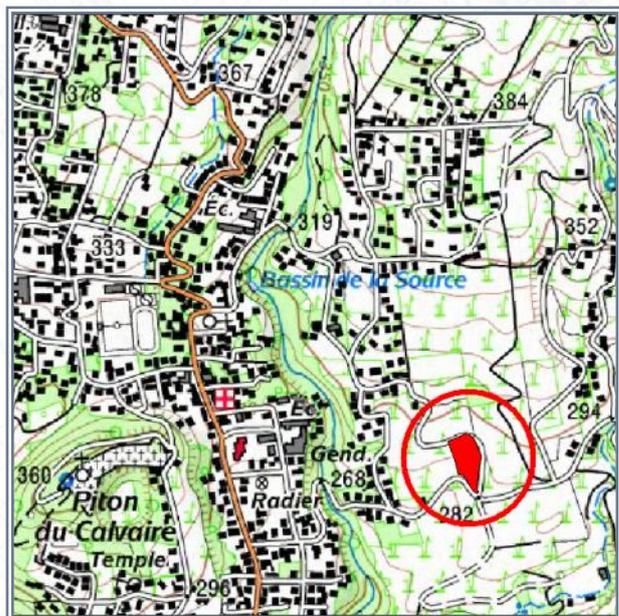
COMMUNE : PETITE-ILE
LIEU-DIT : Chemin Napoléon

Acquis le : **17/02/2021**

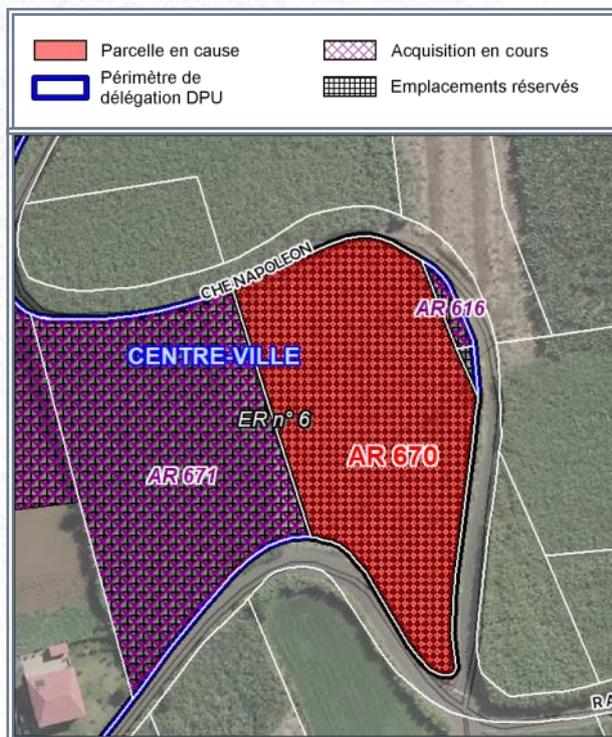
DESTINATION : EQUIPEMENTS PUBLICS



Source : PLU 2017



SOURCE : IGN



SOURCE : IGN (orthophoto 2017) - DGFip

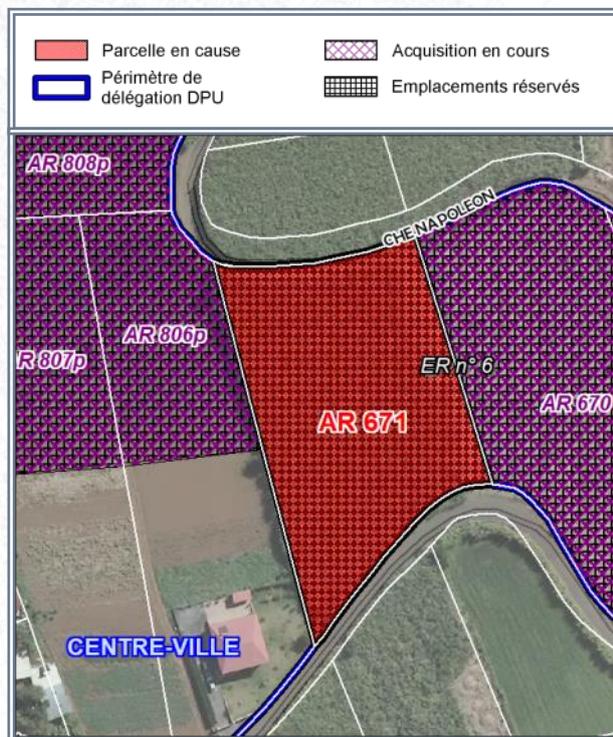
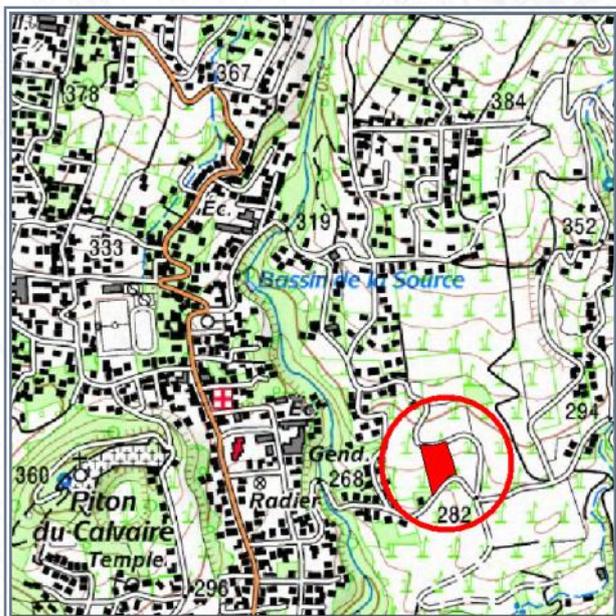
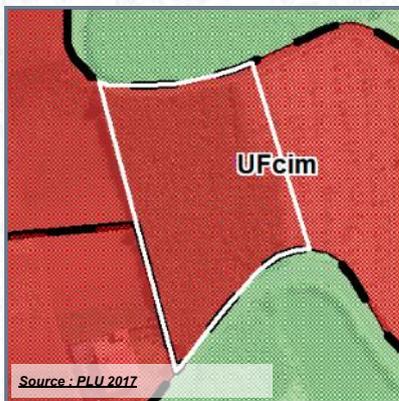
- Référence cadastrale : **AR 670**
- Surface acquise : **4 550 m²**
- Zonage POS ou PLU : **UFcim**
- Caractéristiques générales : **En cannes - résiliation amiable avec le fermier**
- Situation au PPR approuvé : -
- Équipements environnants : -
- Programme : **Création d'un cimetière**
- Durée du portage foncier : **2 an(s)**
- Repreneur : **Commune**
- Subventions accordées : -



COMMUNE : PETITE-ILE
LIEU-DIT : Chemin Napoléon

Acquis le : 17/02/2021

DESTINATION : EQUIPEMENTS PUBLICS



- Référence cadastrale** : **AR 671**
- Surface acquise** : **4 530 m²**
- Zonage POS ou PLU** : **UFcim**
- Caractéristiques générales** : **En cannes - résiliation amiable avec le fermier**
- Situation au PPR approuvé** : -
- Équipements environnants** : -
- Programme** : **Création d'un cimetière**
- Durée du portage foncier** : **2 an(s)**
- Repreneur** : **Commune**
- Subventions accordées** : -

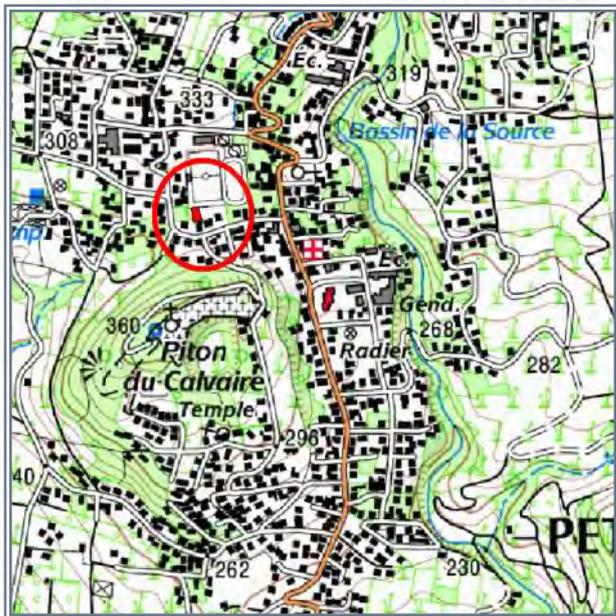
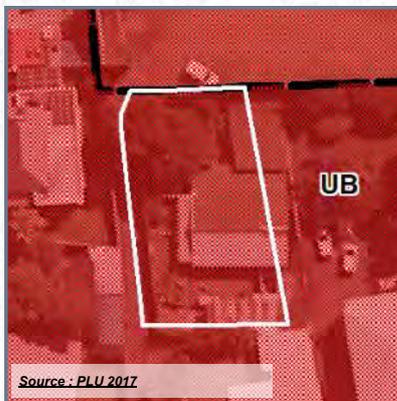


COMMUNE : PETITE-ILE

LIEU-DIT : Centre-ville

Acquis le : 28/04/2021

DESTINATION : EQUIPEMENTS PUBLICS



FOND : IGN



FOND : IGN (orthophoto 2017) - DGFip

- Référence cadastrale** : **BH 749**
- Surface acquise** : **437 m²**
- Zonage POS ou PLU** : **Ub**
- Caractéristiques générales** : **Bâti**
- Situation au PPR approuvé** : **-**
- Équipements environnants** : **Complexe sportif**
- Programme** : **-**
- Durée du portage foncier** : **5 an(s)**
- Repreneur** : **Commune**
- Subventions accordées** : **-**



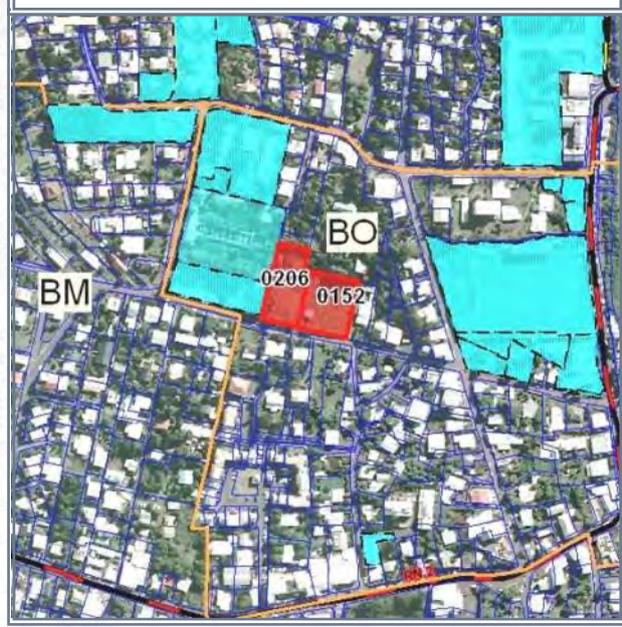
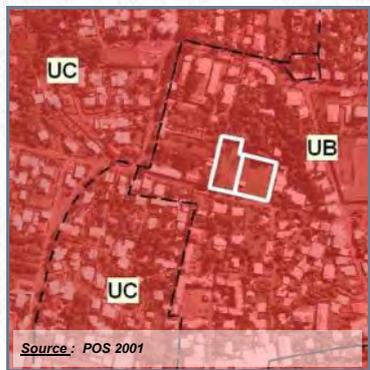
COMMUNE : **SAINT-JOSEPH**

LIEU-DIT : **Butor**

Acquis le : 12/10/2004 Rétrocédé le : 01/02/2007

Destination : Equipements publics

Référence cadastrale : BO 206-152



Surface acquise / rétrocédée : 5 209 m²

Zonage POS/PLU : UA

Durée du portage / repreneur : 2 an(s) / Commune

Caractéristiques générales : Terrains plats sur lesquels est édifié un bâti

Équipements environnants : Hôpital, école et stade

Situation au PPR approuvé :

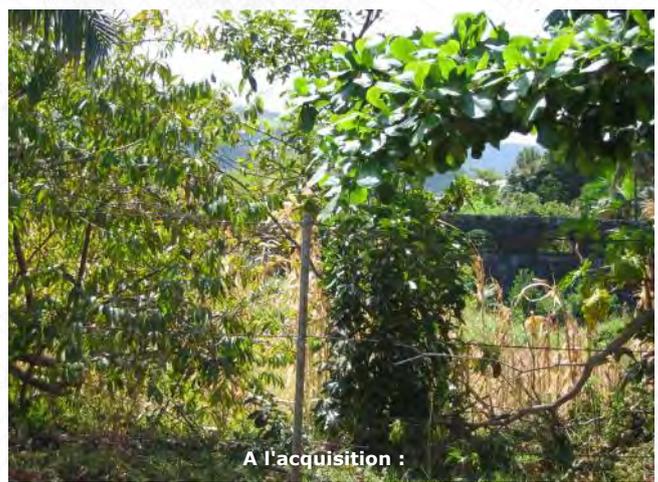
Subventions accordées : -

Programme : RPA "résidence Duparc"

Avancement projet : partiellement réalisé

Informations complémentaires :

Le bien a été revendu à la Commune comme équipement public. Un parc urbain a été réalisé sur une partie du terrain. La SODEGIS s'est ensuite positionnée pour réaliser une RPA "Résidence Duparc" qui compte 40 logements médicalisés.



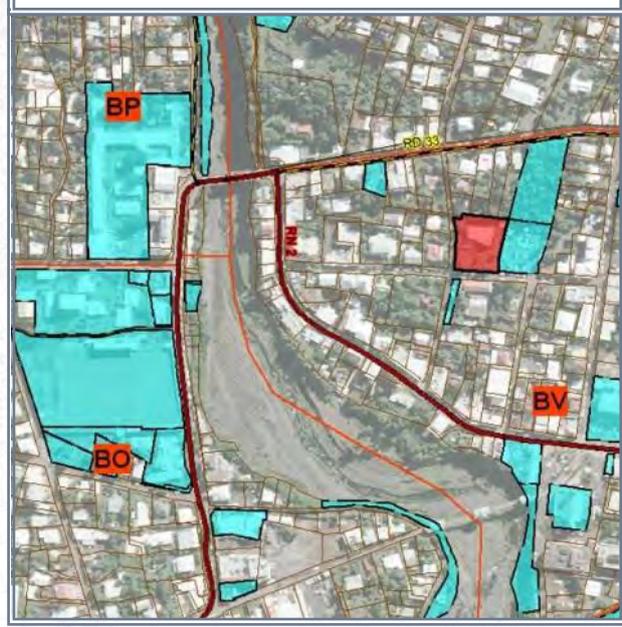
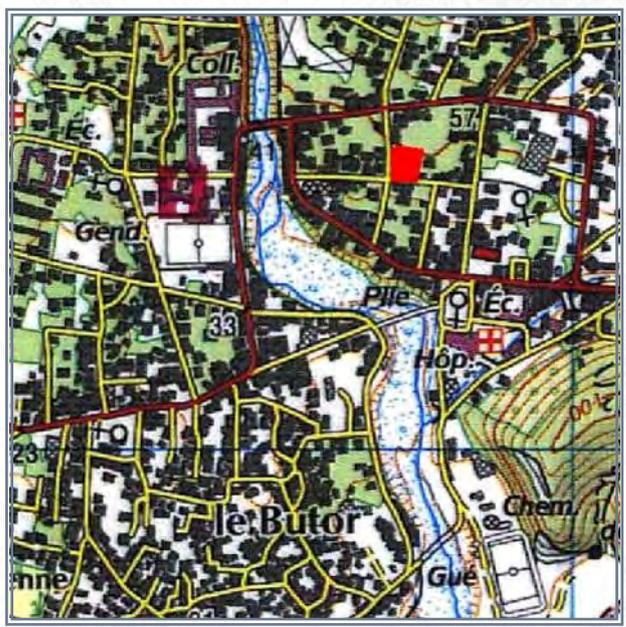
COMMUNE : SAINT-JOSEPH

LIEU-DIT : Centre-ville

Acquis le : 29/12/2008 Rétrocédé le : 12/08/2013

Destination : Equipements publics

Référence cadastrale : BV 180



Surface acquise / rétrocédée : 2 343 m²

Zonage POS/PLU : UA

Durée du portage / repreneur : 5 an(s) / Commune

Caractéristiques générales : Terrain plat, bâti

Équipements environnants : Mairie, école, hôpital, stade

Situation au PPR approuvé :

Subventions accordées : -

Programme : Extension de la médiathèque

Avancement projet : livré ou fini

Informations complémentaires :



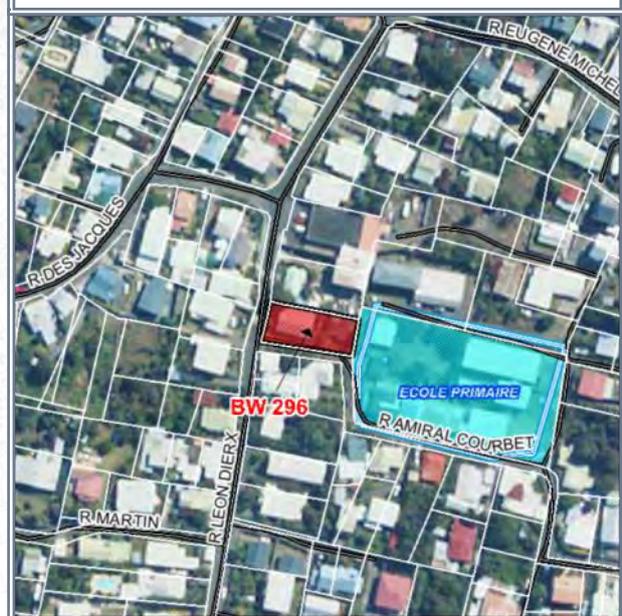
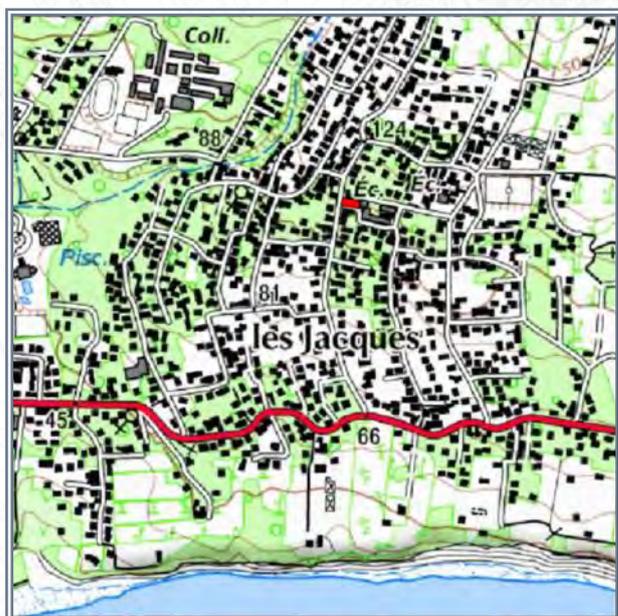
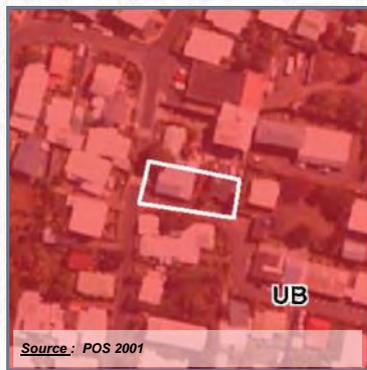
COMMUNE : SAINT-JOSEPH

LIEU-DIT : Les Jacques

Acquis le : **28/11/2012** Rétrocédé le : **16/11/2017**

Destination : **Equipements publics**

Référence cadastrale : **BW 296**



Surface acquise / rétrocédée : **598 m²**

Zonage POS/PLU : **UB**

Durée du portage / repreneur : **5 an(s) / Commune**

Caractéristiques générales : **Terrain bâti (à démolir)**

Équipements environnants : **Ecole primaire les Jacques**

Situation au PPR approuvé : **-**

Subventions accordées : **-**

Programme : **Parking**

Avancement projet : **livré ou fini**

Informations complémentaires :

Le Terrain a été aménagé pour du stationnement à l'attention des usagers de l'école primaire voisine.



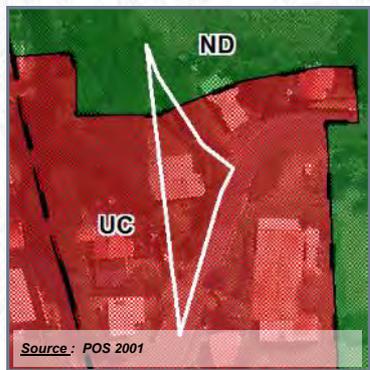
COMMUNE : SAINT-JOSEPH

LIEU-DIT : Langevin

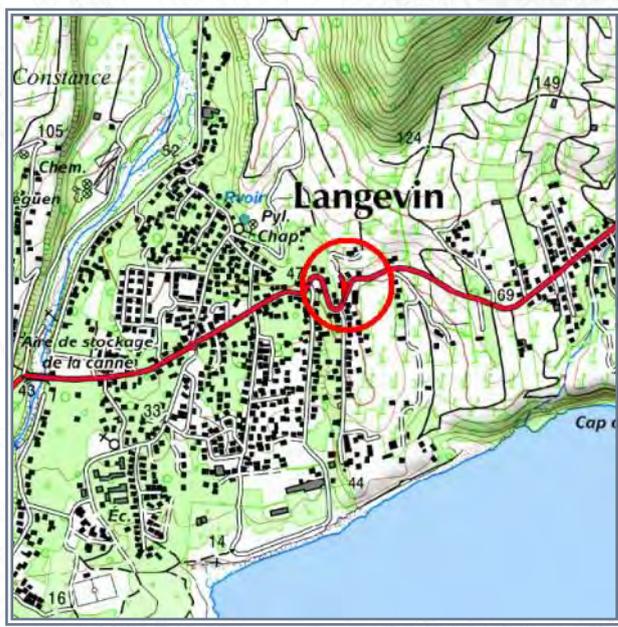
Acquis le : 07/11/2013 Rétrocédé le : 12/12/2018

Destination : Equipements publics

Référence cadastrale : CS 370



	Parcelle en cause		Emplacements réservés
	Propriétés publiques et/ou parapubliques		Périmètre de délégation DPU



Surface acquise / rétrocédée : 1 010 m²

Zonage POS/PLU : UC

Durée du portage / repreneur : 5 an(s) / Commune

Caractéristiques générales :

Équipements environnants : -

Situation au PPR approuvé : -

Subventions accordées : -

Programme :

Avancement projet : projet arrêté mais pas engagé

Informations complémentaires :



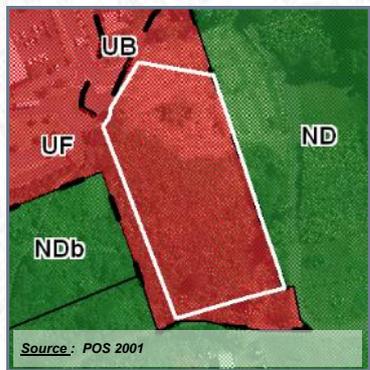
COMMUNE : SAINT-JOSEPH

LIEU-DIT : Vincenzo

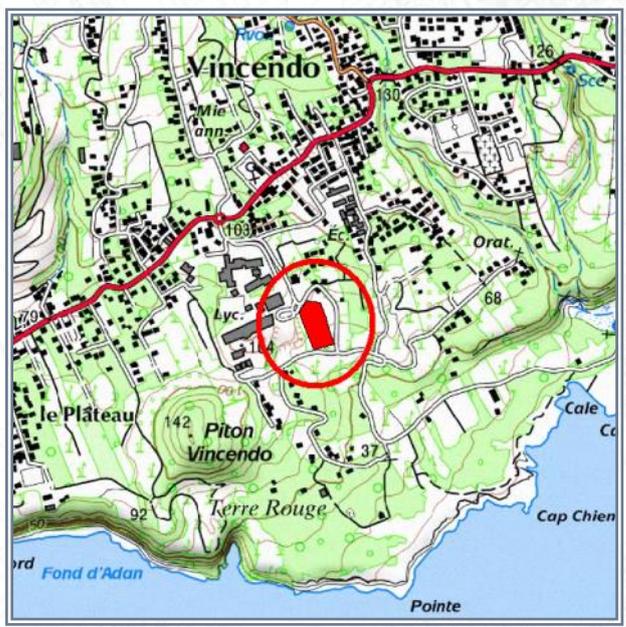
Acquis le : 20/05/2014 Rétrocédé le : 27/05/2021

Destination : Equipements publics

Référence cadastrale : CV 875-876



	Parcelle en cause		Emplacements réservés
	Propriétés publiques et/ou parapubliques		Périmètre de délégation DPU



Surface acquise / rétrocédée : 7 814 m²

Zonage POS/PLU : Uf / ER 72

Durée du portage / repreneur : 7 an(s) / Commune

Caractéristiques générales : Réseaux à proximité, terrain en pente

Équipements environnants : Collège et lycée de Vincenzo, école maternelle, Mairie annexe

Situation au PPR approuvé : -

Subventions accordées : -

Programme :

Avancement projet : projet non-arrêté / études à lancer

Informations complémentaires :

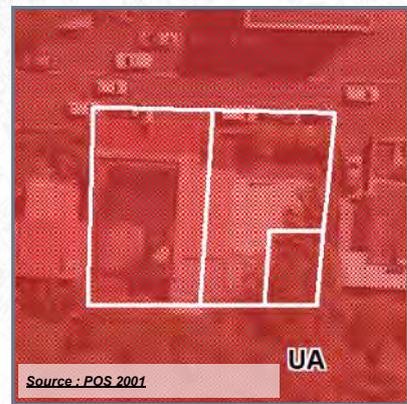


COMMUNE : SAINT-JOSEPH

LIEU-DIT : Centre-ville

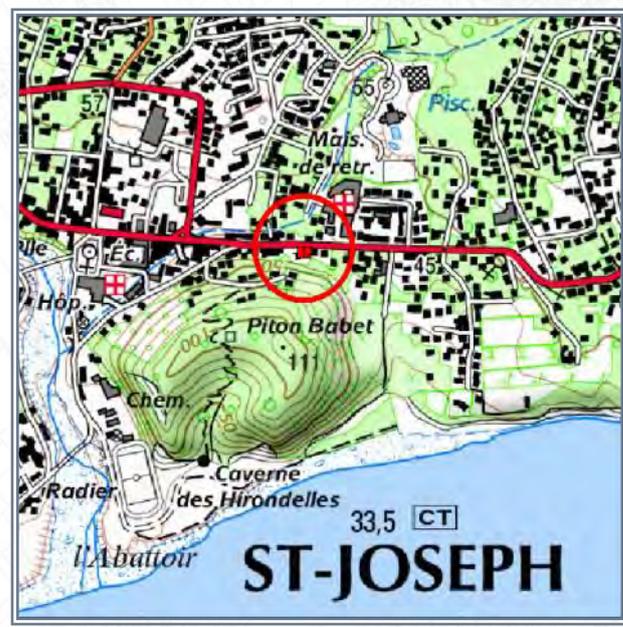
Acquis le : 04/12/2018

DESTINATION : EQUIPEMENTS PUBLICS



Source : POS 2001

 Parcelle en cause	 Zone d'INTERDICTION (PPR)
 Commune	 Zone de PRESCRIPTION (PPR)
 Autres propriétés pub.	



SOURCE : IGN



SOURCE : IGN (orthophoto 2017) - DGI

- Référence cadastrale** : **BW 1347-1348-1349**
- Surface acquise** : **650 m²**
- Zonage POS ou PLU** : **Ua**
- Caractéristiques générales** :
- Situation au PPR approuvé** : **Interdiction (22%)**
- Équipements environnants** : **Maison de retraite**
- Programme** : **Places de stationnement**
- Durée du portage foncier** : **5 an(s)**
- Repreneur** : **Commune**
- Subventions accordées** : **-**



A l'acquisition



Après démolition

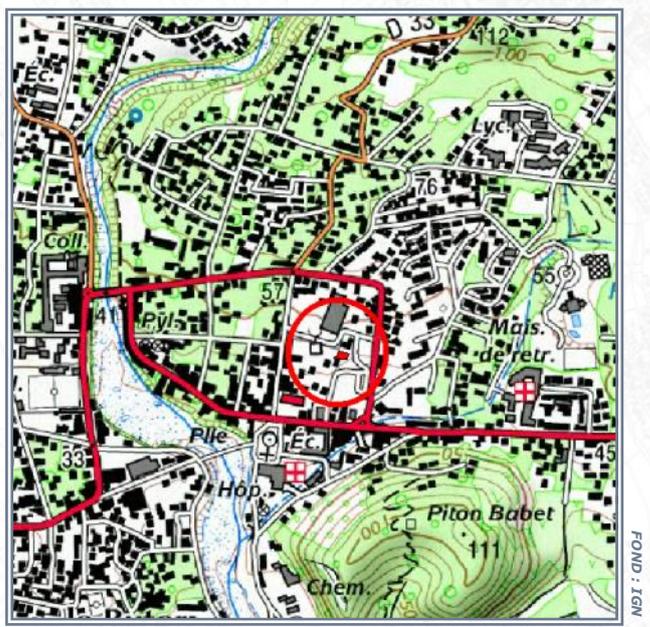
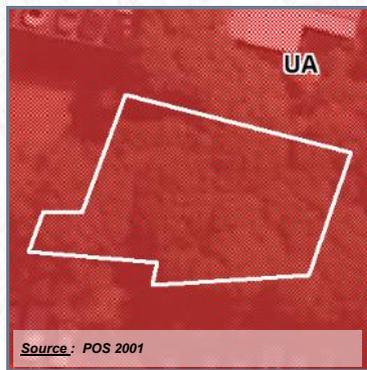
COMMUNE : SAINT-JOSEPH

LIEU-DIT : Centre-ville

Acquis le : 29/03/2019 Rétrocédé le : 27/05/2021

Destination : Equipements publics

Référence cadastrale : BV 181



Surface acquise / rétrocédée : 330 m²

Zonage POS/PLU : UA

Durée du portage / repreneur : 2 an(s) / Commune

Caractéristiques générales : Foncier encombré par une ruine à démolir

Équipements environnants : Mairie, groupe scolaire, marché, gare routière, ...

Situation au PPR approuvé : -

Subventions accordées : -

Programme : Place "François Mitterrand"

Avancement projet : prochain démarrage des travaux

Informations complémentaires :

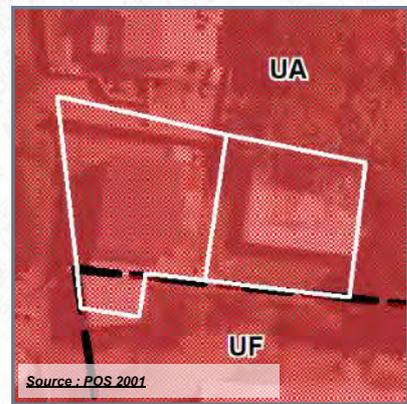


COMMUNE : SAINT-JOSEPH

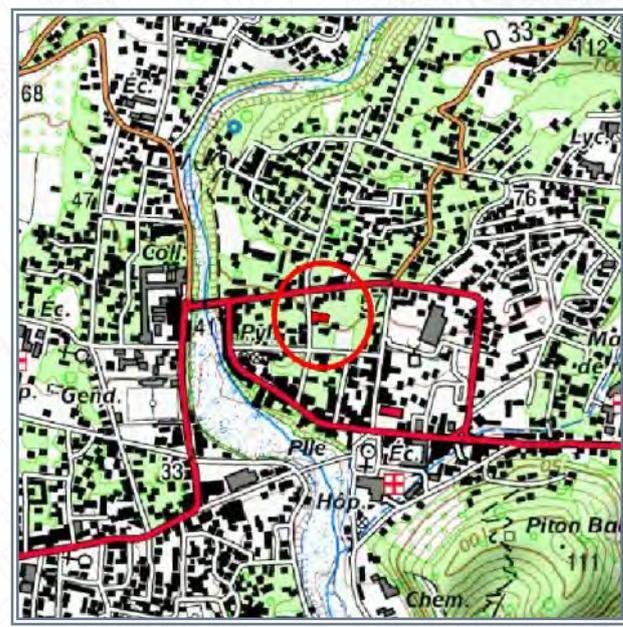
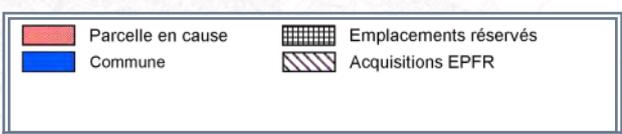
LIEU-DIT : Centre-ville

Acquis le : 15/05/2019

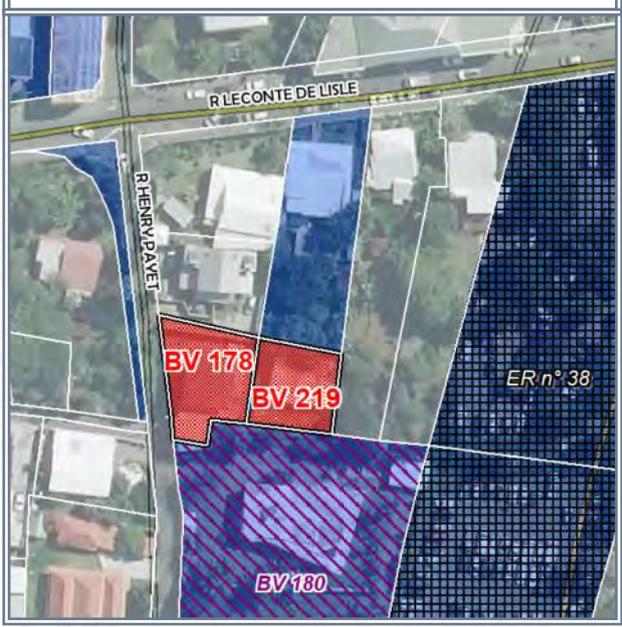
DESTINATION : EQUIPEMENTS PUBLICS



Source : POS 2001



SOURCE : IGN



SOURCE : IGN (orthophoto 2017) - DGI

- Référence cadastrale** : **BV 178-219**
- Surface acquise** : **650 m²**
- Zonage POS ou PLU** : **Ua/Uf**
- Caractéristiques générales** : **Foncier bâti à démolir en partie**
- Situation au PPR approuvé** : **-**
- Équipements environnants** : **Médiathèque, mairie**
- Programme** : **-**
- Durée du portage foncier** : **5 an(s)**
- Repreneur** : **Commune**
- Subventions accordées** : **-**



A l'acquisition



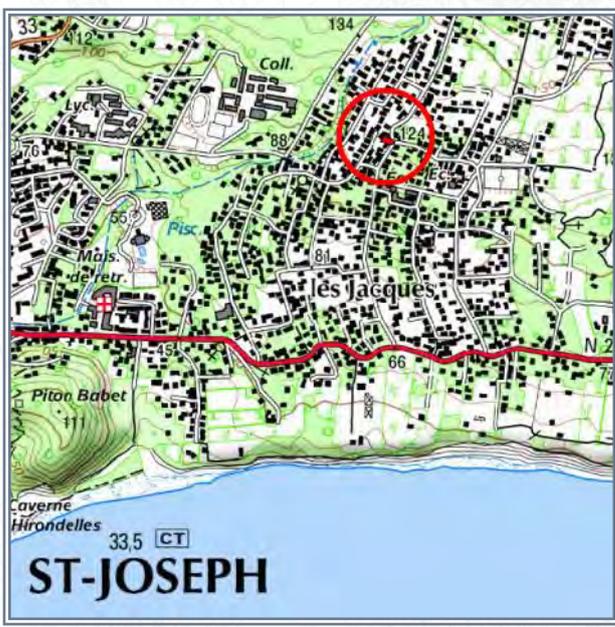
Après démolition

COMMUNE : SAINT-JOSEPH

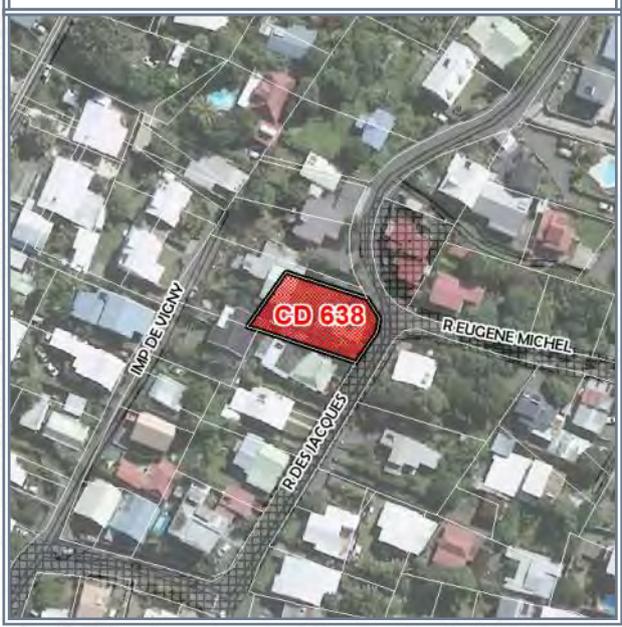
LIEU-DIT : Les Jacques

Acquis le : 16/12/2020

DESTINATION : EQUIPEMENTS PUBLICS



SOURCE : IGN



SOURCE : IGN (orthophoto 2017) - DGI

- Référence cadastrale : **CD 638**
- Surface acquise : **492 m²**
- Zonage POS ou PLU : **U3a et**
- Caractéristiques générales :
- Situation au PPR approuvé : -
- Équipements environnants : **Ecole**
- Programme : **Aménagement d'un rond point**
- Durée du portage foncier : **1 an(s)**
- Repreneur : **Commune**
- Subventions accordées : -



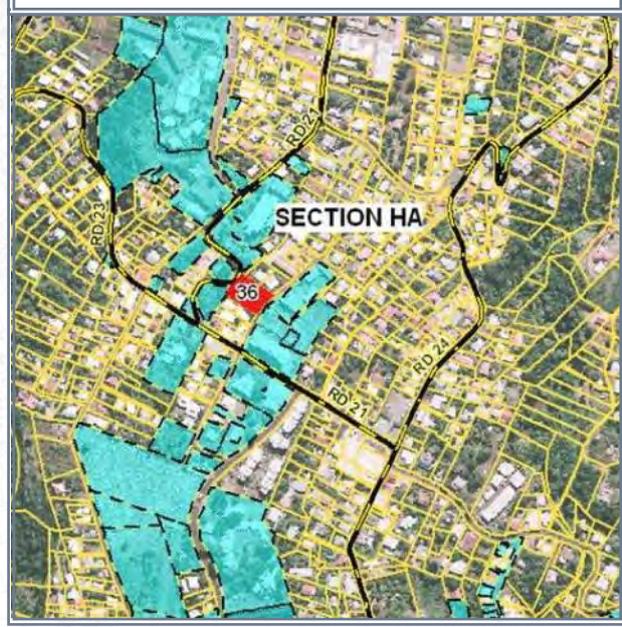
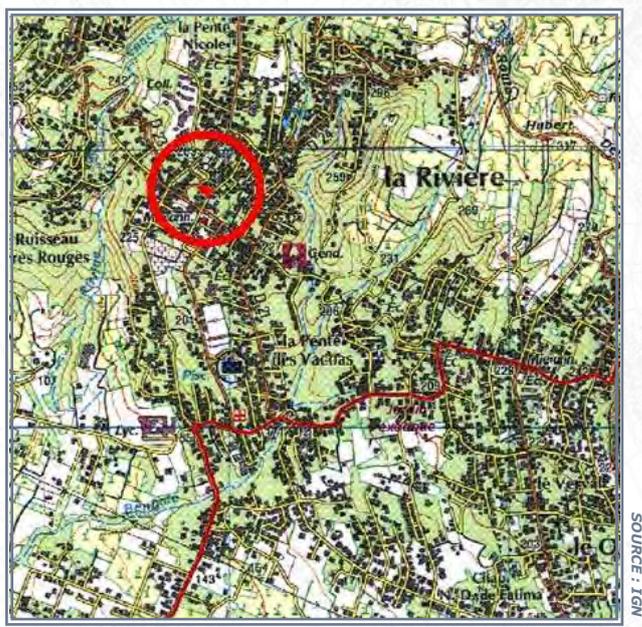
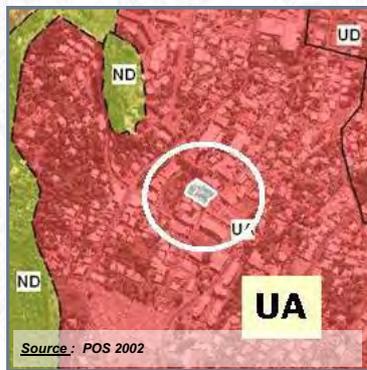
COMMUNE : SAINT-LOUIS

LIEU-DIT : La Rivière

Acquis le : **15/04/2005** Rétrocédé le : **07/03/2008**

Destination : **Equipements publics**

Référence cadastrale : **HA 36**



- Surface acquise / rétrocédée : **1 590 m²**
- Durée du portage / repreneur : **3 an(s) / Commune**
- Caractéristiques générales : **Terrain plat**
- Équipements environnants : **Mairie annexe**
- Situation au PPR approuvé : -
- Subventions accordées : -
- Programme : **Voie de bouclage**
- Avancement projet : **livré ou fini**

Zonage POS/PLU : **UA**

Informations complémentaires :

La réalisation comprend une voie de liaison ainsi qu'un parking d'une vingtaine de places environ.



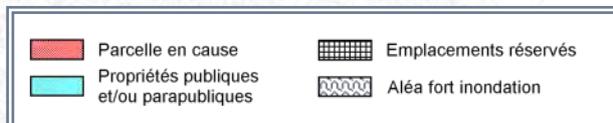
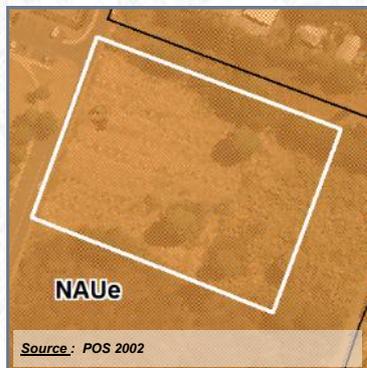
COMMUNE : SAINT-LOUIS

LIEU-DIT : Les Cocos

Acquis le : **24/06/2013** Rétrocédé le : **04/07/2016**

Destination : **Equipements publics**

Référence cadastrale : **EN 2915 (ex 366p)**



Surface acquise / rétrocédée : **7 276 m²**

Zonage POS/PLU : **NAUe**

Durée du portage / repreneur : **3 an(s) / Commune**

Caractéristiques générales : **Terrain plat en friches**

Équipements environnants : **Ecole primaire, stade**

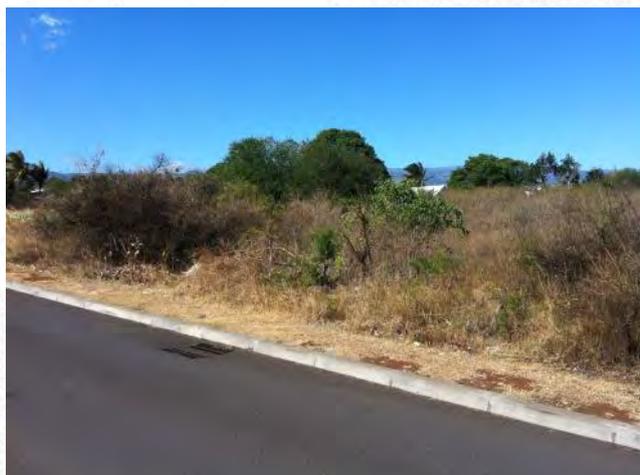
Situation au PPR approuvé : **-**

Subventions accordées : **-**

Programme : **Équipement public lié au groupe scolaire**

Avancement projet : **projet arrêté mais pas engagé**

Informations complémentaires :



COMMUNE : SAINT-LOUIS

LIEU-DIT : Le Gol Les Hauts

Acquis le : 17/06/2015 Rétrocédé le : 04/07/2016

Destination : Equipements publics

Référence cadastrale : HD 386



Source : PLU 2014

	Parcelle en cause		Aléa fort inondation
	Propriétés publiques et/ou parapubliques		Aléa moyen inondation
			Emplacements réservés



SOURCE : IGN



SOURCE : IGN (orthophoto 2011) - DGI

Surface acquise / rétrocédée : 337 m²

Zonage POS/PLU : UC2

Durée du portage / repreneur : 1 an(s) / Commune

Caractéristiques générales :

Équipements environnants : Ecole et collège

Situation au PPR approuvé : -

Subventions accordées : -

Programme : parking

Avancement projet : prochain démarrage des travaux

Informations complémentaires :

Parking en lien avec l'école maternelle et le collège du Ruisseau.



COMMUNE : SAINT-LOUIS
LIEU-DIT : Le Gol Les Hauts

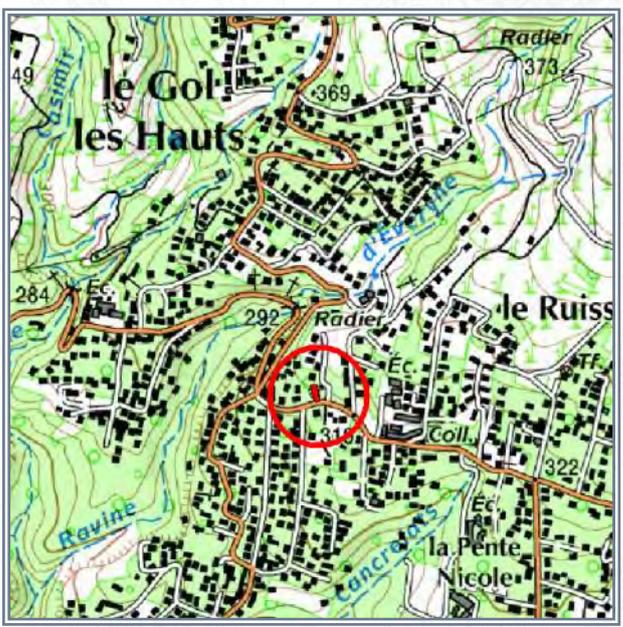
Acquis le : 29/07/2015 **Rétrocédé le : 23/12/2016**

Destination : Equipements publics

Référence cadastrale : HD 389



	Parcelle en cause		Acquisitions EPFR
	Propriétés publiques et/ou parapubliques		Emplacements réservés
			Acquisition en cours



Surface acquise / rétrocédée : 430 m²

Zonage POS/PLU : UC2

Durée du portage / repreneur : 1 an(s) / Commune

Caractéristiques générales :

Équipements environnants : Ecole et collège

Situation au PPR approuvé : -

Subventions accordées : -

Programme : parking

Avancement projet : prochain démarrage des travaux

Informations complémentaires :

Parking en lien avec l'école maternelle et le collège du Ruisseau.



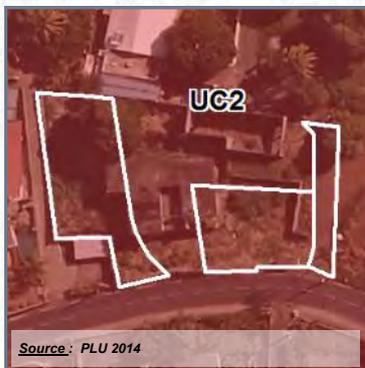
COMMUNE : SAINT-LOUIS

LIEU-DIT : La Rivière

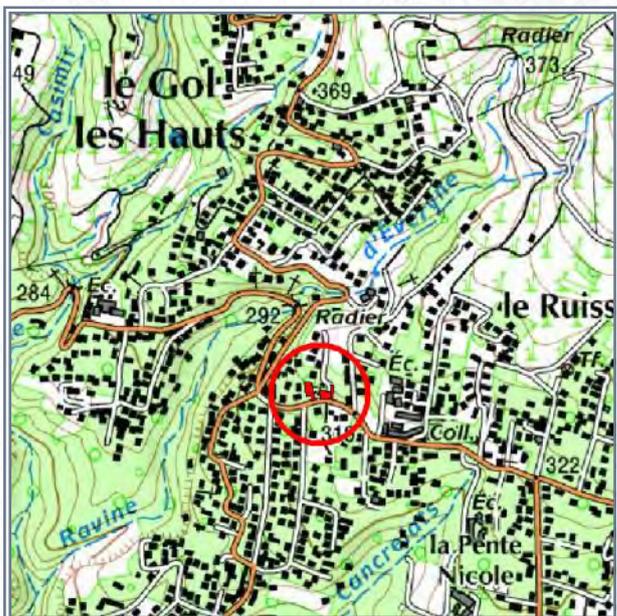
Acquis le : 01/10/2015 Rétrocédé le : 24/02/2017

Destination : Equipements publics

Référence cadastrale : HD 387-388-390



	Parcelle en cause		Acquisitions EPFR
	Propriétés publiques et/ou parapubliques		Emplacements réservés
			Aléa moyen inondation



Surface acquise / rétrocédée : 973 m²

Zonage POS/PLU : UC2

Durée du portage / repreneur : 1 an(s) / Commune

Caractéristiques générales : Foncier plat, en friches, supportant quelques ruines, réseaux à proximité

Équipements environnants : Ecole et collège

Situation au PPR approuvé : -

Subventions accordées : -

Programme : parking

Avancement projet : prochain démarrage des travaux

Informations complémentaires :

Parking en lien avec l'école maternelle et le collège du Ruisseau.

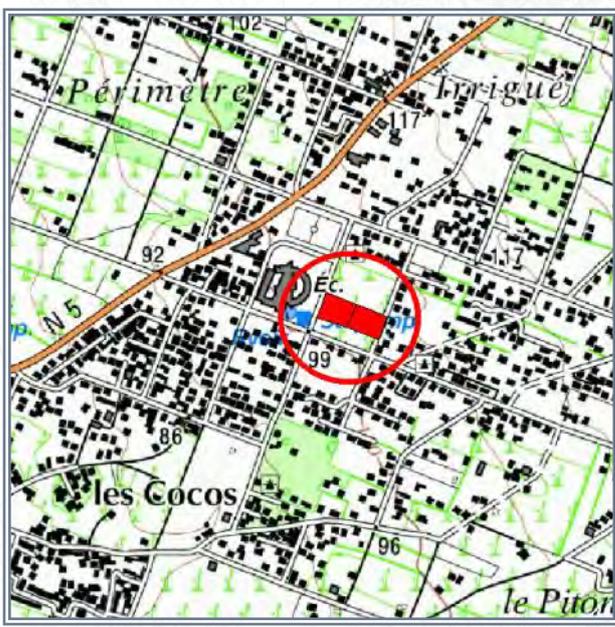


COMMUNE : SAINT-LOUIS

LIEU-DIT : Les Cocos

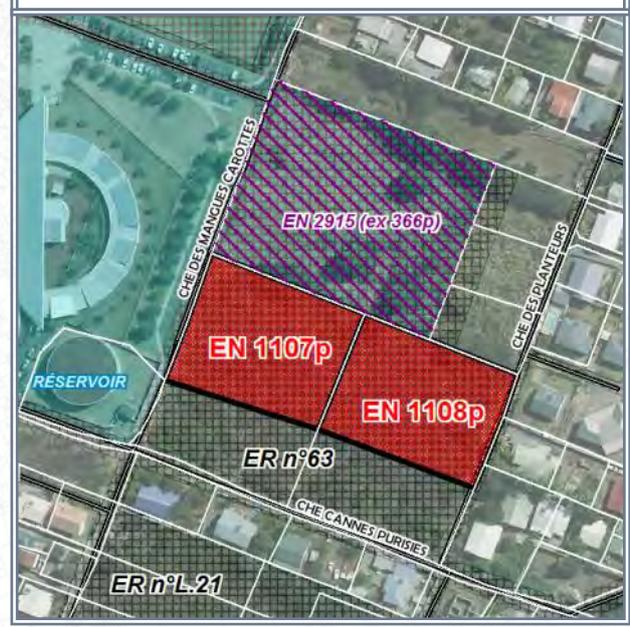
Acquis le : 04/11/2015

DESTINATION : EQUIPEMENTS PUBLICS



SOURCE : IGN

	Parcelle en cause		Acquisitions EPFR
	Propriétés publiques et/ou parapubliques		Emplacements réservés



SOURCE : IGN (orthophoto 2011) - DGI

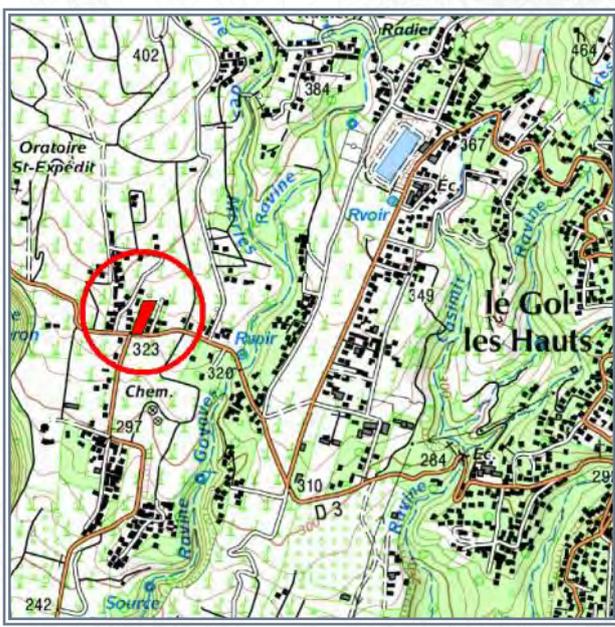
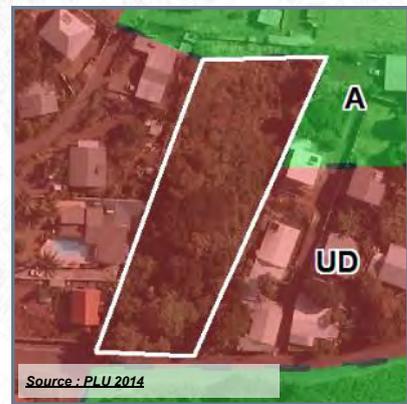
- Référence cadastrale** : EN 3477-3479
- Surface acquise** : 6 400 m²
- Zonage POS ou PLU** : 1AUb1 + ER 63
- Caractéristiques générales** : Foncier plat en friches, réseaux à proximité
- Situation au PPR approuvé** : -
- Équipements environnants** : Ecole, réservoir, plateau sportif
- Programme** : Pôle administratif et de services
- Durée du portage foncier** : 6 an(s)
- Repreneur** : Commune
- Subventions accordées** : -



COMMUNE : SAINT-LOUIS
LIEU-DIT : Le Gol Les Hauts

Acquis le : 29/09/2016

DESTINATION : EQUIPEMENTS PUBLICS



SOURCE : IGN

Parcelle en cause	Aléa élevé à très élevé mouvements de terrain
Aléa fort inondation	Aléa moyen mouvements de terrain
Aléa moyen inondation	



SOURCE : IGN (orthophoto 2011) - DGI

- Référence cadastrale** : **DV 77**
- Surface acquise** : **2 940 m²**
- Zonage POS ou PLU** : **UD**
- Caractéristiques générales** : **Foncier plat, en friches**
- Situation au PPR approuvé** : -
- Équipements environnants** : -
- Programme** : -
- Durée du portage foncier** : **4 an(s)**
- Repreneur** : **Commune**
- Subventions accordées** : -



COMMUNE : SAINT-LOUIS

LIEU-DIT : La Pente des Vacoas

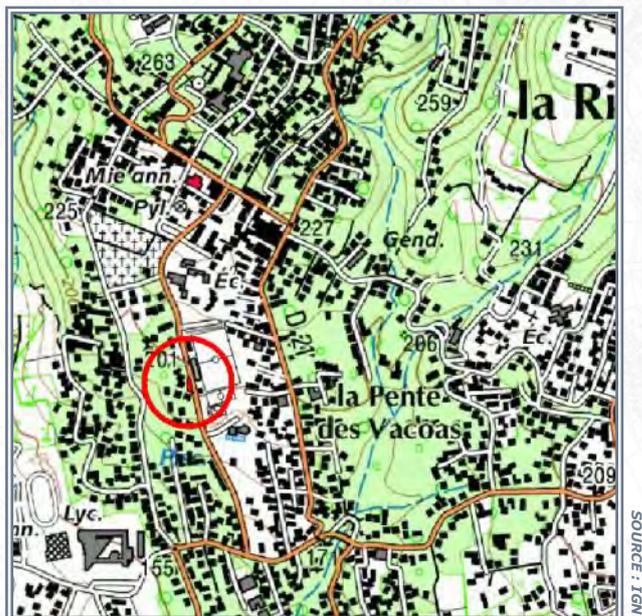
Acquis le : 24/05/2017 Rétrocédé le : 18/12/2018

Destination : Equipements publics

Référence cadastrale : EV 7



	Parcelle en cause		Emplacements réservés
	Propriétés publiques et/ou parapubliques		



Surface acquise / rétrocédée : 264 m²

Zonage POS/PLU : UC

Durée du portage / repreneur : 1 an(s) / Commune

Caractéristiques générales :

Équipements environnants : Equipements sportifs (stade, piscine, plateau noir)

Situation au PPR approuvé : -

Subventions accordées : -

Programme : Parking

Avancement projet : projet arrêté mais pas engagé

Informations complémentaires :

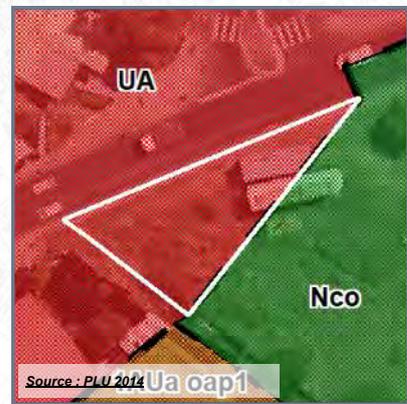


COMMUNE : SAINT-LOUIS

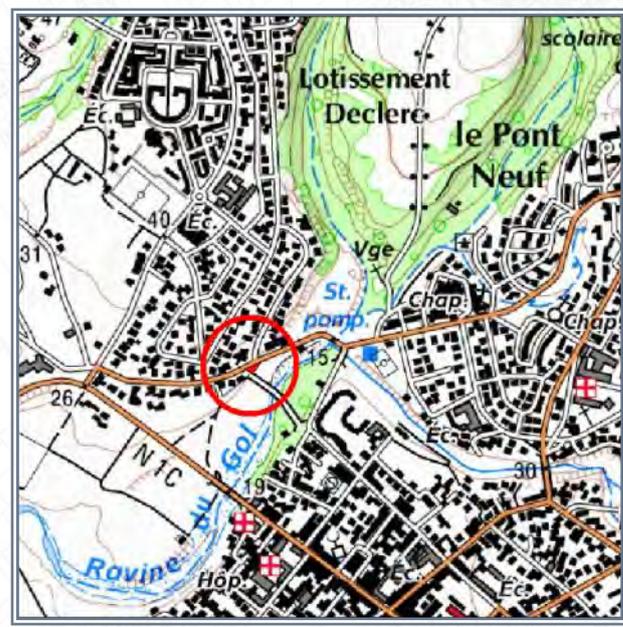
LIEU-DIT : Entrée de ville

Acquis le : 04/12/2019

DESTINATION : EQUIPEMENTS PUBLICS



 Parcelle en cause	 Zone d'INTERDICTION (PPR)
 Commune	 Zone de PRESCRIPTION (PPR)
 Périmètre de délégation DPU	



SOURCE : IGN



SOURCE : IGN (orthophoto 2017) - DGI

- Référence cadastrale** : **DE 1752**
- Surface acquise** : **302 m²**
- Zonage POS ou PLU** : **Ua**
- Caractéristiques générales** : **Terrain nu**
- Situation au PPR approuvé** : -
- Équipements environnants** : -
- Programme** : -
- Durée du portage foncier** : **1 an(s)**
- Repreneur** : **Commune**
- Subventions accordées** : -



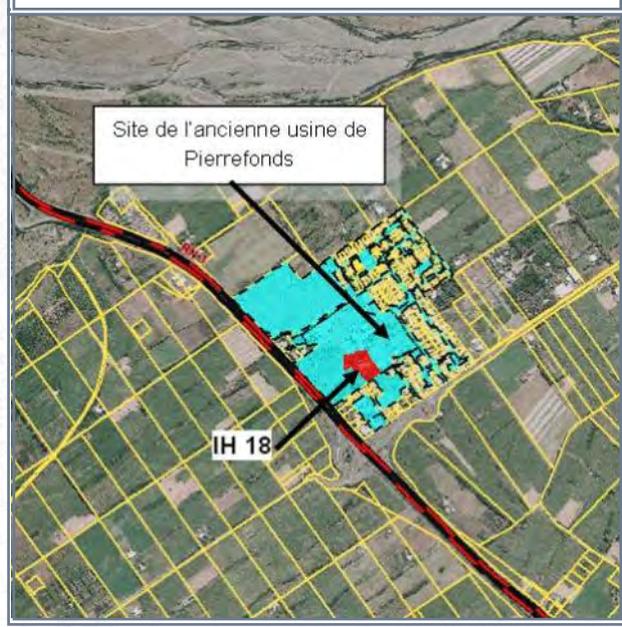
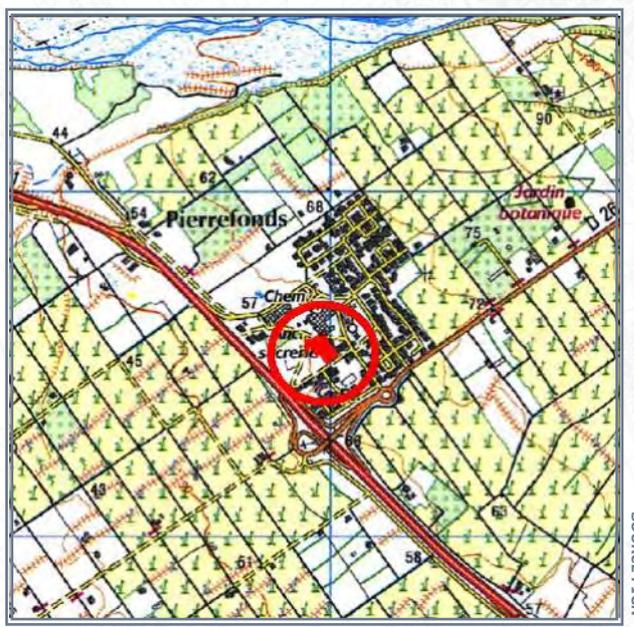
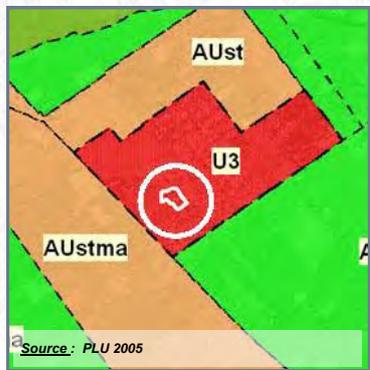
COMMUNE : SAINT-PIERRE

LIEU-DIT : Pierrefonds

Acquis le : **24/08/2006** Rétrocédé le : **22/09/2011**

Destination : **Equipements publics**

Référence cadastrale : **IH 18**



Surface acquise / rétrocédée : **4 690 m²**

Zonage POS/PLU : **Ueh**

Durée du portage / repreneur : **5 an(s) / Commune**

Caractéristiques générales : **Enclave au milieu d'une propriété communale, terrain bâti**

Équipements environnants : **Ancienne usine de Pierrefonds, espace culturel**

Situation au PPR approuvé :

Subventions accordées : -

Programme :

Avancement projet : **livré ou fini**

Informations complémentaires :

La parcelle a été revendue à la commune. Le bien est actuellement occupé en partie par le siège de la SPLA Grand Sud et en partie par les services de transport de la CIVIS.



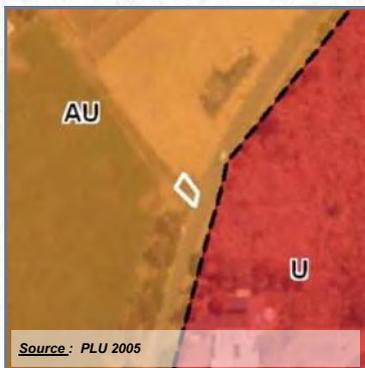
COMMUNE : SAINT-PIERRE

LIEU-DIT : Pierrefonds

Acquis le : 30/03/2011 Rétrocédé le : 31/05/2012

Destination : Equipements publics

Référence cadastrale : CR 655 (ex-220p)



Surface acquise / rétrocédée : 50 m²

Zonage POS/PLU : AUst - ma

Durée du portage / repreneur : 1 an(s) / CIVIS

Caractéristiques générales : Terrain en friches

Équipements environnants : Néant

Situation au PPR approuvé :

Subventions accordées : -

Programme : Piézomètre

Avancement projet : livré ou fini

Informations complémentaires :

Installation déjà existante du piézomètre, qui sera inclus dans le projet global de la ZAC Pierrefonds aérodrome à vocation économique.



COMMUNE : SAINT-PIERRE

LIEU-DIT : Centre-ville

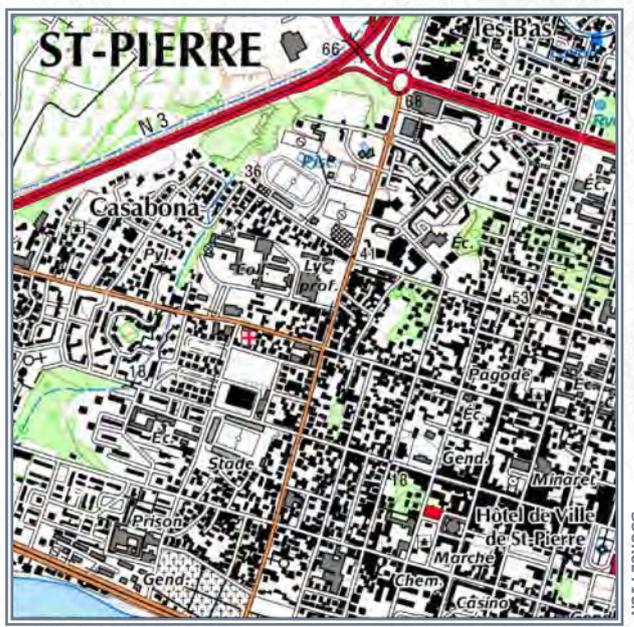
Acquis le : **08/03/2013** Rétrocédé le : **22/06/2018**

Destination : **Equipements publics**

Référence cadastrale : **DT 202**



	Parcelle en cause		Emplacements réservés
	Propriétés publiques et/ou parapubliques		



Surface acquise / rétrocédée : **1 303 m²**

Zonage POS/PLU : **U1ce1**

Durée du portage / repreneur : **5 an(s) / Commune**

Caractéristiques générales : **Terrain plat, bâti à démolir**

Équipements environnants : **Mairie, commissariat, marché couvert**

Situation au PPR approuvé : **-**

Subventions accordées : **-**

Programme : **-**

Avancement projet : **projet arrêté mais pas engagé**

Informations complémentaires :



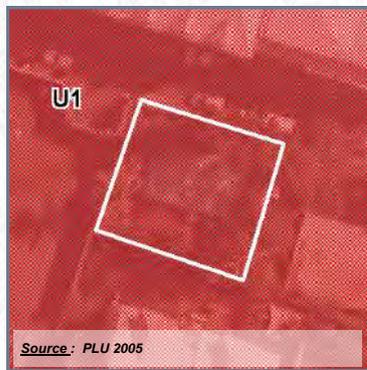
COMMUNE : SAINT-PIERRE

LIEU-DIT : Centre-ville

Acquis le : 18/07/2013 Rétrocédé le : 05/07/2016

Destination : Equipements publics

Référence cadastrale : DT 52



	Parcelle en cause		Emplacements réservés
	Propriétés publiques et/ou parapubliques		Négociation en cours



Surface acquise / rétrocédée : 363 m²

Zonage POS/PLU : U1

Durée du portage / repreneur : 3 an(s) / CIVIS

Caractéristiques générales : Terrain bâti, dur sous tôle, plat, réseaux existant.

Équipements environnants : Stade intercommunal, maison des jeunes et de la culture, gendarmerie,

Situation au PPR approuvé : -

Subventions accordées : -

Programme : Parking

Avancement projet : travaux en cours

Informations complémentaires :

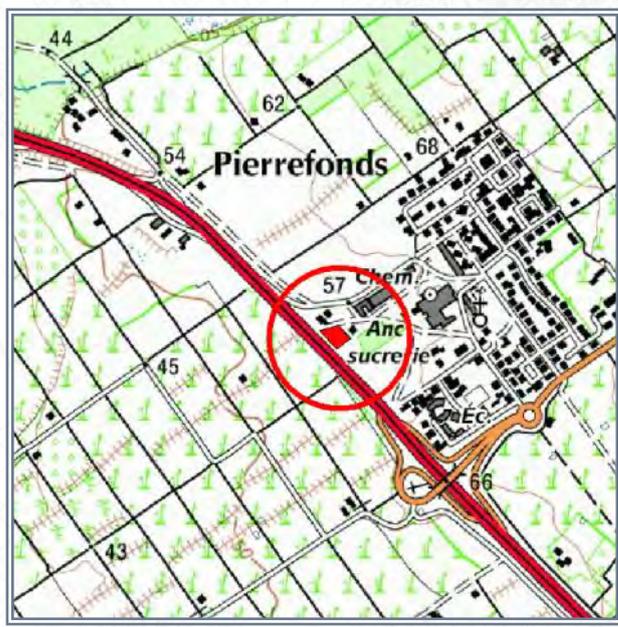
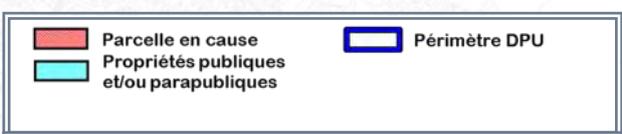
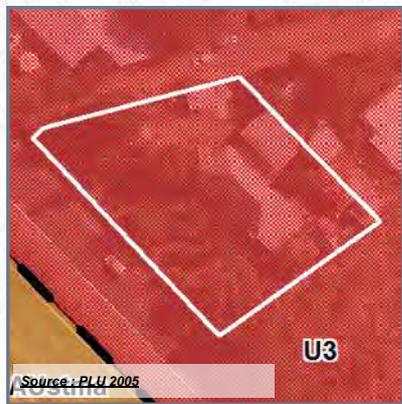


COMMUNE : SAINT-PIERRE

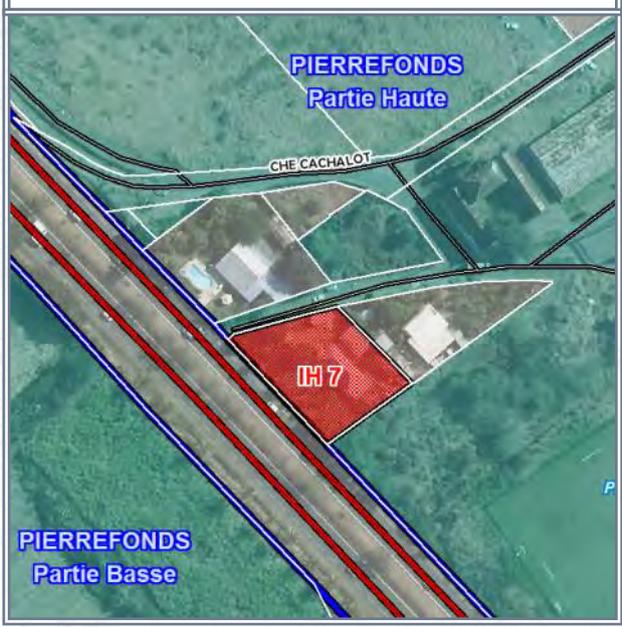
LIEU-DIT : Pierrefonds

Acquis le : 24/04/2014

DESTINATION : EQUIPEMENTS PUBLICS



SOURCE : IGN



SOURCE : IGN (orthophoto 2011) - DGI

- Référence cadastrale** : **IH 7**
- Surface acquise** : **1 481 m²**
- Zonage POS ou PLU** : **UB**
- Caractéristiques générales** : **Terrain plat, bâti de diverses constructions en dur et bois sous tôle**
- Situation au PPR approuvé** : **-**
- Équipements environnants** : **Ecole, équipement culturel, ancienne usine de Pierrefonds**
- Programme** : **-**
- Durée du portage foncier** : **3 an(s)**
- Repreneur** : **Commune**
- Subventions accordées** : **-**

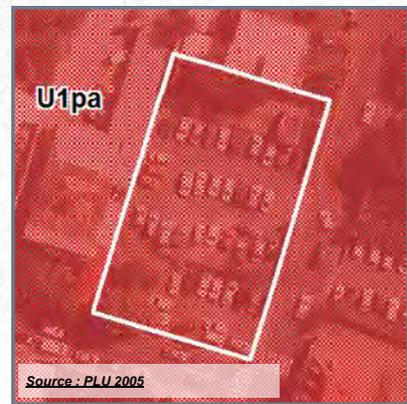


COMMUNE : SAINT-PIERRE

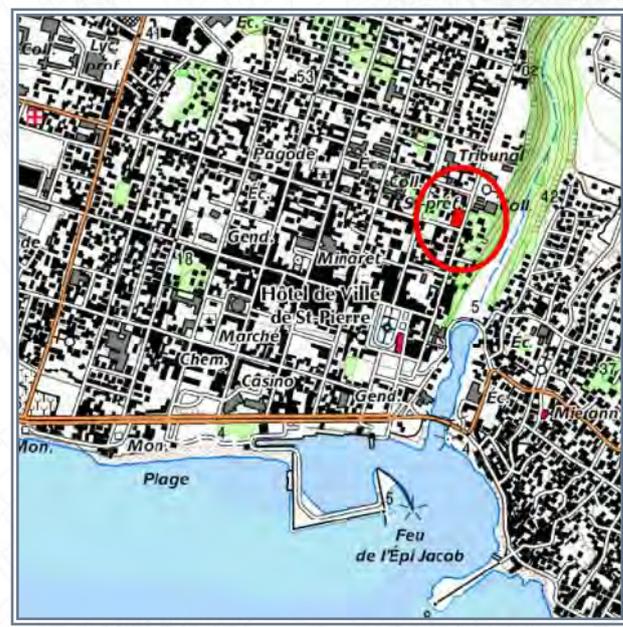
LIEU-DIT : Centre-ville

Acquis le : 31/07/2014

DESTINATION : EQUIPEMENTS PUBLICS



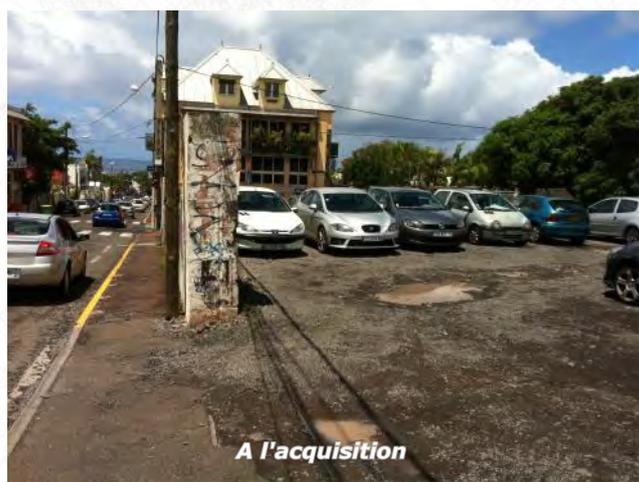
Parcelle en cause
 Propriétés publiques et/ou parapubliques



SOURCE : IGN

SOURCE : IGN (orthophoto 2011) - DGI

- Référence cadastrale** : **DW 123**
- Surface acquise** : **1 416 m²**
- Zonage POS ou PLU** : **Upa**
- Caractéristiques générales** : **Terrain constitué de deux plateformes, ruines existantes**
- Situation au PPR approuvé** : **-**
- Équipements environnants** : **Commissariat, sous-préfecture, Mairie et services communaux**
- Programme** : **Parking**
- Durée du portage foncier** : **10 an(s)**
- Repreneur** : **Commune**
- Subventions accordées** : **-**



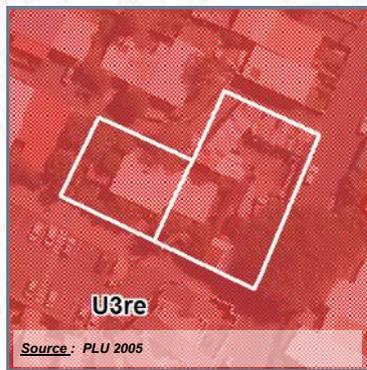
COMMUNE : SAINT-PIERRE

LIEU-DIT : Terre Sainte

Acquis le : 30/03/2016 Rétrocédé le : 14/06/2021

Destination : Equipements publics

Référence cadastrale : EM 74-77



Surface acquise / rétrocédée : 1 007 m²

Zonage POS/PLU : U3re

Durée du portage / repreneur : 5 an(s) / Commune

Caractéristiques générales : Foncier plat, avec un bâti à démolir

Équipements environnants : CASE

Situation au PPR approuvé : -

Subventions accordées : -

Programme :

Avancement projet : projet non-arrêté / études à lancer

Informations complémentaires :

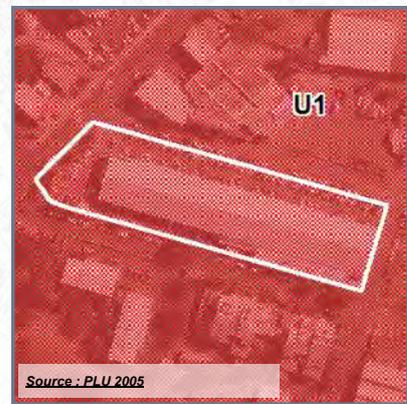


COMMUNE : SAINT-PIERRE

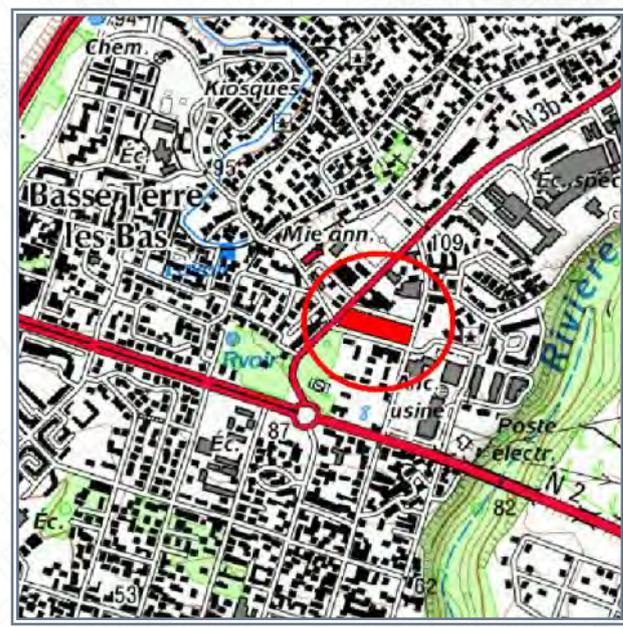
LIEU-DIT : Les Casernes

Acquis le : 20/06/2016

DESTINATION : EQUIPEMENTS PUBLICS



	Parcelle en cause		Propriétés publiques et/ou parapubliques
--	-------------------	--	--



- Référence cadastrale** : **DY 49**
- Surface acquise** : **5 397 m²**
- Zonage POS ou PLU** : **U1**
- Caractéristiques générales** : **Locaux industriels, aménagés de bureaux et de parking**
- Situation au PPR approuvé** : **-**
- Équipements environnants** : **Armée de Terre, école, service technique de la Commune, Mairie annexe**
- Programme** : **-**
- Durée du portage foncier** : **6 an(s)**
- Repreneur** : **Commune**
- Subventions accordées** : **-**

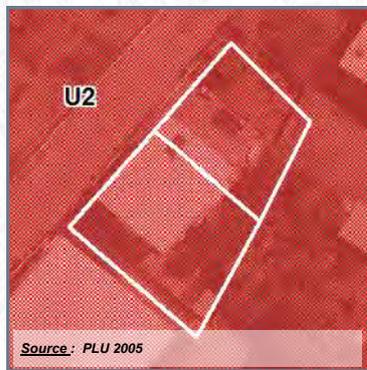


COMMUNE : SAINT-PIERRE
LIEU-DIT : Ligne des Bambous

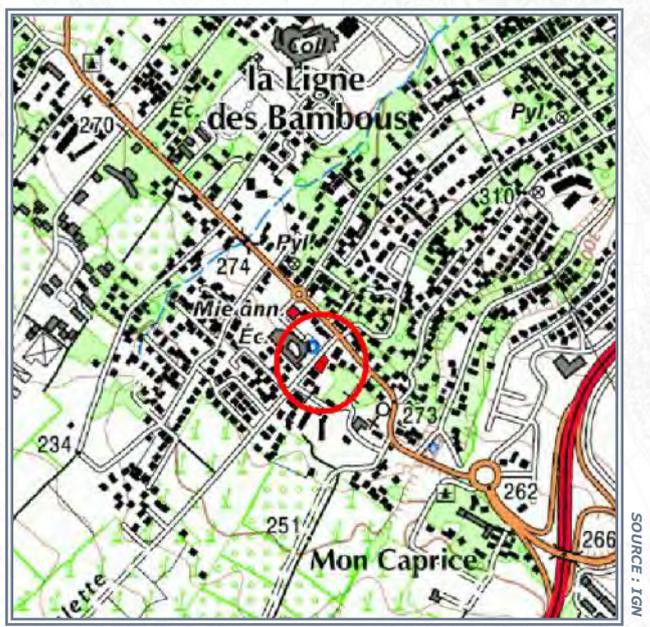
Acquis le : 01/09/2016 **Rétrocédé le : 30/10/2019**

Destination : Equipements publics

Référence cadastrale : CZ 1353-1354



	Parcelle en cause		Aléa fort inondation
	Propriétés publiques et/ou parapubliques		Aléa moyen inondation



Surface acquise / rétrocédée : 556 m²

Zonage POS/PLU : U2

Durée du portage / repreneur : 3 an(s) / Commune

Caractéristiques générales : Bien bâti constitué de 4 appartements

Équipements environnants : Mairie annexe, école et CASE

Situation au PPR approuvé : -

Subventions accordées : -

Programme : Pôle de centralité

Avancement projet : livré ou fini

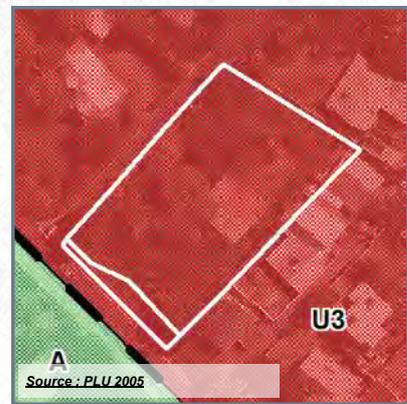
Informations complémentaires :



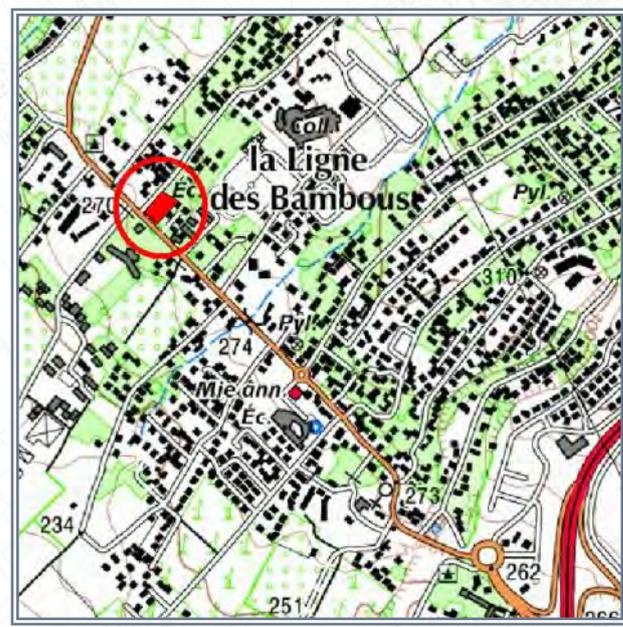
COMMUNE : SAINT-PIERRE
LIEU-DIT : Ligne des Bambous

Acquis le : 21/12/2017

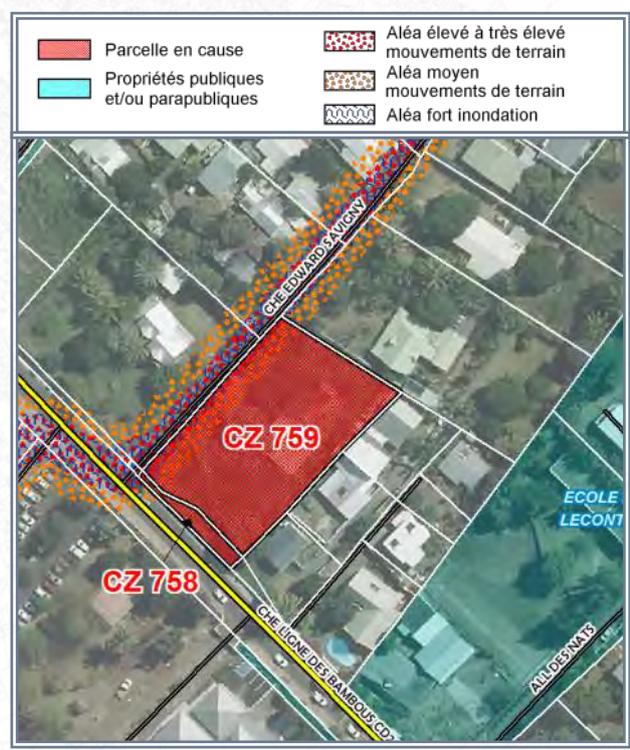
DESTINATION : EQUIPEMENTS PUBLICS



Source : PLU 2006



SOURCE : IGN



SOURCE : IGN (orthophoto 2011) - DGI

- Référence cadastrale** : CZ 758-759
- Surface acquise** : 2 267 m²
- Zonage POS ou PLU** : U3
- Caractéristiques générales** : Foncier plat, en friches, bâti en ruine, en bordure de CD - réseaux à proximité
- Situation au PPR approuvé** : Aléa inondation fort (5,8%), mouvements de terrain élevé (5,8%) et moyen (13,2%)
- Équipements environnants** : Ecole, collège, équipements sportifs, institut médico-pédagogique
- Programme** :
- Durée du portage foncier** : 8 an(s)
- Repreneur** : Commune
- Subventions accordées** : -



A l'acquisition



Après démolition (mai 2017)

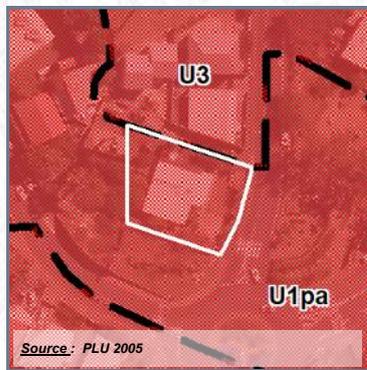
COMMUNE : SAINT-PIERRE

LIEU-DIT : Terre Sainte

Acquis le : 04/04/2017 Rétrocédé le : 14/06/2021

Destination : Equipements publics

Référence cadastrale : EK 169



Surface acquise / rétrocédée : 750 m²

Zonage POS/PLU : U1pa

Durée du portage / repreneur : 3 an(s) / Commune

Caractéristiques générales : Foncier bâti - à démolir

Équipements environnants : Divers équipements communaux

Situation au PPR approuvé : -

Subventions accordées : -

Programme :

Avancement projet : projet non-arrêté / études à lancer

Informations complémentaires :



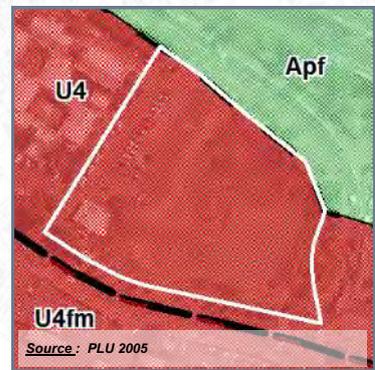
COMMUNE : SAINT-PIERRE

LIEU-DIT : Ravine Blanche

Acquis le : 04/04/2017 Rétrocédé le : 13/05/2020

Destination : Equipements publics

Référence cadastrale : CS 1115



Surface acquise / rétrocédée : 5 054 m²

Zonage POS/PLU : U4

Durée du portage / repreneur : 3 an(s) / CIVIS

Caractéristiques générales : Terrain plat, bâti, utilisé comme parking provisoire

Équipements environnants : Chambre de commerce et d'industrie, service de la DEAL-Antenne Sud

Situation au PPR approuvé : -

Subventions accordées : -

Programme : Parc relais TCSP

Avancement projet : études en cours

Informations complémentaires :



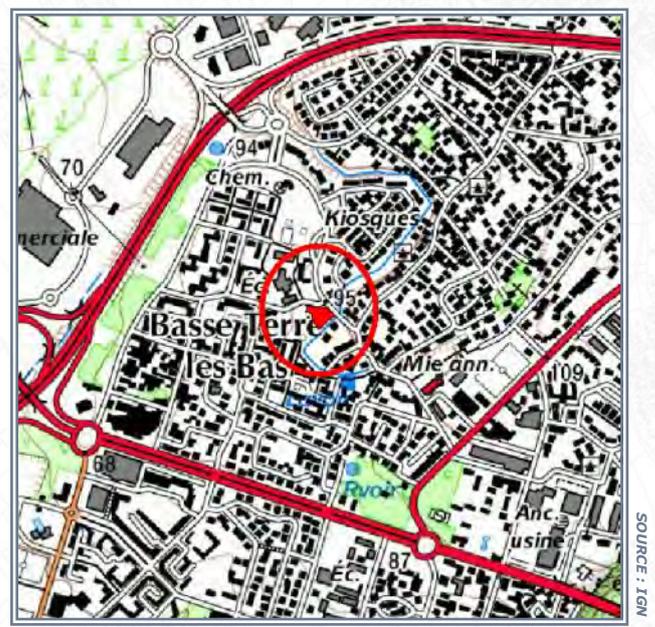
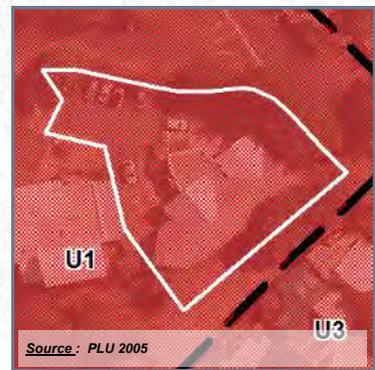
COMMUNE : SAINT-PIERRE

LIEU-DIT : Basse Terre Les Bas

Acquis le : **29/09/2017** Rétrocédé le : **28/10/2020**

Destination : **Equipements publics**

Référence cadastrale : **IK 9**



Surface acquise / rétrocédée : **1 446 m²**

Zonage POS/PLU : **U1**

Durée du portage / repreneur : **3 an(s) / Commune**

Caractéristiques générales : **Foncier bâti à conserver ; bureaux de plein pied**

Équipements environnants : **Groupe scolaire, mairie annexe, case**

Situation au PPR approuvé : **-**

Subventions accordées : **-**

Programme : **Centre de gestion des déchets**

Avancement projet : **livré ou fini**

Informations complémentaires :



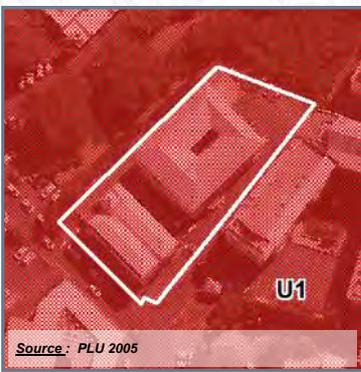
COMMUNE : SAINT-PIERRE

LIEU-DIT : Centre-ville

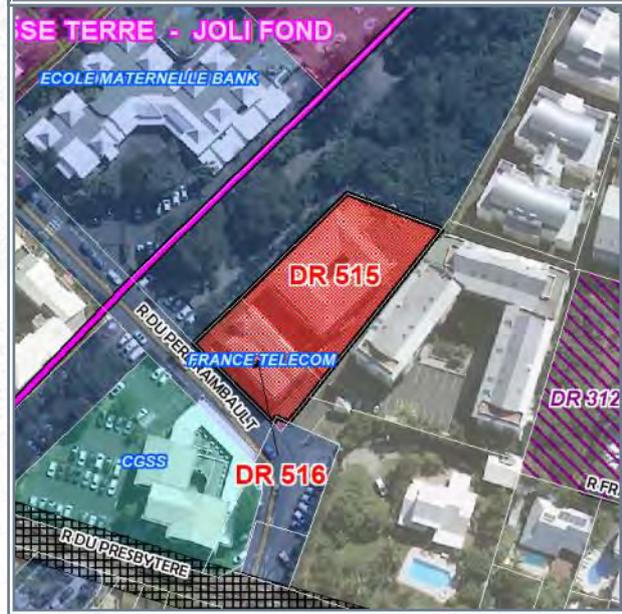
Acquis le : 19/10/2017 Rétrocédé le : 09/10/2020

Destination : Equipements publics

Référence cadastrale : DR 515 - 516



	Parcelle en cause		Emplacements réservés
	Commune		Acquisitions EPFR
	SEM & HLM		Quartiers Prioritaires de la Ville
	Autres propriétés pub.		



Surface acquise / rétrocédée : 1 845 m²

Zonage POS/PLU : U1

Durée du portage / repreneur : 3 an(s) / Commune

Caractéristiques générales : Foncier bâti à conserver ; réhabilitation par la Commune

Équipements environnants : CGSS, école, centre des Impôts, cadastre, siège SHLMR, lycée

Situation au PPR approuvé : -

Subventions accordées : -

Programme : délocalisation de services communaux / ZAC BANK

Avancement projet : livré ou fini

Informations complémentaires :

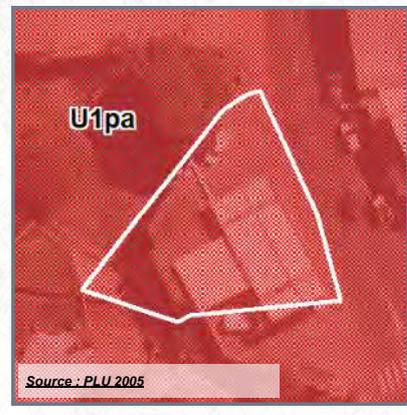


COMMUNE : SAINT-PIERRE

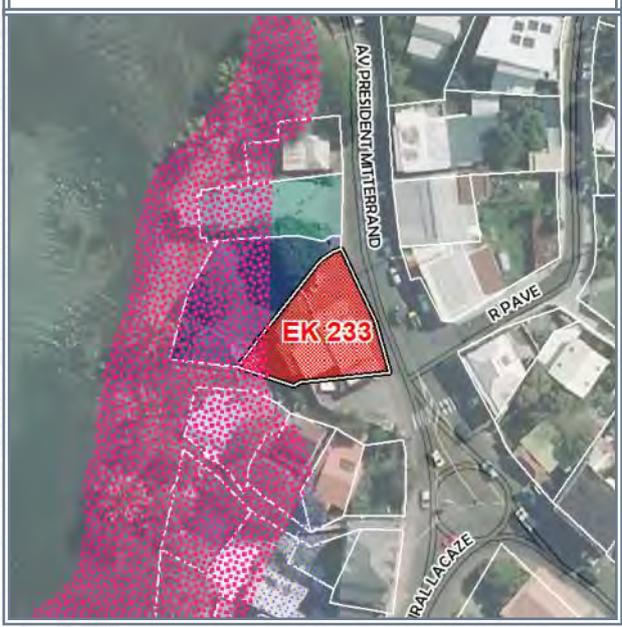
LIEU-DIT : Terre Sainte

Acquis le : 21/12/2018

DESTINATION : EQUIPEMENTS PUBLICS



	Parcelle en cause		Zone d'INTERDICTION (PPR)
	Commune		Zone de PRESCRIPTION (PPR)
	Autres propriétés pub.		



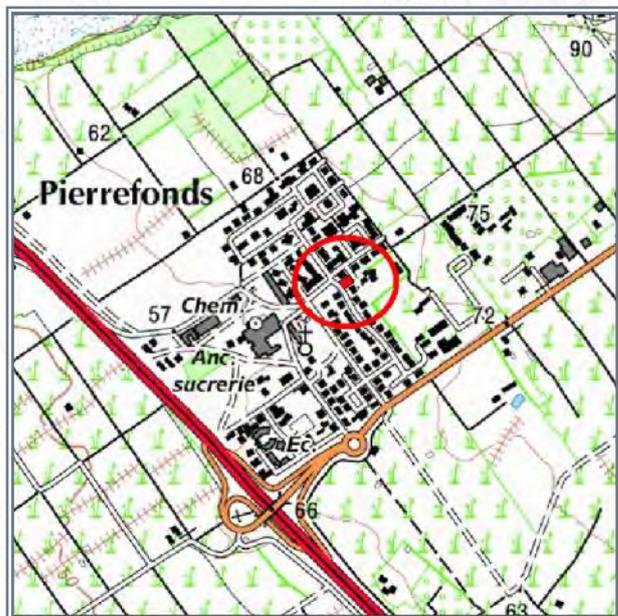
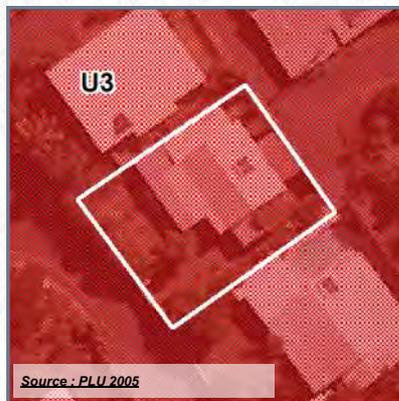
- Référence cadastrale** : **EK 233**
- Surface acquise** : **480 m²**
- Zonage POS ou PLU** : **U1pa**
- Caractéristiques générales** : **Foncier nu, surplombant les berges**
- Situation au PPR approuvé** : **Zone d'INTERDICTION (7%)**
- Équipements environnants** : **Mairie annexe de Terre Sainte, école**
- Programme** :
- Durée du portage foncier** : **5 an(s)**
- Repreneur** : **Commune**
- Subventions accordées** : **-**



COMMUNE : SAINT-PIERRE
LIEU-DIT : Pierrefonds Village

Acquis le : 17/12/2020

DESTINATION : EQUIPEMENTS PUBLICS



SOURCE : IGN



SOURCE : IGN (orthophoto 2017) - DGI

- Référence cadastrale** : **IH 96**
- Surface acquise** : **454 m²**
- Zonage POS ou PLU** : **U3**
- Caractéristiques générales** : **Foncier bâti**
- Situation au PPR approuvé** : **-**
- Équipements environnants** : **CIVIS, hôtel exotica, ancienne usine de Pierrefonds**
- Programme** : **-**
- Durée du portage foncier** : **6 an(s)**
- Repreneur** : **Commune**
- Subventions accordées** : **-**



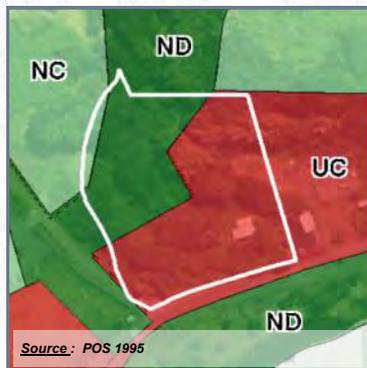
COMMUNE : SAINT-PHILIPPE

LIEU-DIT : Mare Longue

Acquis le : 26/09/2011 Rétrocédé le : 02/03/2018

Destination : Equipements publics

Référence cadastrale : AX 60



Surface acquise / rétrocédée : 9 240 m²

Zonage POS/PLU : UC / NDebc

Durée du portage / repreneur : 5 an(s) / Commune

Caractéristiques générales : Terrain plat, en friches

Équipements environnants : Maison de quartier, plateau vert

Situation au PPR approuvé :

Subventions accordées : -

Programme :

Avancement projet : projet arrêté mais pas engagé

Informations complémentaires :



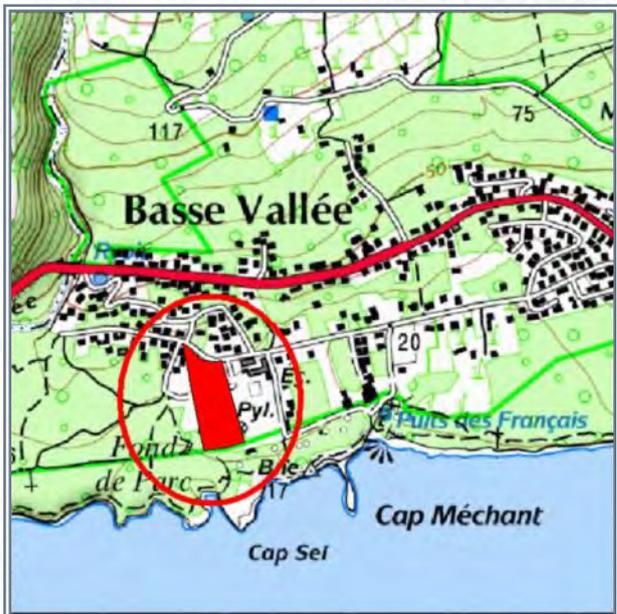
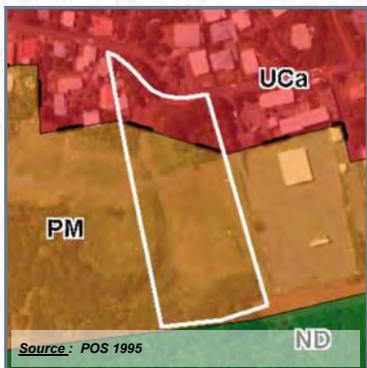
COMMUNE : SAINT-PHILIPPE

LIEU-DIT : Basse Vallée

Acquis le : 07/02/2012 Rétrocédé le : 02/03/2018

Destination : Equipements publics

Référence cadastrale : BD 135



Surface acquise / rétrocédée : 14 480 m²

Zonage POS/PLU : UC/NAUpm

Durée du portage / repreneur : 5 an(s) / Commune

Caractéristiques générales :

Équipements environnants : Ecole, équipements sportifs, aire de pique nique

Situation au PPR approuvé :

Subventions accordées : -

Programme :

Avancement projet : projet arrêté mais pas engagé

Informations complémentaires :

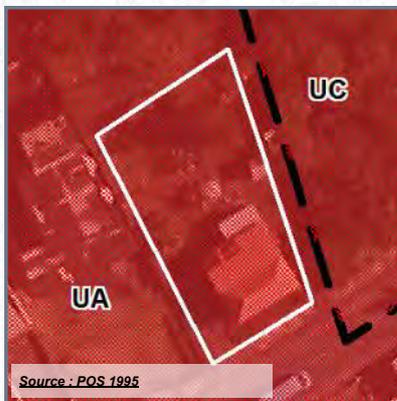


COMMUNE : SAINT-PHILIPPE

LIEU-DIT : Centre-Bourg

Acquis le : 02/02/2015

DESTINATION : EQUIPEMENTS PUBLICS



- Référence cadastrale** : AT 1030
- Surface acquise** : 512 m²
- Zonage POS ou PLU** : UA
- Caractéristiques générales** : Maison de type créole - très ancienne
- Situation au PPR approuvé** : -
- Équipements environnants** : Mairie, SDIS
- Programme** :
- Durée du portage foncier** : 6 an(s)
- Repreneur** : Commune
- Subventions accordées** : -



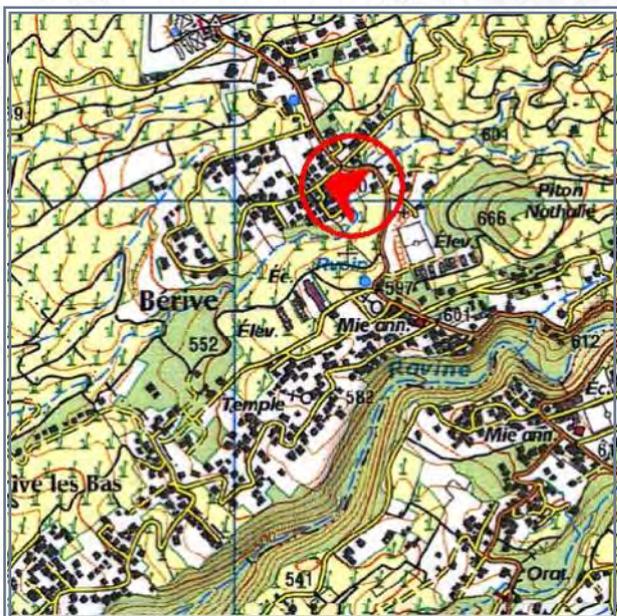
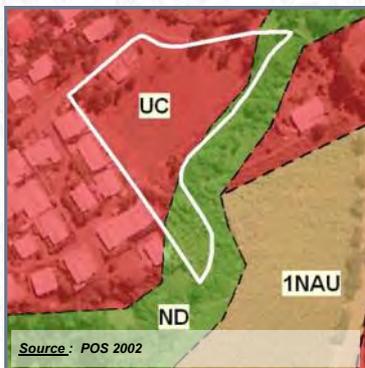
COMMUNE : **LE TAMPON**

LIEU-DIT : **Bérive**

Acquis le : 29/12/2005 **Rétrocédé le : 29/10/2007**

Destination : **Equipements publics**

Référence cadastrale : **CS 725**



Surface acquise / rétrocédée : **6 068 m²**

Zonage POS/PLU : **UC / ND (ER)**

Durée du portage / repreneur : **2 an(s) / Commune**

Caractéristiques générales : **Terrain en partie plat, en partie pente modérée**

Équipements environnants : **École, Mairie annexe, stade**

Situation au PPR approuvé :

Subventions accordées : -

Programme : **30 logements**

Avancement projet : **études en cours**

Informations complémentaires :



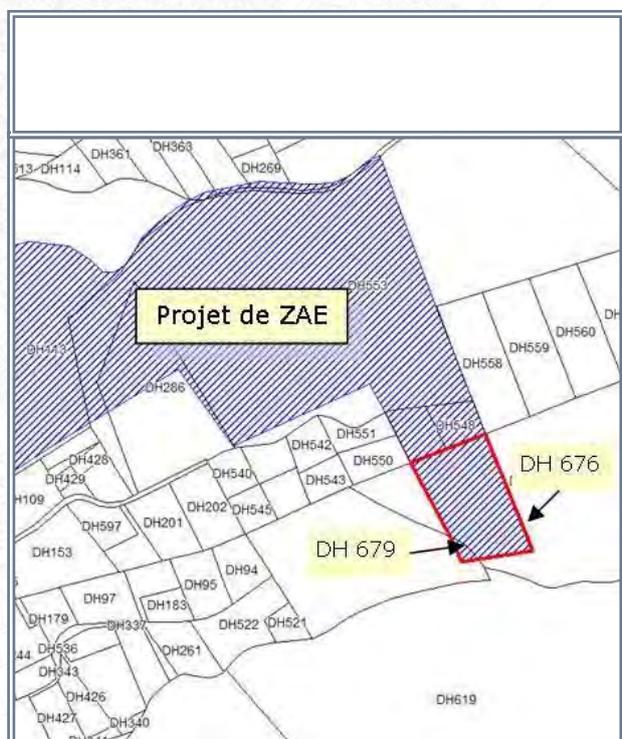
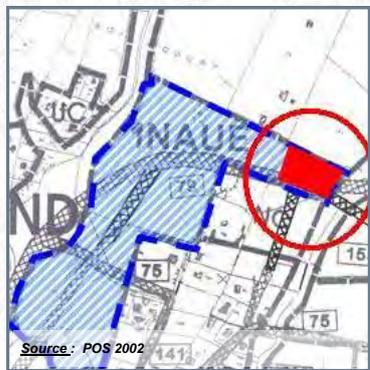
COMMUNE : **LE TAMPON**

LIEU-DIT : **Le 23ème Km**

Acquis le : **17/08/2006** Rétrocédé le : **27/03/2017**

Destination : **Equipements publics**

Référence cadastrale : **DH 676 - 679**



Surface acquise / rétrocédée : **6 173 m²**

Zonage POS/PLU : **1 NAUe**

Durée du portage / repreneur : **10 an(s) / Commune**

Caractéristiques générales : **Terrain vallonné**

Équipements environnants : **Mairie annexe**

Situation au PPR approuvé :

Subventions accordées : -

Programme :

Avancement projet : **projet non-arrêté / études à lancer**

Informations complémentaires :

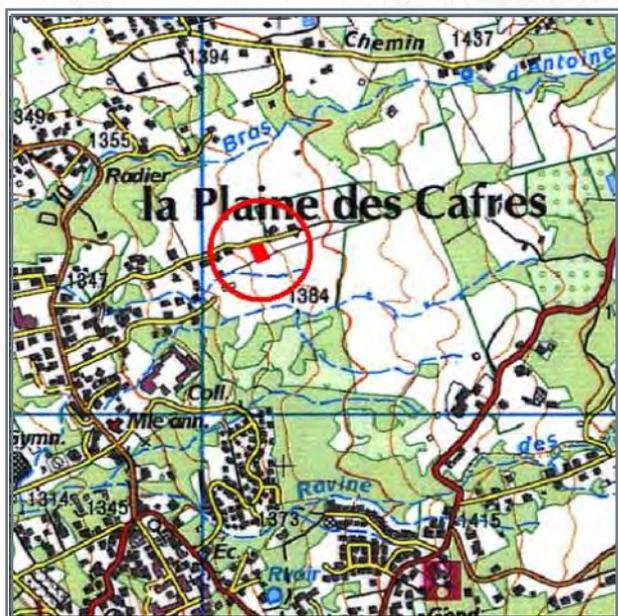
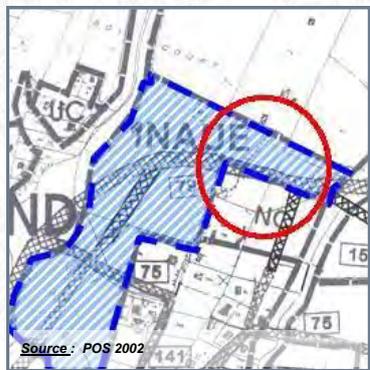


COMMUNE : **LE TAMPON** LIEU-DIT : **Le 23ème Km**

Acquis le : **17/08/2006** Rétrocédé le : **27/03/2017**

Destination : **Equipements publics**

Référence cadastrale : **DH 549**



Surface acquise / rétrocédée : **1 290 m²**

Zonage POS/PLU : **1 NAUe**

Durée du portage / repreneur : **10 an(s) / Commune**

Caractéristiques générales : **Terrain vallonné, enclavé**

Équipements environnants : **Mairie annexe**

Situation au PPR approuvé :

Subventions accordées : -

Programme :

Avancement projet : **projet non-arrêté / études à lancer**

Informations complémentaires :

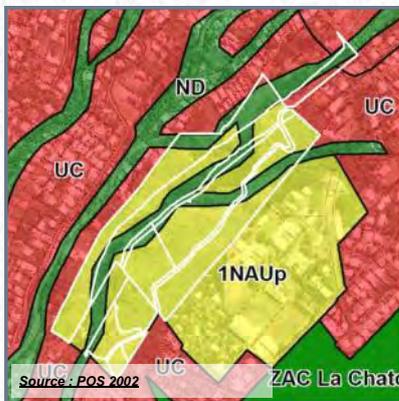


COMMUNE : LE TAMPON

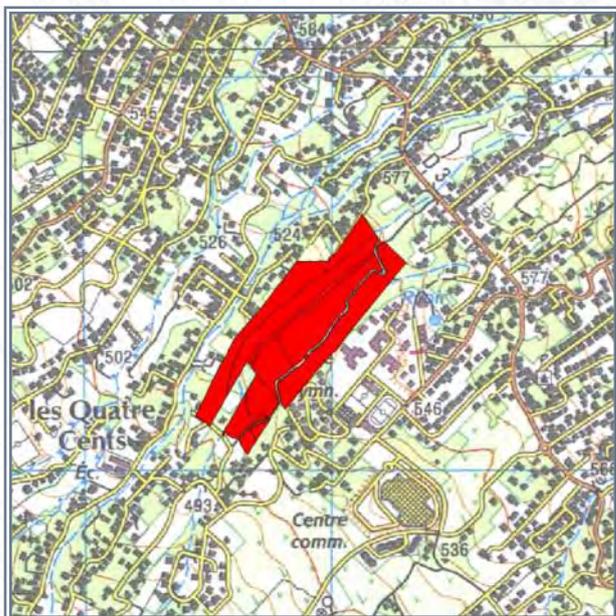
LIEU-DIT : La Chatoire

Acquis le : 20/04/2010

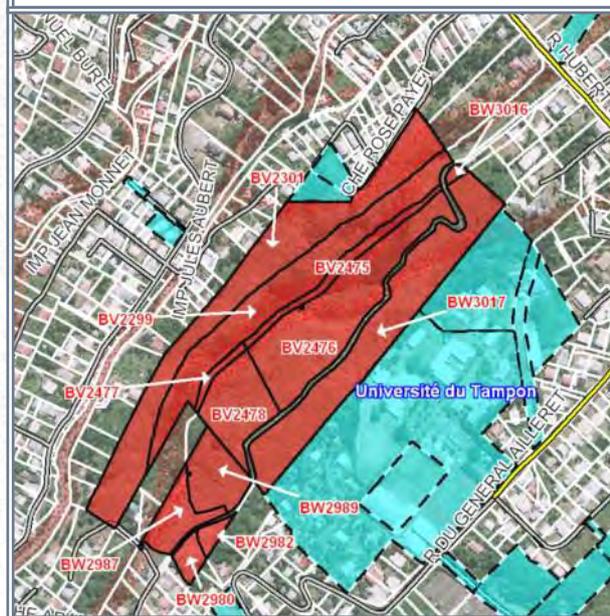
DESTINATION : EQUIPEMENTS PUBLICS



Source : POS 2002 ZAC La Chatoire



SOURCE : IGN



SOURCE : IGN (orthophoto 2008) DGFIP 2010

- Référence cadastrale** : **BV 2299, 2301, 2475 à 2478 / BW 2982, 2987, 2989, 3016, 3017, 3049**
- Surface acquise** : **111 326 m²**
- Zonage POS ou PLU** : **1NAU / 1NAUp / ND**
- Caractéristiques générales** : **Terrain pentu, en cannes**
- Situation au PPR approuvé** :
- Équipements environnants** : **Campus universitaire**
- Programme** : **Extension de l'Université du Tampon**
- Durée du portage foncier** : **5 an(s)**
- Repreneur** : **Commune**
- Subventions accordées** : **-**



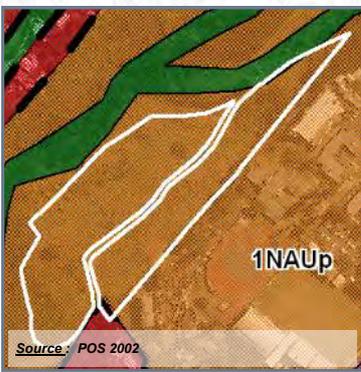
COMMUNE : LE TAMPON

LIEU-DIT : La Chatoire

Acquis le : 20/04/2010 Rétrocédé le : 26/04/2011

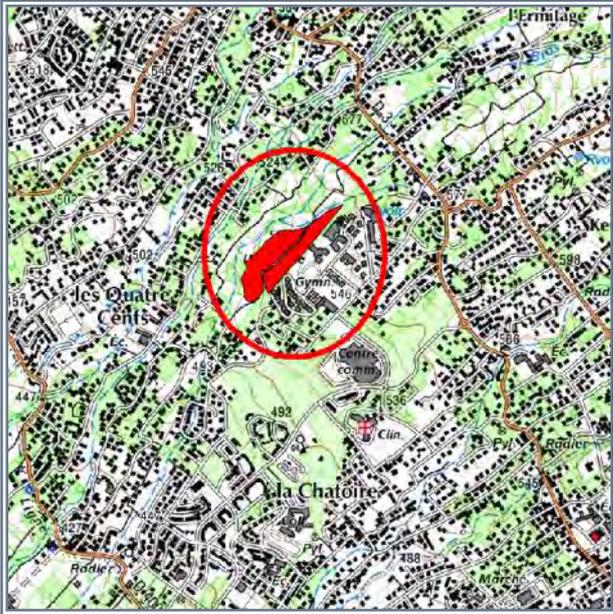
Destination : Equipements publics

Référence cadastrale : BV 2656 - 2658, BW 3180 - 3182 - 3183



(Rétrocession en partie)

	Parcelle en cause		Acquisitions EPFR
	Propriétés publiques et/ou parapubliques		Emplacements réservés



Surface acquise / rétrocédée : 111 326 m² / 23 428 m² Zonage POS/PLU : 1NAUp

Durée du portage / repreneur : 0 an(s) / Commune

Caractéristiques générales : Terrain pentu, en cannes

Équipements environnants : Campus universitaire

Situation au PPR approuvé : -

Subventions accordées : -

Programme : Extension de l'Université du Tampon

Avancement projet : prochain démarrage des travaux

Informations complémentaires :

Ce terrain d'environ 11,1 hectares, placé en limite adjacente ouest du campus universitaire, a été acheté en avril 2010 par l'EPF Réunion pour le compte de la Commune du Tampon.

Plus de 3,3 hectares ont été revendus en avril 2011 à la Commune dans le cadre de l'extension de l'Université. La rétrocession du solde est prévue en avril 2015 afin de mettre en oeuvre, à moyen terme, la réalisation d'équipements publics en lien avec le campus universitaire.



Configuration du foncier

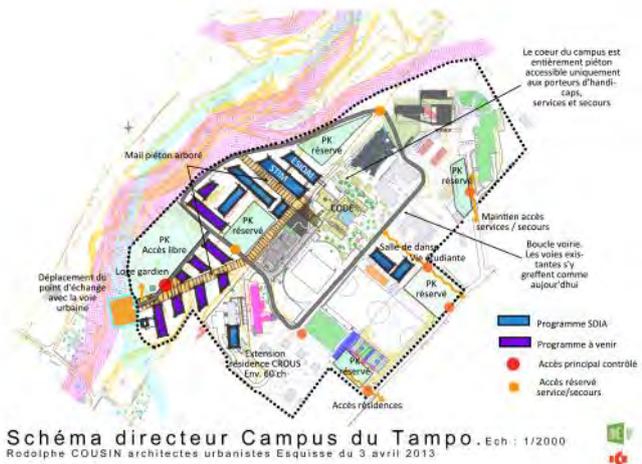


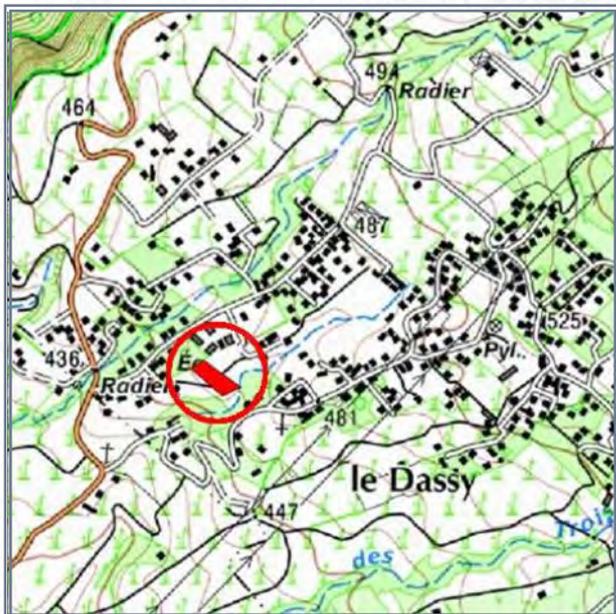
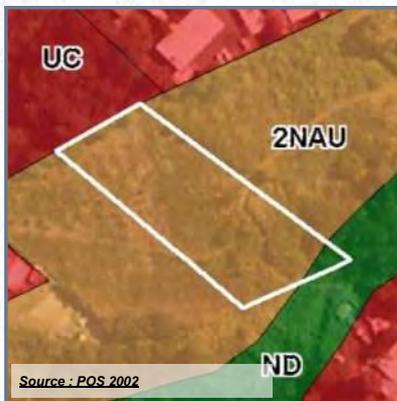
Schéma directeur Campus du Tampon. Ech : 1/2000
Rodolphe COUSIN architectes urbanistes Esquisse du 3 avril 2013

COMMUNE : LE TAMPON

LIEU-DIT : Le Dassy

Acquis le : 28/01/2011

DESTINATION : EQUIPEMENTS PUBLICS



SOURCE : IGN



SOURCE : IGN (orthophoto 2008) - DGFIP 2010

- Référence cadastrale** : **BO 965**
- Surface acquise** : **2 966 m²**
- Zonage POS ou PLU** : **2NAU**
- Caractéristiques générales** : **Terrain en plat, en friches**
- Situation au PPR approuvé** :
- Équipements environnants** : **Ecole primaire du Dassy**
- Programme** :
- Durée du portage foncier** : **5 an(s)**
- Repreneur** : **Commune**
- Subventions accordées** : **-**

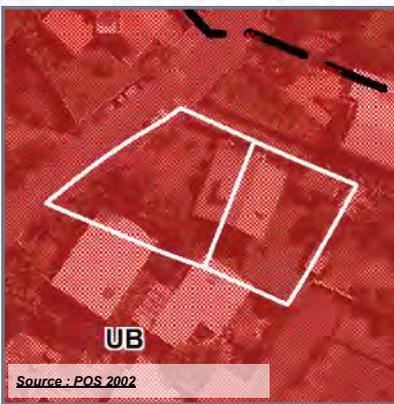


COMMUNE : LE TAMPON

LIEU-DIT : Le Onzième

Acquis le : 09/12/2015

DESTINATION : EQUIPEMENTS PUBLICS



SOURCE : IGN



SOURCE : IGN (orthophoto 2011) - DGI

- Référence cadastrale** : **BD 2672-2673**
- Surface acquise** : **1 031 m²**
- Zonage POS ou PLU** : **UB**
- Caractéristiques générales** : **Bâti abritant l'inspection académique primaire**
- Situation au PPR approuvé** : **-**
- Équipements environnants** : **Ecole, plateau vert**
- Programme** : **-**
- Durée du portage foncier** : **5 an(s)**
- Repreneur** : **Commune**
- Subventions accordées** : **-**



A l'acquisition



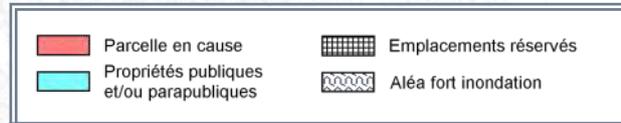
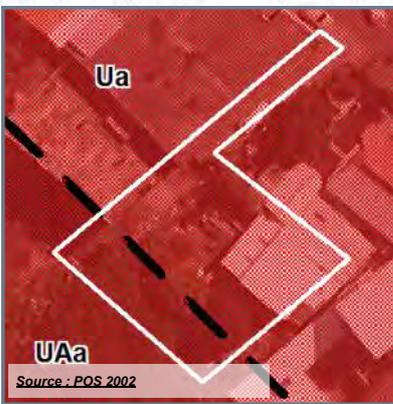
Après démolition

COMMUNE : LE TAMPON

LIEU-DIT : Centre-ville

Acquis le : 25/05/2016

DESTINATION : EQUIPEMENTS PUBLICS



- Référence cadastrale** : CH 747
- Surface acquise** : 578 m²
- Zonage POS ou PLU** : UA/UAa
- Caractéristiques générales** : Foncier bâti - réseaux existants
- Situation au PPR approuvé** : -
- Équipements environnants** : Hôtel, cinéma, Mosquée
- Programme** : -
- Durée du portage foncier** : 5 an(s)
- Repreneur** : Commune
- Subventions accordées** : -



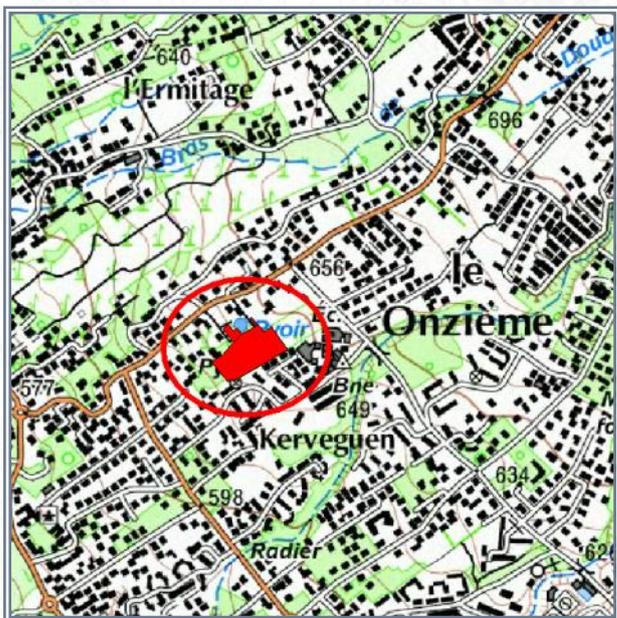
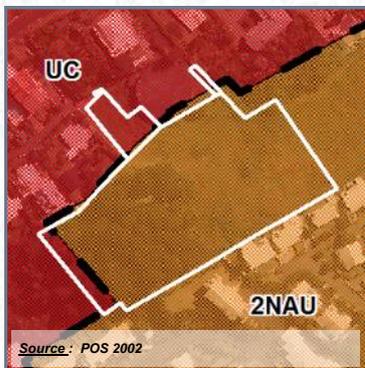
COMMUNE : **LE TAMPON**

LIEU-DIT : **Le Onzième**

Acquis le : 23/06/2016 **Rétrocédé le : 28/05/2021**

Destination : Equipements publics

Référence cadastrale : EM 237-242-244-248



Surface acquise / rétrocédée : 9 706 m²

Zonage POS/PLU : UC/2NAU

Durée du portage / repreneur : 5 an(s) / Commune

Caractéristiques générales : Terrains plats en friches, concernés par une antenne relais (EM 237)

Équipements environnants : Réservoir, école maternelle et élémentaire Charles Isautier

Situation au PPR approuvé : -

Subventions accordées : -

Programme :

Avancement projet : études en cours

Informations complémentaires :

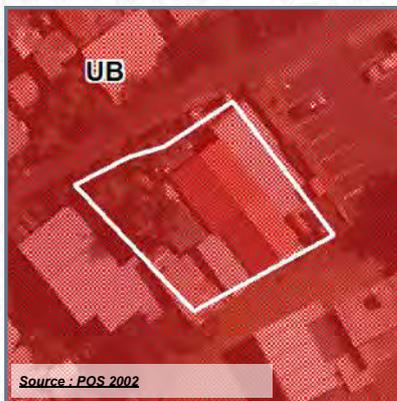


COMMUNE : LE TAMPON

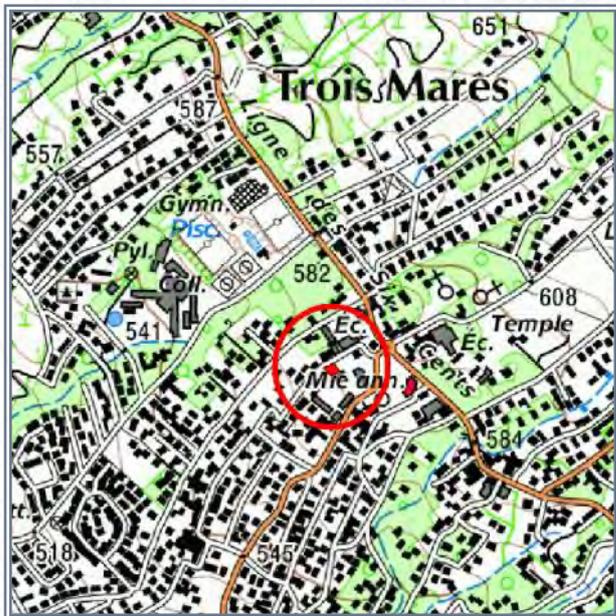
LIEU-DIT : Trois Mares

Acquis le : 18/08/2016

DESTINATION : EQUIPEMENTS PUBLICS



Source : POS 2002



SOURCE : IGN



SOURCE : IGN (orthophoto 2011) - DGI

- Référence cadastrale** : **BV 22**
- Surface acquise** : **405 m²**
- Zonage POS ou PLU** : **UC**
- Caractéristiques générales** :
- Situation au PPR approuvé** : -
- Équipements environnants** : **Ecoles, agence postale, police municipale**
- Programme** :
- Durée du portage foncier** : **5 an(s)**
- Repreneur** : **Commune**
- Subventions accordées** : -



à l'acquisition



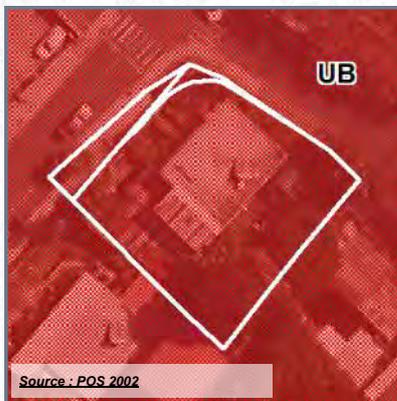
Après démolition (déc. 2016)

COMMUNE : LE TAMPON

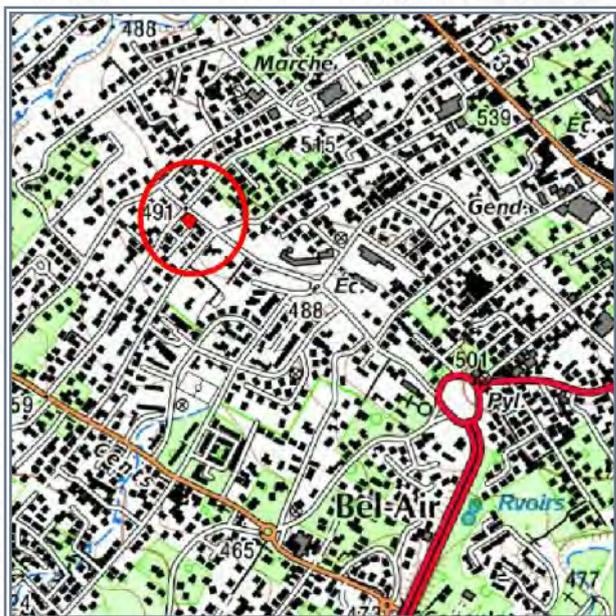
LIEU-DIT : Bel Air

Acquis le : 25/10/2016

DESTINATION : EQUIPEMENTS PUBLICS



Source : POS 2002



SOURCE : IGN



SOURCE : IGN (orthophoto 2011) - DGI

Référence cadastrale : ED 422-469-470

Surface acquise : 651 m²

Zonage POS ou PLU : UB / ERn°20

Caractéristiques générales :

Situation au PPR approuvé : -

Équipements environnants : -

Programme :

Durée du portage foncier : 5 an(s)

Repreneur : Commune

Subventions accordées : -



A l'acquisition



Après démolition

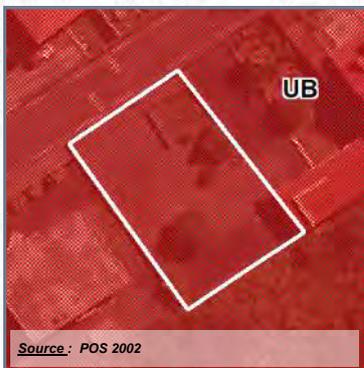
COMMUNE : LE TAMPON

LIEU-DIT : Le Onzième

Acquis le : 16/02/2017 Rétrocédé le : 24/07/2019

Destination : Equipements publics

Référence cadastrale : EL 349



	Parcelle en cause		Acquisition en cours
	Propriétés publiques et/ou parapubliques		Aléa moyen mouvements de terrain



Surface acquise / rétrocédée : 474 m²

Zonage POS/PLU : UB

Durée du portage / repreneur : 2 an(s) / Commune

Caractéristiques générales :

Équipements environnants : -

Situation au PPR approuvé : -

Subventions accordées : -

Programme :

Avancement projet : projet arrêté mais pas engagé

Informations complémentaires :



COMMUNE : **LE TAMPON**

LIEU-DIT : **Le Onzième**

Acquis le : 16/02/2017 **Rétrocédé le : 24/07/2019**

Destination : **Equipements publics**

Référence cadastrale : **EL 348**



Source : POS 2002

	Parcelle en cause		Acquisition en cours
	Propriétés publiques et/ou parapubliques		Aléa moyen mouvements de terrain



SOURCE : IGN



SOURCE : IGN (orthophoto 2011) - DGI

Surface acquise / rétrocédée : **447 m²**

Zonage POS/PLU : **UB**

Durée du portage / repreneur : **2 an(s) / Commune**

Caractéristiques générales : -

Équipements environnants : -

Situation au PPR approuvé : -

Subventions accordées : -

Programme : -

Avancement projet : **projet arrêté mais pas engagé**

Informations complémentaires :



A l'acquisition

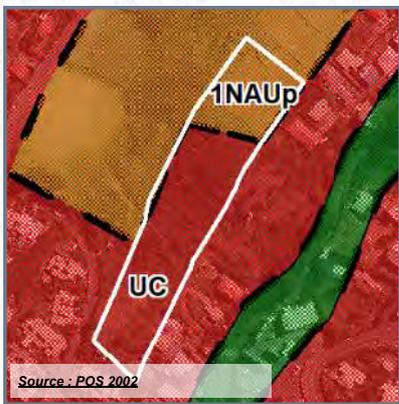


Après démolition

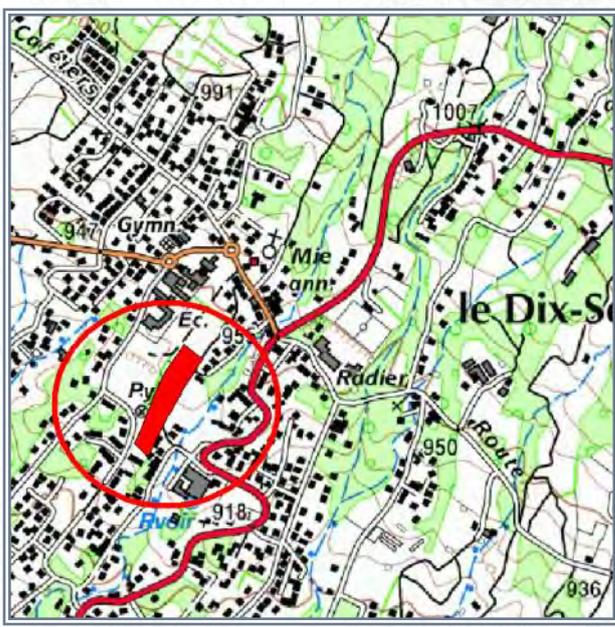
COMMUNE : LE TAMPON
LIEU-DIT : Le Dix-Septième

Acquis le : 16/02/2017

DESTINATION : EQUIPEMENTS PUBLICS



	Parcelle en cause		Aléa élevé à très élevé mouvements de terrain
	Propriétés publiques et/ou parapubliques		Aléa moyen mouvements de terrain
	Emplacements réservés		Aléa fort inondation



- Référence cadastrale** : **BK 679**
- Surface acquise** : **9 969 m²**
- Zonage POS ou PLU** : **1NAUP/UC + ER 138-58**
- Caractéristiques générales** : **En friches, légère pentes**
- Situation au PPR approuvé** : **-**
- Équipements environnants** : **Collège, plateau vert, gymnase, mairie annexe**
- Programme** : **-**
- Durée du portage foncier** : **7 an(s)**
- Repreneur** : **Commune**
- Subventions accordées** : **-**



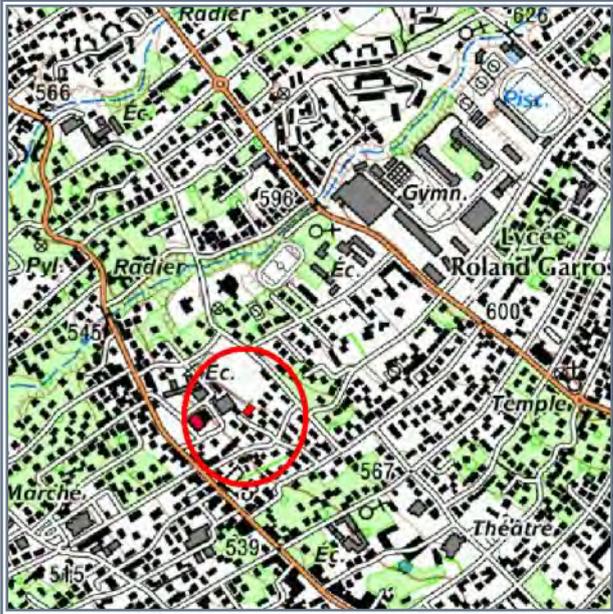
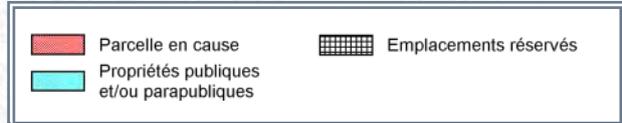
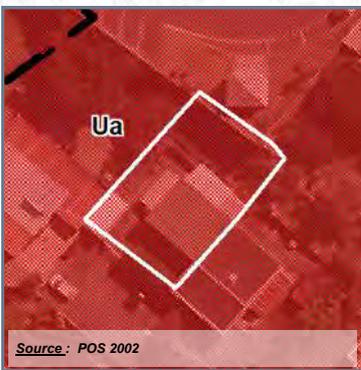
COMMUNE : LE TAMPON

LIEU-DIT : Centre-ville

Acquis le : **17/02/2017** Rétrocédé le : **05/11/2019**

Destination : **Equipements publics**

Référence cadastrale : **BY 216**



Surface acquise / rétrocédée : **335 m²**

Zonage POS/PLU : **Ua**

Durée du portage / repreneur : **2 an(s) / Commune**

Caractéristiques générales :

Équipements environnants : **Mairie, stade**

Situation au PPR approuvé : -

Subventions accordées : -

Programme :

Avancement projet : **études en cours**

Informations complémentaires :



COMMUNE : LE TAMPON

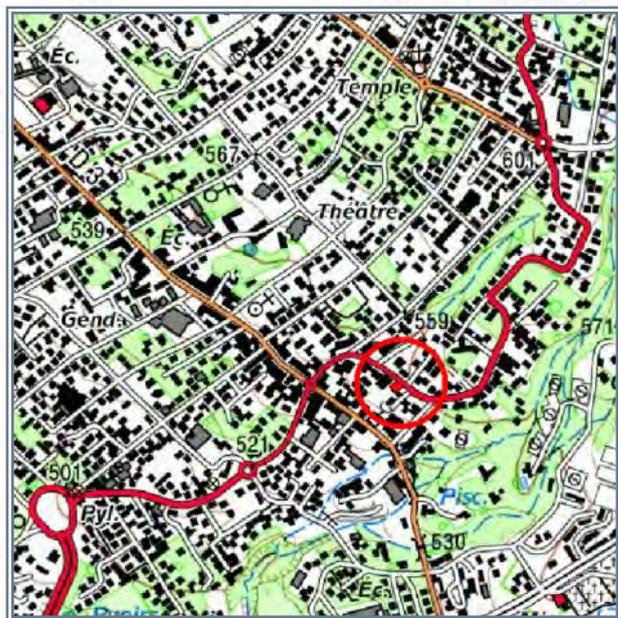
LIEU-DIT : Centre-ville

Acquis le : 07/06/2017

DESTINATION : EQUIPEMENTS PUBLICS



Source : POS 2002



SOURCE : IGN



SOURCE : IGN (orthophoto 2011) - DGI

- Référence cadastrale** : **CH 644**
- Surface acquise** : **415 m²**
- Zonage POS ou PLU** : **UA**
- Caractéristiques générales** : **Foncier bâti, à demolir**
- Situation au PPR approuvé** : **-**
- Équipements environnants** : **Mosquée, ancien cinéma Eden, parking, médiathèque**
- Programme** : **-**
- Durée du portage foncier** : **4 an(s)**
- Repreneur** : **Commune**
- Subventions accordées** : **-**



A l'acquisition

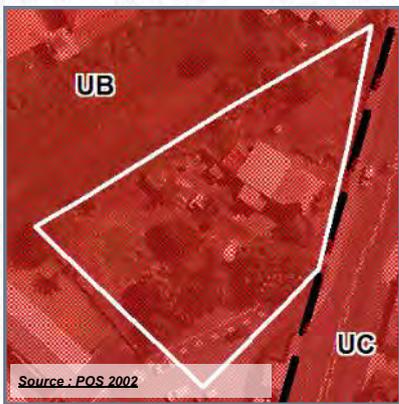


Après démolition (juil. 2017)

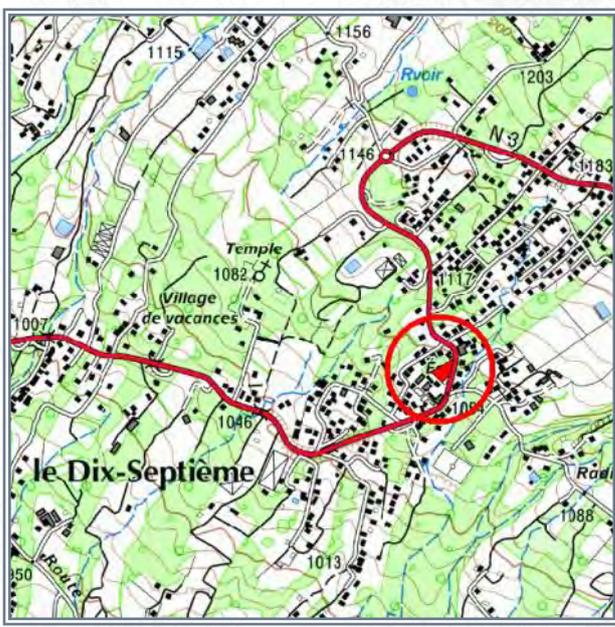
COMMUNE : LE TAMPON
LIEU-DIT : Le Dix-Neuvième

Acquis le : **14/06/2017**

DESTINATION : EQUIPEMENTS PUBLICS



	Parcelle en cause		Acquisition en cours
	Propriétés publiques et/ou parapubliques		Emplacements réservés



SOURCE : IGN

SOURCE : IGN (orthophoto 2011) - DGI

- Référence cadastrale** : **AX 653**
- Surface acquise** : **1 609 m²**
- Zonage POS ou PLU** : **Ub / ER 137**
- Caractéristiques générales** : **Bien bâti à démolir, plat, réseaux à proximité**
- Situation au PPR approuvé** : **-**
- Équipements environnants** : **Groupe scolaire**
- Programme** : **-**
- Durée du portage foncier** : **5 an(s)**
- Repreneur** : **Commune**
- Subventions accordées** : **-**



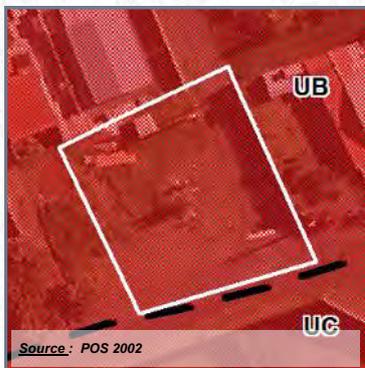
COMMUNE : LE TAMPON

LIEU-DIT : Le Vingt-Troisième

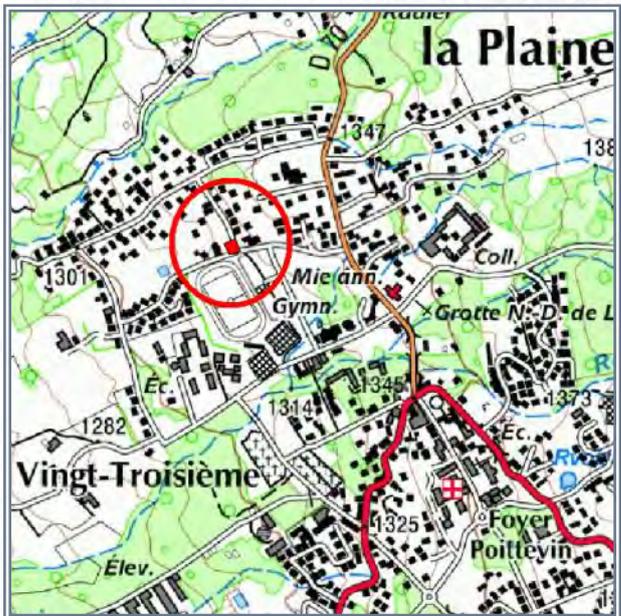
Acquis le : 26/07/2017 Rétrocédé le : 05/11/2019

Destination : Equipements publics

Référence cadastrale : DE 857



	Parcelle en cause		Acquisitions EPFR
	Propriétés publiques et/ou parapubliques		Emplacements réservés



Surface acquise / rétrocédée : 634 m²

Zonage POS/PLU : UB + ER 191

Durée du portage / repreneur : 2 an(s) / Commune

Caractéristiques générales : Plat en friches, réseau à proximité

Équipements environnants : Complexe sportif, mairie annexe, gymnase et médiathèque

Situation au PPR approuvé : -

Subventions accordées : -

Programme :

Avancement projet : projet non-arrêté / études à lancer

Informations complémentaires :

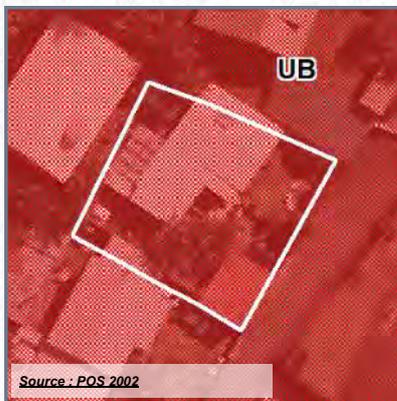


COMMUNE : LE TAMPON

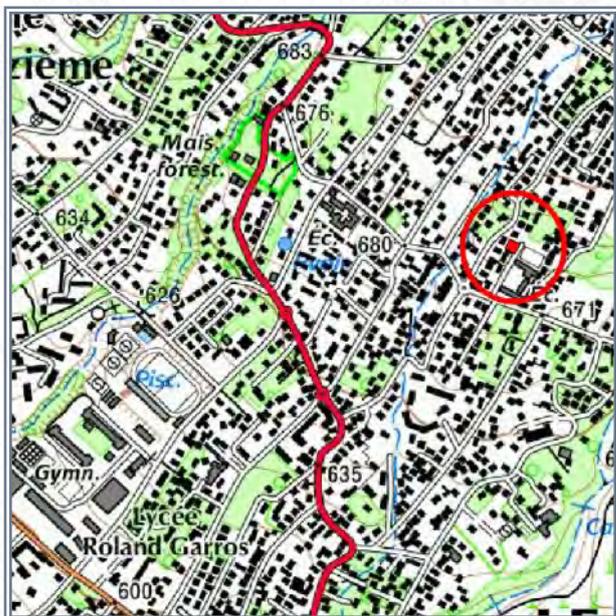
LIEU-DIT : Le Onzième

Acquis le : 27/09/2017

DESTINATION : EQUIPEMENTS PUBLICS



Source : POS 2002



SOURCE : IGN



SOURCE : IGN (orthophoto 2011) - DGI

- Référence cadastrale** : **BD 825**
- Surface acquise** : **522 m²**
- Zonage POS ou PLU** : **UB**
- Caractéristiques générales** :
- Situation au PPR approuvé** : -
- Équipements environnants** : **Inspection académique, école, plateau vert**
- Programme** :
- Durée du portage foncier** : **5 an(s)**
- Repreneur** : **Commune**
- Subventions accordées** : -

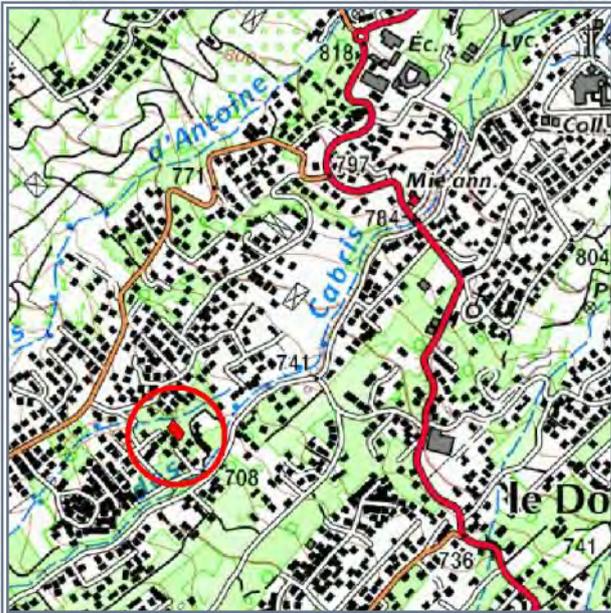


COMMUNE : LE TAMPON

LIEU-DIT : Le Douzième

Acquis le : 28/09/2017

DESTINATION : EQUIPEMENTS PUBLICS



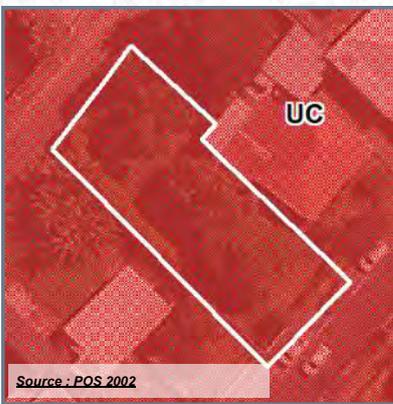
- Référence cadastrale** : **BS 1903**
- Surface acquise** : **614 m²**
- Zonage POS ou PLU** : **2NAU**
- Caractéristiques générales** :
- Situation au PPR approuvé** : **Aléa inondation fort (38%) + mouvements de terrain moyen (38%)**
- Équipements environnants** : -
- Programme** :
- Durée du portage foncier** : **4 an(s)**
- Repreneur** : **Commune**
- Subventions accordées** : -

COMMUNE : LE TAMPON

LIEU-DIT : Le Douzième

Acquis le : 03/11/2017

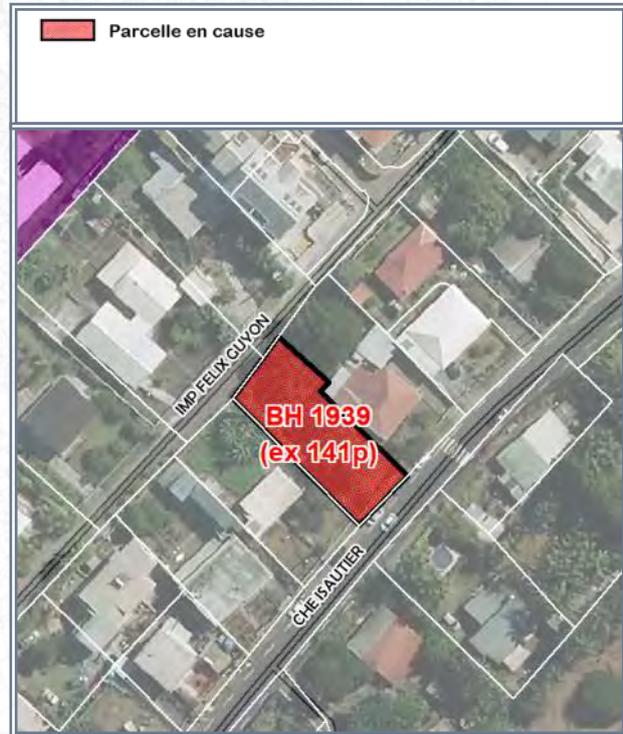
DESTINATION : EQUIPEMENTS PUBLICS



Source : POS 2002



SOURCE : IGN



SOURCE : IGN (orthophoto 2011) - DGI

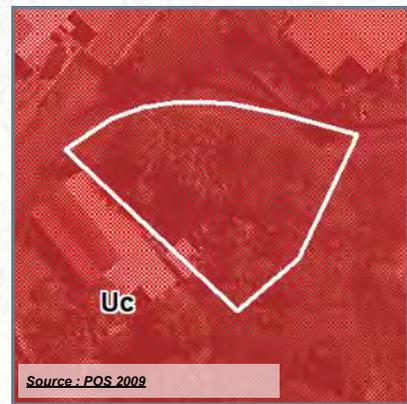
- Référence cadastrale** : **BH 1939 (ex 141p)**
- Surface acquise** : **615 m²**
- Zonage POS ou PLU** : **UC**
- Caractéristiques générales** :
- Situation au PPR approuvé** : -
- Équipements environnants** : -
- Programme** :
- Durée du portage foncier** : **3 an(s)**
- Repreneur** : **Commune**
- Subventions accordées** : -



COMMUNE : LE TAMPON
LIEU-DIT : Le Quatorzième

Acquis le : **06/12/2017**

DESTINATION : EQUIPEMENTS PUBLICS



SOURCE : IGN



SOURCE : IGN (orthophoto 2011) - DGI

- Référence cadastrale : **BK 2286 (ex-1432p)**
- Surface acquise : **498 m²**
- Zonage POS ou PLU : **UC**
- Caractéristiques générales :
- Situation au PPR approuvé : -
- Équipements environnants : -
- Programme :
- Durée du portage foncier : **3 an(s)**
- Repreneur : **Commune**
- Subventions accordées : -



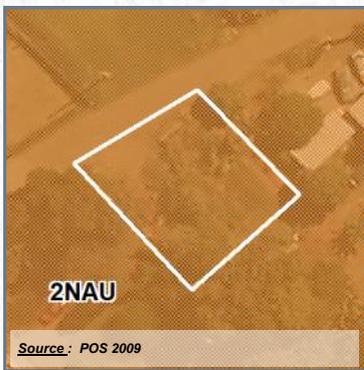
COMMUNE : LE TAMPON

LIEU-DIT : Ravine des Cabris

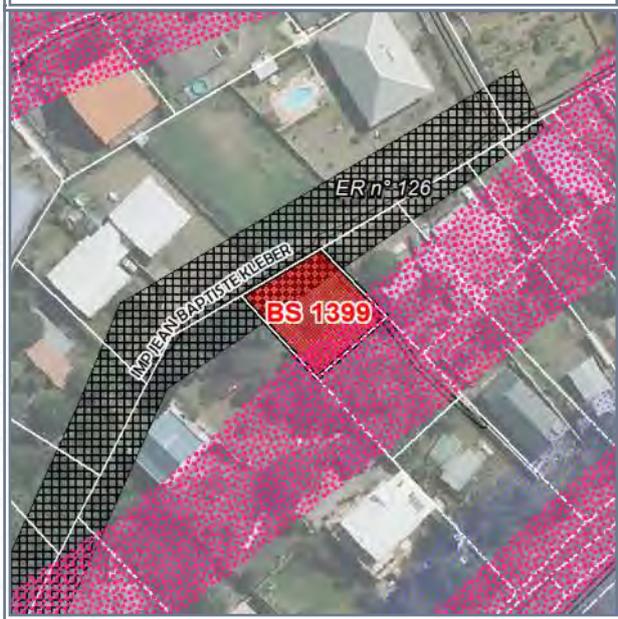
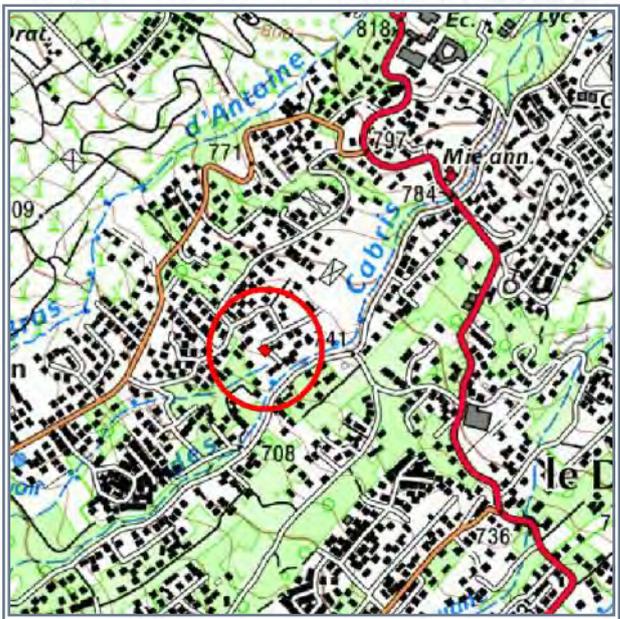
Acquis le : 06/12/2017 Rétrocédé le : 24/07/2019

Destination : Equipements publics

Référence cadastrale : BS 1399



	Parcelle en cause		Emplacements réservés
	Propriétés publiques et/ou parapubliques		Zone de PRESCRIPTION (PPR)
			Zone d'INTERDICTION (PPR)



Surface acquise / rétrocédée : 392 m²

Zonage POS/PLU : 2NAU + ER n°126

Durée du portage / repreneur : 1 an(s) / Commune

Caractéristiques générales :

Équipements environnants : -

Situation au PPR approuvé : Interdiction (30%)

Subventions accordées : -

Programme :

Avancement projet : projet non-arrêté / études à lancer

Informations complémentaires :



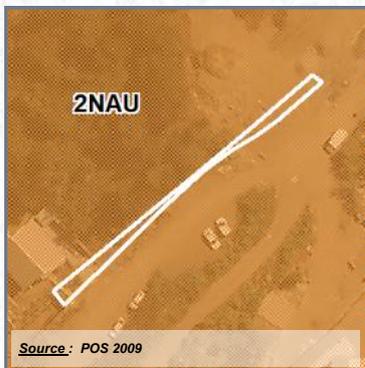
COMMUNE : **LE TAMPON**

LIEU-DIT : **Le Onzième**

Acquis le : 06/12/2017 **Rétrocédé le : 12/04/2018**

Destination : **Equipements publics**

Référence cadastrale : **BH 1825**



Surface acquise / rétrocédée : **119 m²**

Zonage POS/PLU : **2NAU + ER n°20**

Durée du portage / repreneur : **1 an(s) / Commune**

Caractéristiques générales : -

Équipements environnants : -

Situation au PPR approuvé : -

Subventions accordées : -

Programme : -

Avancement projet : **projet non-arrêté / études à lancer**

Informations complémentaires :

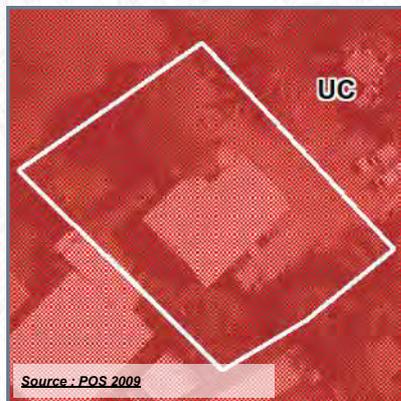


COMMUNE : LE TAMPON

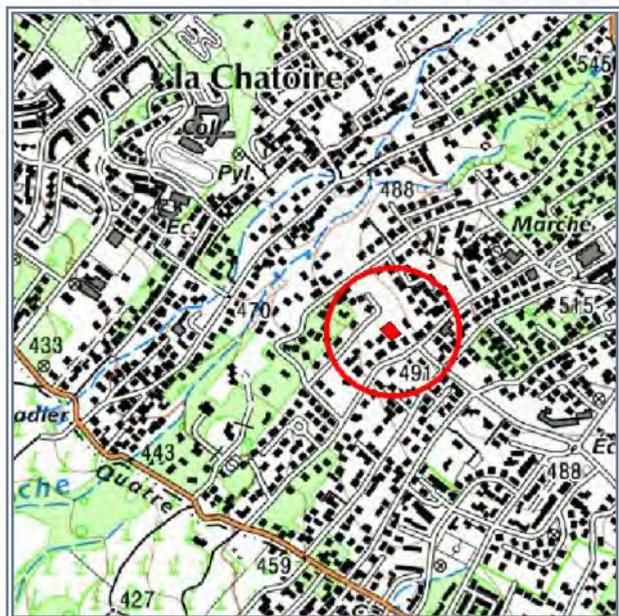
LIEU-DIT : La Chatoire

Acquis le : 27/12/2017

DESTINATION : EQUIPEMENTS PUBLICS



Source : POS 2009



SOURCE : IGN



SOURCE : IGN (orthophoto 2011) - DGI

- Référence cadastrale** : **ED 234**
- Surface acquise** : **873 m²**
- Zonage POS ou PLU** : **UC**
- Caractéristiques générales** :
- Situation au PPR approuvé** : -
- Équipements environnants** : -
- Programme** :
- Durée du portage foncier** : **3 an(s)**
- Repreneur** : **Commune**
- Subventions accordées** : -



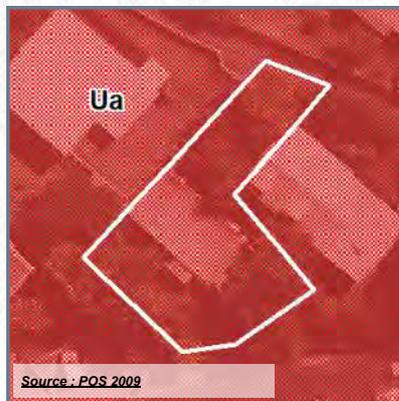
Après démolition (avril 2018)

COMMUNE : LE TAMPON

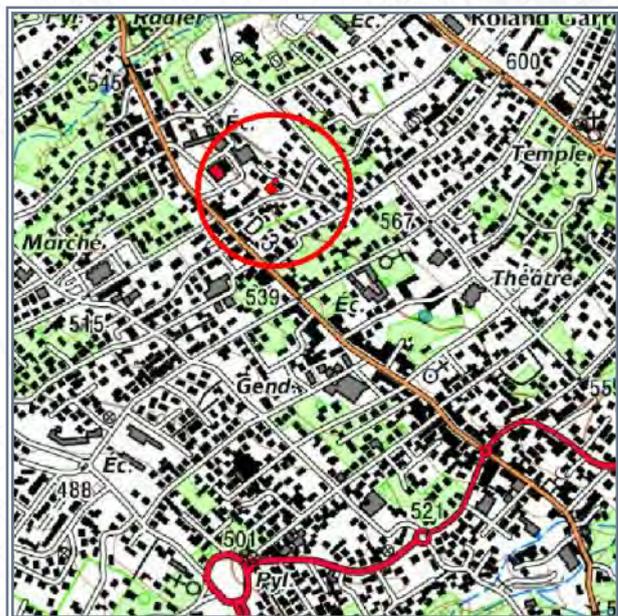
LIEU-DIT : Centre-ville

Acquis le : 09/02/2018

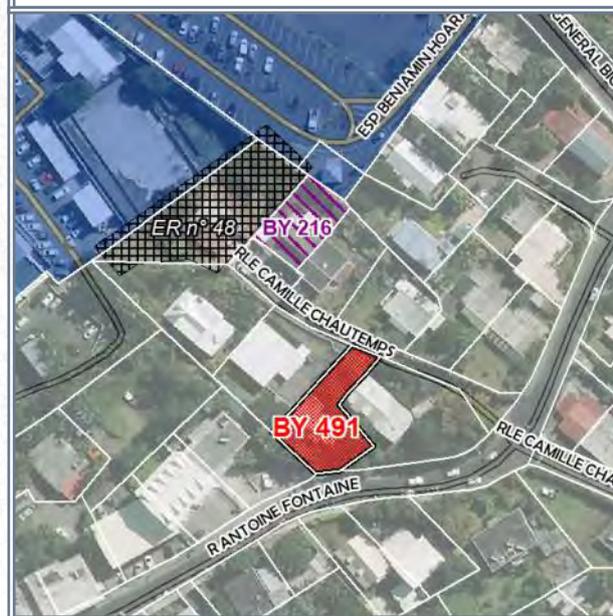
DESTINATION : EQUIPEMENTS PUBLICS



Source : POS 2009



SOURCE : IGN



SOURCE : IGN (orthophoto 2011) - DGI

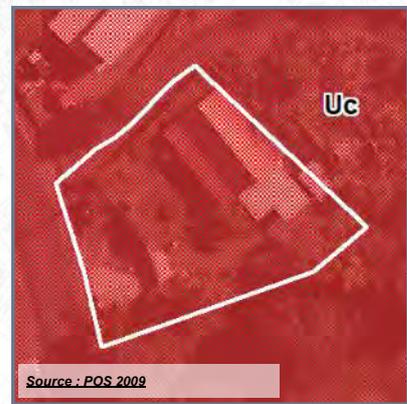
- Référence cadastrale** : **BY 491**
- Surface acquise** : **486 m²**
- Zonage POS ou PLU** : **Ua**
- Caractéristiques générales** :
- Situation au PPR approuvé** : -
- Équipements environnants** : **Mairie, groupe scolaire, stade**
- Programme** :
- Durée du portage foncier** : **5 an(s)**
- Repreneur** : **Commune**
- Subventions accordées** : -



COMMUNE : LE TAMPON
LIEU-DIT : Le Quatorzième

Acquis le : 14/02/2018

DESTINATION : EQUIPEMENTS PUBLICS



- Référence cadastrale** : **BK 2285**
- Surface acquise** : **688 m²**
- Zonage POS ou PLU** : **UC**
- Caractéristiques générales** :
- Situation au PPR approuvé** : -
- Équipements environnants** : -
- Programme** :
- Durée du portage foncier** : **5 an(s)**
- Repreneur** : **Commune**
- Subventions accordées** : -

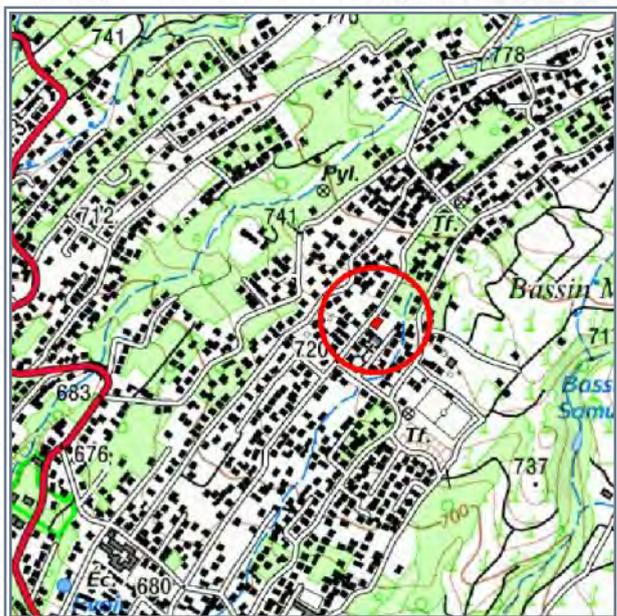


COMMUNE : **LE TAMPON**

LIEU-DIT : **Bras Creux**

Acquis le : **27/03/2018**

DESTINATION : EQUIPEMENTS PUBLICS



- Référence cadastrale** : **BD 508**
- Surface acquise** : **380 m²**
- Zonage POS ou PLU** : **UCh**
- Caractéristiques générales** :
- Situation au PPR approuvé** : -
- Équipements environnants** : **Equipements sportifs**
- Programme** : **Extension parking**
- Durée du portage foncier** : **5 an(s)**
- Repreneur** : **Commune**
- Subventions accordées** : -

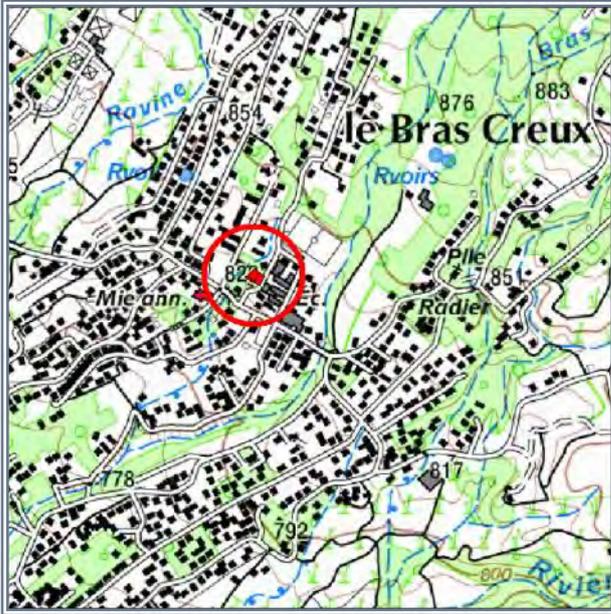
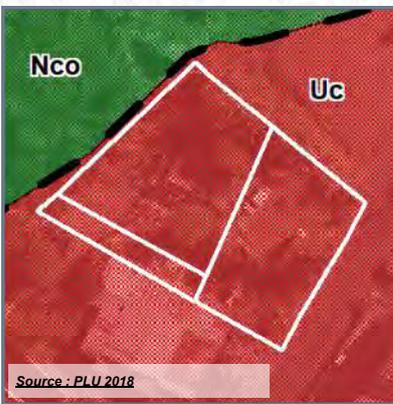


COMMUNE : LE TAMPON

LIEU-DIT : Bras Creux

Acquis le : 17/05/2018

DESTINATION : EQUIPEMENTS PUBLICS



Référence cadastrale : AY 1407-1409-1410

Surface acquise : 649 m²

Zonage POS ou PLU : Uc

Caractéristiques générales :

Situation au PPR approuvé : -

Équipements environnants : Groupe scolaire, mairie annexe, bureau de poste, aire de jeux

Programme : Parking

Durée du portage foncier : 4 an(s)

Repreneur : Commune

Subventions accordées : -



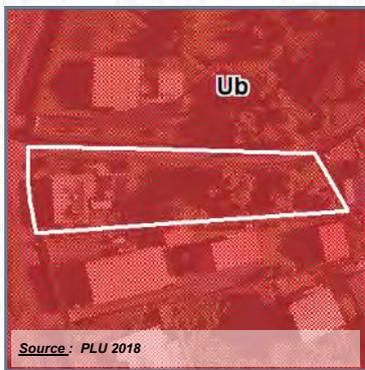
COMMUNE : LE TAMPON

LIEU-DIT : Plaine des Cafres

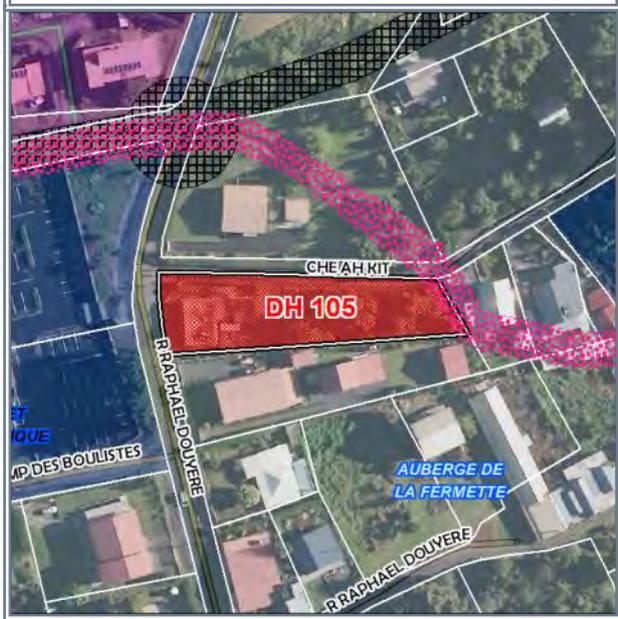
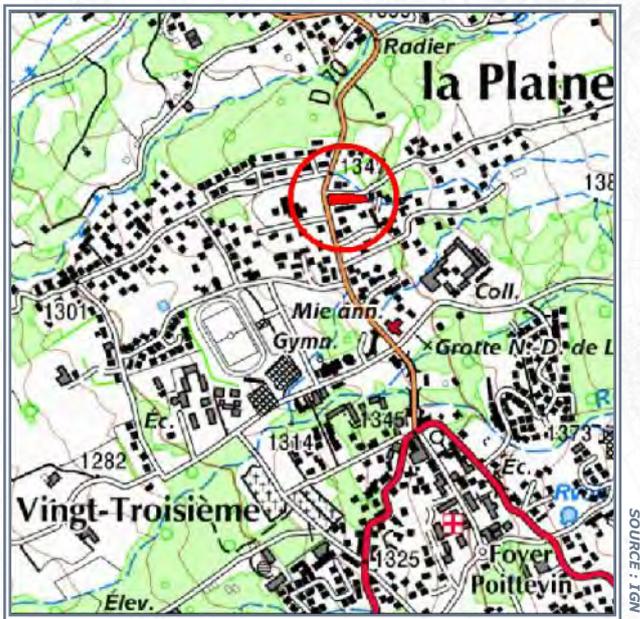
Acquis le : 13/06/2018 Rétrocédé le : 09/12/2019

Destination : Equipements publics

Référence cadastrale : DH 105



	Parcelle en cause		Emplacements réservés
	Commune		Zone d'INTERDICTION (PPR)
	SEM & HLM		



Surface acquise / rétrocédée : 1 470 m²

Zonage POS/PLU : Ub

Durée du portage / repreneur : 3 an(s) / Commune

Caractéristiques générales :

Équipements environnants : Salle des sports et musique, théâtre

Situation au PPR approuvé : Interdiction (4%)

Subventions accordées : -

Programme : Voie de liaison

Avancement projet : prochain démarrage des travaux

Informations complémentaires :



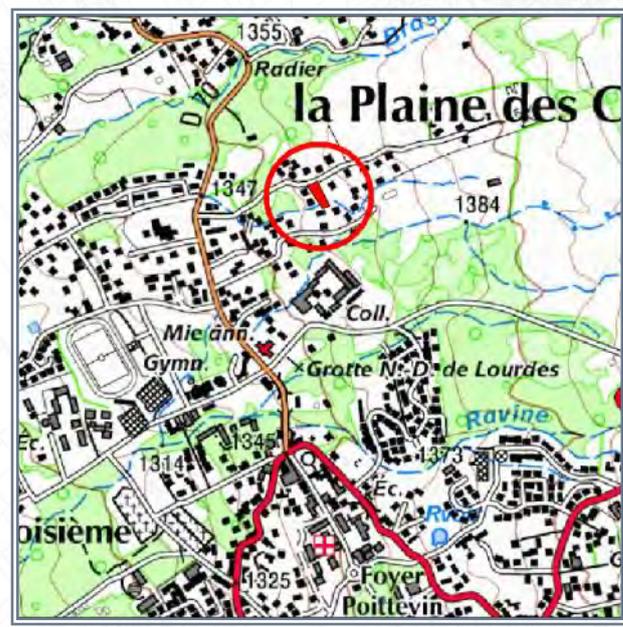
COMMUNE : LE TAMPON
LIEU-DIT : Plaine des Cafres

Acquis le : 25/07/2018

DESTINATION : EQUIPEMENTS PUBLICS



 Parcelle en cause	 Emplacements réservés
 Commune	 Zone d'INTERDICTION (PPR)



- Référence cadastrale** : **DH 906**
- Surface acquise** : **1 178 m²**
- Zonage POS ou PLU** : **UC**
- Caractéristiques générales** :
- Situation au PPR approuvé** : **Interdiction (16%)**
- Équipements environnants** : -
- Programme** : **Voie de liaison**
- Durée du portage foncier** : **5 an(s)**
- Repreneur** : **Commune**
- Subventions accordées** : -

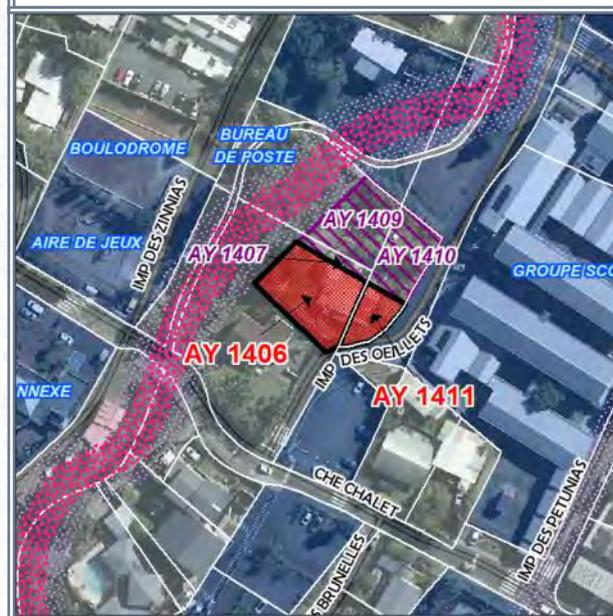
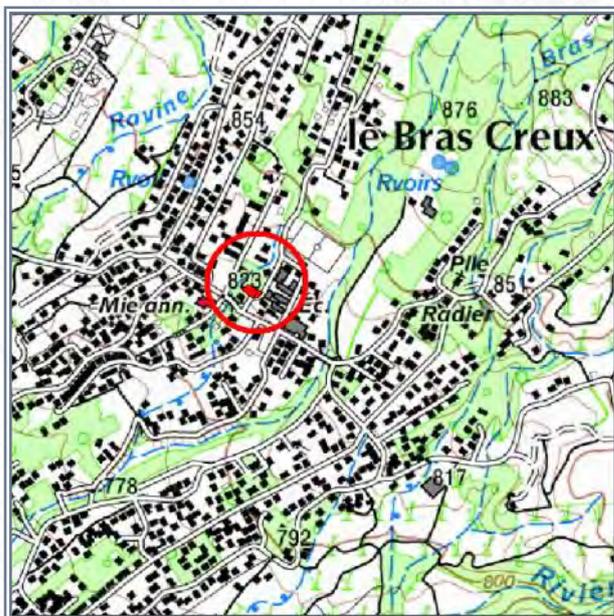
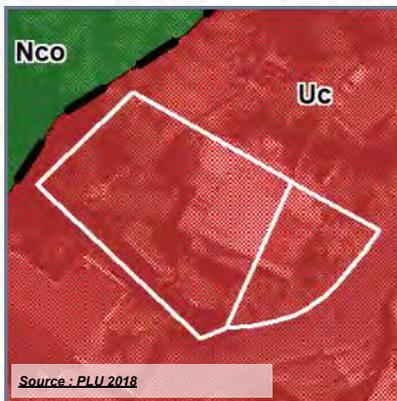


COMMUNE : **LE TAMPON**

LIEU-DIT : **Bras Creux**

Acquis le : **01/08/2018**

DESTINATION : EQUIPEMENTS PUBLICS



- Référence cadastrale** : **AY 1406-1411**
- Surface acquise** : **605 m²**
- Zonage POS ou PLU** : **Uc**
- Caractéristiques générales** :
- Situation au PPR approuvé** : -
- Équipements environnants** : **Groupe scolaire, mairie annexe, bureau de poste, aire de jeux**
- Programme** : **Parking**
- Durée du portage foncier** : **4 an(s)**
- Repreneur** : **Commune**
- Subventions accordées** : -



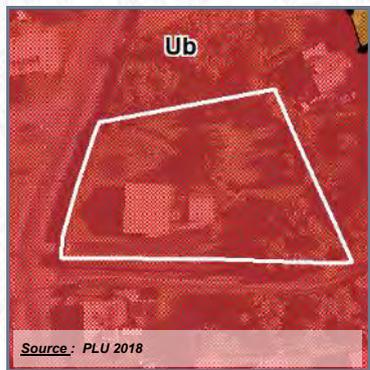
COMMUNE : LE TAMPON

LIEU-DIT : Plaine des Cafres

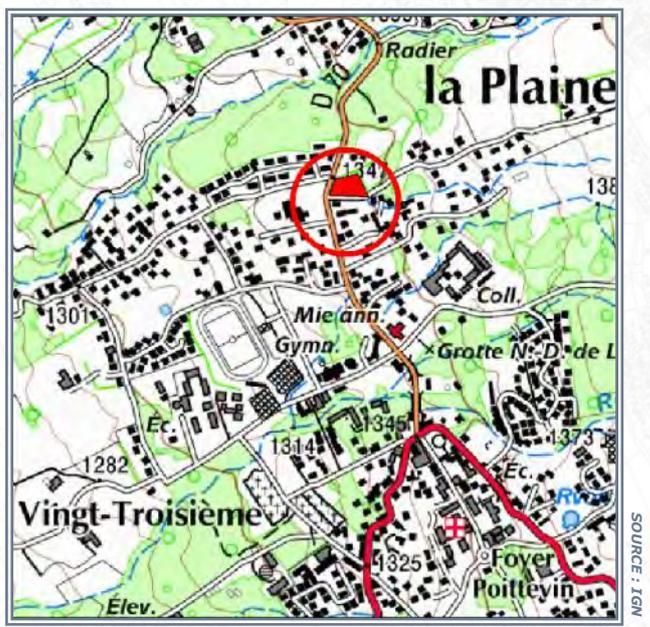
Acquis le : 05/09/2018 Rétrocédé le : 05/11/2019

Destination : Equipements publics

Référence cadastrale : DH 111



	Parcelle en cause		Emplacements réservés
	Commune		Acquisitions EPFR
	SEM & HLM		Zone d'INTERDICTION (PPR)



Surface acquise / rétrocédée : 2 540 m²

Zonage POS/PLU : Ub

Durée du portage / repreneur : 5 an(s) / Commune

Caractéristiques générales :

Équipements environnants : Salle des sports et musique, théâtre

Situation au PPR approuvé : Interdiction (26%)

Subventions accordées : -

Programme : Voie de liaison

Avancement projet : projet arrêté mais pas engagé

Informations complémentaires :

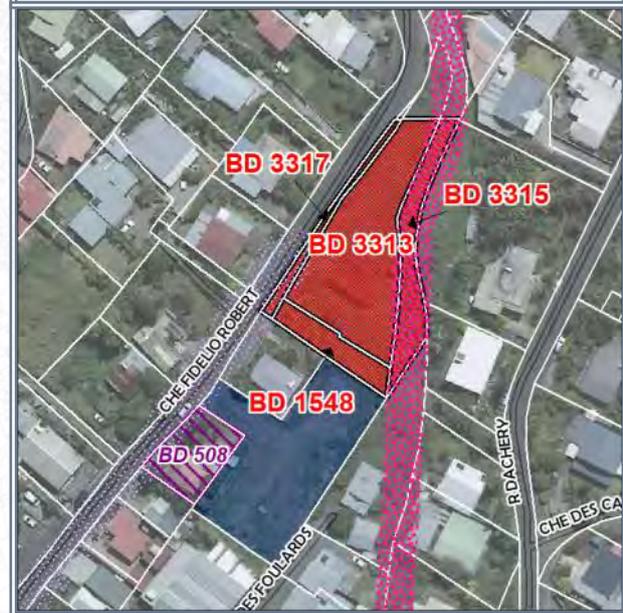
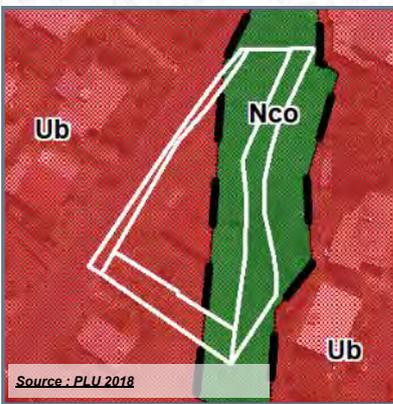


COMMUNE : LE TAMPON

LIEU-DIT : Le Douzième

Acquis le : 31/10/2018

DESTINATION : EQUIPEMENTS PUBLICS



- Référence cadastrale** : **BD 1548-3313-3315-3317**
- Surface acquise** : **1 991 m²**
- Zonage POS ou PLU** : **UCh / ND**
- Caractéristiques générales** :
- Situation au PPR approuvé** : **Interdiction (24%) / Prescription (5%)**
- Équipements environnants** : -
- Programme** : **Parking**
- Durée du portage foncier** : **5 an(s)**
- Repreneur** : **Commune**
- Subventions accordées** : -

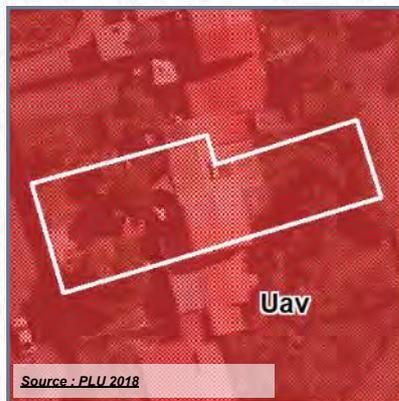


COMMUNE : LE TAMPON

LIEU-DIT : Trois Mares

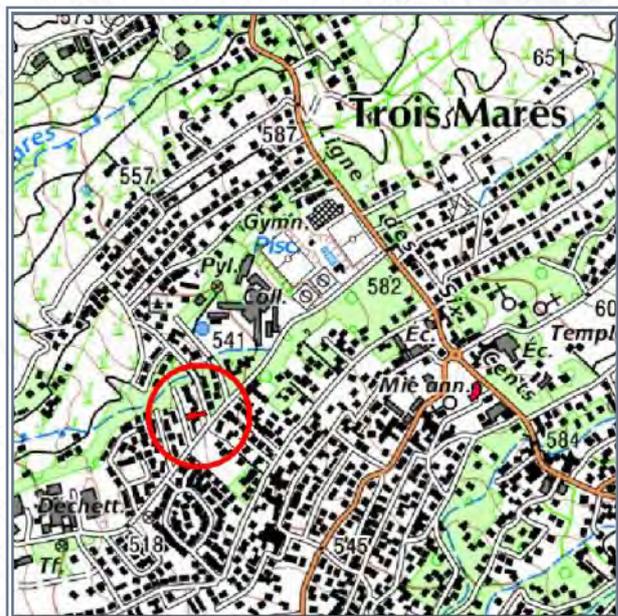
Acquis le : 04/12/2018

DESTINATION : EQUIPEMENTS PUBLICS



Source : PLU 2018

	Parcelle en cause		Emplacements réservés
	Commune		Zone d'INTERDICTION (PPR)
			Zone de PRESCRIPTION (PPR)



SOURCE : IGN



SOURCE : IGN (orthophoto 2017) - DGI

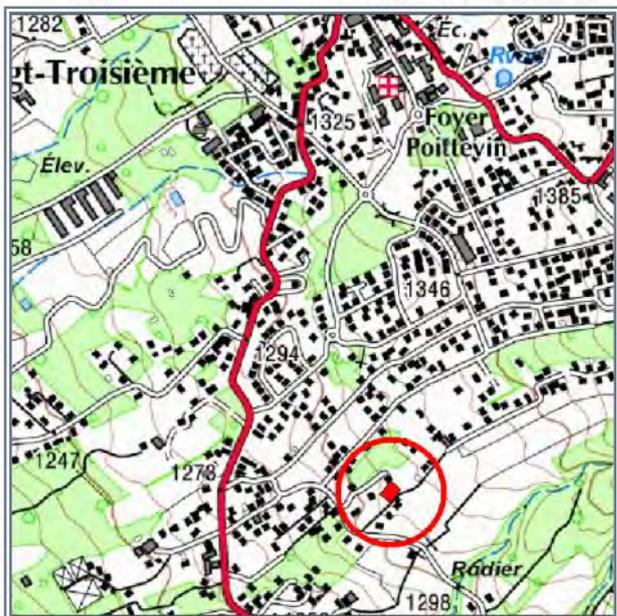
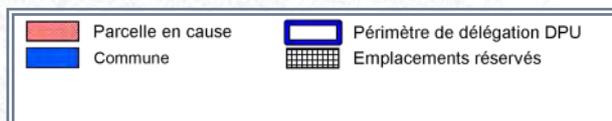
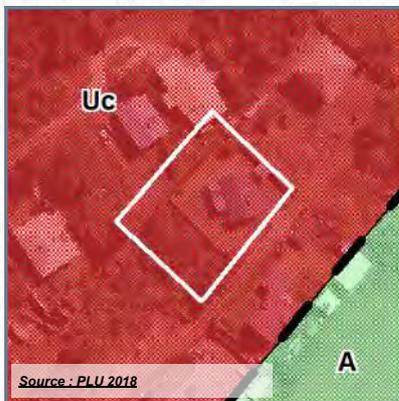
- Référence cadastrale** : **BP 439**
- Surface acquise** : **452 m²**
- Zonage POS ou PLU** : **Uav**
- Caractéristiques générales** :
- Situation au PPR approuvé** : -
- Équipements environnants** : **Collège**
- Programme** : **Voie d'accès**
- Durée du portage foncier** : **5 an(s)**
- Repreneur** : **Commune**
- Subventions accordées** : -



COMMUNE : LE TAMPON
LIEU-DIT : Vingt-Troisième

Acquis le : 18/12/2018

DESTINATION : EQUIPEMENTS PUBLICS



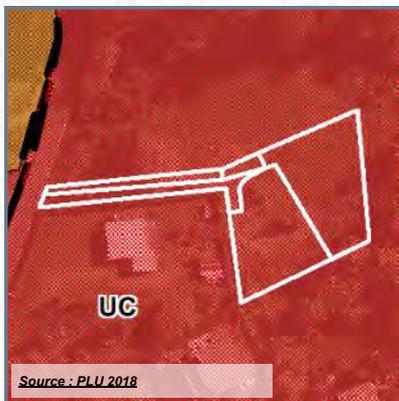
- Référence cadastrale** : **AP 1170-1171**
- Surface acquise** : **971 m²**
- Zonage POS ou PLU** : **UC**
- Caractéristiques générales** :
- Situation au PPR approuvé** : -
- Équipements environnants** : -
- Programme** : **Voie de jonction**
- Durée du portage foncier** : **5 an(s)**
- Repreneur** : **Commune**
- Subventions accordées** : -



COMMUNE : LE TAMPON
LIEU-DIT : Plaine des Cafres

Acquis le : 28/12/2018

DESTINATION : EQUIPEMENTS PUBLICS



	Parcelle en cause		Emplacements réservés
	Commune		Acquisitions EPFR
	SEM & HLM		Zone d'INTERDICTION (PPR)



- Référence cadastrale** : DH 911 à 915
- Surface acquise** : 1 227 m²
- Zonage POS ou PLU** : UC
- Caractéristiques générales** : Foncier plat, en friches
- Situation au PPR approuvé** : -
- Équipements environnants** : Mairie annexe, stade, collège, gymnase
- Programme** :
- Durée du portage foncier** : 5 an(s)
- Repreneur** : Commune
- Subventions accordées** : -



COMMUNE : LE TAMPON

LIEU-DIT : Le Onzième

Acquis le : 07/08/2019

DESTINATION : EQUIPEMENTS PUBLICS



 Parcelle en cause	 Emplacements réservés
 Commune	 Acquisitions EPFR
 Autres propriétés pub.	



SOURCE : IGN



SOURCE : IGN (orthophoto 2017) - DGI

- Référence cadastrale** : **BD 1561**
- Surface acquise** : **335 m²**
- Zonage POS ou PLU** : **UB**
- Caractéristiques générales** :
- Situation au PPR approuvé** : -
- Équipements environnants** : **Ecole, plateau vert**
- Programme** :
- Durée du portage foncier** : **5 an(s)**
- Repreneur** : **Commune**
- Subventions accordées** : -

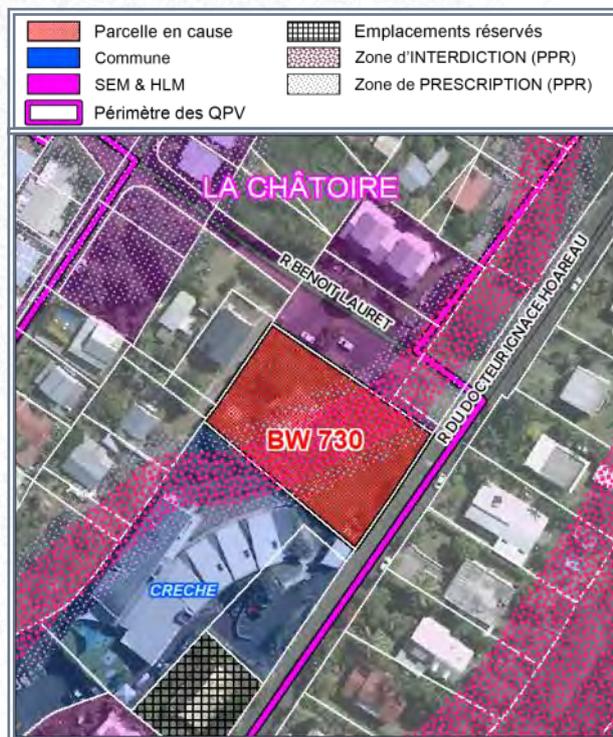
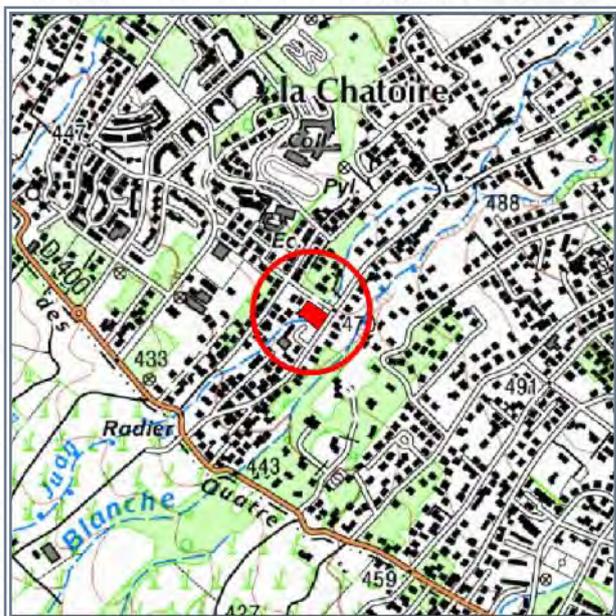
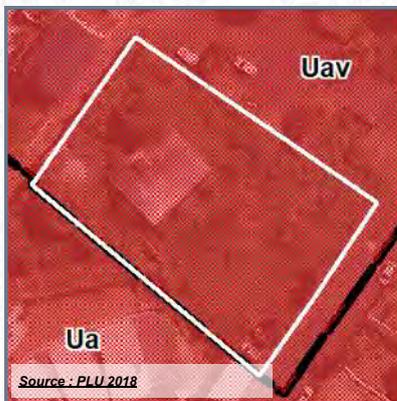


COMMUNE : LE TAMPON

LIEU-DIT : La Chatoire

Acquis le : 10/09/2019

DESTINATION : EQUIPEMENTS PUBLICS

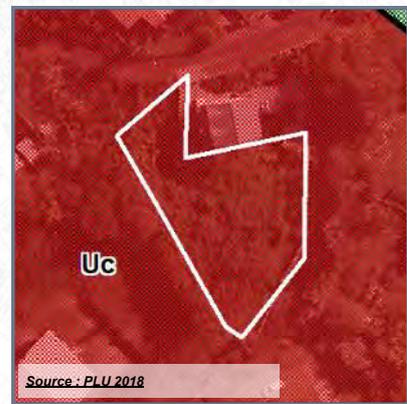


- Référence cadastrale** : **BW 730**
- Surface acquise** : **1 830 m²**
- Zonage POS ou PLU** : **Uav**
- Caractéristiques générales** : -
- Situation au PPR approuvé** : **Interdiction (32%) et prescription (21%)**
- Équipements environnants** : **Crèche**
- Programme** : -
- Durée du portage foncier** : **6 an(s)**
- Repreneur** : **Commune**
- Subventions accordées** : -



COMMUNE : LE TAMPON
LIEU-DIT : Le Quatorzième
Acquis le : 19/09/2019

DESTINATION : EQUIPEMENTS PUBLICS



■ Parcelle en cause	 Périmètre de délégation DPU
■ Commune	



- Référence cadastrale** : **BK 2114**
- Surface acquise** : **790 m²**
- Zonage POS ou PLU** : **Uc**
- Caractéristiques générales** :
- Situation au PPR approuvé** : -
- Équipements environnants** : -
- Programme** :
- Durée du portage foncier** : **5 an(s)**
- Repreneur** : **Commune**
- Subventions accordées** : -

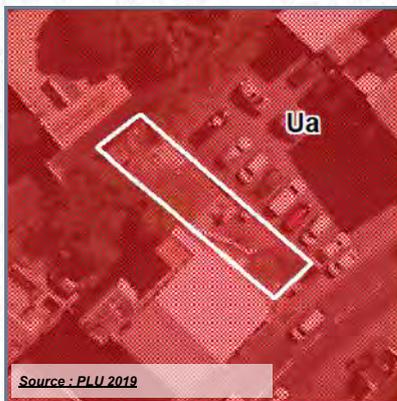


COMMUNE : LE TAMPON

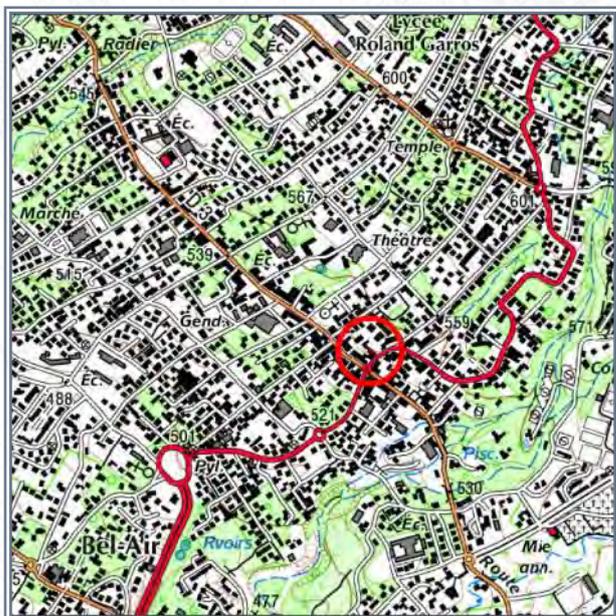
LIEU-DIT : Centre-ville

Acquis le : 30/10/2019

DESTINATION : EQUIPEMENTS PUBLICS



Source : PLU 2019



SOURCE : IGN



SOURCE : IGN (orthophoto 2017) - DGI

- Référence cadastrale** : **CH 354**
- Surface acquise** : **170 m²**
- Zonage POS ou PLU** : **UAa**
- Caractéristiques générales** :
- Situation au PPR approuvé** : -
- Équipements environnants** : -
- Programme** :
- Durée du portage foncier** : **3 an(s)**
- Repreneur** : **Commune**
- Subventions accordées** : -



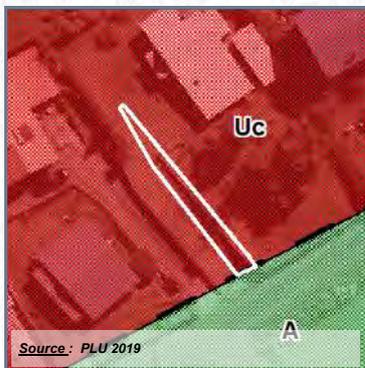
COMMUNE : LE TAMPON

LIEU-DIT : Le Vingt-Troisième

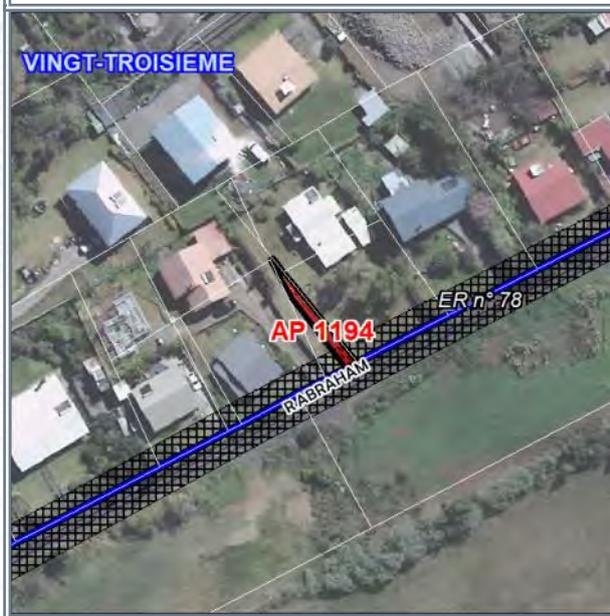
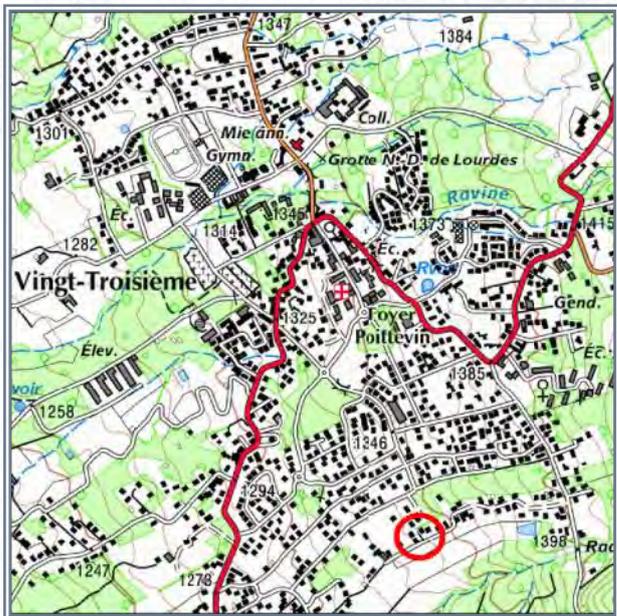
Acquis le : 30/01/2020 Rétrocédé le : 05/06/2020

Destination : Equipements publics

Référence cadastrale : AP 1194



	Parcelle en cause		Emplacements réservés
			Périmètre de délégation DPU



Surface acquise / rétrocédée : 49 m²

Zonage POS/PLU : Ue

Durée du portage / repreneur : 1 an(s) / Commune

Caractéristiques générales :

Équipements environnants : -

Situation au PPR approuvé : -

Subventions accordées : -

Programme :

Avancement projet : études en cours

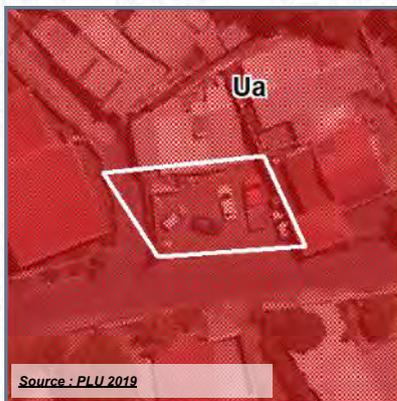
Informations complémentaires :

COMMUNE : LE TAMPON

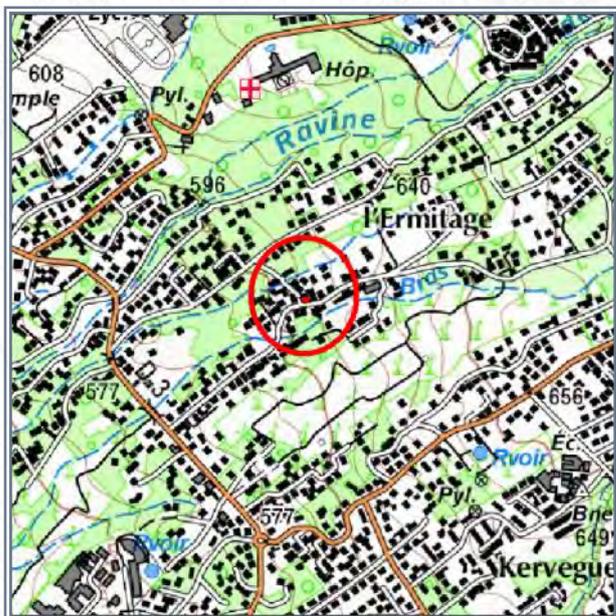
LIEU-DIT : L'Ermitage

Acquis le : 12/02/2020

DESTINATION : EQUIPEMENTS PUBLICS



	Parcelle en cause		Zone d'INTERDICTION (PPR)
	Commune		Zone de PRESCRIPTION (PPR)



SOURCE : IGN



SOURCE : IGN (orthophoto 2017) - DGI

- Référence cadastrale** : **EN 245**
- Surface acquise** : **201 m²**
- Zonage POS ou PLU** : **Ua**
- Caractéristiques générales** :
- Situation au PPR approuvé** : -
- Équipements environnants** : -
- Programme** :
- Durée du portage foncier** : **1 an(s)**
- Repreneur** : **Commune**
- Subventions accordées** : -



A l'acquisition



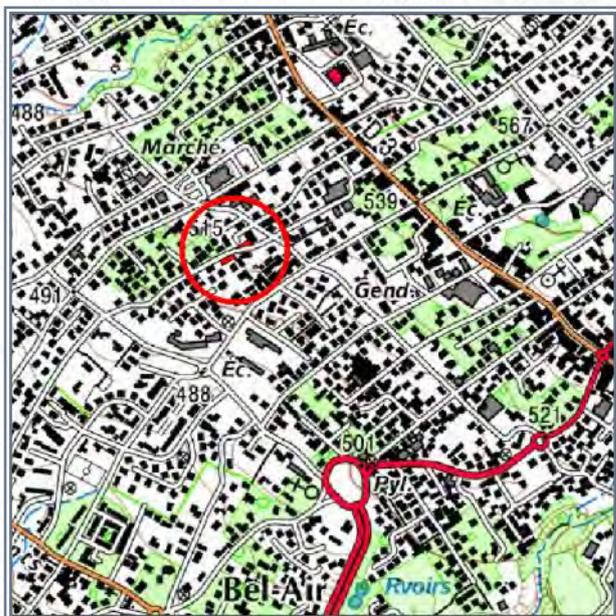
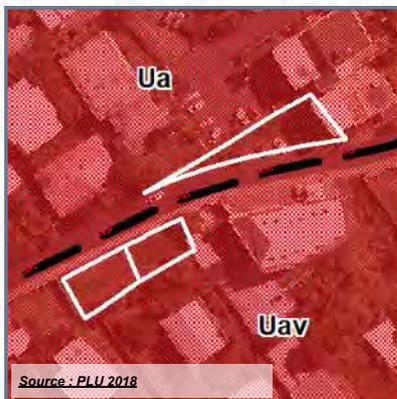
Après nettoyage

COMMUNE : LE TAMPON

LIEU-DIT : Centre-ville

Acquis le : 14/05/2020

DESTINATION : EQUIPEMENTS PUBLICS



- Référence cadastrale** : **BX 589-697-698**
- Surface acquise** : **548 m²**
- Zonage POS ou PLU** : **Uav**
- Caractéristiques générales** :
- Situation au PPR approuvé** : -
- Équipements environnants** : **Marché couvert, écoles**
- Programme** :
- Durée du portage foncier** : **3 an(s)**
- Repreneur** : **Commune**
- Subventions accordées** : -

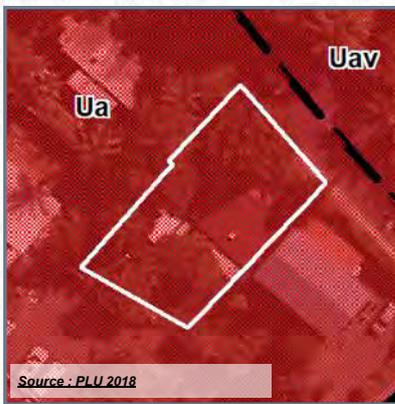


COMMUNE : LE TAMPON

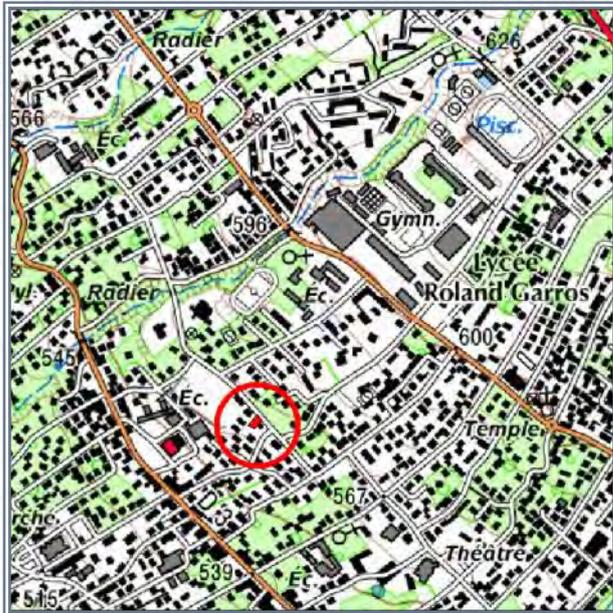
LIEU-DIT : Centre-ville

Acquis le : 10/06/2020

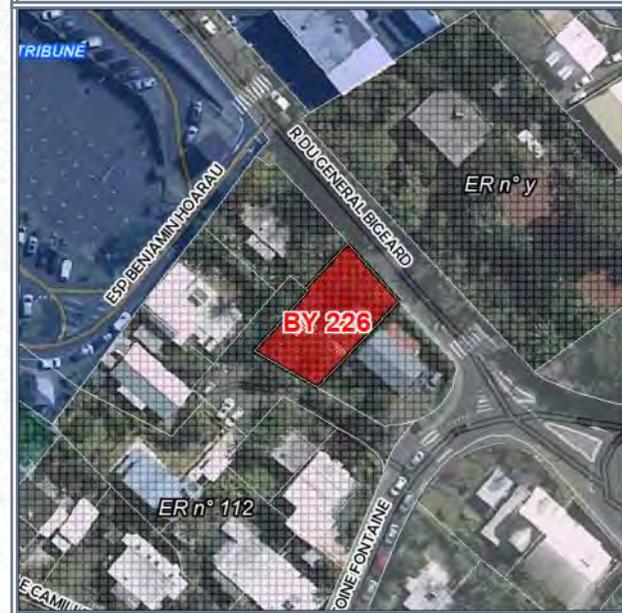
DESTINATION : EQUIPEMENTS PUBLICS



Source : PLU 2018



SOURCE : IGN



SOURCE : IGN (orthophoto 2017) - DGI

Référence cadastrale : BY 226 + ind. BY 176-183-189-194-203-489-494

Surface acquise : 389 m²

Zonage POS ou PLU : Ua (ER 112)

Caractéristiques générales :

Situation au PPR approuvé : -

Équipements environnants : Mairie, école, stade, Police municipale

Programme :

Durée du portage foncier : 5 an(s)

Repreneur : Commune

Subventions accordées : -

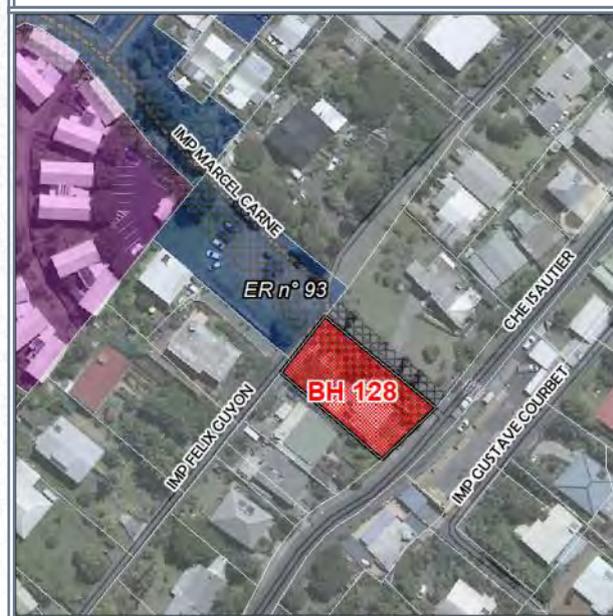
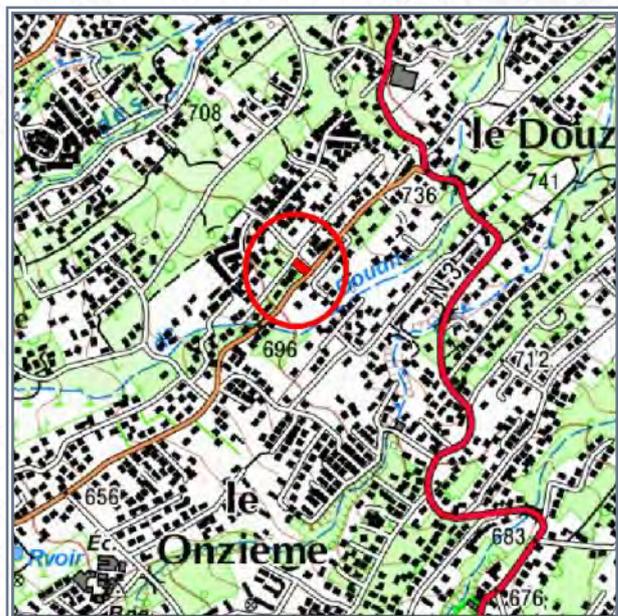
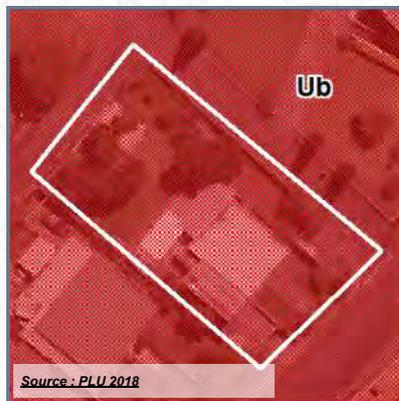


COMMUNE : LE TAMPON

LIEU-DIT : Le Onzième

Acquis le : 15/06/2020

DESTINATION : EQUIPEMENTS PUBLICS



- Référence cadastrale** : **BH 128**
- Surface acquise** : **764 m²**
- Zonage POS ou PLU** : **Ub (ER 93)**
- Caractéristiques générales** :
- Situation au PPR approuvé** : -
- Équipements environnants** : -
- Programme** :
- Durée du portage foncier** : **5 an(s)**
- Repreneur** : **Commune**
- Subventions accordées** : -

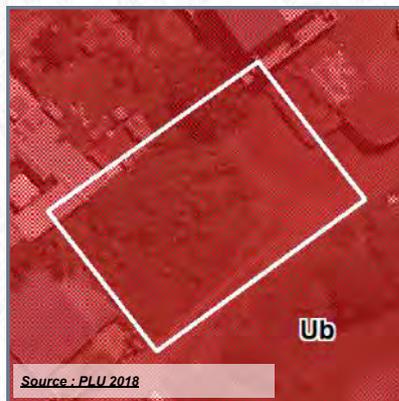


COMMUNE : LE TAMPON

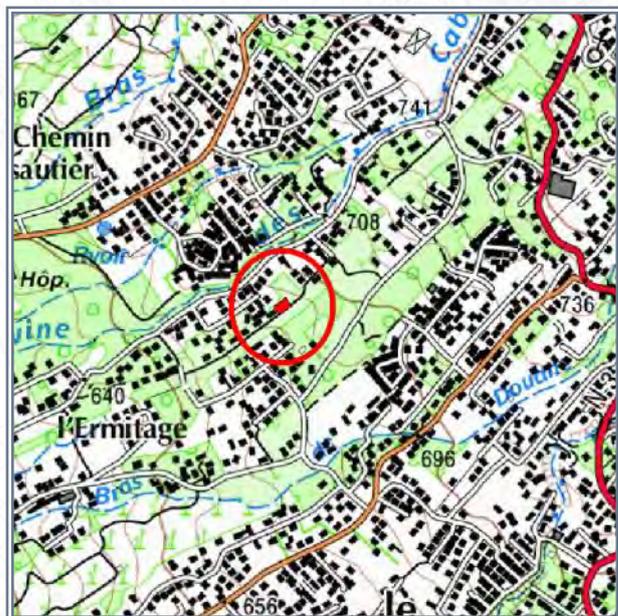
LIEU-DIT : L'Ermitage

Acquis le : 04/08/2020

DESTINATION : EQUIPEMENTS PUBLICS



	Parcelle en cause		Emplacements réservés
	Commune		Zone d'INTERDICTION (PPR)
			Zone de PRESCRIPTION (PPR)



SOURCE : IGN



SOURCE : IGN (orthophoto 2017) - DGI

- Référence cadastrale** : **BE 1955**
- Surface acquise** : **654 m²**
- Zonage POS ou PLU** : **Ub**
- Caractéristiques générales** : **Terrain non bâti**
- Situation au PPR approuvé** : -
- Équipements environnants** : -
- Programme** :
- Durée du portage foncier** : **4 an(s)**
- Repreneur** : **Commune**
- Subventions accordées** : -

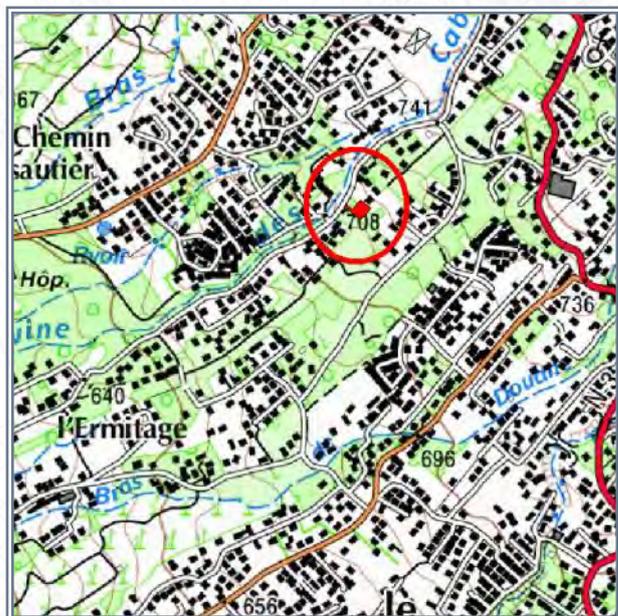


COMMUNE : LE TAMPON

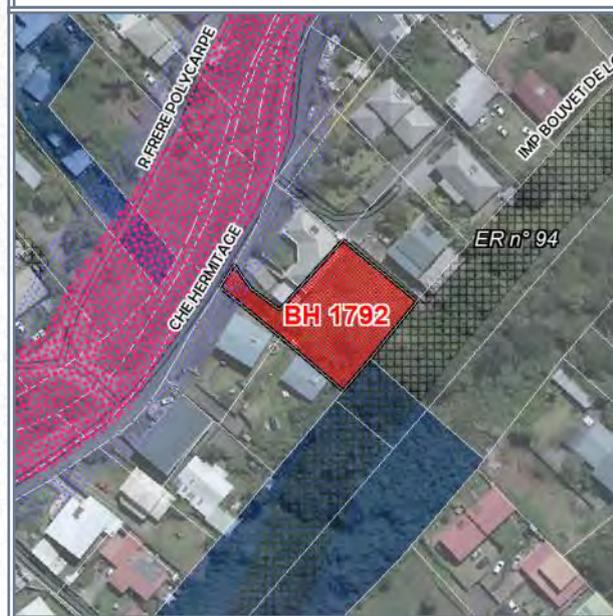
LIEU-DIT : L'Ermitage

Acquis le : 06/08/2020

DESTINATION : EQUIPEMENTS PUBLICS



SOURCE : IGN



SOURCE : IGN (orthophoto 2017) - DGI

- Référence cadastrale** : **BH 1792**
- Surface acquise** : **929 m²**
- Zonage POS ou PLU** : **Ub**
- Caractéristiques générales** : **Terrain non bâti**
- Situation au PPR approuvé** : **Prescription 5%**
- Équipements environnants** : **-**
- Programme** : **-**
- Durée du portage foncier** : **5 an(s)**
- Repreneur** : **Commune**
- Subventions accordées** : **-**

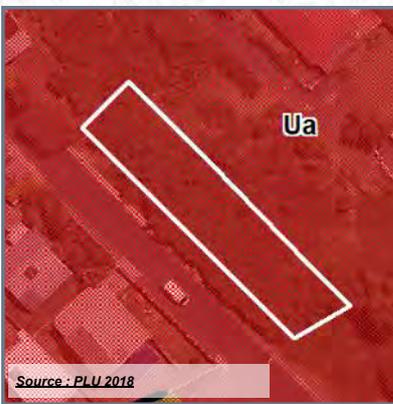


COMMUNE : LE TAMPON

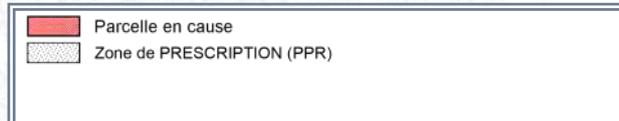
LIEU-DIT : Le Onzième

Acquis le : 26/08/2020

DESTINATION : EQUIPEMENTS PUBLICS



Source : PLU 2018



SOURCE : IGN



SOURCE : IGN (orthophoto 2017) - DGI

- Référence cadastrale** : **BE 2887**
- Surface acquise** : **613 m²**
- Zonage POS ou PLU** : **Ua**
- Caractéristiques générales** : **Terrain non bâti**
- Situation au PPR approuvé** : **-**
- Équipements environnants** : **Groupe scolaire**
- Programme** : **-**
- Durée du portage foncier** : **3 an(s)**
- Repreneur** : **Commune**
- Subventions accordées** : **-**

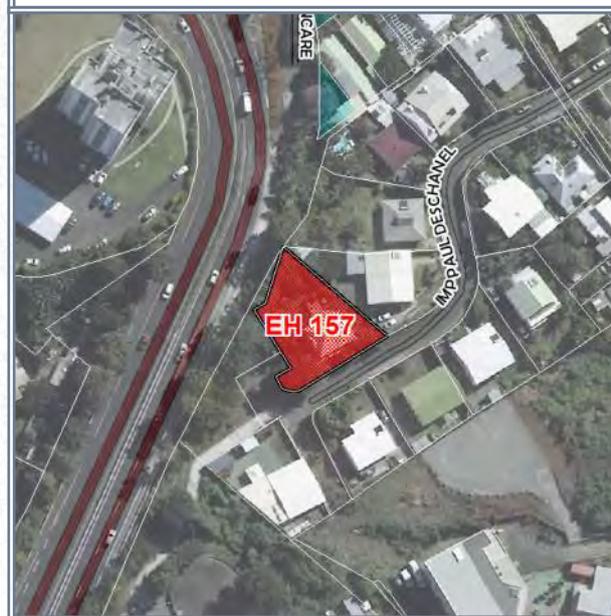
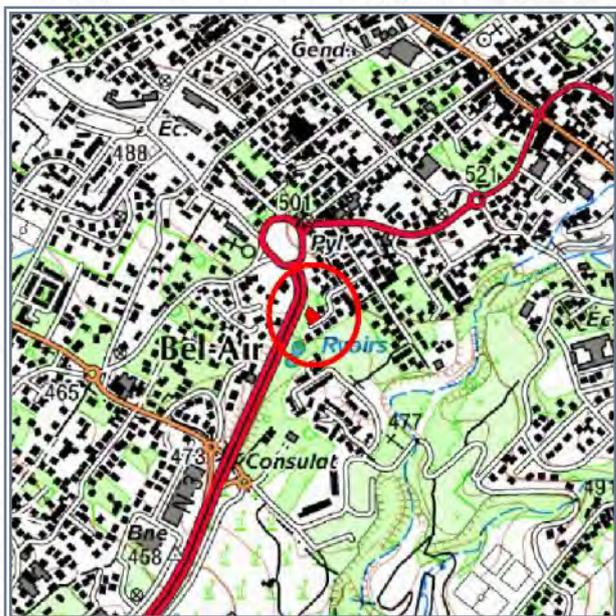
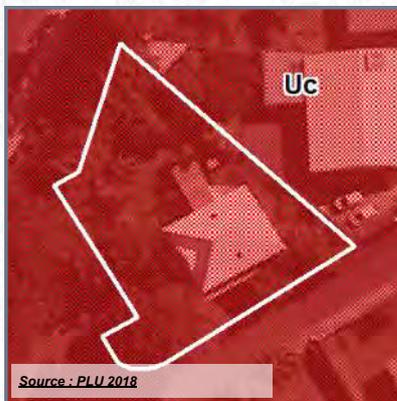


COMMUNE : LE TAMPON

LIEU-DIT : Bel Air

Acquis le : 04/11/2020

DESTINATION : EQUIPEMENTS PUBLICS



- Référence cadastrale** : **EH 157**
- Surface acquise** : **671 m²**
- Zonage POS ou PLU** : **Uc**
- Caractéristiques générales** : **Terrain bâti**
- Situation au PPR approuvé** : -
- Équipements environnants** : -
- Programme** :
- Durée du portage foncier** : **5 an(s)**
- Repreneur** : **Commune**
- Subventions accordées** : -

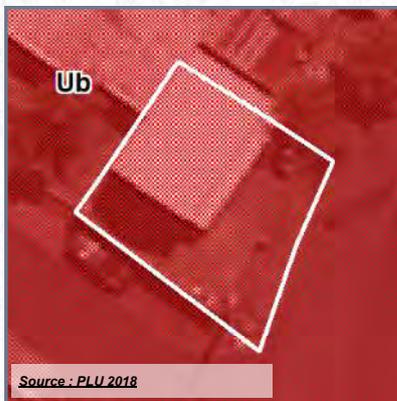


COMMUNE : LE TAMPON

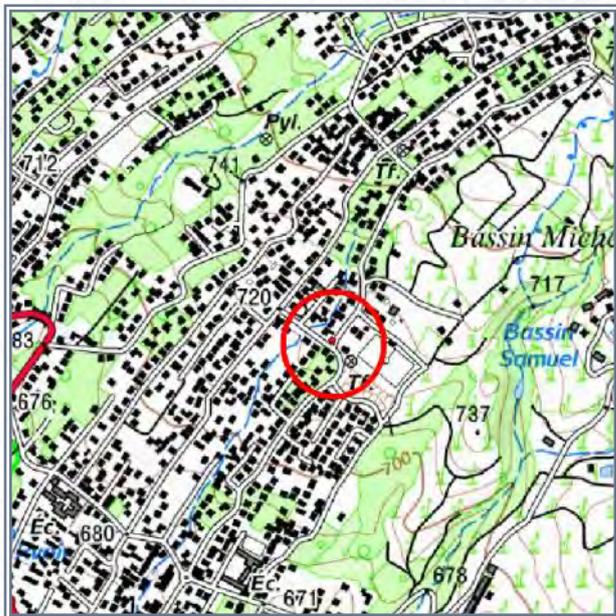
LIEU-DIT : Bras Creux

Acquis le : 03/12/2020

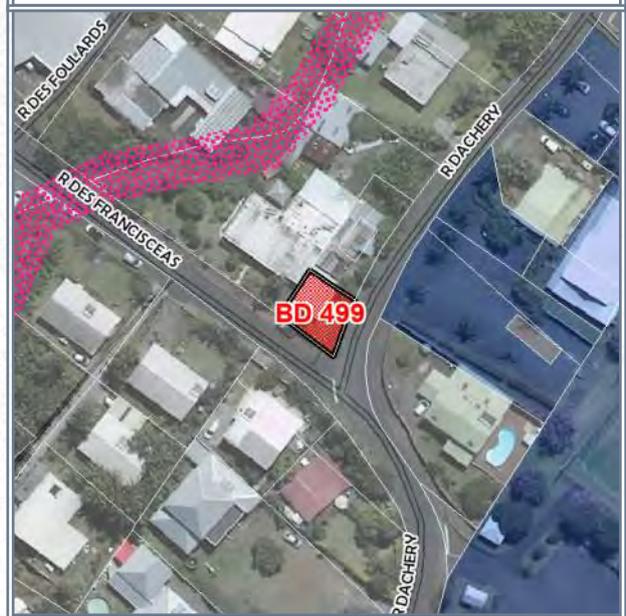
DESTINATION : EQUIPEMENTS PUBLICS



Source : PLU 2018



SOURCE : IGN



SOURCE : IGN (orthophoto 2017) - DGI

- Référence cadastrale** : **BD 499**
- Surface acquise** : **130 m²**
- Zonage POS ou PLU** : **Ub**
- Caractéristiques générales** :
- Situation au PPR approuvé** : -
- Équipements environnants** : **Terrain de foot, boulodrome, église**
- Programme** :
- Durée du portage foncier** : **4 an(s)**
- Repreneur** : **Commune**
- Subventions accordées** : -

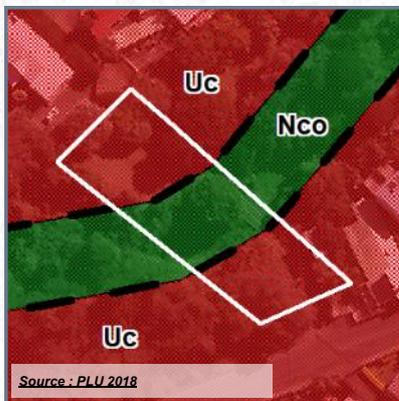


COMMUNE : LE TAMPON

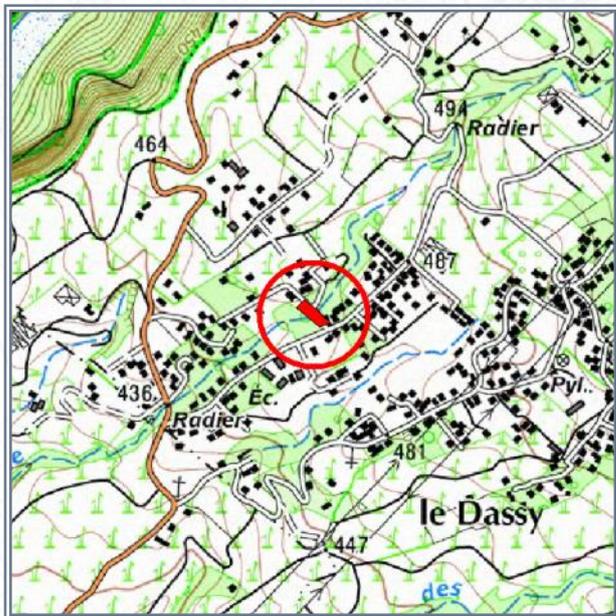
LIEU-DIT : Le Dassy

Acquis le : 15/01/2021

DESTINATION : EQUIPEMENTS PUBLICS



Parcelle en cause	Périmètre de délégation DPU
Commune	Zone d'INTERDICTION (PPR)
Emplacements réservés	Zone de PRESCRIPTION (PPR)



- Référence cadastrale** : **BO 1768**
- Surface acquise** : **1 518 m²**
- Zonage POS ou PLU** : **UC/Nco**
- Caractéristiques générales** :
- Situation au PPR approuvé** : **Interdiction 30% + prescription 43%**
- Équipements environnants** : **Groupe scolaire**
- Programme** : **Elargissement/sécurisation de voie sur le secteur du Dassy**
- Durée du portage foncier** : **3 an(s)**
- Repreneur** : **Commune**
- Subventions accordées** : **-**

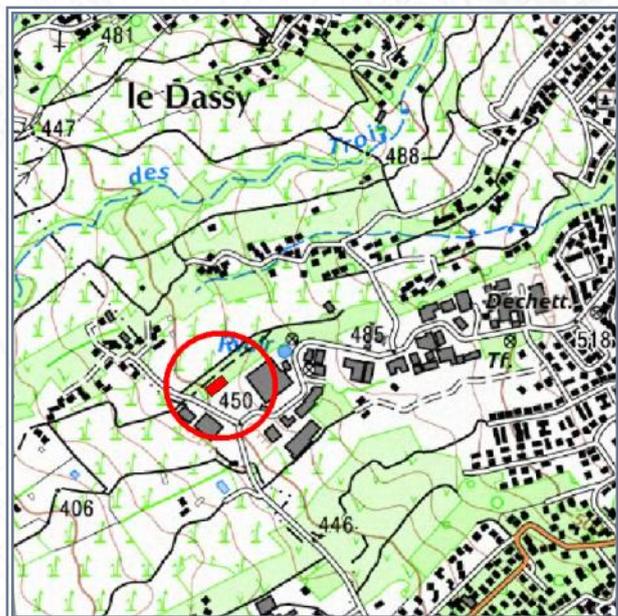
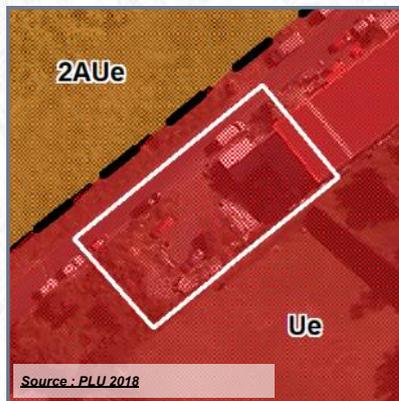


COMMUNE : LE TAMPON

LIEU-DIT : Le Dassy

Acquis le : 28/01/2021

DESTINATION : EQUIPEMENTS PUBLICS



- Référence cadastrale** : **BP 1745**
- Surface acquise** : **924 m²**
- Zonage POS ou PLU** : **UE**
- Caractéristiques générales** :
- Situation au PPR approuvé** : -
- Équipements environnants** : -
- Programme** : **Création d'une voie d'accès**
- Durée du portage foncier** : **4 an(s)**
- Repreneur** : **Commune**
- Subventions accordées** : -



COMMUNE : LE TAMPON
LIEU-DIT : Le Vingt-Troisième

Acquis le : 04/02/2021

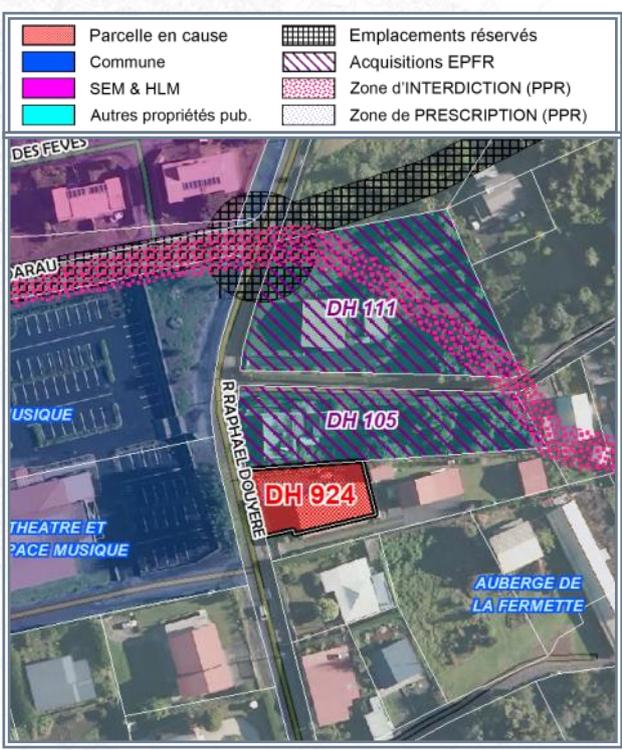
DESTINATION : EQUIPEMENTS PUBLICS



Source : PLU 2018



SOURCE : IGN



SOURCE : IGN (orthophoto 2017) - DGFip

- Référence cadastrale** : **DH 924**
- Surface acquise** : **514 m²**
- Zonage POS ou PLU** : **Ub**
- Caractéristiques générales** :
- Situation au PPR approuvé** : **-**
- Équipements environnants** : **Salle des sports et musique, théâtre, bolodrome**
- Programme** : **Parking**
- Durée du portage foncier** : **5 an(s)**
- Repreneur** : **Commune**
- Subventions accordées** : **-**

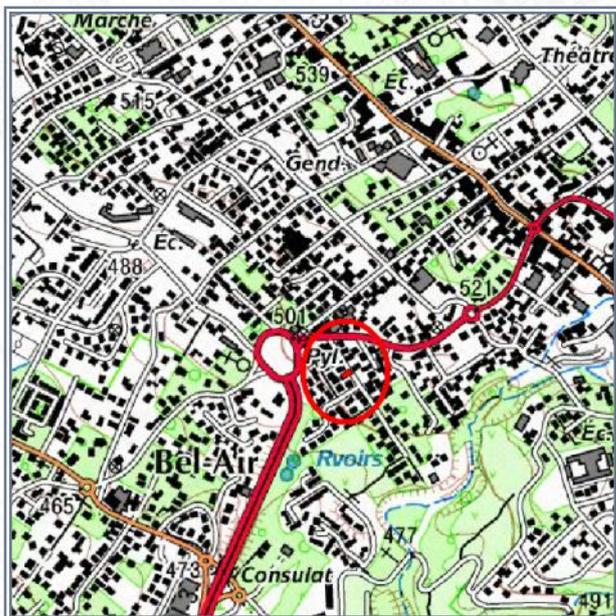
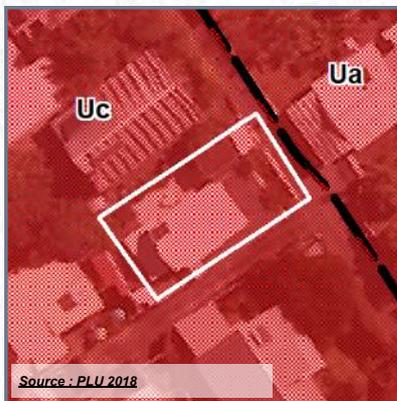


COMMUNE : LE TAMPON

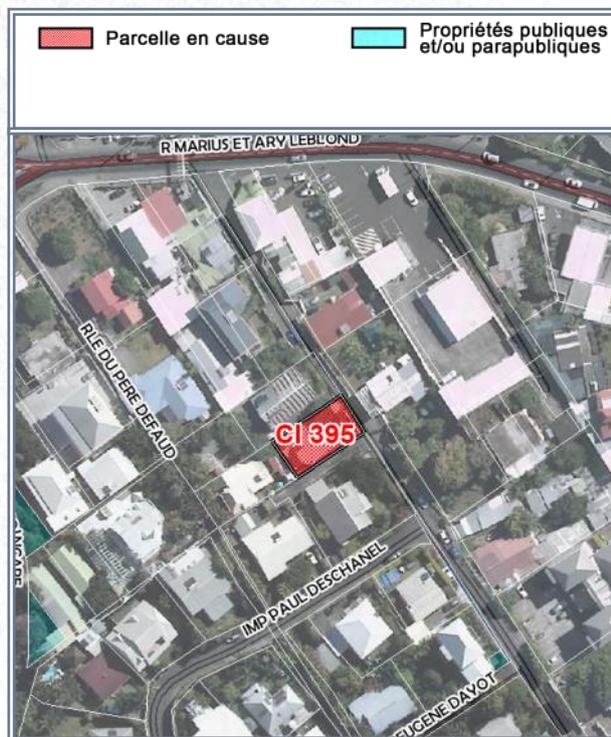
LIEU-DIT : Bel Air

Acquis le : 04/02/2021

DESTINATION : EQUIPEMENTS PUBLICS



SOURCE : IGN



- Référence cadastrale : **CI 395**
- Surface acquise : **261 m²**
- Zonage POS ou PLU : **Uc**
- Caractéristiques générales : **Bien bâti**
- Situation au PPR approuvé : -
- Équipements environnants : -
- Programme : **Réalisation de voies**
- Durée du portage foncier : **5 an(s)**
- Repreneur : **Commune**
- Subventions accordées : -



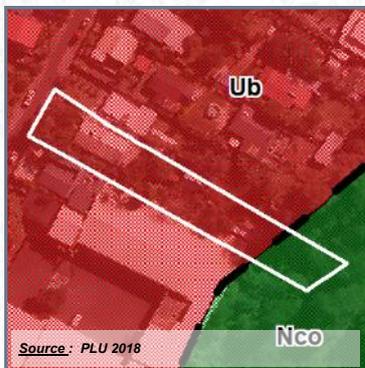
COMMUNE : LE TAMPON

LIEU-DIT : Le Dixième

Acquis le : 11/02/2021 Rétrocédé le : 11/02/2021

Destination : Equipements publics

Référence cadastrale : CE 386



 Parcelle en cause	 Zone d'INTERDICTION (PPR)
 Commune	 Zone de PRESCRIPTION (PPR)
 Périmètre de délégation DPU	



Surface acquise / rétrocédée : 1 608 m²

Zonage POS/PLU : Ub

Durée du portage / repreneur : 1 an(s) / Commune

Caractéristiques générales :

Équipements environnants : Complexe sportif

Situation au PPR approuvé : Interdiction 24%

Subventions accordées : -

Programme : Extension du complexe sportif

Avancement projet : projet arrêté mais pas engagé

Informations complémentaires :

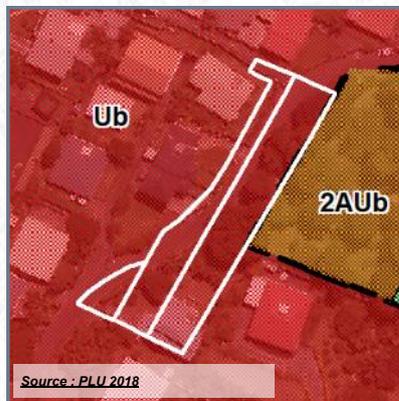


COMMUNE : LE TAMPON

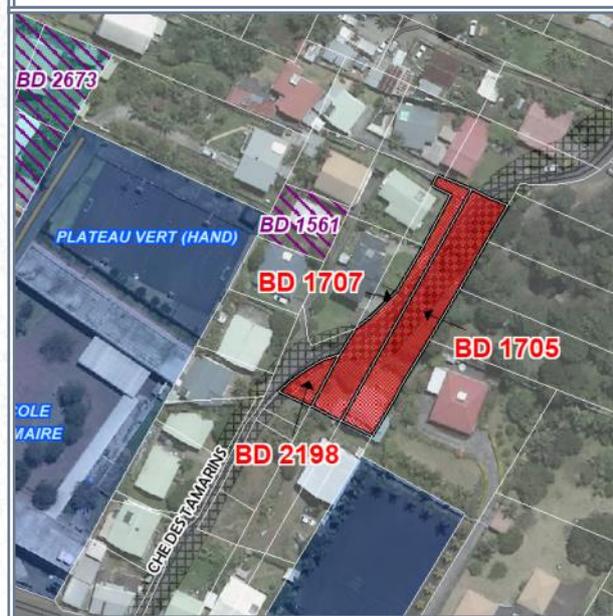
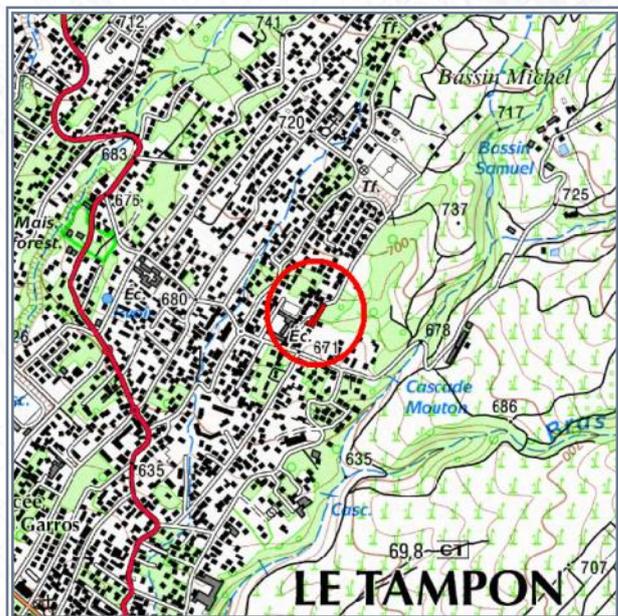
LIEU-DIT : Le Douzième

Acquis le : 25/02/2021

DESTINATION : EQUIPEMENTS PUBLICS



Parcelle en cause	Emplacements réservés
Commune	Acquisitions EPFR
Autres propriétés pub.	



- Référence cadastrale** : **BD 1705-1707-2198**
- Surface acquise** : **1 242 m²**
- Zonage POS ou PLU** : **Ub / ER n°100**
- Caractéristiques générales** : **Bien bâti à démolir**
- Situation au PPR approuvé** : **-**
- Équipements environnants** : **Ecole, plateau vert**
- Programme** : **-**
- Durée du portage foncier** : **5 an(s)**
- Repreneur** : **Commune**
- Subventions accordées** : **-**

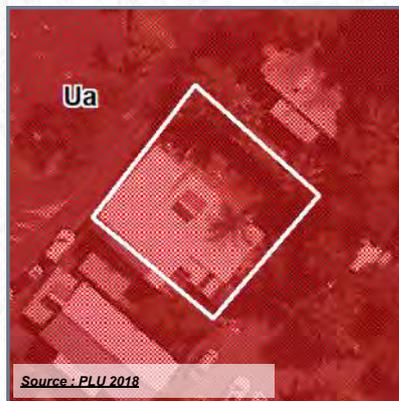


COMMUNE : LE TAMPON

LIEU-DIT : Centre-ville

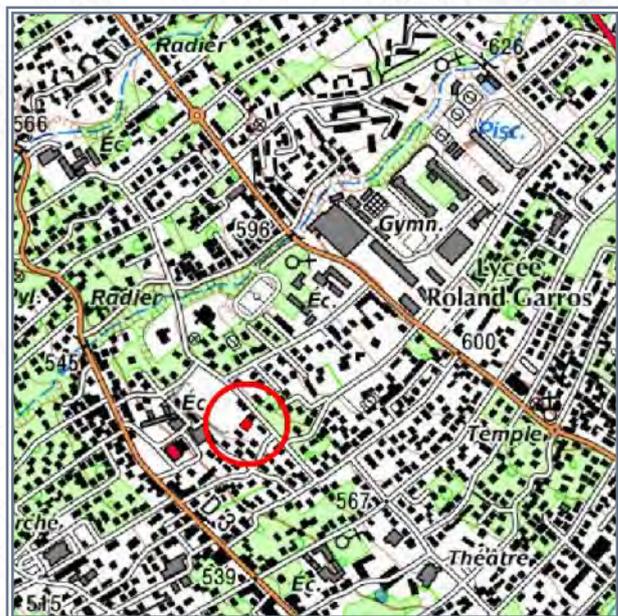
Acquis le : 28/04/2021

DESTINATION : EQUIPEMENTS PUBLICS



Source : PLU 2018

	Parcelle en cause		Emplacements réservés
	Commune		Acquisitions EPFR
	Autres propriétés pub.		



FOND : IGN



FOND : IGN (orthophoto 2017) - DGFip

- Référence cadastrale** : **BY 228**
- Surface acquise** : **378 m²**
- Zonage POS ou PLU** : **Ua**
- Caractéristiques générales** : **Foncier bâti à sécuriser**
- Situation au PPR approuvé** : **-**
- Équipements environnants** : **Mairie, école, équipements sportifs**
- Programme** : **Cité administrative**
- Durée du portage foncier** : **5 an(s)**
- Repreneur** : **Commune**
- Subventions accordées** : **-**

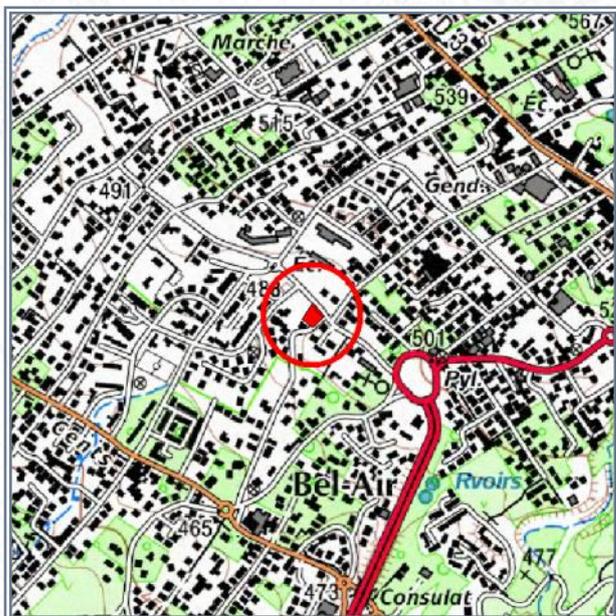
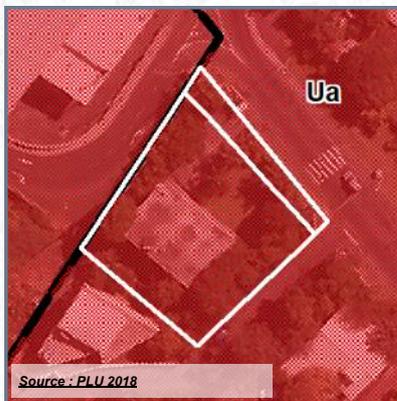


COMMUNE : LE TAMPON

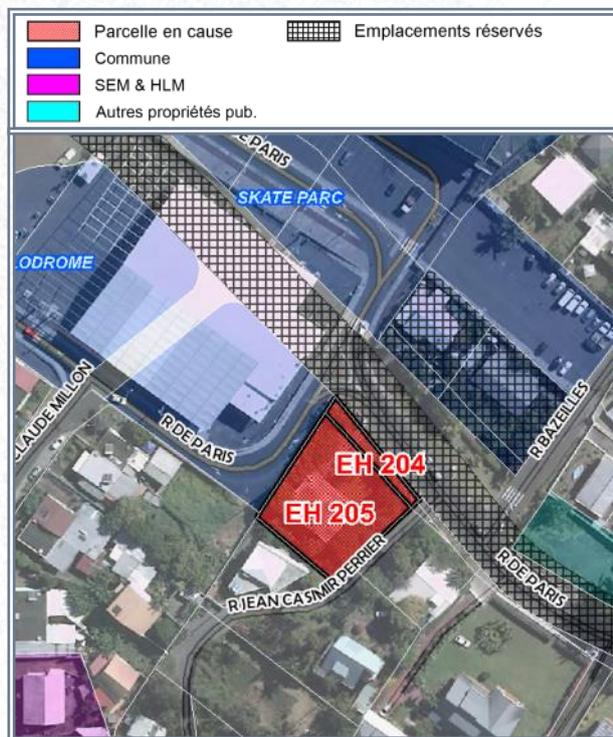
LIEU-DIT : Bel Air

Acquis le : 14/06/2021

DESTINATION : EQUIPEMENTS PUBLICS



FOND : IGN



FOND : IGN (orthophoto 2017) - DGFIP

- Référence cadastrale** : **EH 204-205**
- Surface acquise** : **1 093 m²**
- Zonage POS ou PLU** : **Ua**
- Caractéristiques générales** : **Foncier bâti à démolir**
- Situation au PPR approuvé** : **-**
- Équipements environnants** : **Ecoles, skate parc, boulodrome**
- Programme** : **-**
- Durée du portage foncier** : **5 an(s)**
- Repreneur** : **Commune**
- Subventions accordées** : **-**

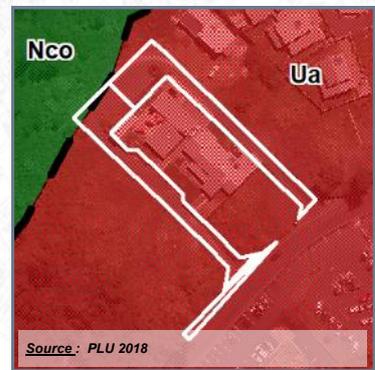


COMMUNE : LE TAMPON
LIEU-DIT : Chemin Isautier

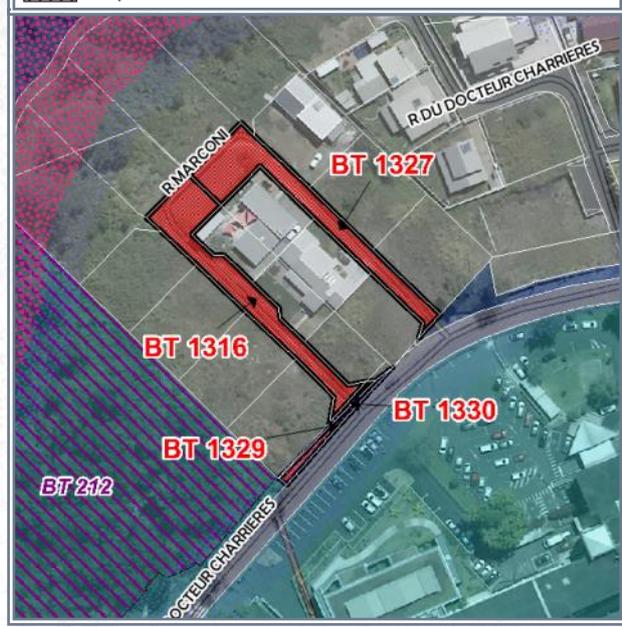
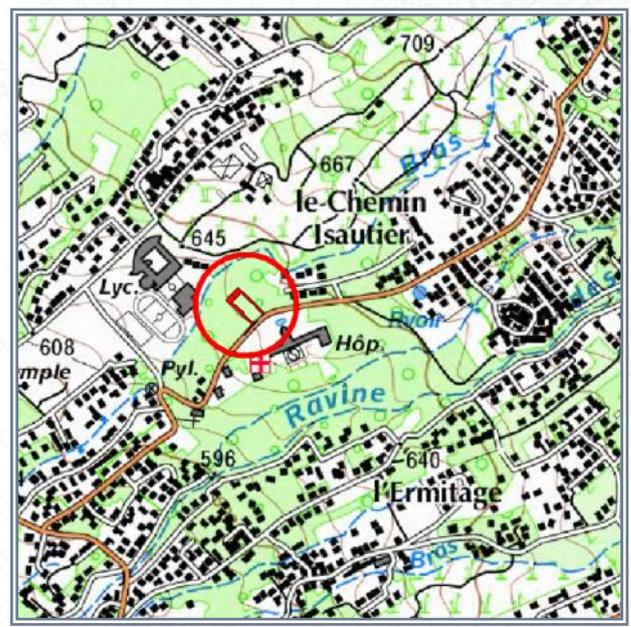
Acquis le : 02/08/2021 **Rétrocédé le : 07/09/2021**

Destination : Equipements publics

Référence cadastrale : BT 1316-1327-1329-1330



	Parcelle en cause		Zone d'INTERDICTION (PPR)
	Commune		Zone de PRESCRIPTION (PPR)
	Autres propriétés pub.		
	Acquisitions EPFR		



- Surface acquise / rétrocédée : 1 118 m²**
- Durée du portage / repreneur : 1 an(s) / Commune**
- Caractéristiques générales : Voierie**
- Équipements environnants : Hôpital Sud**
- Situation au PPR approuvé : Prescription 5,6%**
- Subventions accordées : -**
- Programme : Voierie**
- Avancement projet : livré ou fini**

Zonage POS/PLU : Ua

Informations complémentaires :

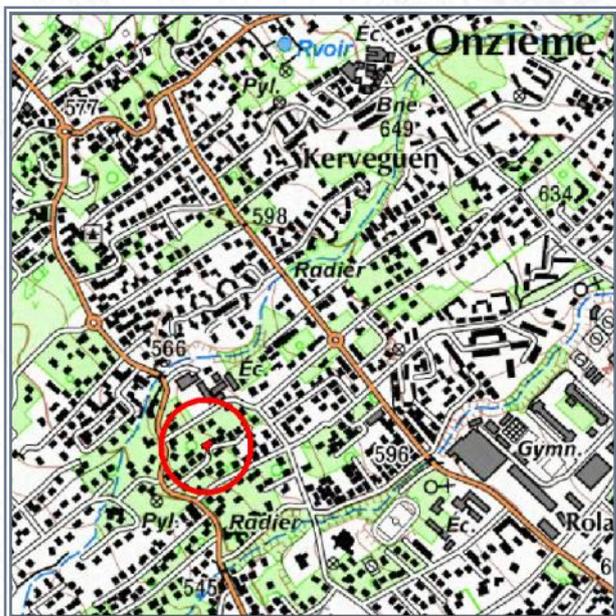
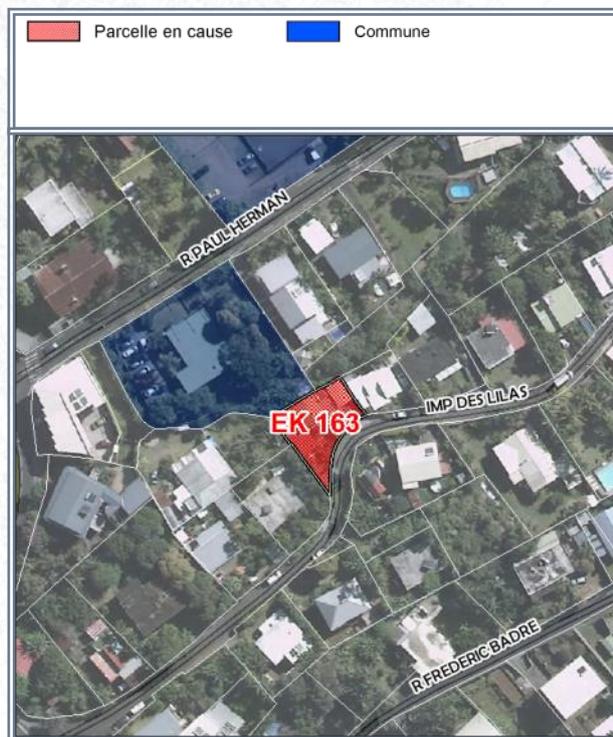


COMMUNE : LE TAMPON

LIEU-DIT : Le Onzième

Acquis le : 10/08/2021

DESTINATION : EQUIPEMENTS PUBLICS



FOND : IGN

FOND : IGN (orthophoto 2017) - DGFip

- Référence cadastrale** : **EK 163**
- Surface acquise** : **347 m²**
- Zonage POS ou PLU** : **Ua**
- Caractéristiques générales** :
- Situation au PPR approuvé** :
- Équipements environnants** :
- Programme** :
- Durée du portage foncier** : **5 an(s)**
- Repreneur** : **Commune**
- Subventions accordées** : **-**

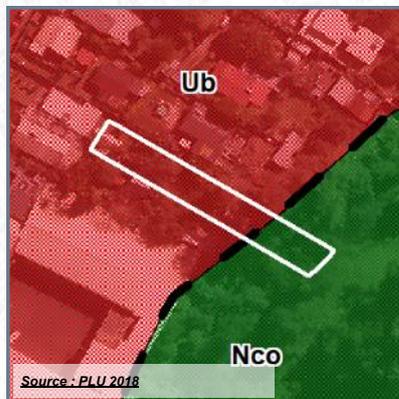


COMMUNE : LE TAMPON

LIEU-DIT : Le Dixième

Acquis le : 26/08/2021

DESTINATION : EQUIPEMENTS PUBLICS



	Parcelle en cause		Zone d'INTERDICTION (PPR)
	Commune		Zone de PRESCRIPTION (PPR)
	Acquisitions EPFR		Périmètre de délégation DPU



FOND : IGN



FOND : IGN (orthophoto 2017) - DGFip

- Référence cadastrale** : **CE 216**
- Surface acquise** : **929 m²**
- Zonage POS ou PLU** : **Uc / Nco**
- Caractéristiques générales** : **Foncier plat, fond de cour**
- Situation au PPR approuvé** : **Interdiction 40%**
- Équipements environnants** : **Complexe sportif**
- Programme** : **Extension complexe sportif**
- Durée du portage foncier** : **4 an(s)**
- Repreneur** : **Commune**
- Subventions accordées** : **-**

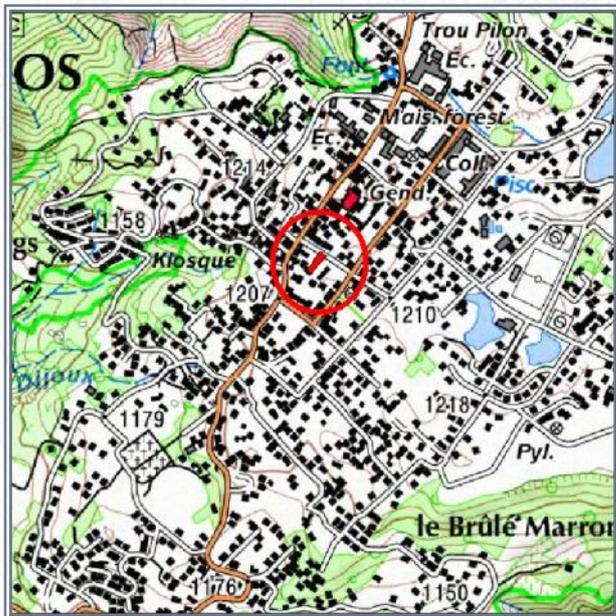


COMMUNE : CILAOS

LIEU-DIT : Centre-bourg

Acquis le : 19/07/2021

DESTINATION : EQUIPEMENTS PUBLICS



FOND : IGN



FOND : IGN (orthophoto 2017) - DGFIP

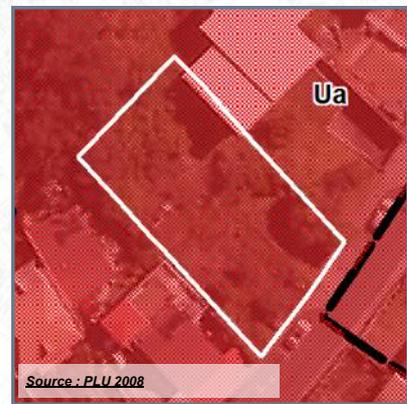
- Référence cadastrale** : **AH 213**
- Surface acquise** : **610 m²**
- Zonage POS ou PLU** : **Ua**
- Caractéristiques générales** :
- Situation au PPR approuvé** : **Prescription 100%**
- Équipements environnants** : **Marché couvert**
- Programme** :
- Durée du portage foncier** : **6 an(s)**
- Repreneur** : **Commune**
- Subventions accordées** : **-**



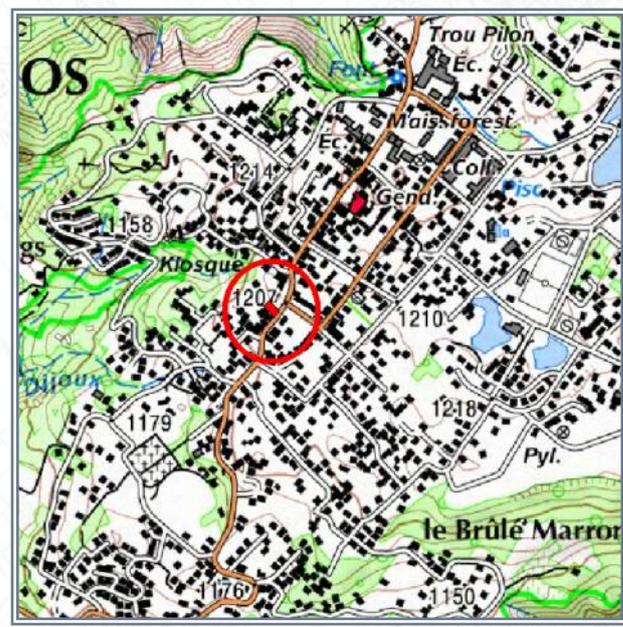
COMMUNE : CILAOS
LIEU-DIT : Centre-Bourg

Acquis le : **27/07/2021**

DESTINATION : EQUIPEMENTS PUBLICS



	Parcelle en cause		Périmètre de délégation DPU
	Emplacements réservés		Zone d'INTERDICTION (PPR)
	Zone de PRESCRIPTION (PPR)		



- Référence cadastrale** : AH 145
- Surface acquise** : 516 m²
- Zonage POS ou PLU** : Ua
- Caractéristiques générales** : Foncier nu, plat, en friches
- Situation au PPR approuvé** : Prescription 100%
- Équipements environnants** : Mairie, gendarmerie, pompier, école
- Programme** :
- Durée du portage foncier** : 5 an(s)
- Repreneur** : Commune
- Subventions accordées** : -

