

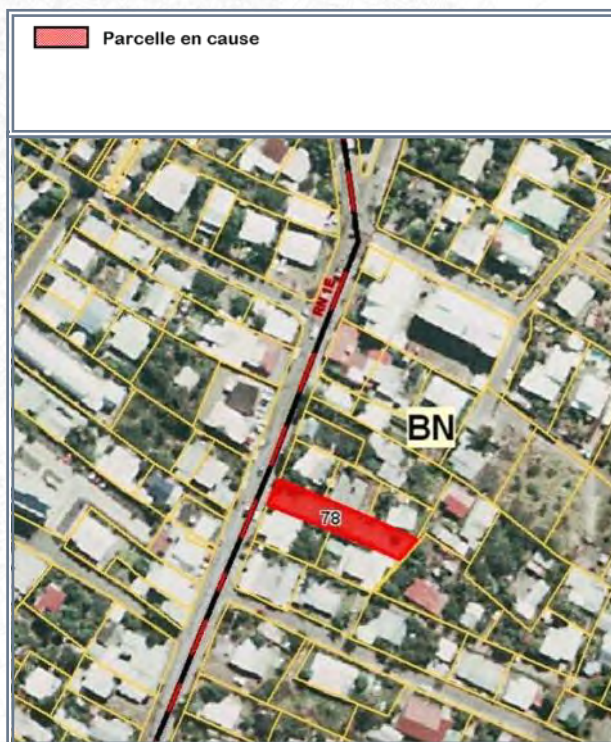
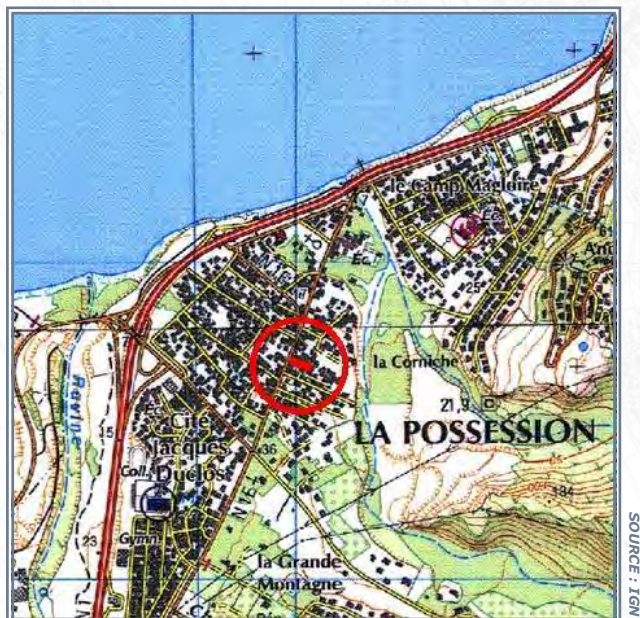
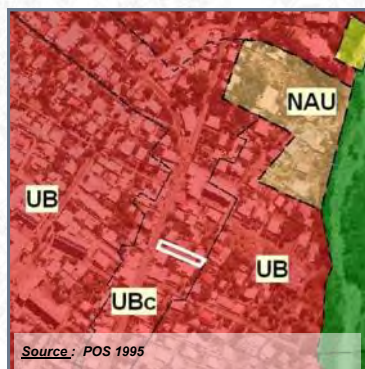
COMMUNE : LA POSSESSION

LIEU-DIT : Centre-ville

Acquis le : 04/11/2004 Rétrocédé le : 29/04/2008

Destination : Equipements publics

Référence cadastrale : BN 78



Surface acquise / rétrocédée : 595 m²

Zonage POS/PLU : Uba

Durée du portage / repreneur : 3 an(s) / Commune

Caractéristiques générales : Terrain plat, en impasse

Équipements environnants : Néant

Situation au PPR approuvé :

Subventions accordées : -

Programme : Parking

Avancement projet : livré ou fini

Informations complémentaires :

Réalisation du parking « Leconte Delisle » de 20 places.



Avant travaux



Après travaux

COMMUNE : LA POSSESSION

LIEU-DIT : Centre-ville

Acquis le : 27/01/2007 Rétrocédé le : 28/11/2019

Destination : Equipements publics

Référence cadastrale : BP 4 - 5



Surface acquise / rétrocédée : 8 252 m²

Zonage POS/PLU : UB

Durée du portage / repreneur : 10 an(s) / Commune

Caractéristiques générales : Terrain plat, en bordure de la RN1

Équipements environnants : Echangeur RN1, services communaux

Situation au PPR approuvé :

Subventions accordées : -

Programme : Passerelle pour relier la ville à son littoral

Avancement projet : livré ou fini

Informations complémentaires :

Le terrain accueille temporairement le marché forain de la ville.



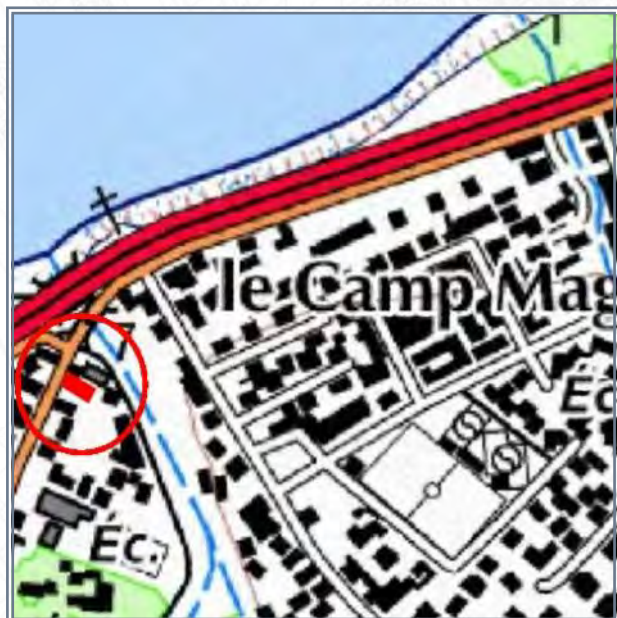
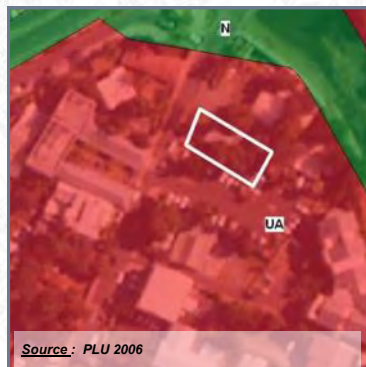
COMMUNE : **LA POSSESSION**

LIEU-DIT : **Centre-ville**

Acquis le : **30/04/2007** Rétrocédé le : **18/09/2020**

Destination : **Equipements publics**

Référence cadastrale : **BM 76**



Surface acquise / rétrocédée : **392 m²**

Zonage POS/PLU : **UA**

Durée du portage / repreneur : **10 an(s) / Commune**

Caractéristiques générales : **Terrain bâti d'une maison vétuste à démolir**

Équipements environnants : **Médiathèque**

Situation au PPR approuvé :

Subventions accordées : **-**

Programme : **Extension du parking de la médiathèque Héva**

Avancement projet : **partiellement réalisé**

Informations complémentaires :



A l'acquisition



Après démolition

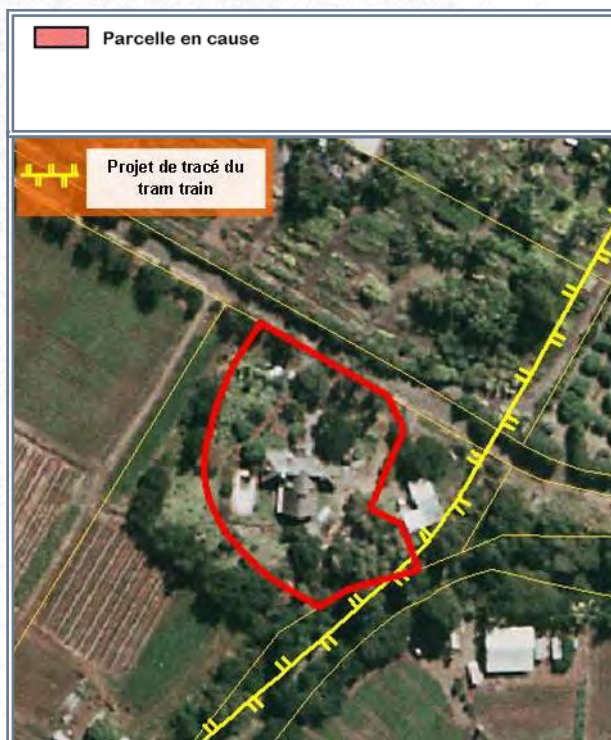
COMMUNE : LA POSSESSION

LIEU-DIT : Chemin Bœuf Mort

Acquis le : 24/08/2007 Rétrocédé le : 15/12/2014

Destination : tourisme

Référence cadastrale : BR 127 (BR 174-175)



Surface acquise / rétrocédée : 5 531 m²

Zonage POS/PLU : Apf

Durée du portage / repreneur : 7 an(s) / Commune

Caractéristiques générales : Terrain bâti d'une maison de caractère de 350 m²

Équipements environnants : Projet ZAC « Centre Ville »

Situation au PPR approuvé :

Subventions accordées : -

Programme : Opération Coeur de ville domaine du "Bois de Senteurs"

Avancement projet : livré ou fini

Informations complémentaires :

Occupé par la Commune.



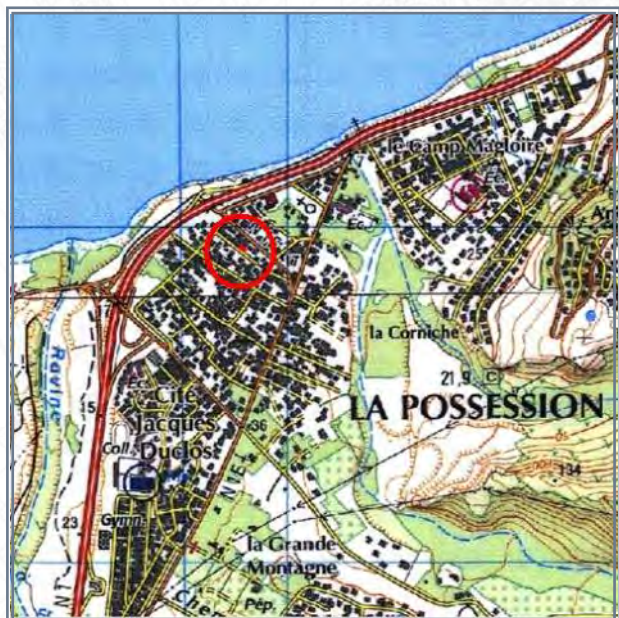
COMMUNE : LA POSSESSION

LIEU-DIT : Centre-ville

Acquis le : 31/10/2007 Rétrocédé le : 25/03/2013

Destination : Equipements publics

Référence cadastrale : BM 164



Surface acquise / rétrocédée : 287 m²

Zonage POS/PLU : UA

Durée du portage / repreneur : 5 an(s) / Commune

Caractéristiques générales : Terrain bâti d'une maison de type F6/7

Équipements environnants : Mairie

Situation au PPR approuvé :

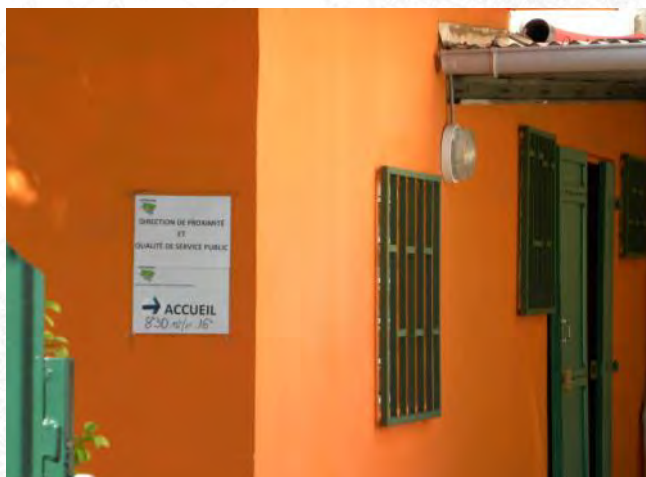
Subventions accordées : -

Programme :

Avancement projet : projet non-arrêté / études à lancer

Informations complémentaires :

Réaffecté à des services de la Ville.



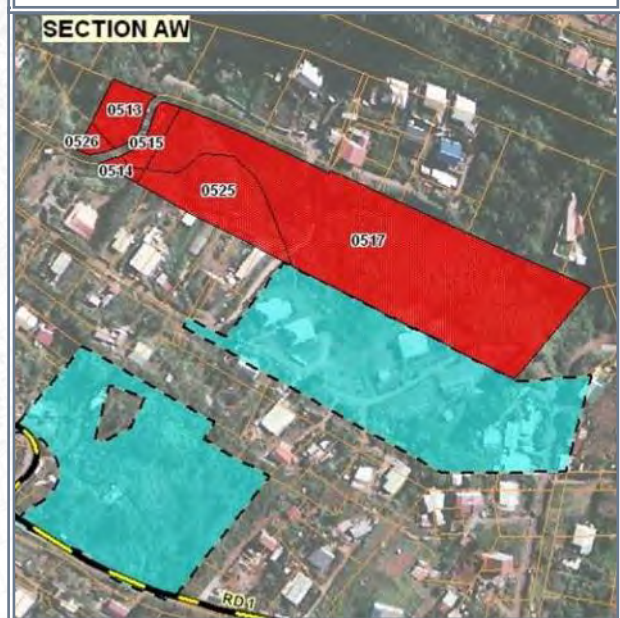
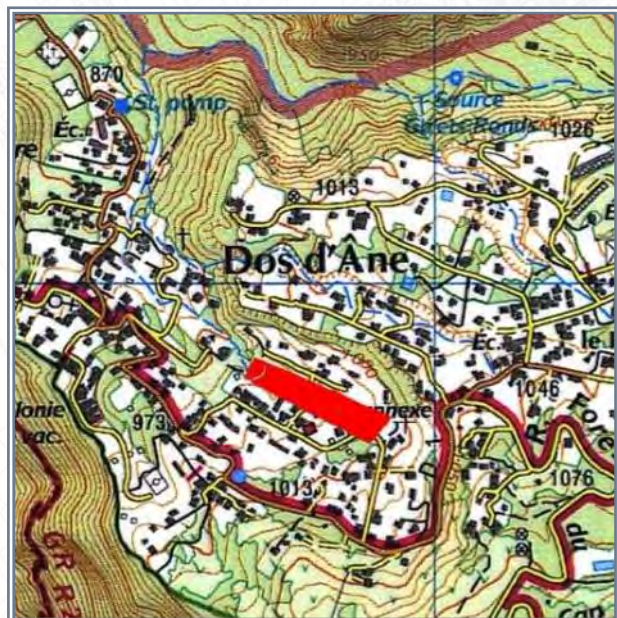
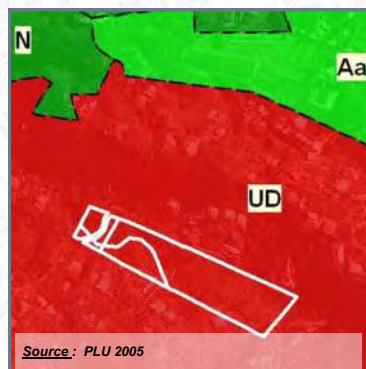
COMMUNE : LA POSSESSION

LIEU-DIT : Dos d'Ane

Acquis le : 29/01/2008 Rétrocédé le : 10/08/2018

Destination : Equipements publics

Référence cadastrale : AW 513, 514, 515, 517, 525, 526



Surface acquise / rétrocédée : 17 902 m²

Zonage POS/PLU : Ud

Durée du portage / repreneur : 8 an(s) / Commune

Caractéristiques générales : Terrain pentu, en thalweg sur +2/3 de la surface

Équipements environnants : Mairie annexe

Situation au PPR approuvé :

Subventions accordées : EPFR 10%

Programme : Aire de pique-nique et de loisirs

Avancement projet : Livré ou fini

Informations complémentaires :



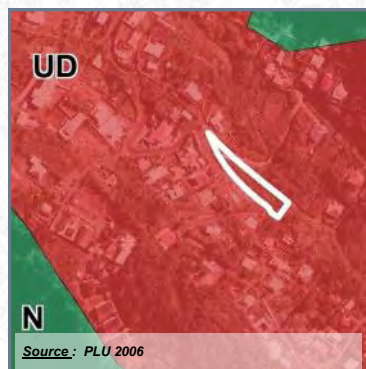
COMMUNE : LA POSSESSION

LIEU-DIT : Dos d'Ane

Acquis le : 12/11/2009 Rétrocédé le : 30/09/2016

Destination : Equipements publics

Référence cadastrale : AW 174



Surface acquise / rétrocédée : 1 480 m²

Zonage POS/PLU : UD

Durée du portage / repreneur : 5 an(s) / TCO

Caractéristiques générales : Terrain étroit, le long d'une RD

Équipements environnants : Néant

Situation au PPR approuvé :

Subventions accordées : -

Programme : Déchetterie

Avancement projet : livré ou fini

Informations complémentaires :



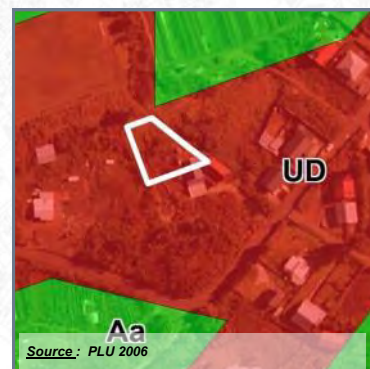
COMMUNE : LA POSSESSION

LIEU-DIT : Dos d'Ane

Acquis le : 04/06/2010 Rétrocédé le : 26/10/2020

Destination : Equipements publics

Référence cadastrale : AY 422 (ex AY 253p)



Surface acquise / rétrocédée : 800 m²

Zonage POS/PLU : UD

Durée du portage / repreneur : 10 an(s) / Commune

Caractéristiques générales : Terrain plat, inoccupé

Équipements environnants : Stade de Dos d'Ane

Situation au PPR approuvé :

Subventions accordées : -

Programme :

Avancement projet : projet arrêté mais pas engagé

Informations complémentaires :



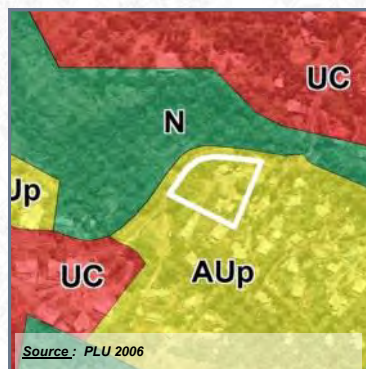
COMMUNE : **LA POSSESSION**

LIEU-DIT : **Ravine Lafleur**

Acquis le : 06/07/2010 Rétrocédé le : 18/04/2012

Destination : Logements

Référence cadastrale : AC 2577, 2578, 2579, 2580, 2581



Surface acquise / rétrocédée : 3 676 m²

Zonage POS/PLU : AUp

Durée du portage / repreneur : 1 an(s) / SEMADER

Caractéristiques générales : Terrain partiellement occupé, en bordure de RD41

Équipements environnants : ZAC RHI Ravine Lafleur

Situation au PPR approuvé :

Subventions accordées : TCO 20% + CG 20%

Programme : 19 logements

Avancement projet : livré ou fini

Informations complémentaires :

Ce terrain non bâti de 3 676 m², situé à Ravine Lafleur a été acquis par l'EPF Réunion en juillet 2010 à la demande de la Commune de la Possession. Le terrain a été rétrocédé à la SEMADER, opérateur désigné par la Commune, en avril 2012. Sur cet espace, 20 logements sont en cours de finalisation. Le projet comprend un ensemble locatif-collectif de 17 logements, 2 logements en acquisition simple et un logement en acquisition PTZ. Sur la totalité de la RHI, il est prévu de réaliser à terme un total de 174 logements.



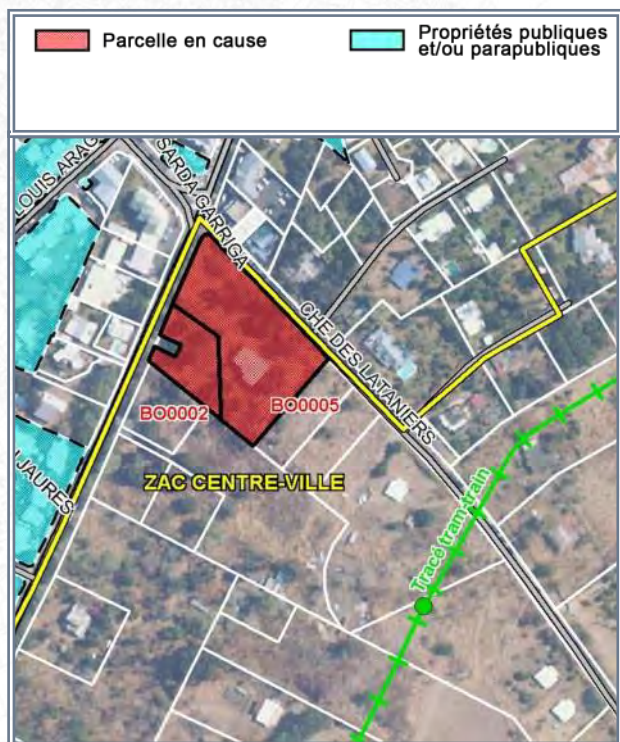
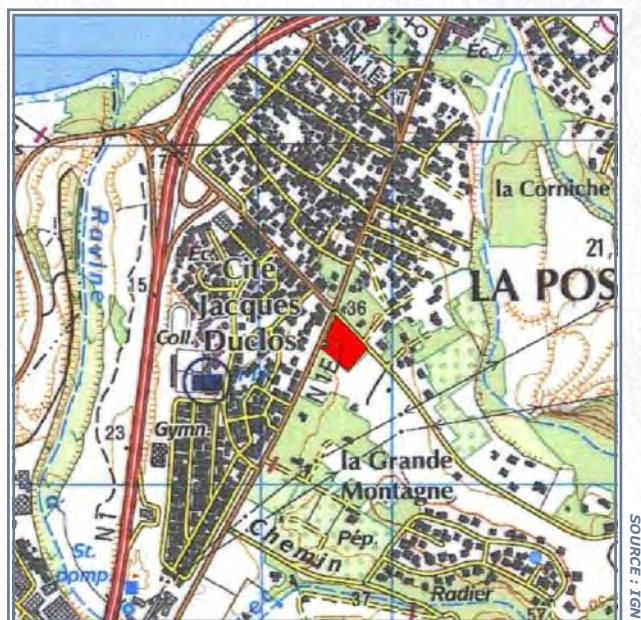
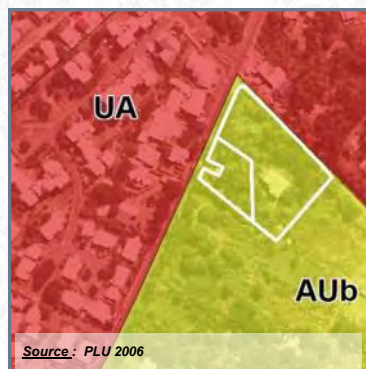
COMMUNE : LA POSSESSION

LIEU-DIT : ZAC Centre-ville

Acquis le : **09/07/2010** Rétrocédé le : **23/12/2020**

Destination : **Equipements publics**

Référence cadastrale : **BO 2 -5**



Surface acquise / rétrocédée : **7 047 m²**

Zonage POS/PLU : **AUb**

Durée du portage / repreneur : **10 an(s) / SEMADER**

Caractéristiques générales : **Terrain en nature de parc boisé, bâti (364 m²)**

Équipements environnants : **Proximité immédiate des équipements du Centre-Ville**

Situation au PPR approuvé :

Subventions accordées : **-**

Programme : **Aménagement de la future Place du Cœur de Ville**

Avancement projet : **prochain démarrage des travaux**

Informations complémentaires :



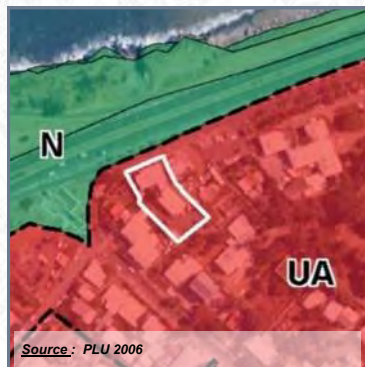
COMMUNE : **LA POSSESSION**

LIEU-DIT : **Centre-ville**

Acquis le : **27/12/2010** Rétrocédé le : **30/12/2013**

Destination : **Equipements publics**

Référence cadastrale : **BM 53**



Surface acquise / rétrocédée : **1 299 m²**

Zonage POS/PLU : **UA**

Durée du portage / repreneur : **3 an(s) / Commune**

Caractéristiques générales : **Terrain bâti de deux constructions à usage de bureaux**

Équipements environnants : **Mairie centrale**

Situation au PPR approuvé :

Subventions accordées : **-**

Programme :

Avancement projet : **livré ou fini**

Informations complémentaires :

Occupé par le service insertion de la Ville



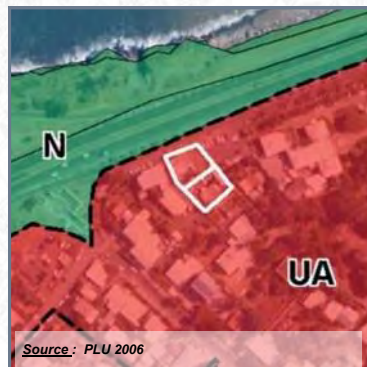
COMMUNE : **LA POSSESSION**

LIEU-DIT : **Front de mer**

Acquis le : **31/12/2010** Rétrocédé le : **30/12/2013**

Destination : **Equipements publics**

Référence cadastrale : **BM 52-54**



Surface acquise / rétrocédée : **933 m²**

Zonage POS/PLU : **UA**

Durée du portage / repreneur : **5 an(s) / Commune**

Caractéristiques générales : **Terrain bâti de deux maisons à démolir, attenant à BM 53 (acquis par**

Équipements environnants :

Situation au PPR approuvé :

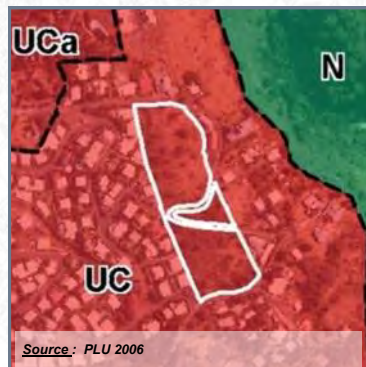
Subventions accordées : **-**

Programme : **Parking**

Avancement projet : **études en cours**

Informations complémentaires :





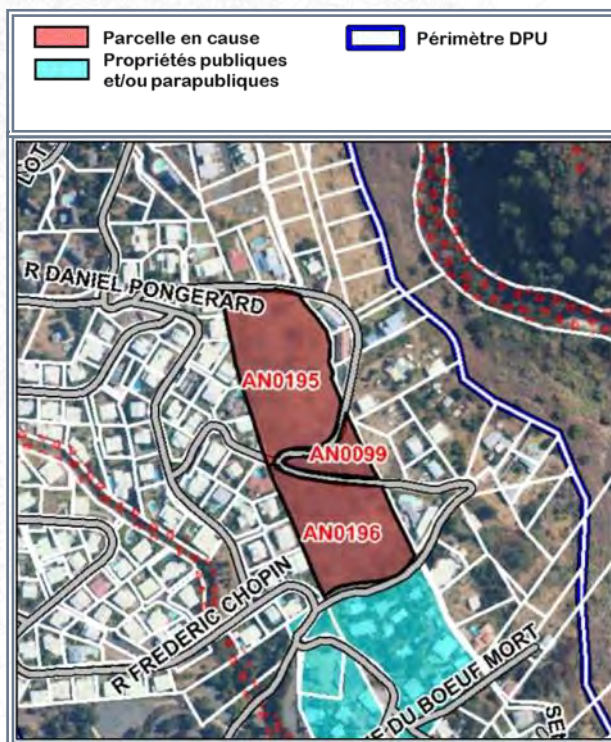
COMMUNE : LA POSSESSION

LIEU-DIT : Chemin Bœuf Mort

Acquis le : **10/01/2011** Rétrocédé le : **14/11/2013**

Destination : **Logements**

Référence cadastrale : **AN 99, 195, 196**



Surface acquise / rétrocédée : **18 123 m²**

Zonage POS/PLU : **UC**

Durée du portage / repreneur : **2 an(s) / SIDR**

Caractéristiques générales : **Terrains en friches, rocaillieux et en pentes légères**

Équipements environnants : **Néant**

Situation au PPR approuvé :

Subventions accordées : **CG : 18%**

Programme : **46 logements**

Avancement projet : **PC accordé**

Informations complémentaires :

Le programme initial prévoyait 81 logements (29 PLS en maisons jumelées ou en bande, 36 LLTS en 2 bâtiments R+1, 16 LES en accession).

Suite au recours sur le PC, une nouvelle programmation a été vue en concertation avec la Collectivité. Ce nouveau programme porte sur 46 PLS avec une centralité commerciale.



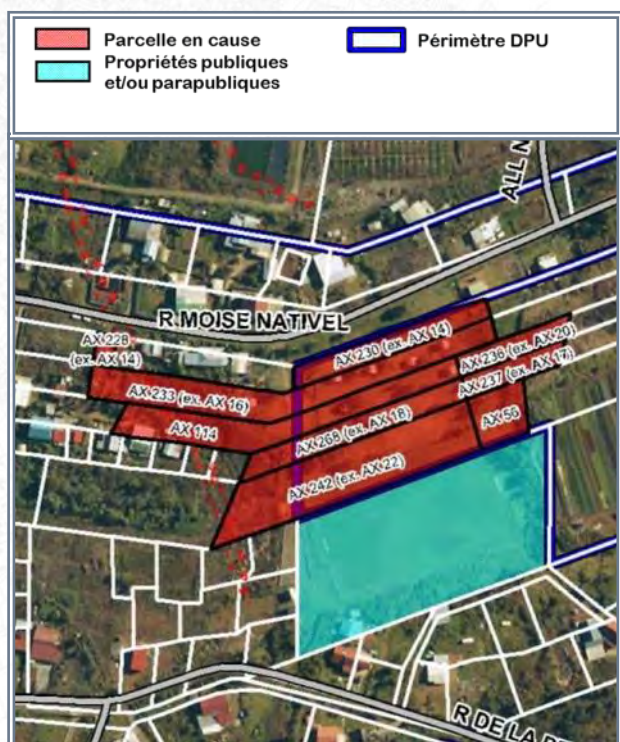
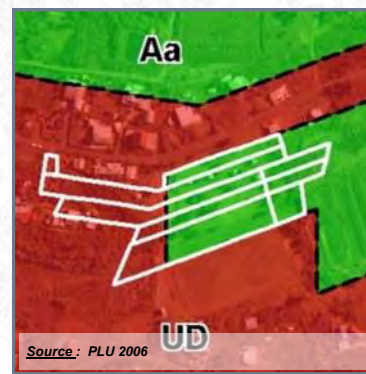
COMMUNE : LA POSSESSION

LIEU-DIT : Dos d'Ane

Acquis le : 18/01/2011 Rétrocédé le : 13/12/2012

Destination : Equipements publics

Référence cadastrale : AX 56, 68,114, 319, 321, 324, 326, 328



Surface acquise / rétrocédée : 10 213 m²

Zonage POS/PLU : UD/Aa

Durée du portage / repreneur : 5 an(s) / Commune

Caractéristiques générales : Terrain plat, partie en friche et partie affectée à un équipement touristique

Équipements environnants : Stade du Dos d'Ane

Situation au PPR approuvé :

Subventions accordées : -

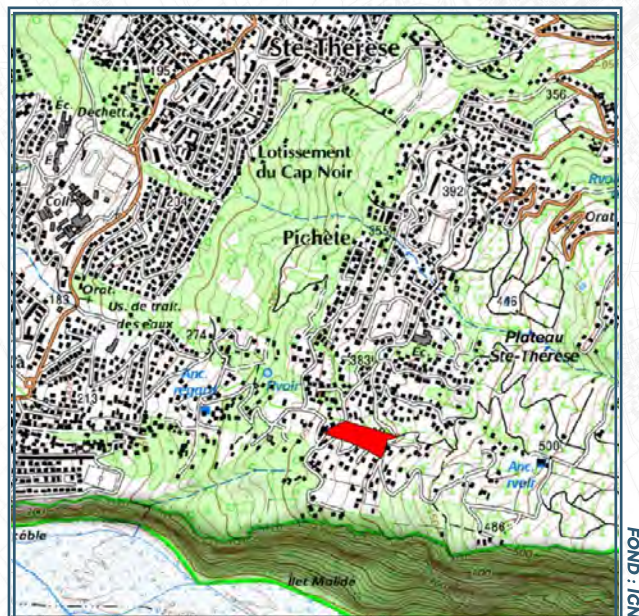
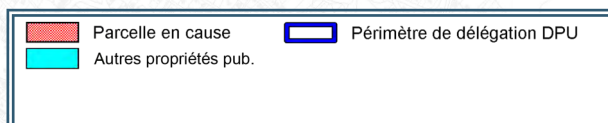
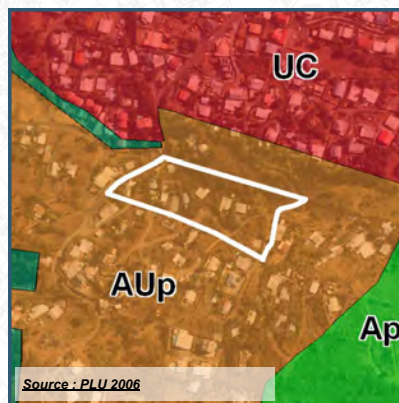
Programme : Aménagement du centre sportif de haute nature de Dos d'Ane

Avancement projet : livré ou fini

Informations complémentaires :

Complexe sportif intégrant espace aquatique, balnéo, escalade, piste de bicross, restauration.



COMMUNE : LA POSSESSION**LIEU-DIT : Pichette****Acquis le : 27/07/2011****Rétrocédé le : 28/06/2022****Destination : Logements****Référence cadastrale : AV 719****Surface acquise / rétrocédée : 13 499 m²****Zonage POS/PLU : AUP****Durée du portage / repreneur : 8 an(s) / SIDR****Caractéristiques générales : Terrain occupé par des OST****Équipements environnants : Néant (zone d'habitat dispersé)****Situation au PPR approuvé : Aléa inondation fort (1 000 m²)****Subventions accordées : TCO 20% + CG 20%****Programme :****Avancement projet : projet non-arrêté / études à lancer****Informations complémentaires :**

Ce terrain actuellement occupé par une petite dizaine de familles sans titre, nécessite, au même titre que plusieurs autres parcelles voisines, une structuration permettant l'implantation de réseaux adaptées, et une meilleure densification. Le repreneur désigné par la Commune est la SIDR et ce bien est destiné à recevoir une opération de logements aidés.



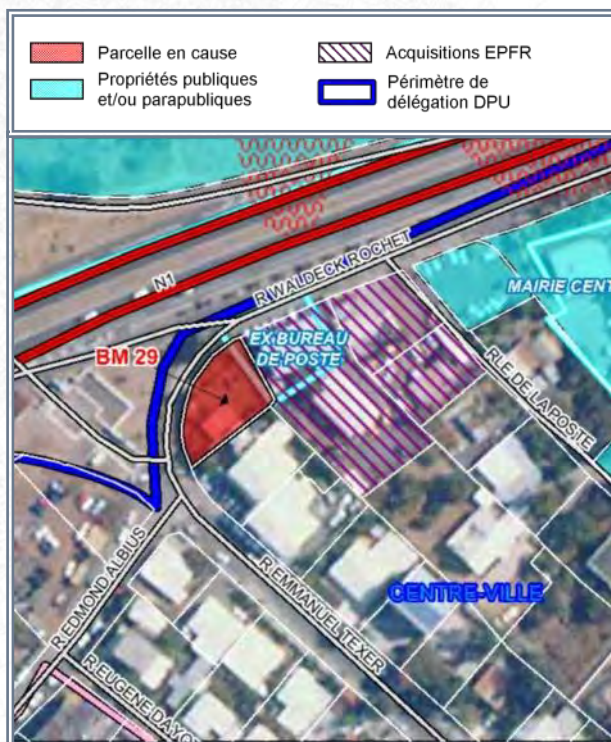
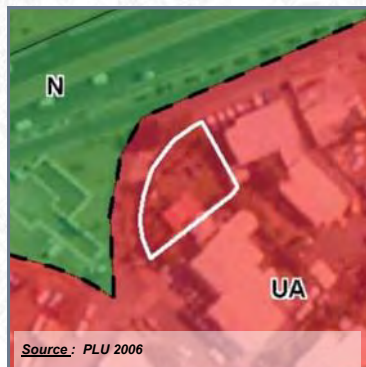
COMMUNE : LA POSSESSION

LIEU-DIT : Centre-ville

Acquis le : 05/08/2011 Rétrocédé le : 30/09/2016

Destination : Equipements publics

Référence cadastrale : BM 29



Surface acquise / rétrocédée : 486 m²

Zonage POS/PLU : UA

Durée du portage / repreneur : 5 an(s) / Commune

Caractéristiques générales : Terrain bâti d'une petite maison en bois

Équipements environnants : Mairie, parking, ancienne poste

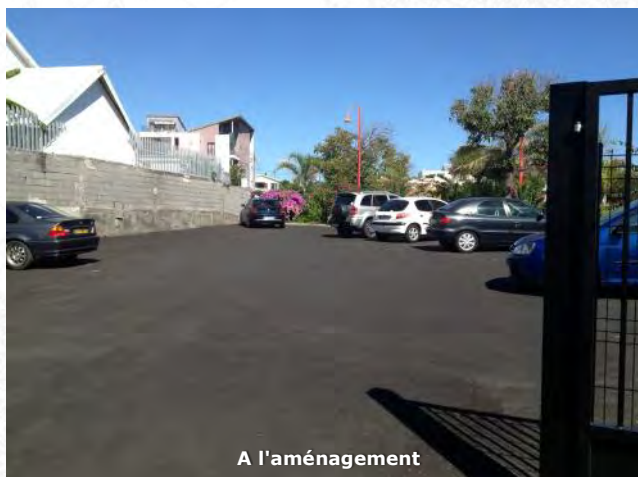
Situation au PPR approuvé :

Subventions accordées : -

Programme : Parking

Avancement projet : livré ou fini

Informations complémentaires :



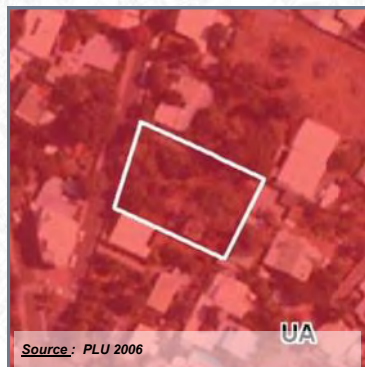
COMMUNE : LA POSSESSION

LIEU-DIT : Centre-ville

Acquis le : 19/08/2011 Rétrocédé le : 23/07/2013

Destination : Logements

Référence cadastrale : BM 126



Surface acquise / rétrocédée : 1 728 m²

Zonage POS/PLU : UA

Durée du portage / repreneur : 4 an(s) / SIDR

Caractéristiques générales : Terrain nu, en façade de rue

Équipements environnants : Mairie, église, médiathèque

Situation au PPR approuvé :

Subventions accordées : TCO 20%

Programme : 45 LLTS

Avancement projet : livré ou fini

Informations complémentaires :



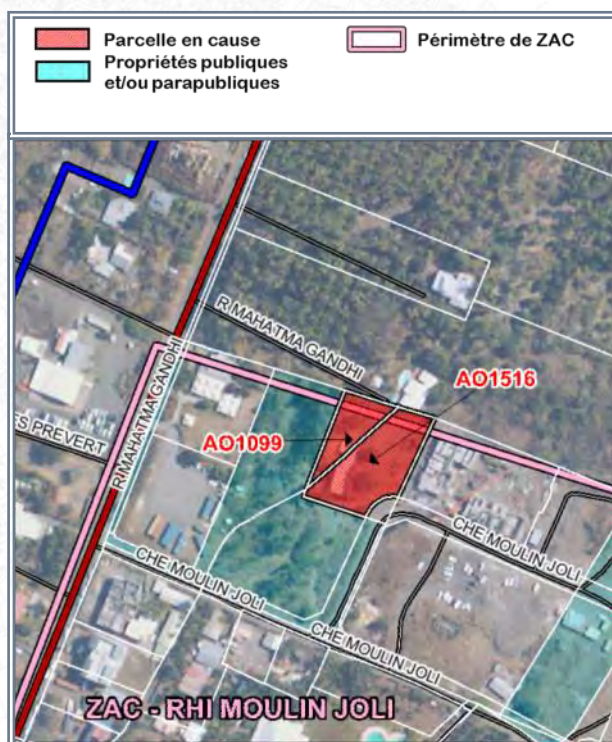
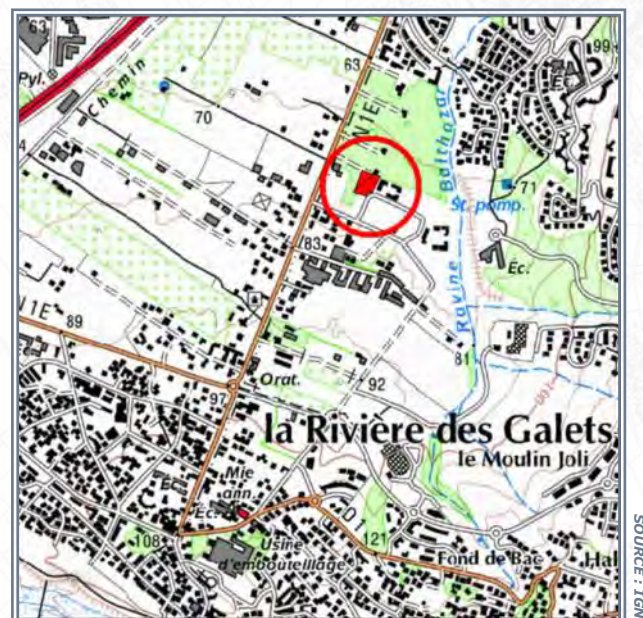
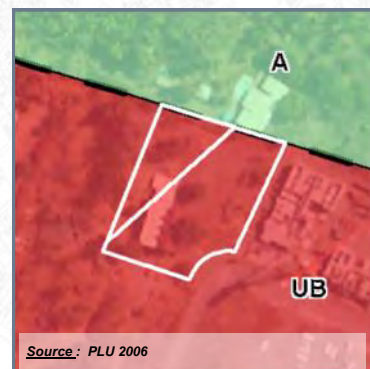
COMMUNE : **LA POSSESSION**

LIEU-DIT : **Moulin Joli**

Acquis le : 16/12/2011 **Rétrocédé le : 16/12/2014**

Destination : Logements

Référence cadastrale : AO 1099 - 1516



Surface acquise / rétrocédée : 2 936 m²

Zonage POS/PLU : UB

Durée du portage / repreneur : 3 an(s) / SODIAC

Caractéristiques générales : Terrain bâti d'une vieille maison à étage, abandonnée, à démolir

Équipements environnants : Néant

Situation au PPR approuvé :

Subventions accordées : TCO 20%

Programme : 40 LLS

Avancement projet : livré ou fini

Informations complémentaires :

L'opération "Cap Ouest" a été réalisé par la SODIAC, dans le nouveau quartier de Moulin Joli. Cette opération comprend 40 logements aidés.

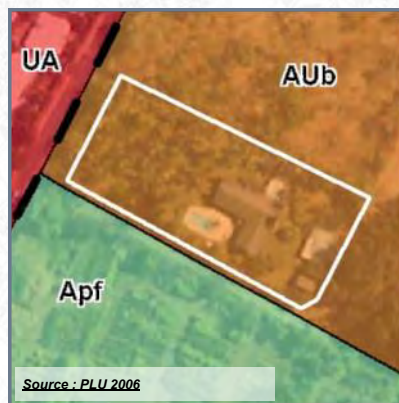


COMMUNE : LA POSSESSION

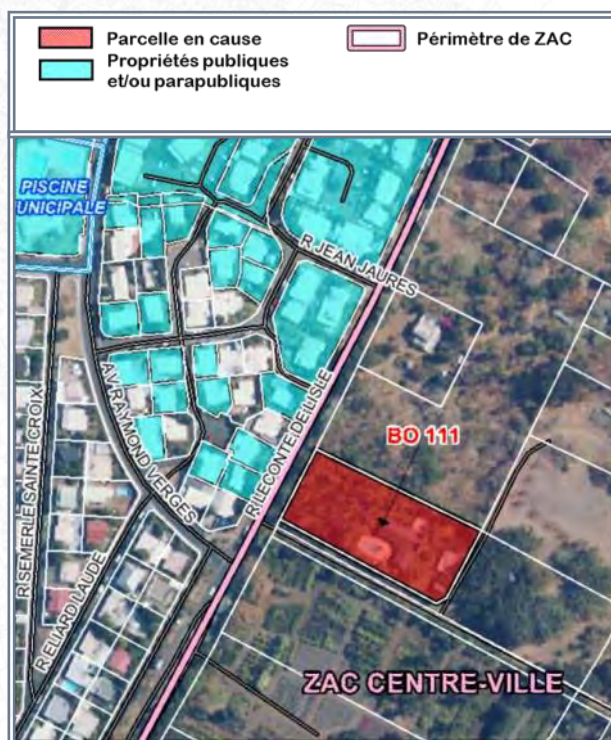
LIEU-DIT : Centre-ville

Acquis le : 19/01/2012

DESTINATION : TOURISME



SOURCE : IGN



SOURCE : IGN (orthophoto 2008) - DGFIP 2011

Référence cadastrale	: BO 111
Surface acquise	: 4 391 m ²
Zonage POS ou PLU	: Aub
Caractéristiques générales	: Domaine arboré, avec une villa de caractère et une annexe
Situation au PPR approuvé	:
Équipements environnants	: Piscine municipale, stade, collège
Programme	:
Durée du portage foncier	: 10 an(s)
Repreneur	: Commune
Subventions accordées	: -



COMMUNE : **LA POSSESSION**

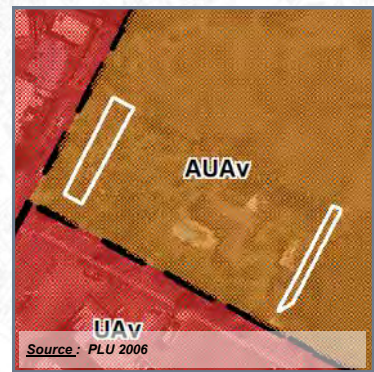
LIEU-DIT : **Centre-ville**

Acquis le : 19/01/2012 Rétrocédé le : 15/07/2020

Destination : Equipements publics

Référence cadastrale : BO 268 à 270

(Rétrocession en partie)



	Parcelle en cause		Emplacements réservés
	Commune		Acquisitions EPFR
	SEM & HLM		Périmètres irrigués



Surface acquise / rétrocédée : 4 391 m² / 531 m²

Zonage POS/PLU : Aub

Durée du portage / repreneur : 10 an(s) / Commune

Caractéristiques générales : Domaine arboré, avec une villa de caractère et une annexe

Équipements environnants : Piscine municipale, stade, collège

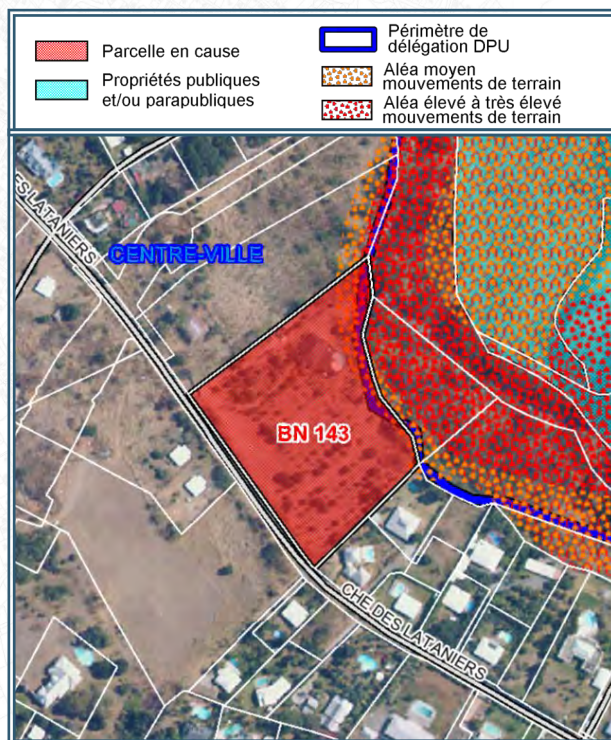
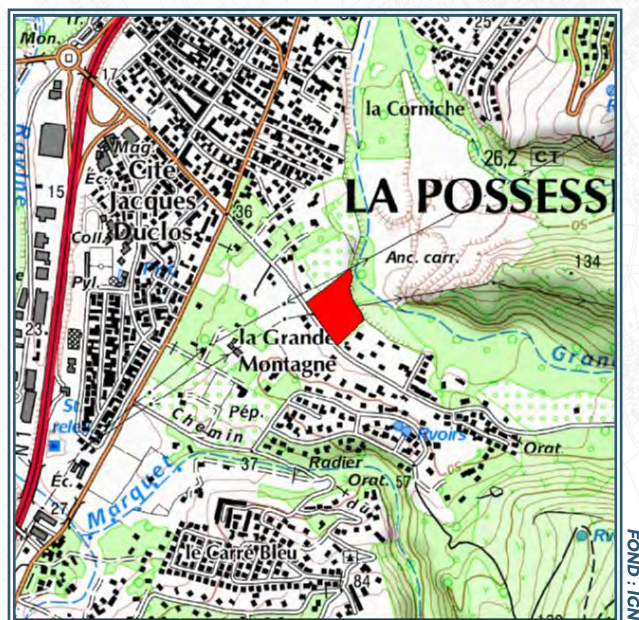
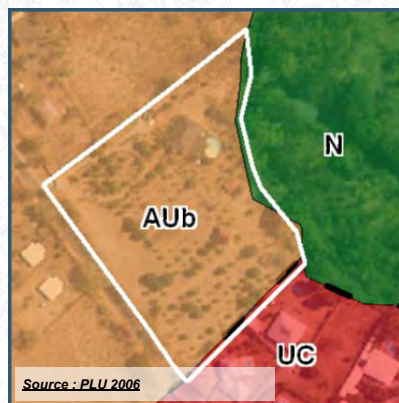
Situation au PPR approuvé :

Subventions accordées : -

Programme : Voies

Avancement projet : livré ou fini

Informations complémentaires :

COMMUNE : LA POSSESSION**LIEU-DIT : Centre-ville****Acquis le : 27/12/2012****Rétrocédé le : 30/12/2024****Destination : Logements****Référence cadastrale : BN 143****Surface acquise / rétrocédée : 16 070 m²****Zonage POS/PLU : AUv****Durée du portage / repreneur : 10 an(s) / SEMADER****Caractéristiques générales : Terrain plat, bâti de deux constructions****Équipements environnants : -****Situation au PPR approuvé : Aléa inondation fort (5%), aléa mouvements de terrain élevé (2%) et moyen (10%)****Subventions accordées : TCO 16% + EPFR 19%****Programme :****Avancement projet : prochain démarrage des travaux****Informations complémentaires :**

La Commune de la POSSESSION s'est engagé sur ce site à réaliser une opération comprenant 60% de logements aidés



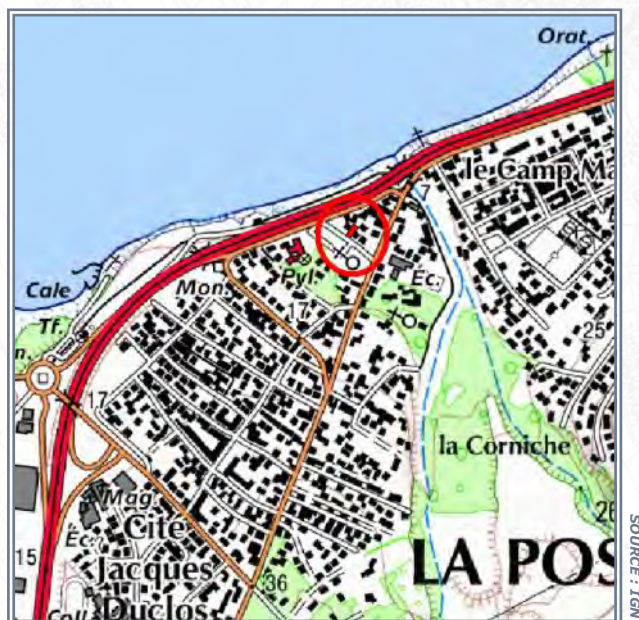
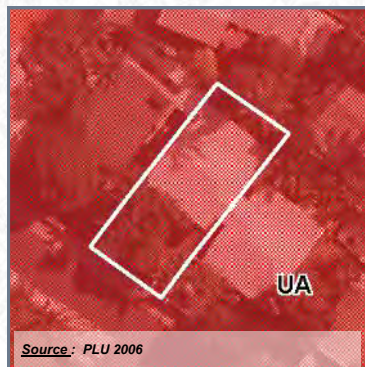
COMMUNE : LA POSSESSION

LIEU-DIT : Centre-ville

Acquis le : 09/07/2013 Rétrocédé le : 20/03/2019

Destination : Equipements publics

Référence cadastrale : BM 64



Surface acquise / rétrocédée : 306 m²

Zonage POS/PLU : UA

Durée du portage / repreneur : 5 an(s) / Commune

Caractéristiques générales : Terrain bâti d'une villa en bois et dur sous tôle de type F4/5

Équipements environnants : Mairie, église, école

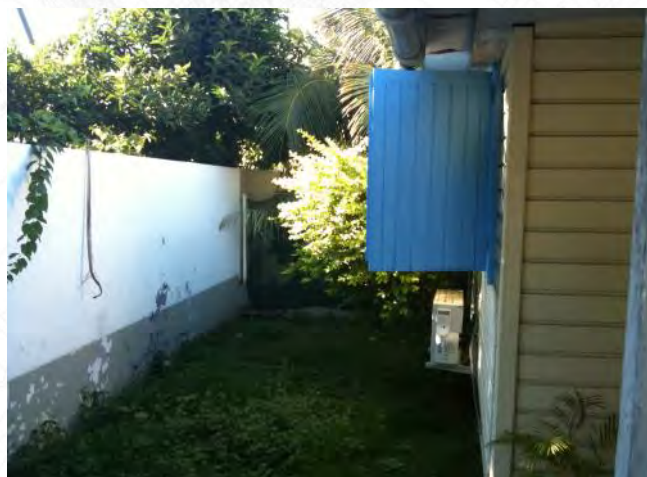
Situation au PPR approuvé : -

Subventions accordées : -

Programme : Services municipaux

Avancement projet : livré ou fini

Informations complémentaires :

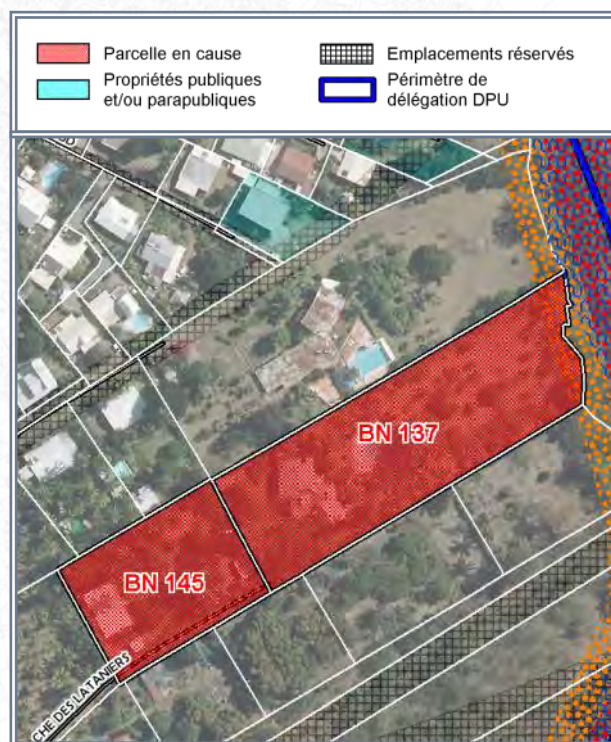
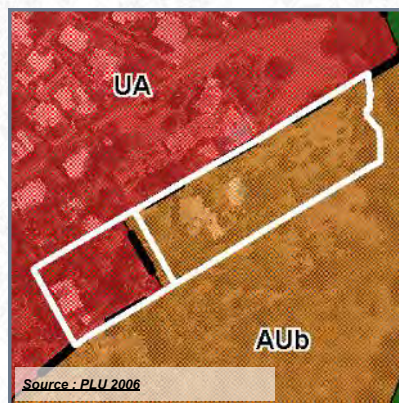


COMMUNE : LA POSSESSION

LIEU-DIT : Centre-ville

Acquis le : 25/11/2013

DESTINATION : LOGEMENTS



Référence cadastrale	: BN 137 - 145
Surface acquise	: 9 478 m ²
Zonage POS ou PLU	: Aub
Caractéristiques générales	: Terrain bâti de deux villas cumulant 429 m ² au plancher
Situation au PPR approuvé	: Aléa mouvements de terrain moyen (4%)
Équipements environnants	: -
Programme	:
Durée du portage foncier	: 8 an(s)
Repreneur	: Commune
Subventions accordées	: -



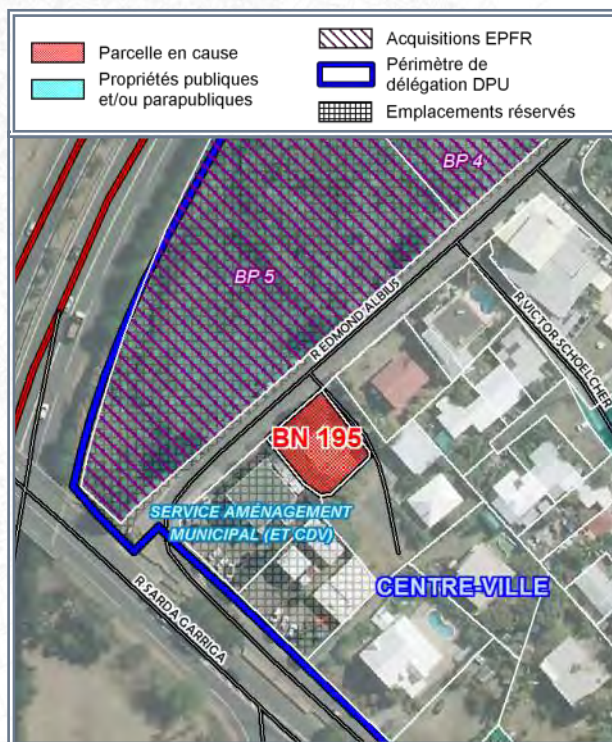
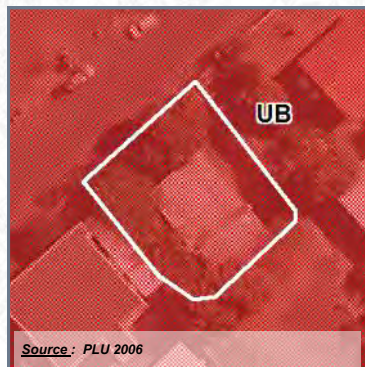
COMMUNE : LA POSSESSION

LIEU-DIT : Centre-ville

Acquis le : 24/12/2014 Rétrocédé le : 18/09/2020

Destination : Equipements publics

Référence cadastrale : BN 195



Surface acquise / rétrocédée : 428 m²

Zonage POS/PLU : UB

Durée du portage / repreneur : 5 an(s) / Commune

Caractéristiques générales : Bâti délabré de type SATEC R

Équipements environnants : Services municipaux

Situation au PPR approuvé : -

Subventions accordées : -

Programme :

Avancement projet : partiellement réalisé

Informations complémentaires :



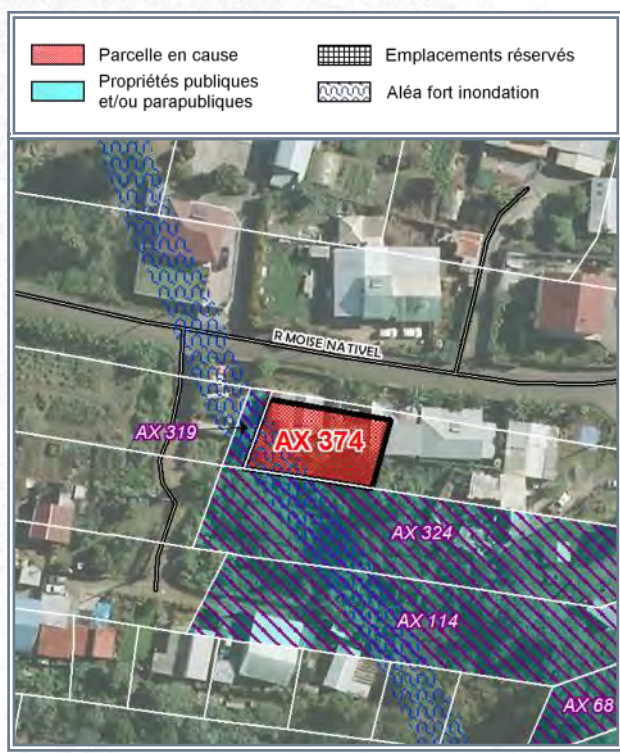
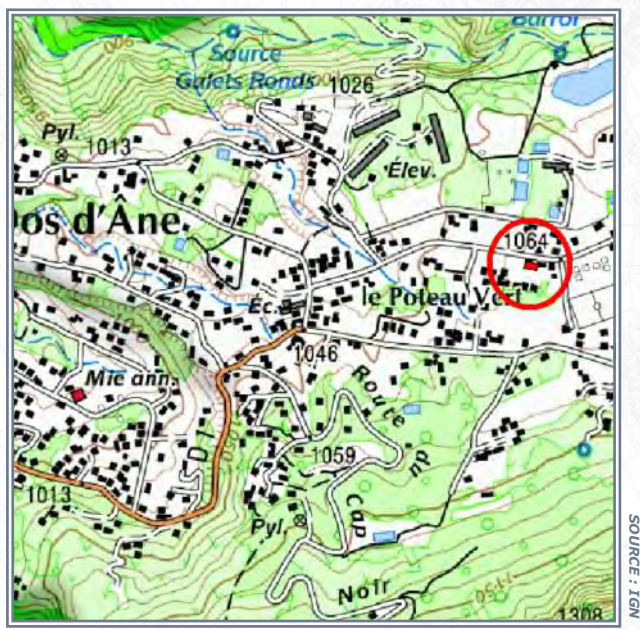
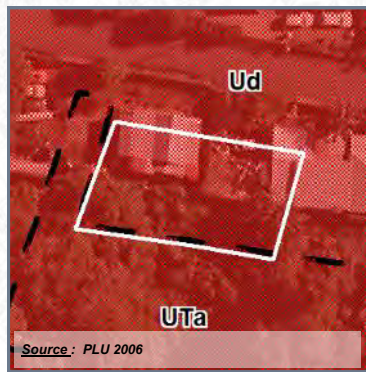
COMMUNE : LA POSSESSION

LIEU-DIT : Dos d'Ane

Acquis le : 12/03/2015 Rétrocédé le : 25/06/2020

Destination : Equipements publics

Référence cadastrale : AX 374



Surface acquise / rétrocedée : 364 m²

Zonage POS/PLU : UD

Durée du portage / repreneur : 4 an(s) / TCO

Caractéristiques générales : Bâti à démolir

Équipements environnants : -

Situation au PPR approuvé : Aléa inondation fort (24%)

Subventions accordées : -

Programme :

Avancement projet : projet non-arrêté / études à lancer

Informations complémentaires :

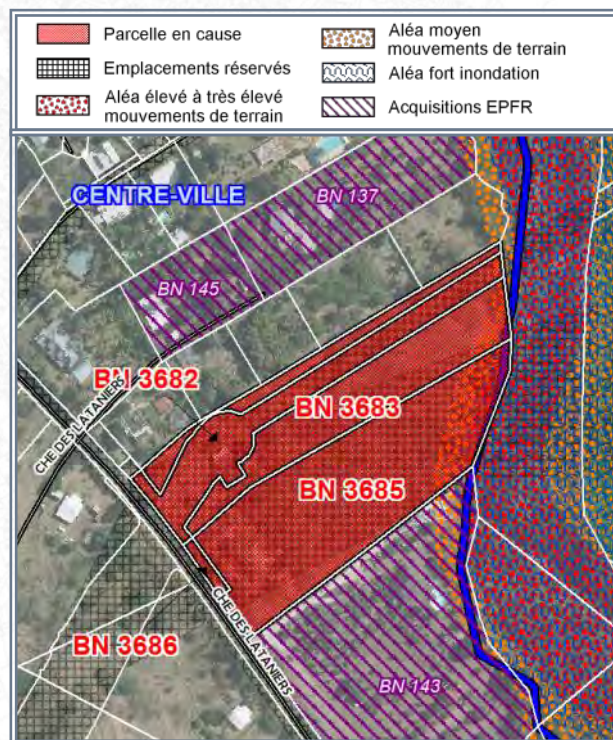
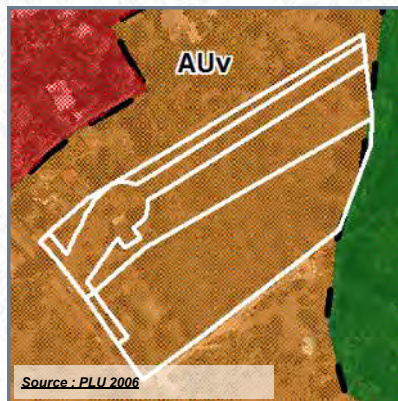


COMMUNE : LA POSSESSION

LIEU-DIT : Centre-ville, ch. Des Lataniers

Acquis le : 29/07/2015

DESTINATION : LOGEMENTS



Référence cadastrale	: BN 3682 à 3686
Surface acquise	: 20 854 m²
Zonage POS ou PLU	: AUv
Caractéristiques générales	: Terrain bâti d'une vieille maison SATEC et annexe à démolir
Situation au PPR approuvé	: Aléa inondation fort (4%) et mouvements de terrain moyen (8%), élevé (2,6%)
Équipements environnants	: -
Programme	: -
Durée du portage foncier	: 8 an(s)
Repreneur	: Commune
Subventions accordées	: -

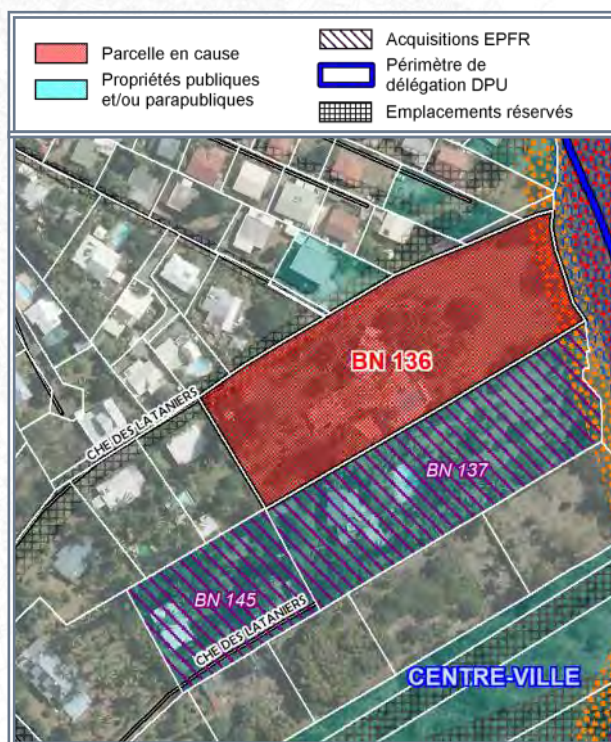
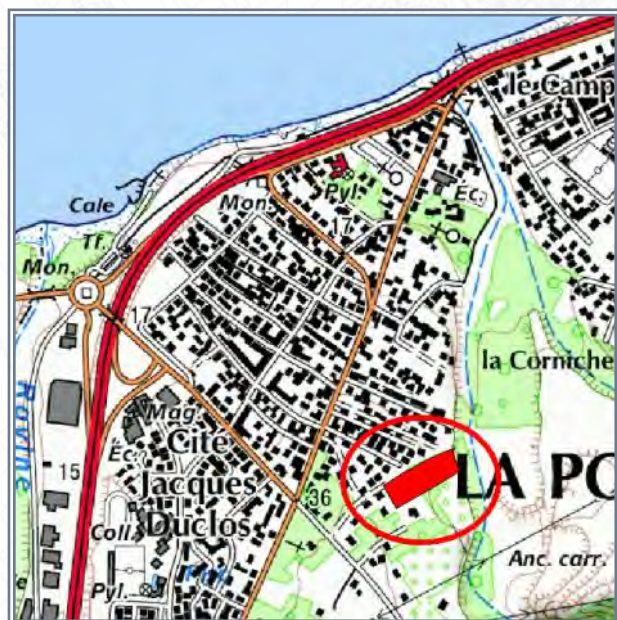
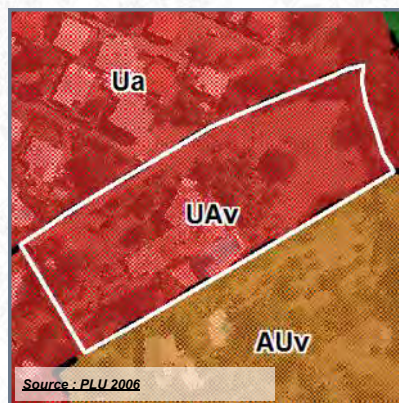


COMMUNE : **LA POSSESSION**

LIEU-DIT : **ZAC "Cœur de Ville"**

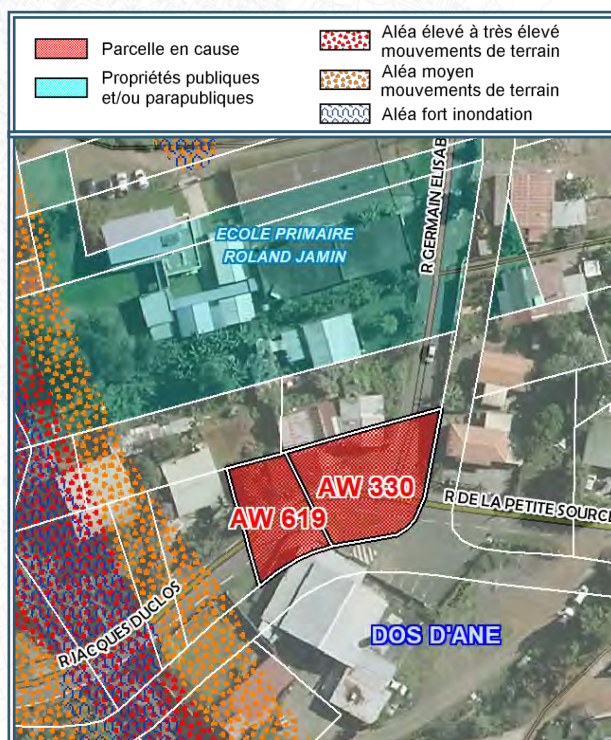
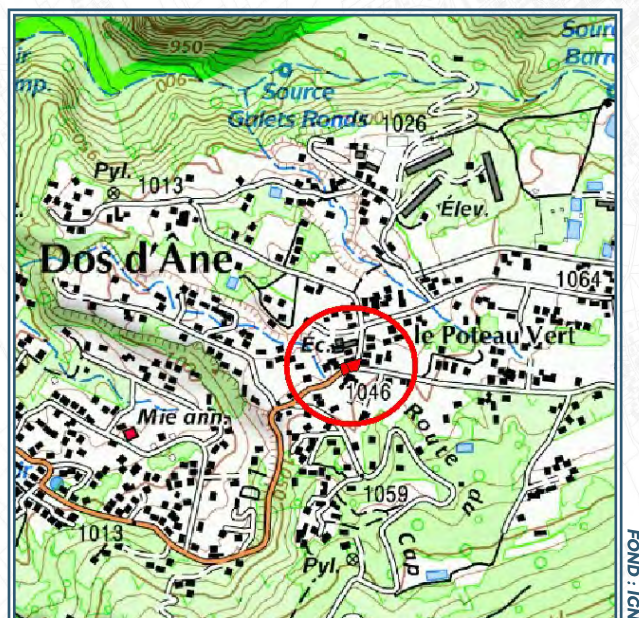
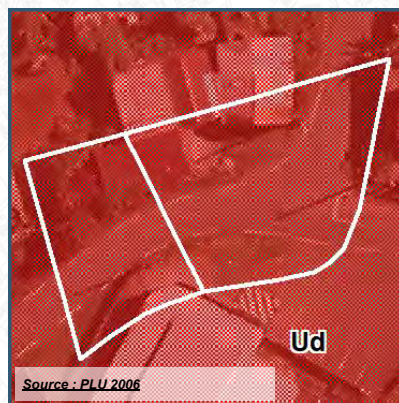
Acquis le : **30/09/2015**

DESTINATION : **LOGEMENTS**



Référence cadastrale	: BN 136
Surface acquise	: 8 192 m²
Zonage POS ou PLU	: UAy
Caractéristiques générales	: Terrain bâti ; grande maison de + 450 m² de SP, + annexes ; à démolir
Situation au PPR approuvé	: Aléa mouvements de terrain moyen (6%)
Équipements environnants	: -
Programme	:
Durée du portage foncier	: 8 an(s)
Repreneur	: Commune
Subventions accordées	: -



COMMUNE : LA POSSESSION**LIEU-DIT : Dos d'Ane****Acquis le : 19/04/2017****Rétrocédé le : 05/04/2023****Destination : équipements publics****Référence cadastrale : AW 330-619****Surface acquise / rétrocédée : 872 m²****Zonage POS/PLU : Ud****Durée du portage / repreneur : 5 an(s) / Commune****Caractéristiques générales :****Équipements environnants : Ecole****Situation au PPR approuvé : -****Subventions accordées : -****Programme :****Avancement projet : projet non-arrêté / études à lancer****Informations complémentaires :**

Le bien concerné a été acquis le 19/04/2017 par l'EPF Réunion, pour le compte de la Commune, par voie de préemption dans le but de créer des places de stationnement et de sécuriser l'école Roland Jamin à Dos-d'Ane

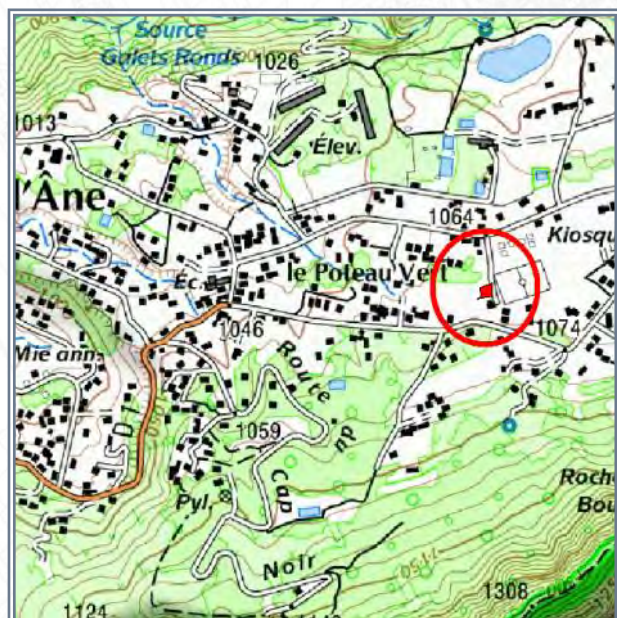
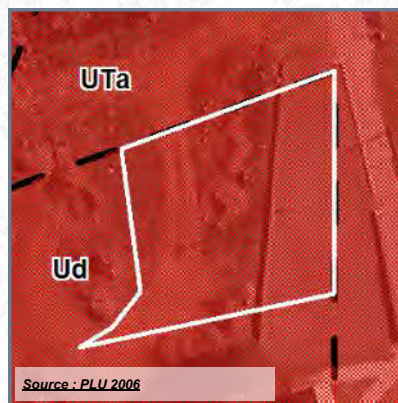


COMMUNE : LA POSSESSION

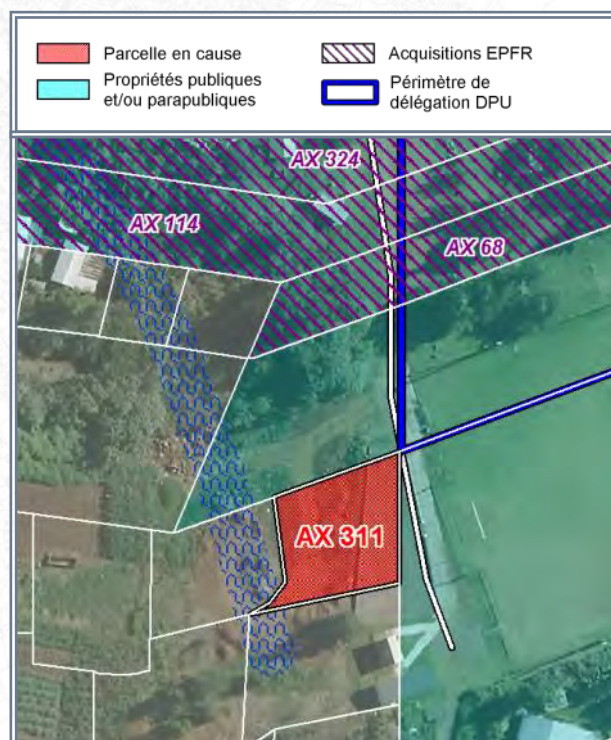
LIEU-DIT : Dos d'Ane

Acquis le : 28/02/2018

DESTINATION : EQUIPEMENTS PUBLICS



SOURCE : IGN



SOURCE : IGN (orthophoto 2011) - DGI

- Référence cadastrale** : **AX 311**
- Surface acquise** : **638 m²**
- Zonage POS ou PLU** : **Ud**
- Caractéristiques générales** : **Terrain nu**
- Situation au PPR approuvé** : **± 11 m² en aléa fort au PPRI**
- Équipements environnants** : **Plateau vert**
- Programme** :
- Durée du portage foncier** : **5 an(s)**
- Repreneur** : **TCO**
- Subventions accordées** : **-**

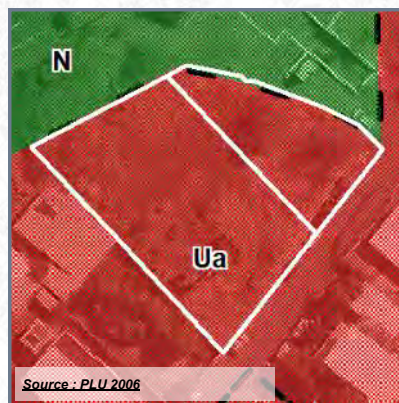


COMMUNE : LA POSSESSION

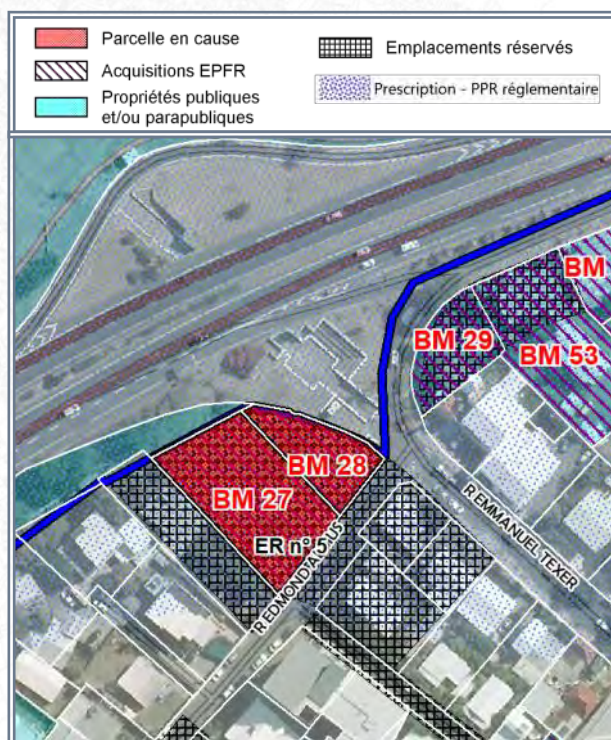
LIEU-DIT : Centre-ville

Acquis le : 30/11/2018

DESTINATION : EQUIPEMENTS PUBLICS



SOURCE : IGN



SOURCE : IGN (orthophoto 2011) - DGI

Référence cadastrale	: BM 27-28
Surface acquise	: 1 690 m ²
Zonage POS ou PLU	: Ua
Caractéristiques générales	: Terrain nu, présence d'une ancienne ruine
Situation au PPR approuvé	: Prescription (100%)
Équipements environnants	: Mairie, service insertion
Programme	: Parking
Durée du portage foncier	: 10 an(s)
Repreneur	: Commune
Subventions accordées	: -



A l'acquisition



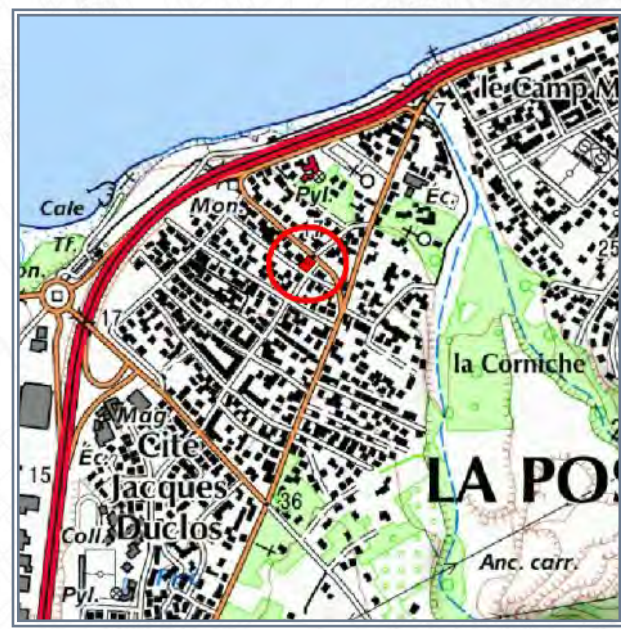
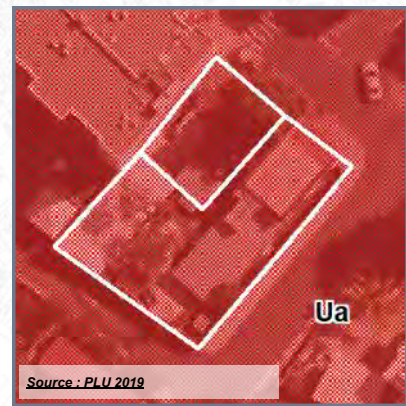
Après démolition

COMMUNE : LA POSSESSION

LIEU-DIT : Centre-ville

Acquis le : 08/07/2020

DESTINATION : EQUIPEMENTS PUBLICS



- Référence cadastrale** : **BM 157-158**
- Surface acquise** : **598 m²**
- Zonage POS ou PLU** : **UA (ER n°2)**
- Caractéristiques générales** : **Terrain avec un bâti sur 2 niveaux + annexes ; à démolir**
- Situation au PPR approuvé** : **-**
- Équipements environnants** : **-**
- Programme** : **-**
- Durée du portage foncier** : **7 an(s)**
- Repreneur** : **Commune**
- Subventions accordées** : **-**

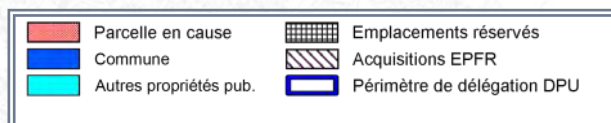
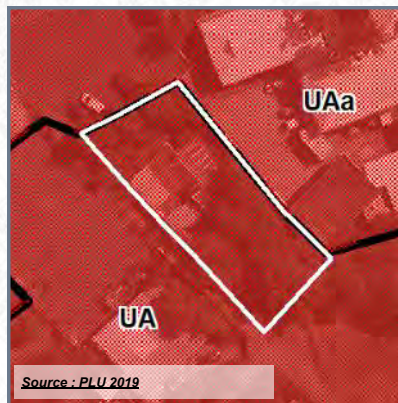


COMMUNE : LA POSSESSION

LIEU-DIT : Centre-ville

Acquis le : 03/08/2020

DESTINATION : EQUIPEMENTS PUBLICS



- Référence cadastrale** : **BM 56**
- Surface acquise** : **812 m²**
- Zonage POS ou PLU** : **Ua**
- Caractéristiques générales** :
- Situation au PPR approuvé** : **-**
- Équipements environnants** : **Mairie, services de la Ville**
- Programme** :
- Durée du portage foncier** : **3 an(s)**
- Repreneur** : **Commune**
- Subventions accordées** : **-**

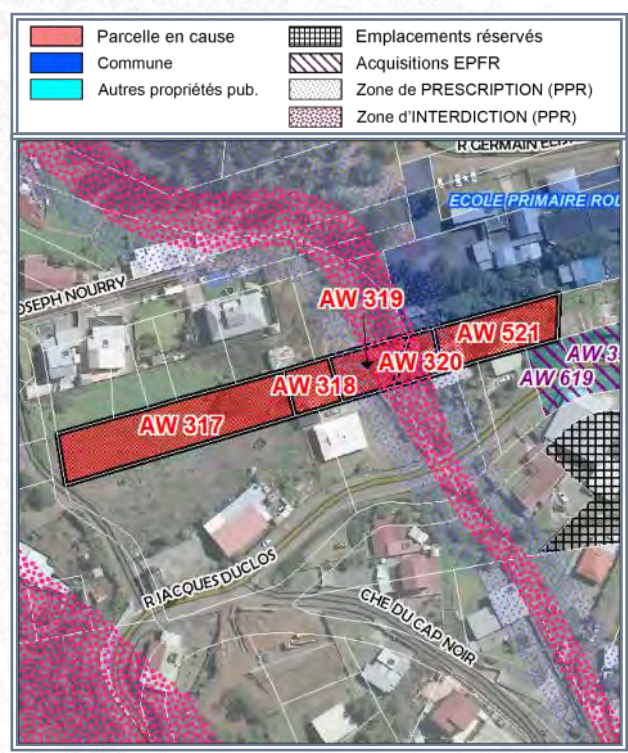
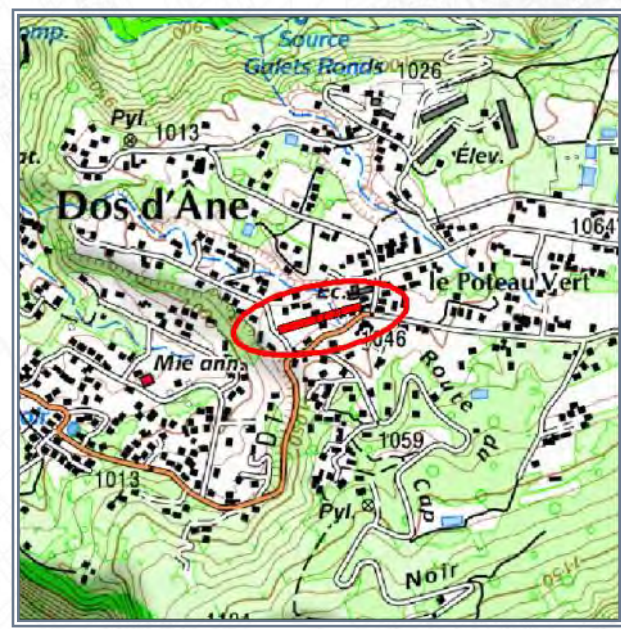
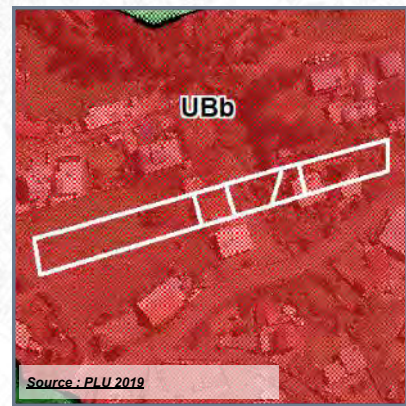


COMMUNE : LA POSSESSION

LIEU-DIT : Dos d'Ane

Acquis le : 09/12/2020

DESTINATION : TOURISME



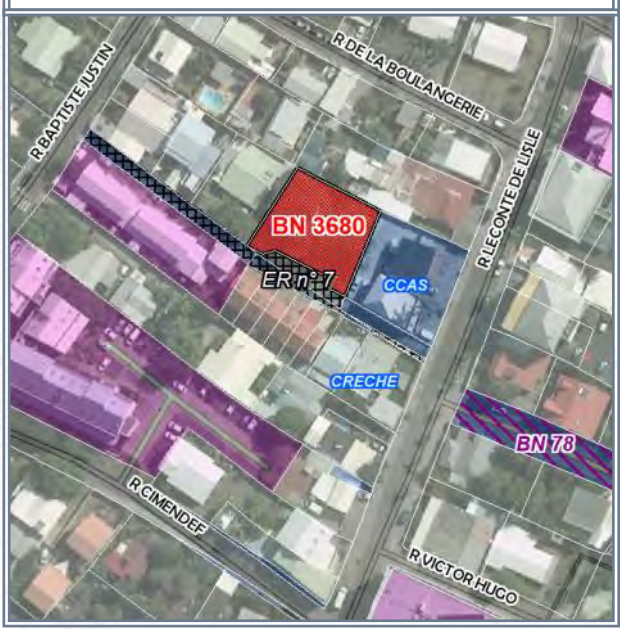
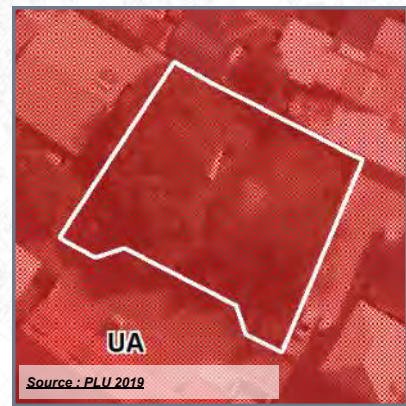
Référence cadastrale	: AW 521-317-318-319-320
Surface acquise	: 2 748 m ²
Zonage POS ou PLU	: UBb
Caractéristiques générales	: Terrain en lanières, traversé par une ravine et bâti d'une ruine à démolir
Situation au PPR approuvé	: Interdiction 20% + prescription 11%
Équipements environnants	: Ecole
Programme	:
Durée du portage foncier	: 4 an(s)
Repreneur	: Commune
Subventions accordées	: -

COMMUNE : LA POSSESSION

LIEU-DIT : Centre-ville

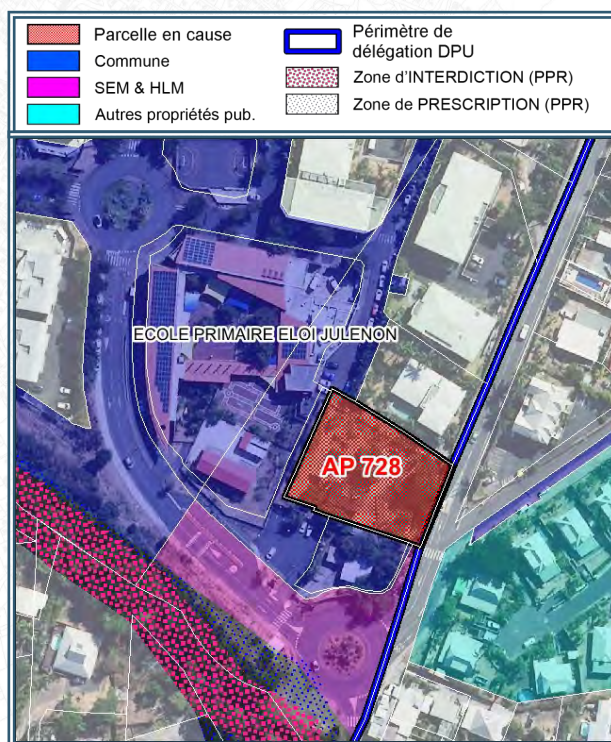
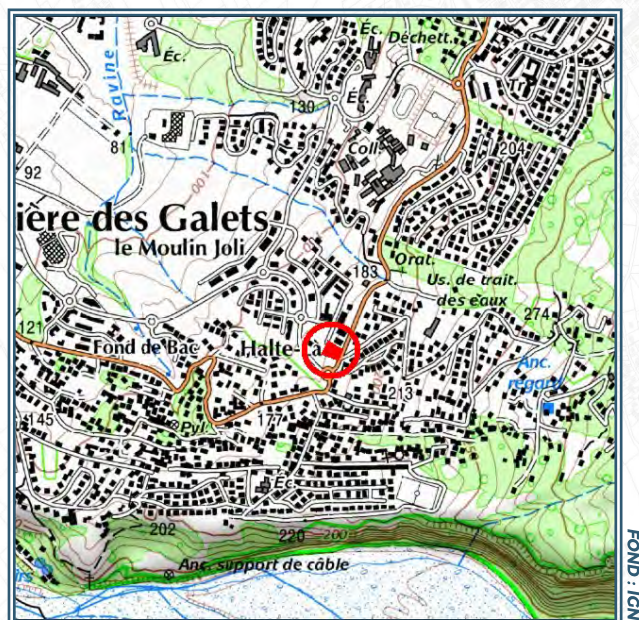
Acquis le : 04/05/2021

DESTINATION : EQUIPEMENTS PUBLICS



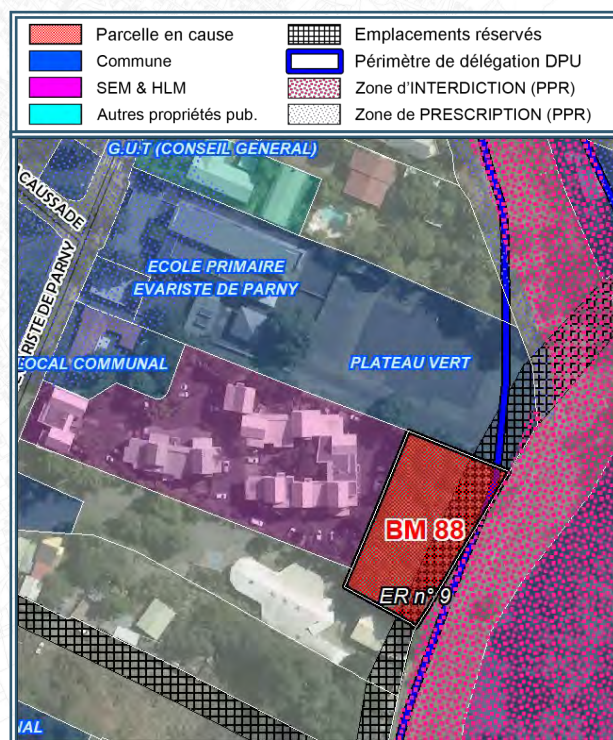
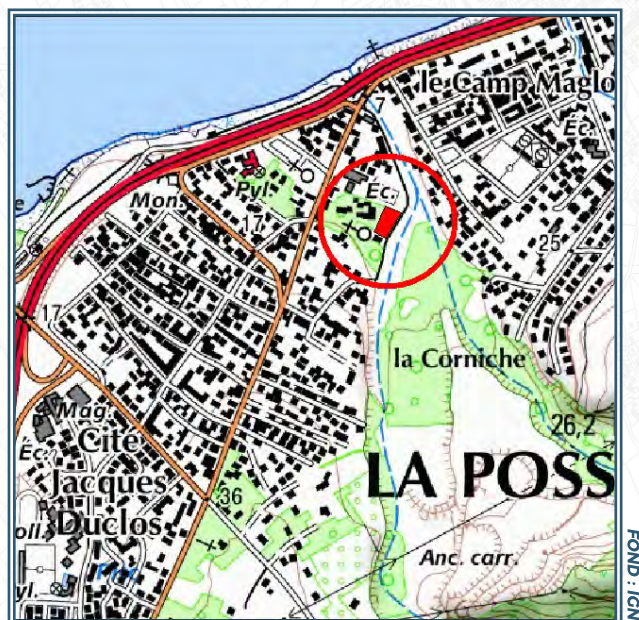
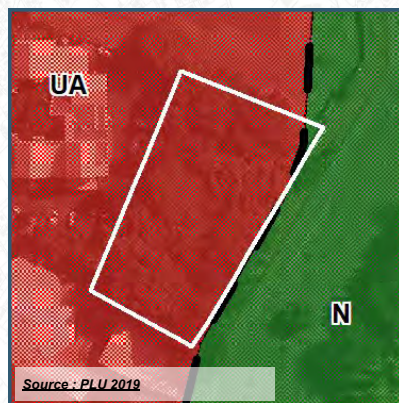
- Référence cadastrale** : **BN 3680**
- Surface acquise** : **640 m²**
- Zonage POS ou PLU** : **Ua**
- Caractéristiques générales** : **Terrain à bâtir avec présence d'une ruine (bois sous tôle à démolir)**
- Situation au PPR approuvé** : **-**
- Équipements environnants** : **CCAS, crèche**
- Programme** :
- Durée du portage foncier** : **4 an(s)**
- Repreneur** : **Commune**
- Subventions accordées** :



COMMUNE : LA POSSESSION**LIEU-DIT : Moulin Joli****Acquis le : 05/01/2022****DESTINATION : EQUIPEMENTS PUBLICS**

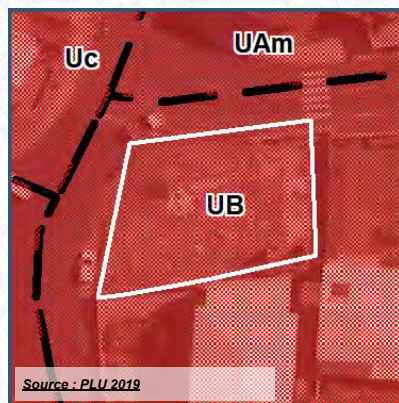
Référence cadastrale	: AP 728
Surface acquise	: 1 681 m²
Zonage POS ou PLU	: UA
Caractéristiques générales	: Terrain bâti d'une maison SATEC sur 2 niveaux
Situation au PPR approuvé	: -
Équipements environnants	: Ecole primaire Elio Julienon
Programme	: -
Durée du portage foncier	: 10 an(s)
Repreneur	: Commune
Subventions accordées	: -



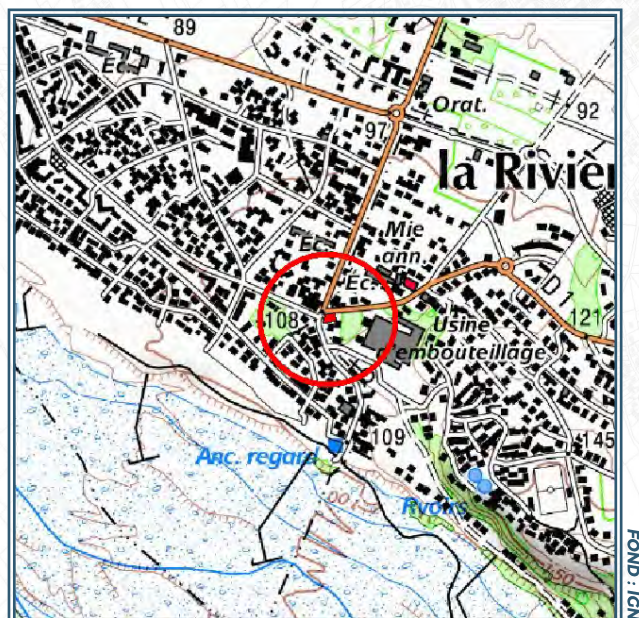
COMMUNE : LA POSSESSION**LIEU-DIT : Centre-ville****Acquis le : 01/08/2022****DESTINATION : EQUIPEMENTS PUBLICS**

Référence cadastrale	: BM 88
Surface acquise	: 1 880 m²
Zonage POS ou PLU	: UA / ER n°9
Caractéristiques générales	: Terrain nu, avec de vieux manguiers
Situation au PPR approuvé	: -
Équipements environnants	: -
Programme	: Equipement de loisirs
Durée du portage foncier	: 2 an(s)
Repreneur	: Commune
Subventions accordées	: -

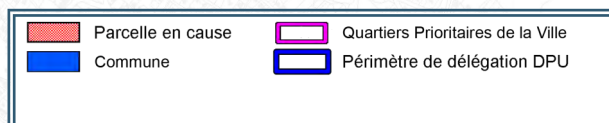


COMMUNE : LA POSSESSION**LIEU-DIT : Rivière des Galets****Acquis le : 29/03/2023****DESTINATION : EQUIPEMENTS PUBLICS**

Source : PLU 2019



FOND : IGN



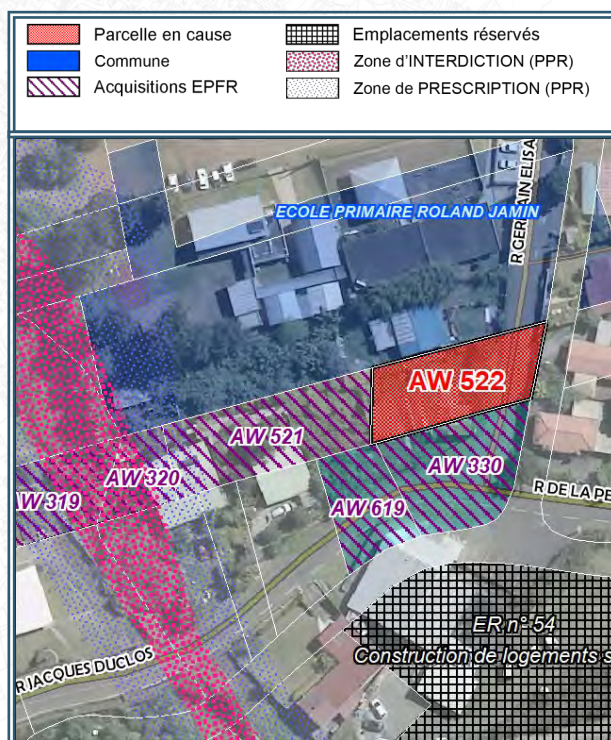
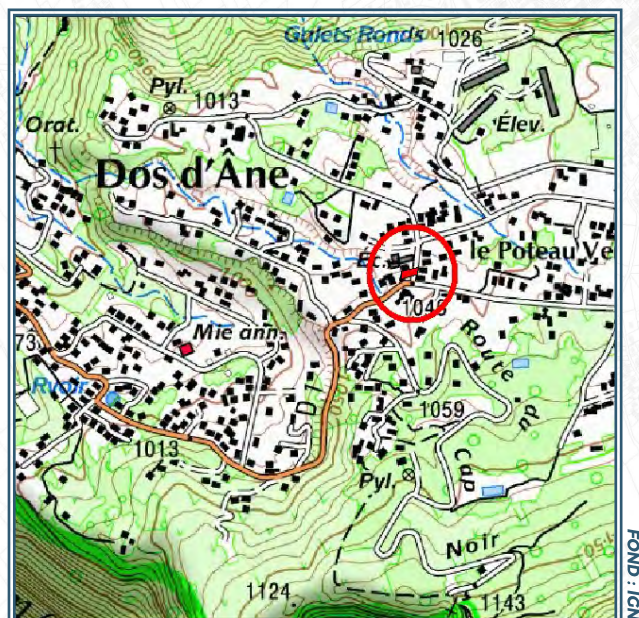
FOND : IGN (orthophoto 2022) - DGFIP

Référence cadastrale : **AR 139****Surface acquise** : **396 m²****Zonage POS ou PLU** : **UB****Caractéristiques générales** : **Terrain nu****Situation au PPR approuvé** : **Pas d'aléa remarquable****Équipements environnants** : **Eglise, Far Far, usine Edena****Programme** : **Aménagement d'une placette et de stationnements****Durée du portage foncier** : **4 an(s)****Repreneur** : **Commune****Subventions accordées** : **-**

LIEU-DIT : Dos d'Ane

Acquis le : 30/03/2023

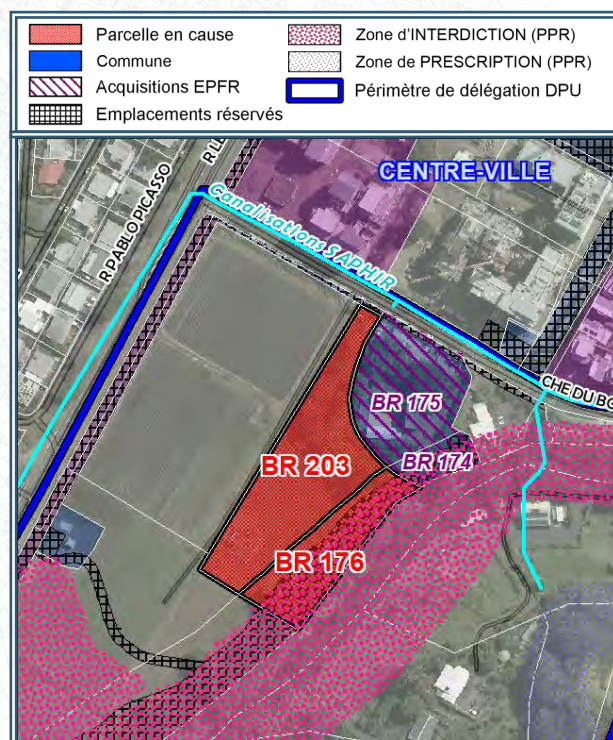
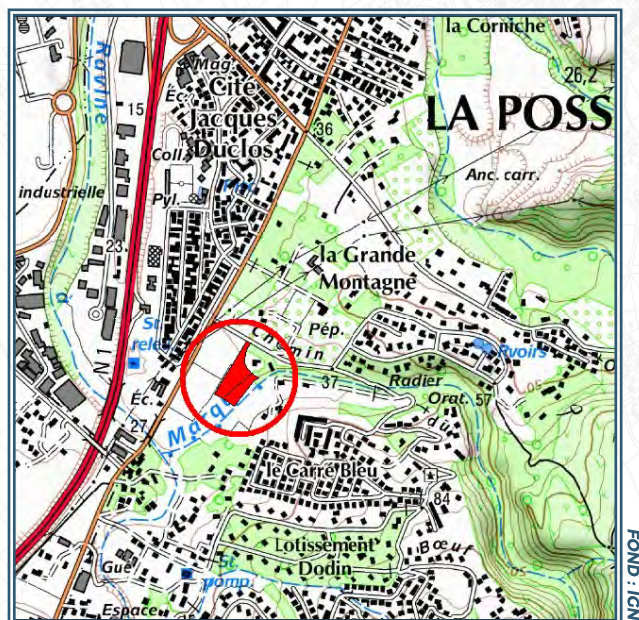
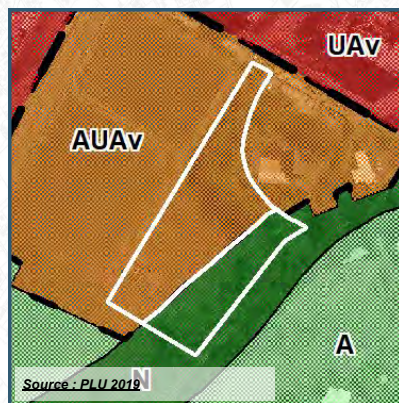
DESTINATION : EQUIPEMENTS PUBLICS



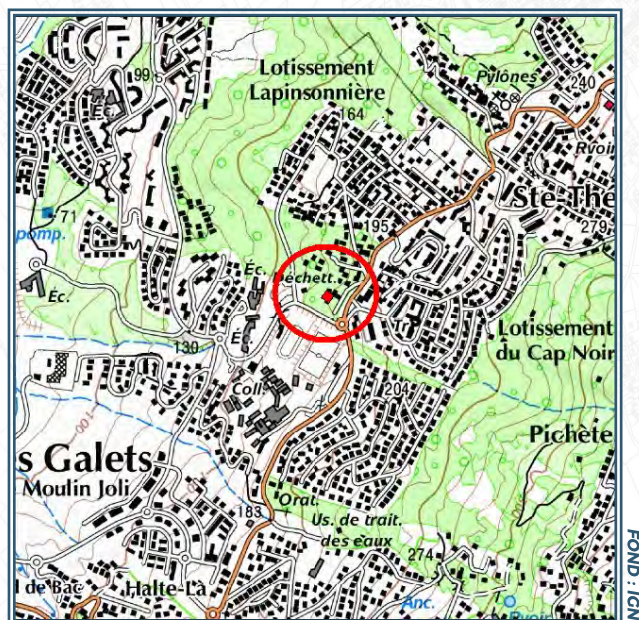
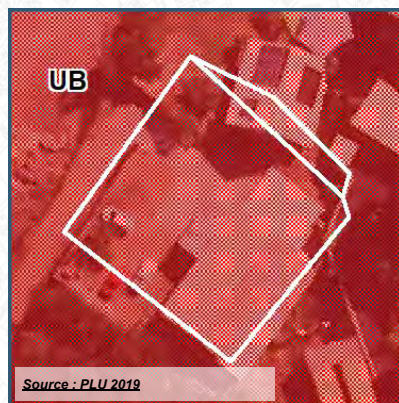
Caractéristiques générales : Terrain bâti d'une case en dure sous tôle

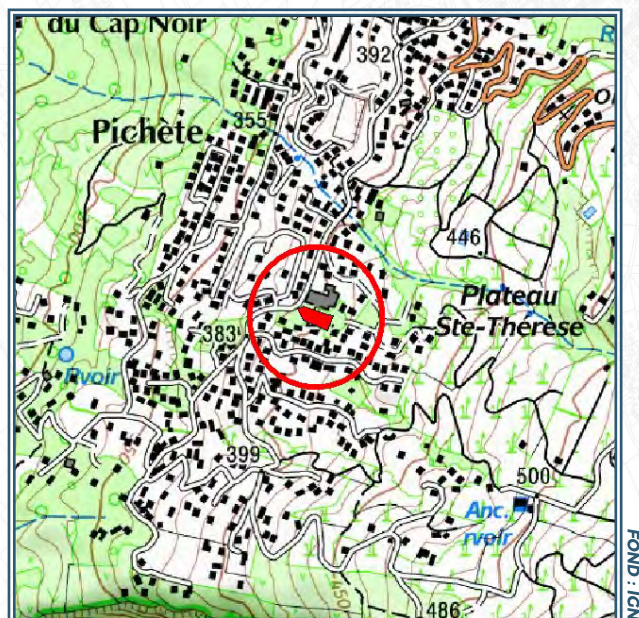
Équipements environnants : Ecole primaire Roland Jamin

Subventions accordées : -

COMMUNE : LA POSSESSION**LIEU-DIT : ZAC Cœur de Ville****Acquis le : 22/03/2023****DESTINATION : EQUIPEMENTS PUBLICS**

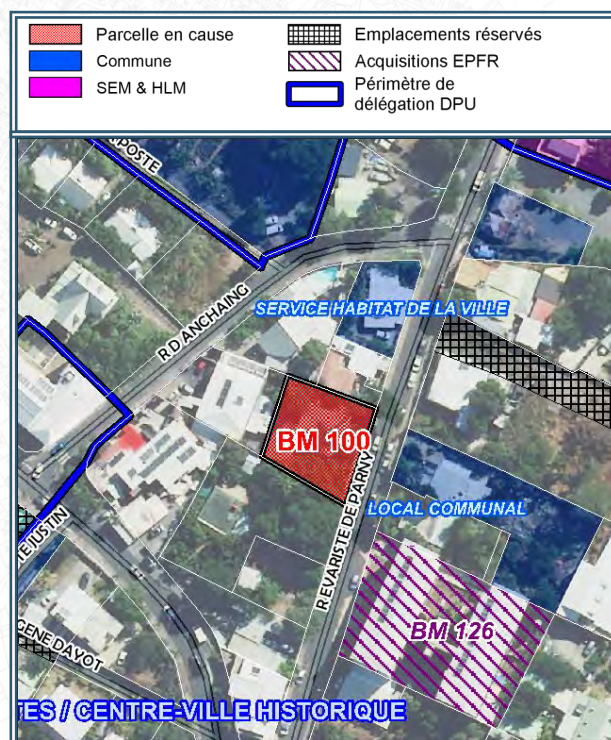
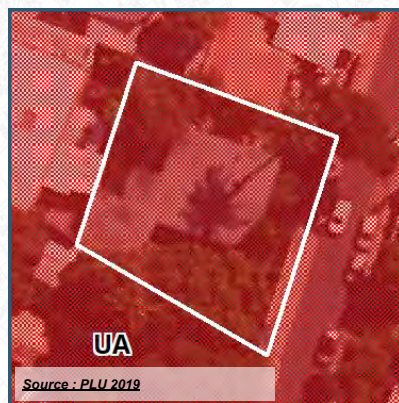
Référence cadastrale	: BR 176-203
Surface acquise	: 8 169 m²
Zonage POS ou PLU	: AUAv / N
Caractéristiques générales	: Terrains nus
Situation au PPR approuvé	: interdiction (21%)
Équipements environnants	: Collège- Commerces de proximité
Programme	:
Durée du portage foncier	: 3 an(s)
Repreneur	: Commune
Subventions accordées	: -

COMMUNE : LA POSSESSION**LIEU-DIT : Sainte-Thérèse****Acquis le : 06/08/2024****DESTINATION : EQUIPEMENTS PUBLICS****Référence cadastrale** : **AO 1634-1635****Surface acquise** : **666 m²****Zonage POS ou PLU** : **UB****Caractéristiques générales** : Terrain sur lequel est édiée une maison d'habitation à démolir.**Situation au PPR approuvé** : -**Équipements environnants** : CASE, déchetterie, collège, complexe sportif**Programme** :**Durée du portage foncier** : **3 an(s)****Repreneur** : **Commune****Subventions accordées** : -

COMMUNE : LA POSSESSION**LIEU-DIT : Pichette****Acquis le : 30/01/2025****DESTINATION : EQUIPEMENTS PUBLICS**

Référence cadastrale	: AV 259
Surface acquise	: 1 983 m ²
Zonage POS ou PLU	: UB
Caractéristiques générales	: Terrain bâti d'une case Bourbon Bois et annexes, à démolir
Situation au PPR approuvé	: -
Équipements environnants	: Groupe scolaire
Programme	: Extension du groupe scolaire Victor Hugo
Durée du portage foncier	: 6 an(s)
Repreneur	: Commune
Subventions accordées	: -



COMMUNE : LA POSSESSION**LIEU-DIT : Centre-ville****Acquis le : 13/03/2025****DESTINATION : EQUIPEMENTS PUBLICS**

Référence cadastrale	: BM 100
Surface acquise	: 643 m²
Zonage POS ou PLU	: UA
Caractéristiques générales	: Foncier bâti
Situation au PPR approuvé	: -
Équipements environnants	: Services municipaux
Programme	: Stationnements
Durée du portage foncier	: 7 an(s)
Repreneur	: Commune
Subventions accordées	: -

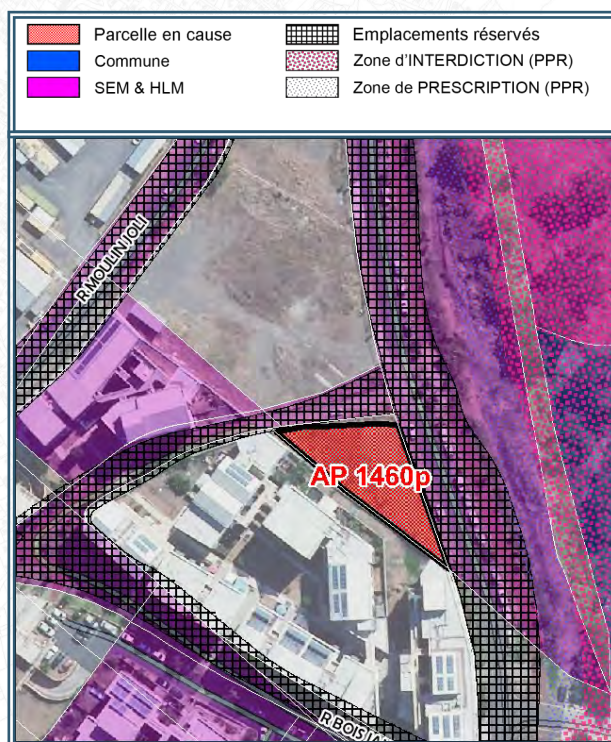
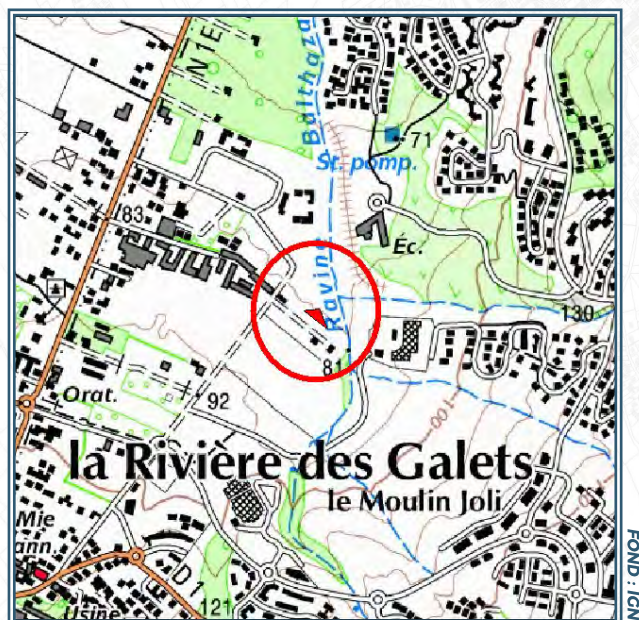
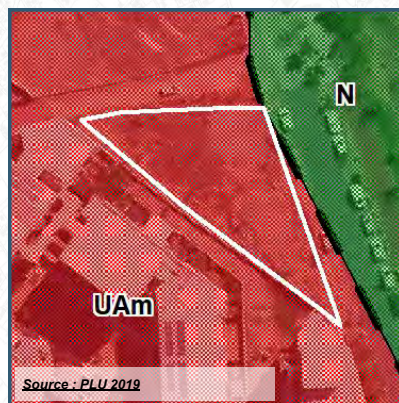


COMMUNE : LA POSSESSION

LIEU-DIT : Moulin Joli

Acquis le : 21/03/2025

DESTINATION : EQUIPEMENTS PUBLICS



Référence cadastrale : **AP 1634 (1460p)**

Surface acquise : **702 m²**

Zonage POS ou PLU : **Uam**

Caractéristiques générales : **Terrain nu**

Situation au PPR approuvé : -

Équipements environnants : -

Programme : **Stationnements**

Durée du portage foncier : **6 an(s)**

Repreneur : **Commune**

Subventions accordées : -