

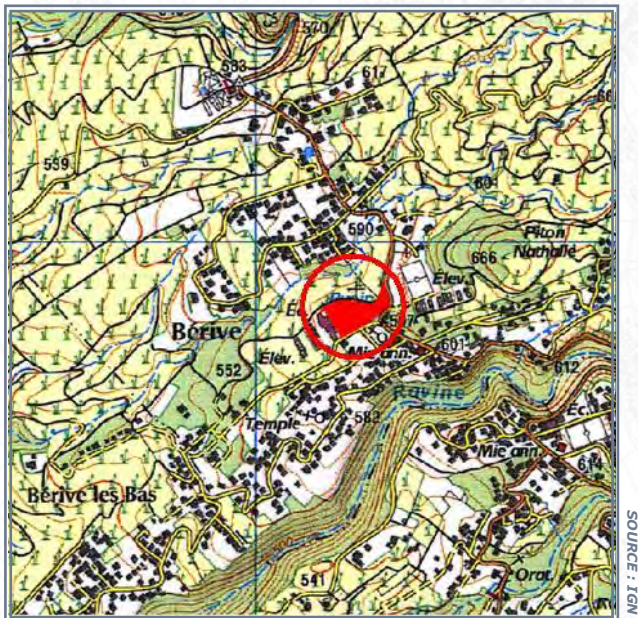
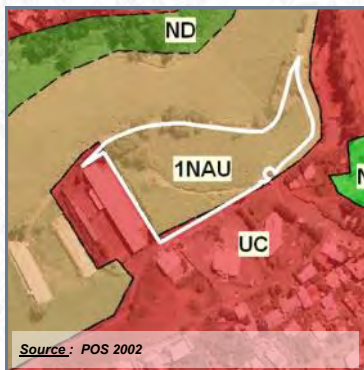
COMMUNE : **LE TAMPON**

LIEU-DIT : **Bérive**

Acquis le : 30/12/2004 **Rétrocédé le : 19/10/2007**

Destination : Logements

Référence cadastrale : CS 504



Surface acquise / rétrocédée : 11 645 m²

Zonage POS/PLU : 1 NAU

Durée du portage / repreneur : 3 an(s) / Commune

Caractéristiques générales : Terrain nu en friches, légèrement en pente

Équipements environnants : École et Mairie annexe

Situation au PPR approuvé :

Subventions accordées : -

Programme : 30 logements

Avancement projet : études en cours

Informations complémentaires :



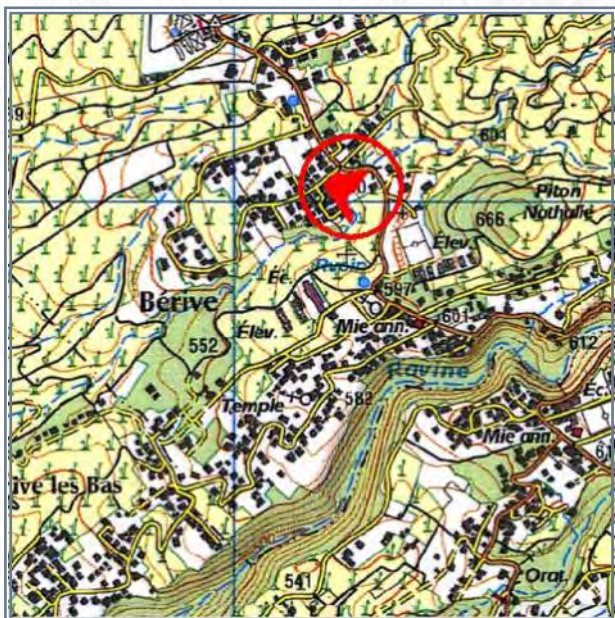
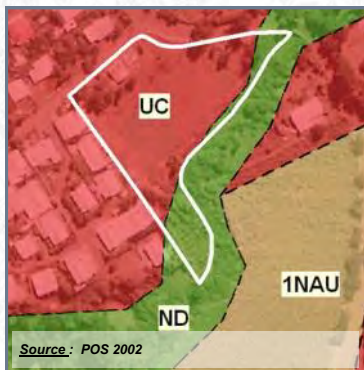
COMMUNE : **LE TAMPON**

LIEU-DIT : **Bérive**

Acquis le : 29/12/2005 **Rétrocédé le : 29/10/2007**

Destination : **Equipements publics**

Référence cadastrale : **CS 725**



Surface acquise / rétrocédée : **6 068 m²**

Zonage POS/PLU : **UC / ND (ER)**

Durée du portage / repreneur : **2 an(s) / Commune**

Caractéristiques générales : **Terrain en partie plat, en partie pente modérée**

Équipements environnants : **École, Mairie annexe, stade**

Situation au PPR approuvé :

Subventions accordées : -

Programme : **30 logements**

Avancement projet : **études en cours**

Informations complémentaires :



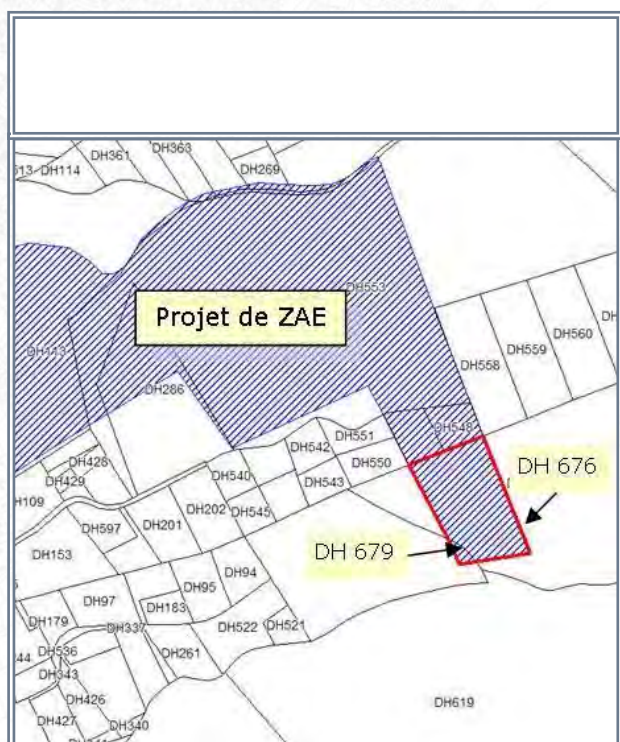
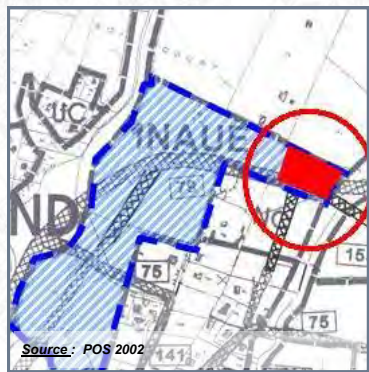
COMMUNE : **LE TAMPON**

LIEU-DIT : **Le 23ème Km**

Acquis le : **17/08/2006** Rétrocédé le : **27/03/2017**

Destination : **Equipements publics**

Référence cadastrale : **DH 676 - 679**



Surface acquise / rétrocédée : **6 173 m²**

Zonage POS/PLU : **1 NAUe**

Durée du portage / repreneur : **10 an(s) / Commune**

Caractéristiques générales : **Terrain vallonné**

Équipements environnants : **Mairie annexe**

Situation au PPR approuvé :

Subventions accordées : -

Programme :

Avancement projet : **projet non-arrêté / études à lancer**

Informations complémentaires :

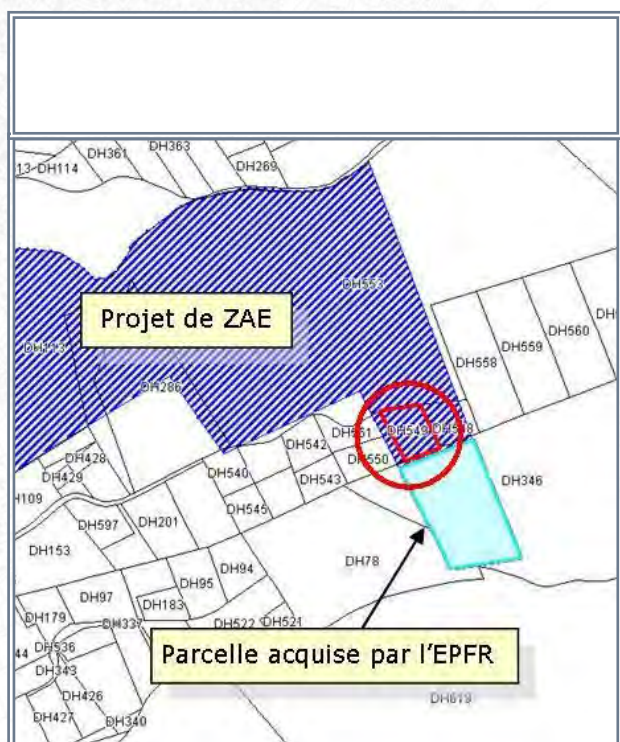
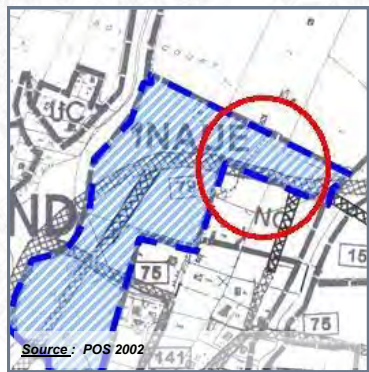


COMMUNE : LE TAMPON
LIEU-DIT : Le 23ème Km

Acquis le : 17/08/2006 **Rétrocédé le : 27/03/2017**

Destination : Equipements publics

Référence cadastrale : DH 549



Surface acquise / rétrocédée : 1 290 m²

Zonage POS/PLU : 1 NAUe

Durée du portage / repreneur : 10 an(s) / Commune

Caractéristiques générales : Terrain vallonné, enclavé

Équipements environnants : Mairie annexe

Situation au PPR approuvé :

Subventions accordées : -

Programme :

Avancement projet : projet non-arrêté / études à lancer

Informations complémentaires :



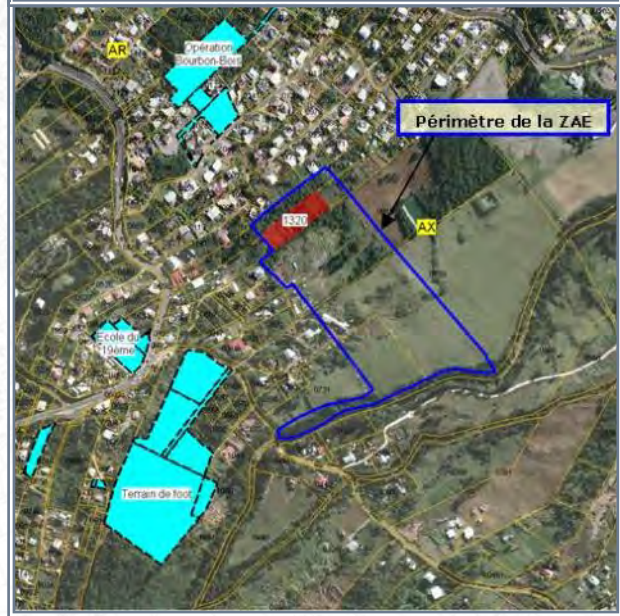
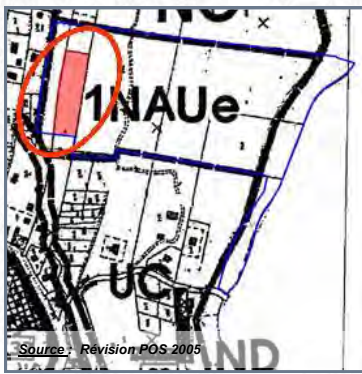
COMMUNE : LE TAMPON

LIEU-DIT : Le 19ème

Acquis le : 10/04/2008 Rétrocédé le : 06/05/2010

Destination : ZAE

Référence cadastrale : AX 1320



Surface acquise / rétrocédée : 3 661 m²

Zonage POS/PLU : 1 NAUe

Durée du portage / repreneur : 2 an(s) / Commune

Caractéristiques générales : Terrain pentu, en friches

Équipements environnants : École primaire, équipements sportifs

Situation au PPR approuvé :

Subventions accordées : -

Programme :

Avancement projet : projet arrêté mais pas engagé

Informations complémentaires :

Travaux envisagés vers 2014. Problème de réseaux à résoudre. Concession aménagement au profit de la SEDRE (nov. 2010). Etudes de faisabilité et études économiques lancées en 2012 et validées. Scénario à proposer à la commune vers 2ème semestre 2013.



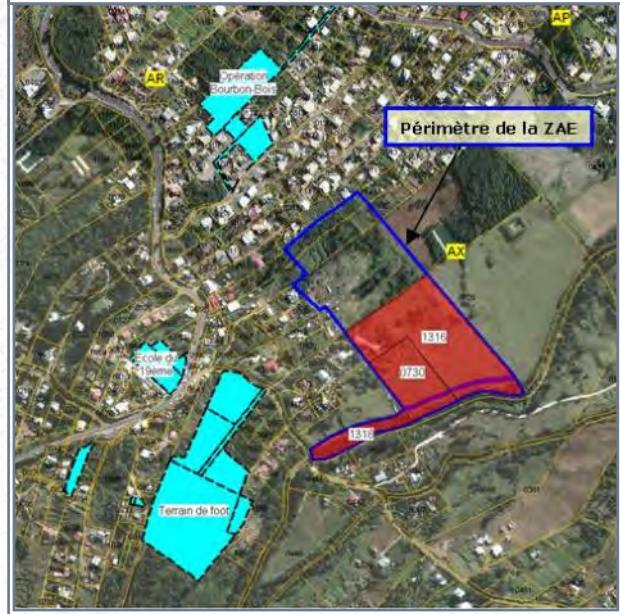
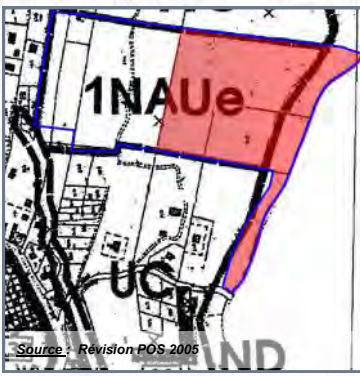
COMMUNE : LE TAMPON

LIEU-DIT : Le 19ème

Acquis le : 10/04/2008 Rétrocédé le : 06/05/2010

Destination : ZAE

Référence cadastrale : AX 730-1336-1338



Surface acquise / rétrocédée : 36 986 m²

Zonage POS/PLU : 1 NAUe, ND

Durée du portage / repreneur : 2 an(s) / Commune

Caractéristiques générales : Terrains légèrement pentus, en friche

Équipements environnants : École primaire, équipements sportifs

Situation au PPR approuvé :

Subventions accordées : -

Programme :

Avancement projet : projet arrêté mais pas engagé

Informations complémentaires :

Travaux envisagés vers 2014. Problème de réseaux à résoudre. Concession aménagement au profit de la SEDRE (nov. 2010). Etudes de faisabilité et études économiques lancées en 2012 et validées. Scénario à proposer à la commune vers 2ème semestre 2013.



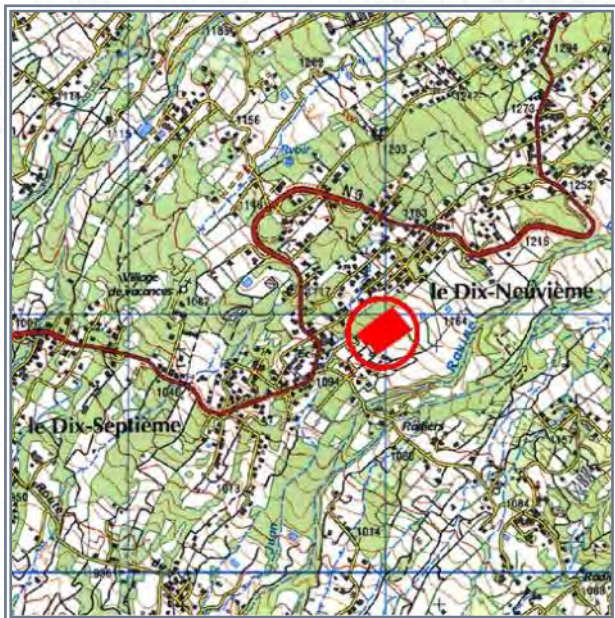
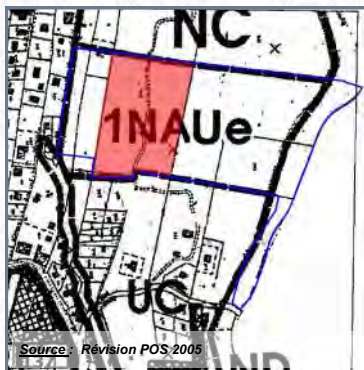
COMMUNE : LE TAMPON

LIEU-DIT : Le 19ème

Acquis le : 10/04/2008 Rétrocédé le : 06/05/2010

Destination : ZAE

Référence cadastrale : AX 1329 (ex-1252p)



Surface acquise / rétrocédée : 19 122 m²

Zonage POS/PLU : 1 NAUe

Durée du portage / repreneur : 2 an(s) / Commune

Caractéristiques générales : Terrains légèrement pentus, en friche

Équipements environnants : École primaire, équipements sportifs

Situation au PPR approuvé :

Subventions accordées : -

Programme :

Avancement projet : projet arrêté mais pas engagé

Informations complémentaires :

Travaux envisagés vers 2014. Problème de réseaux à résoudre. Concession aménagement au profit de la SEDRE (nov. 2010). Etudes de faisabilité et études économiques lancées en 2012 et validées. Scénario à proposer à la commune vers 2ème semestre 2013.



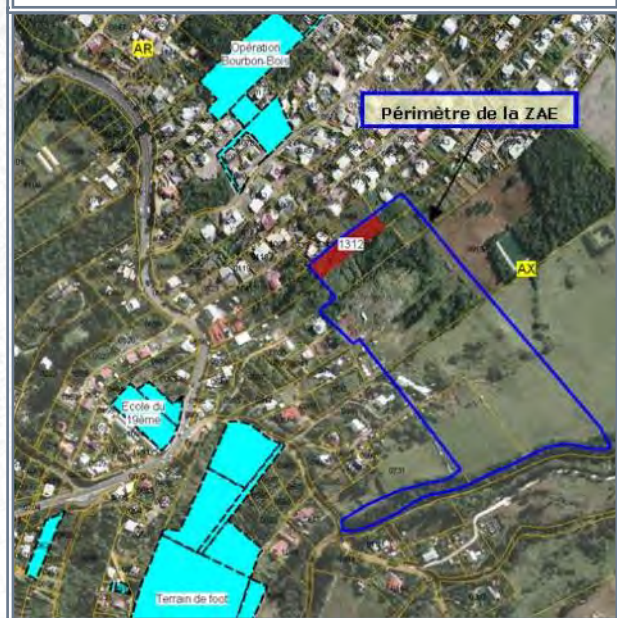
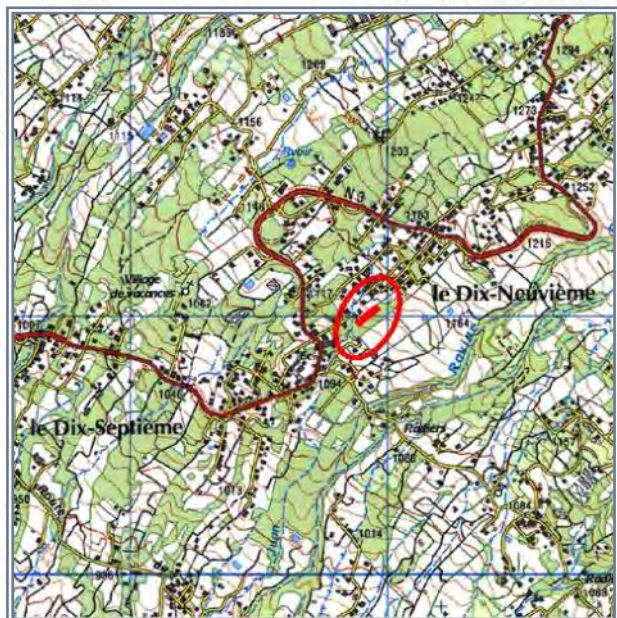
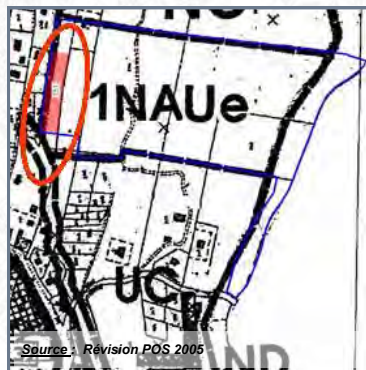
COMMUNE : LE TAMPON

LIEU-DIT : Le 19ème

Acquis le : 10/04/2008 Rétrocédé le : 18/05/2010

Destination : ZAE

Référence cadastrale : AX 1312 (ex-1142p)



Surface acquise / rétrocédée : 2 328 m²

Zonage POS/PLU : 1 NAUe

Durée du portage / repreneur : 2 an(s) / Commune

Caractéristiques générales : Terrains légèrement pentus, en friche

Équipements environnants : École primaire, équipements sportifs

Situation au PPR approuvé :

Subventions accordées : -

Programme :

Avancement projet : projet arrêté mais pas engagé

Informations complémentaires :

Travaux envisagés vers 2014. Problème de réseaux à résoudre. Concession aménagement au profit de la SEDRE (nov. 2010). Etudes de faisabilité et études économiques lancées en 2012 et validées. Scénario à proposer à la commune vers 2ème semestre 2013.



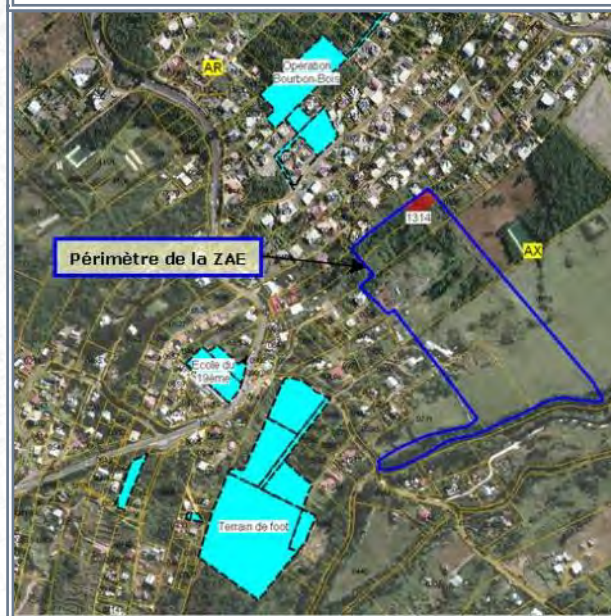
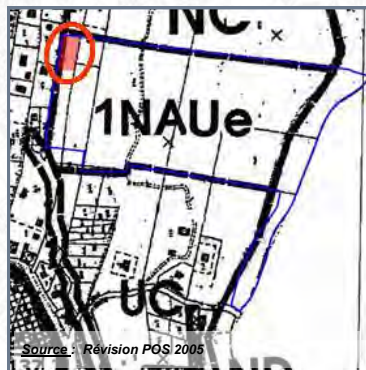
COMMUNE : **LE TAMPON**

LIEU-DIT : **Le 19ème**

Acquis le : **10/04/2008** Rétrocédé le : **18/05/2010**

Destination : **ZAE**

Référence cadastrale : **AX 1314 (ex-1143p)**



Surface acquise / rétrocédée : **979 m²**

Zonage POS/PLU : **1 NAUe**

Durée du portage / repreneur : **2 an(s) / Commune**

Caractéristiques générales : **Terrains légèrement pentus, en friche**

Équipements environnants : **École primaire, équipements sportifs**

Situation au PPR approuvé :

Subventions accordées : -

Programme :

Avancement projet : **projet arrêté mais pas engagé**

Informations complémentaires :

Travaux envisagés vers 2014. Problème de réseaux à résoudre. Concession aménagement au profit de la SEDRE (nov. 2010). Etudes de faisabilité et études économiques lancées en 2012 et validées. Scénario à proposer à la commune vers 2ème semestre 2013.

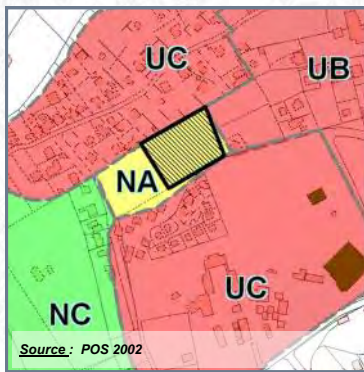


COMMUNE : LE TAMPON
LIEU-DIT : Le 23ème Km

Acquis le : 22/04/2008 Rétrocédé le : 28/04/2009

Destination : Logements

Référence cadastrale : DE 790 (ex-510)



Surface acquise / rétrocédée : 7 416 m²

Zonage POS/PLU : NA

Durée du portage / repreneur : 1 an(s) / SIDR

Caractéristiques générales : Terrain en friches, légèrement pentu

Équipements environnants : Stade, gymnase, salle d'animation, champ de foire

Situation au PPR approuvé :

Subventions accordées : -

Programme : 22 logements

Avancement projet : PC accordé

Informations complémentaires :

Projet de maisons en bande de type 3-4 en PSLA / PTZ

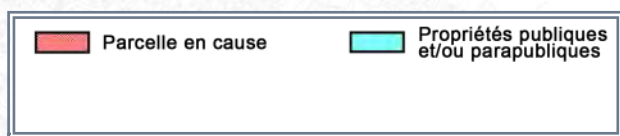
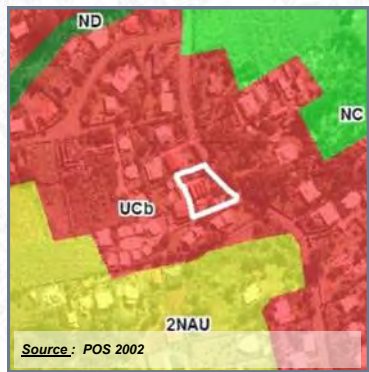


COMMUNE : LE TAMPON
LIEU-DIT : Terrain Fleury

Acquis le : 14/08/2009 **Rétrocédé le : 18/09/2014**

Destination : tourisme

Référence cadastrale : EI 65



Surface acquise / rétrocédée : 1 560 m²

Zonage POS/PLU : UCb

Durée du portage / repreneur : 5 an(s) / Commune

Caractéristiques générales : Terrain bâti en bordure de RD

Équipements environnants : École et Mairie annexe

Situation au PPR approuvé :

Subventions accordées : -

Programme :

Avancement projet : livré ou fini

Informations complémentaires :

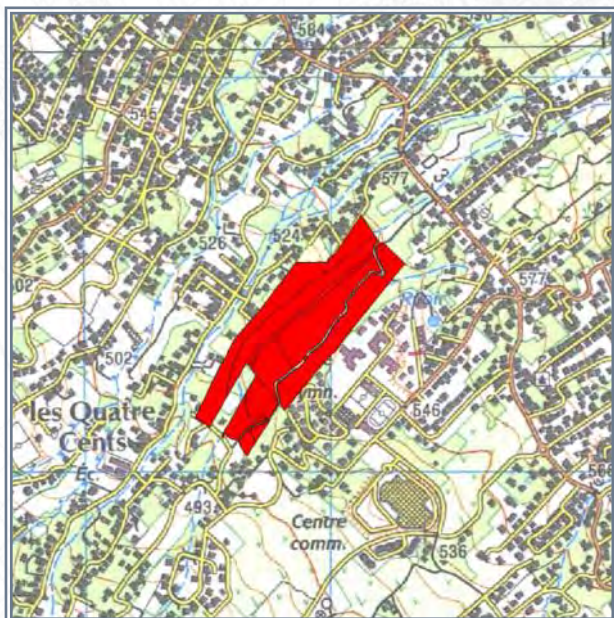
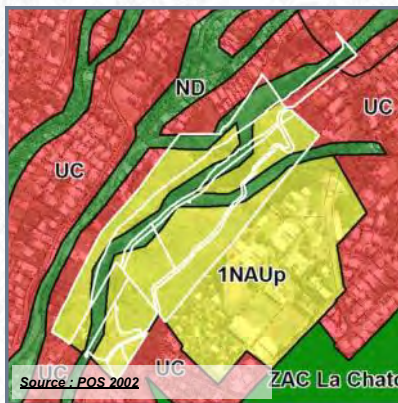


COMMUNE : LE TAMPON

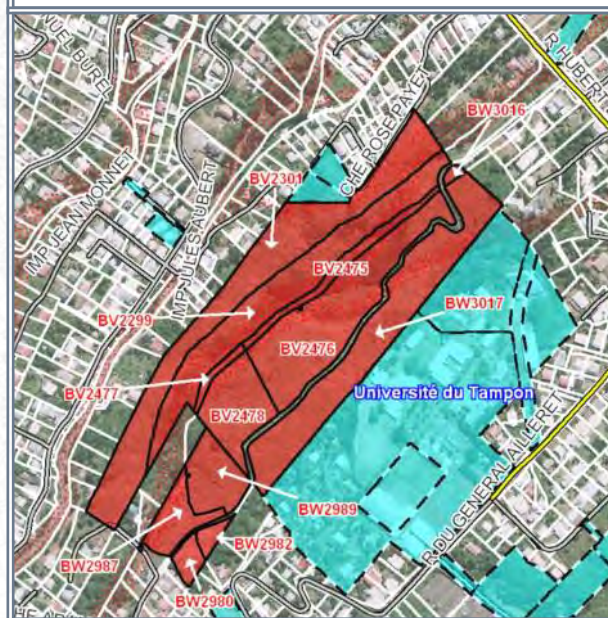
LIEU-DIT : La Chatoire

Acquis le : **20/04/2010**

DESTINATION : EQUIPEMENTS PUBLICS



SOURCE : IGN



SOURCE : IGN (orthophoto 2008) DGFIP 2010

- Référence cadastrale** : **BV 2299, 2301, 2475 à 2478 / BW 2982, 2987, 2989, 3016, 3017, 3049**
- Surface acquise** : **111 326 m²**
- Zonage POS ou PLU** : **1NAU / 1NAUp / ND**
- Caractéristiques générales** : **Terrain pentu, en cannes**
- Situation au PPR approuvé** :
- Équipements environnants** : **Campus universitaire**
- Programme** : **Extension de l'Université du Tampon**
- Durée du portage foncier** : **5 an(s)**
- Repreneur** : **Commune**
- Subventions accordées** : **-**



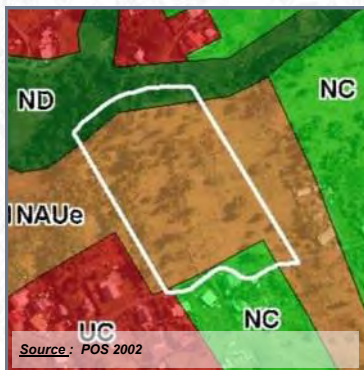
COMMUNE : LE TAMPON

LIEU-DIT : Plaine des Cafres

Acquis le : 02/09/2010 Rétrocédé le : 04/12/2018

Destination : réserve foncière LT

Référence cadastrale : DH 771 (ex 553p)



Surface acquise / rétrocédée : 26 426 m²

Zonage POS/PLU : 1NAU, 1 NAUp, NC, ND

Durée du portage / repreneur : 8 an(s) / Commune

Caractéristiques générales : Terrain en friches, en pente légère

Équipements environnants : Collège, mairie annexe, gymnase

Situation au PPR approuvé :

Subventions accordées : -

Programme :

Avancement projet : projet non-arrêté / études à lancer

Informations complémentaires :

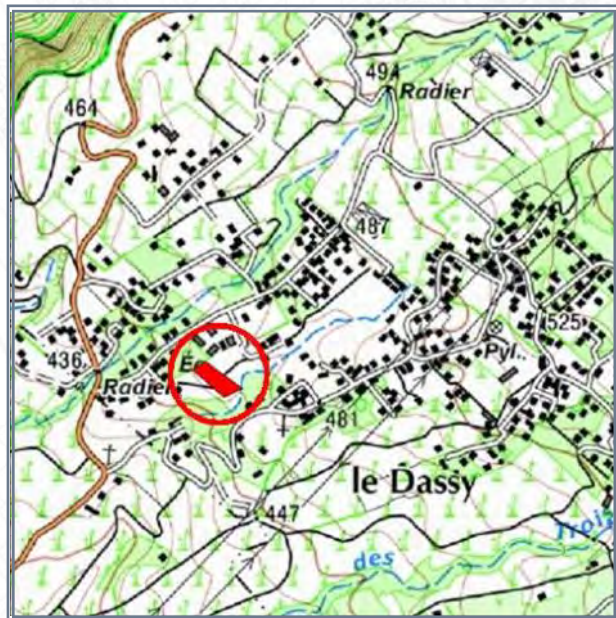
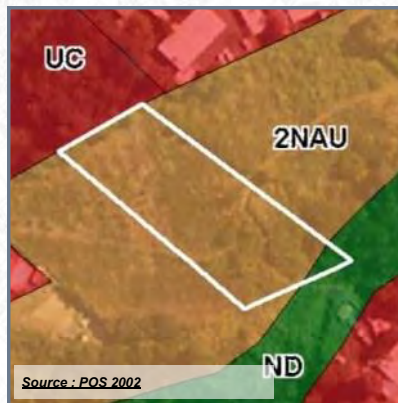


COMMUNE : LE TAMPON

LIEU-DIT : Le Dassy

Acquis le : 28/01/2011

DESTINATION : EQUIPEMENTS PUBLICS



- Référence cadastrale** : **BO 965**
- Surface acquise** : **2 966 m²**
- Zonage POS ou PLU** : **2NAU**
- Caractéristiques générales** : **Terrain en plat, en friches**
- Situation au PPR approuvé** :
- Équipements environnants** : **Ecole primaire du Dassy**
- Programme** :
- Durée du portage foncier** : **5 an(s)**
- Repreneur** : **Commune**
- Subventions accordées** : **-**



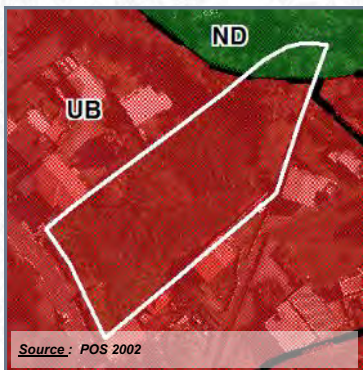
COMMUNE : LE TAMPON

LIEU-DIT : Le Vingt-Troisième

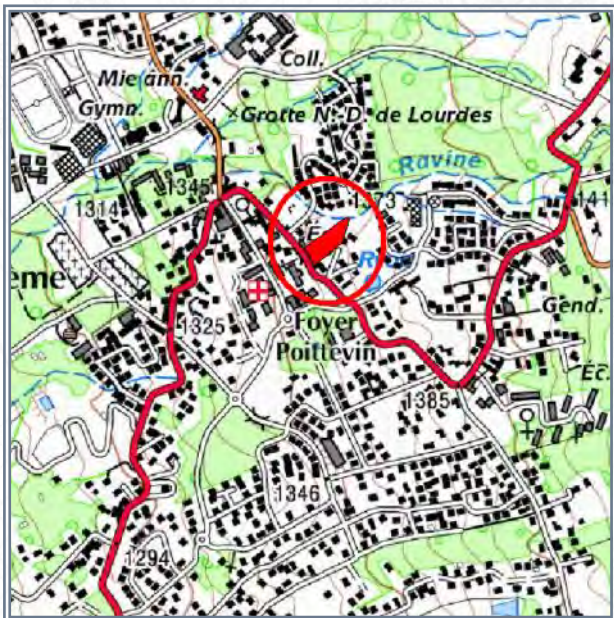
Acquis le : 23/07/2014 Rétrocédé le : 27/04/2018

Destination : Logements

Référence cadastrale : AK 461



	Parcelle en cause		Aléa fort inondation
	Propriétés publiques et/ou parapubliques		Aléa moyen inondation



Surface acquise / rétrocédée : 3 623 m²

Zonage POS/PLU : UB /ND

Durée du portage / repreneur : 4 an(s) / SEMAC

Caractéristiques générales :

Équipements environnants : Ecole, PMI, foyer, gymnase, Mairie annexe

Situation au PPR approuvé : Aléa inondation fort (4%)

Subventions accordées : SRU 10%

Programme : 30 LLS

Avancement projet : travaux en cours

Informations complémentaires :



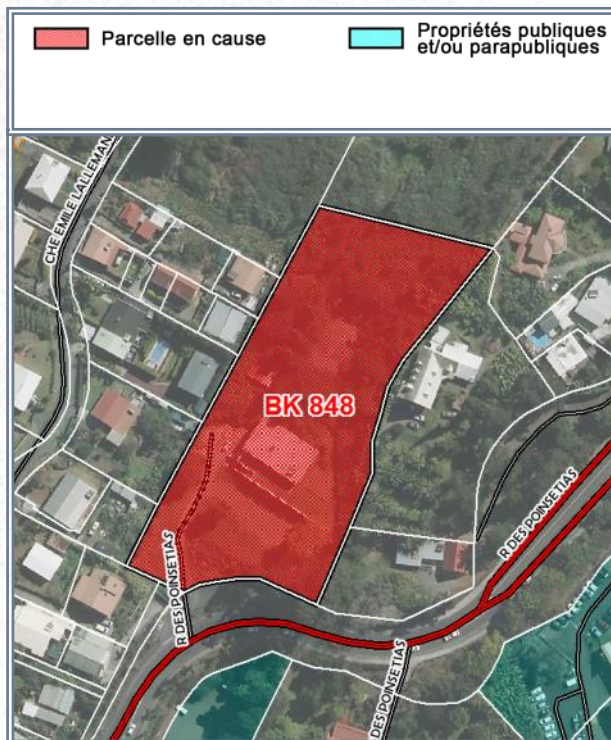
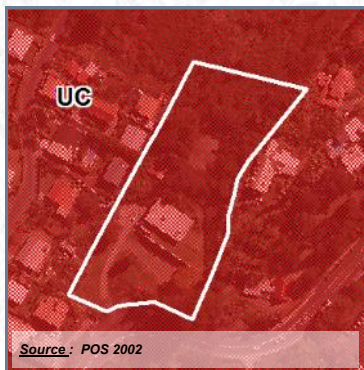
COMMUNE : **LE TAMPON**

LIEU-DIT : **Trois Mares**

Acquis le : 30/09/2015 **Rétrocédé le : 05/09/2018**

Destination : **Logements**

Référence cadastrale : **BK 848**



Surface acquise / rétrocédée : **7 690 m²**

Zonage POS/PLU : **UC**

Durée du portage / repreneur : **4 an(s) / SEMAC**

Caractéristiques générales : **Foncier pentu en partie, bâti avec une végétation dense**

Équipements environnants : **Lycée, collège, école primaire et maternelle**

Situation au PPR approuvé : **-**

Subventions accordées : **SRU 10%**

Programme : **52 LLTS**

Avancement projet : **livré ou fini**

Informations complémentaires :

Opération "Paul GERVAIS" au PK 14 - Le Tampon.
52 LLTS en 8 lots indépendants + 1 LCR sur 7 690 m² -

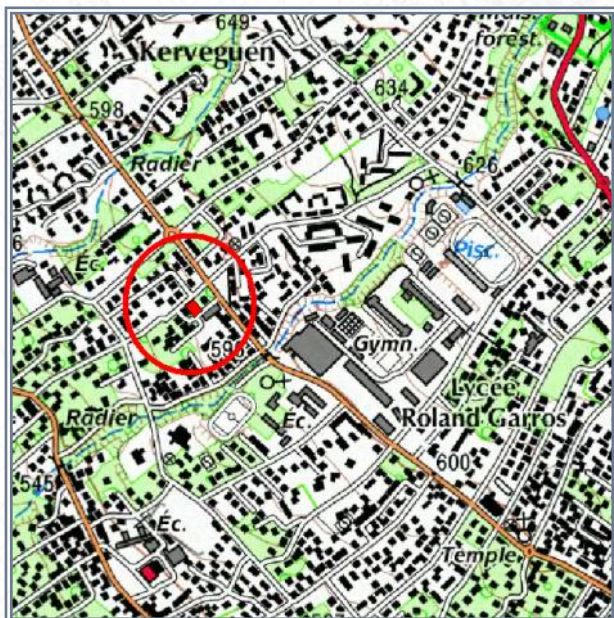
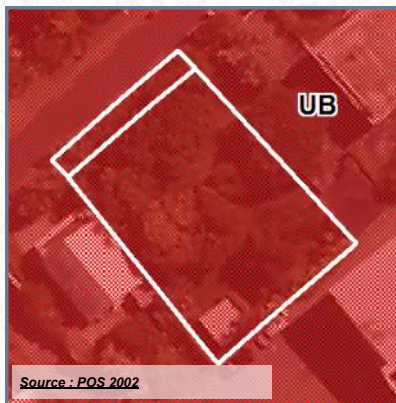


COMMUNE : LE TAMPON

LIEU-DIT : Centre-ville

Acquis le : 07/10/2015

DESTINATION : LOGEMENTS



FOND : IGN



FOND : IGN (orthophoto 2011) - DGI

- Référence cadastrale** : **EK 250-251**
- Surface acquise** : **654 m²**
- Zonage POS ou PLU** : **UB**
- Caractéristiques générales** :
- Situation au PPR approuvé** : **-**
- Équipements environnants** : **Lycée, équipements sportifs**
- Programme** : **26 LLTS**
- Durée du portage foncier** : **2 an(s)**
- Repreneur** : **SODEGIS**
- Subventions accordées** : **SRU 10%**



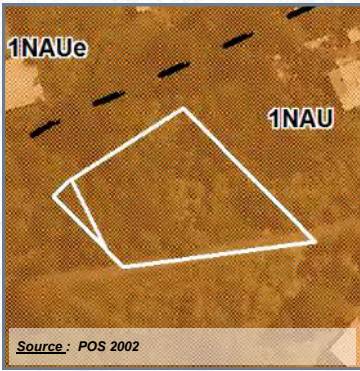
COMMUNE : LE TAMPON

LIEU-DIT : Trois Mares

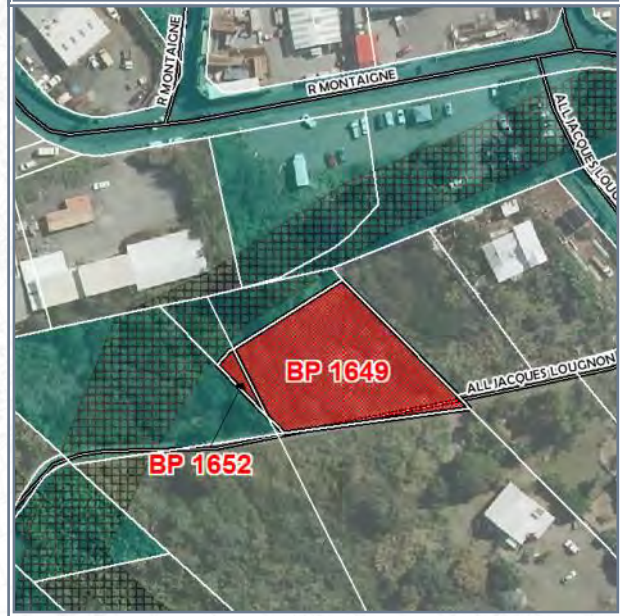
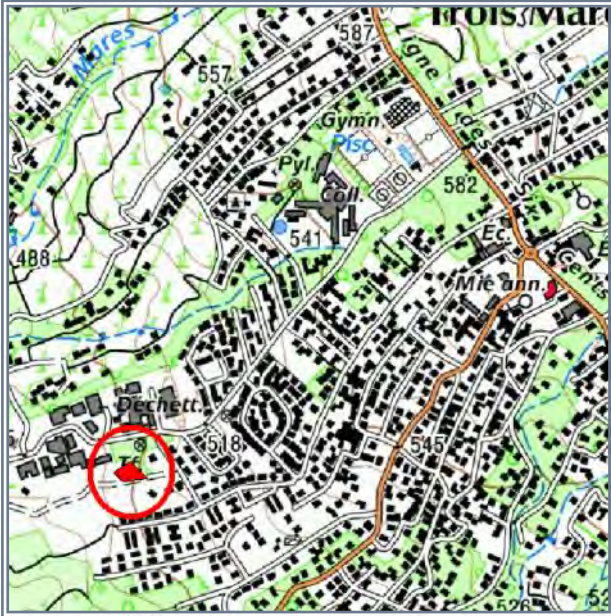
Acquis le : **12/11/2015** Rétrocédé le : **12/02/2020**

Destination : **Logements**

Référence cadastrale : **BP 1649 - 1652**



	Parcelle en cause		Emplacements réservés
	Propriétés publiques et/ou parapubliques		



Surface acquise / rétrocédée : **1 503 m²**

Zonage POS/PLU : **1NAU**

Durée du portage / repreneur : **4 an(s) / Commune**

Caractéristiques générales :

Équipements environnants : **Déchetterie**

Situation au PPR approuvé : -

Subventions accordées : -

Programme :

Avancement projet : **projet non-arrêté / études à lancer**

Informations complémentaires :

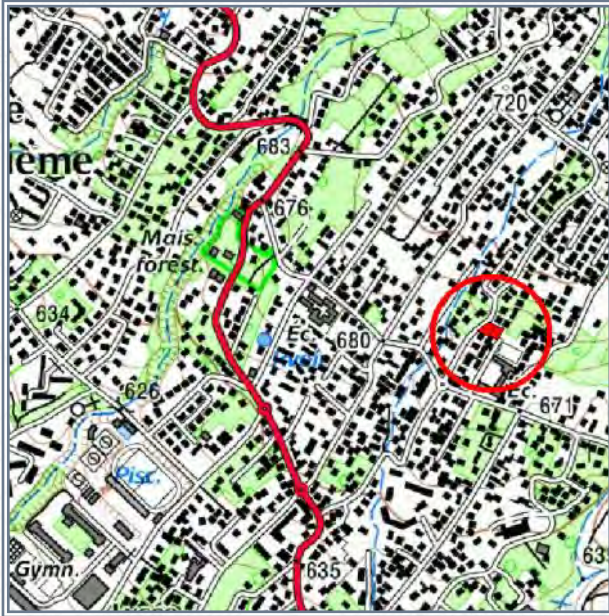
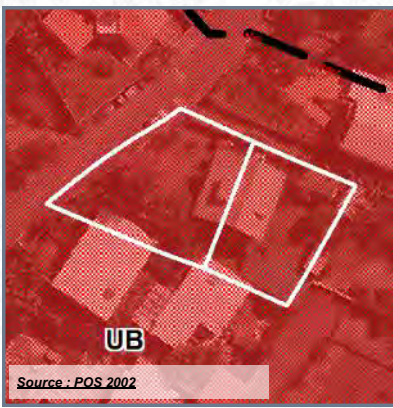


COMMUNE : LE TAMPON

LIEU-DIT : Le Onzième

Acquis le : 09/12/2015

DESTINATION : EQUIPEMENTS PUBLICS



SOURCE : IGN



SOURCE : IGN (orthophoto 2011) - DGI

- Référence cadastrale** : **BD 2672-2673**
- Surface acquise** : **1 031 m²**
- Zonage POS ou PLU** : **UB**
- Caractéristiques générales** : **Bâti abritant l'inspection académique primaire**
- Situation au PPR approuvé** : **-**
- Équipements environnants** : **Ecole, plateau vert**
- Programme** : **-**
- Durée du portage foncier** : **5 an(s)**
- Repreneur** : **Commune**
- Subventions accordées** : **-**



A l'acquisition



Après démolition

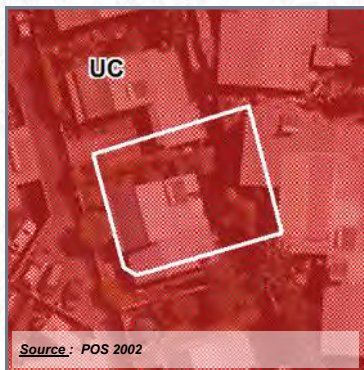
COMMUNE : **LE TAMPON**

LIEU-DIT : **Trois Mares**

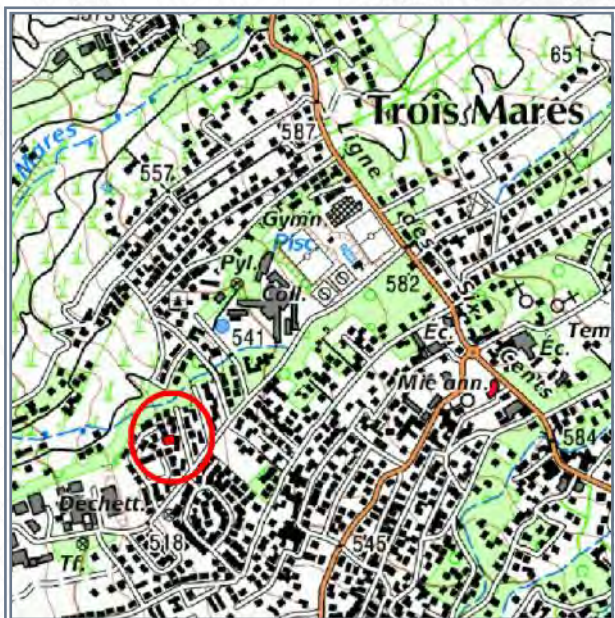
Acquis le : **27/01/2016** Rétrocédé le : **05/03/2018**

Destination : **Logements**

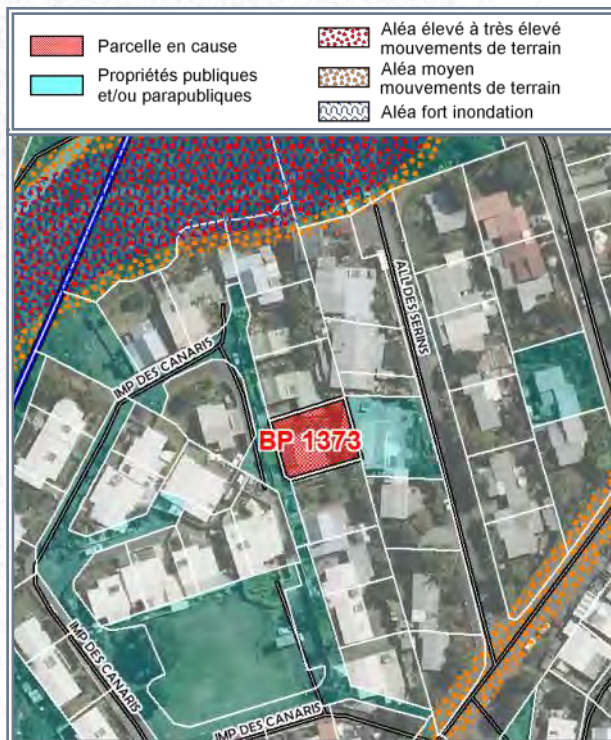
Référence cadastrale : **BP 1373**



Source : POS 2002



SOURCE : IGN



SOURCE : IGN (orthophoto 2011) - DGI

Surface acquise / rétrocédée : **351 m²**

Zonage POS/PLU : **UC**

Durée du portage / repreneur : **2 an(s) / Commune**

Caractéristiques générales : -

Équipements environnants : -

Situation au PPR approuvé : -

Subventions accordées : -

Programme : **1 logement aidé**

Avancement projet : **livré ou fini**

Informations complémentaires :



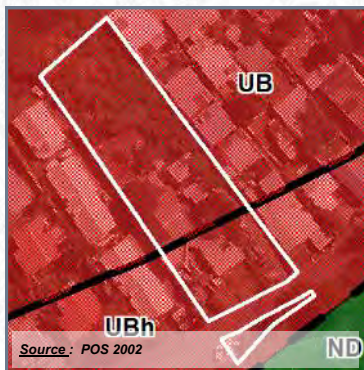
COMMUNE : **LE TAMPON**

LIEU-DIT : **Centre-ville**

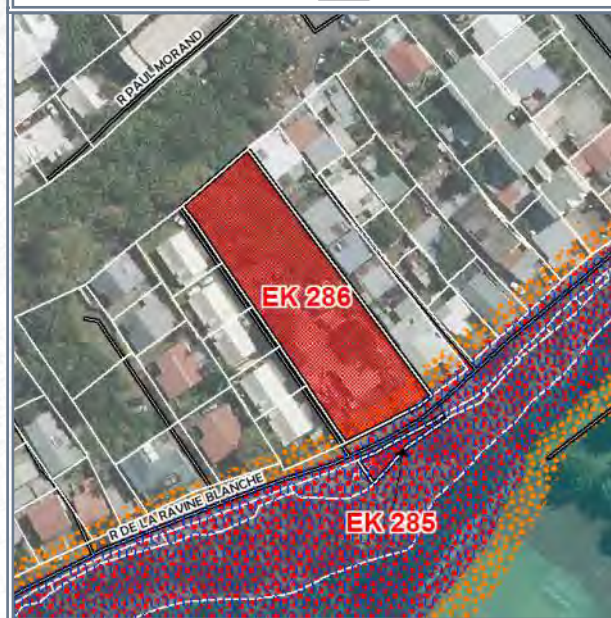
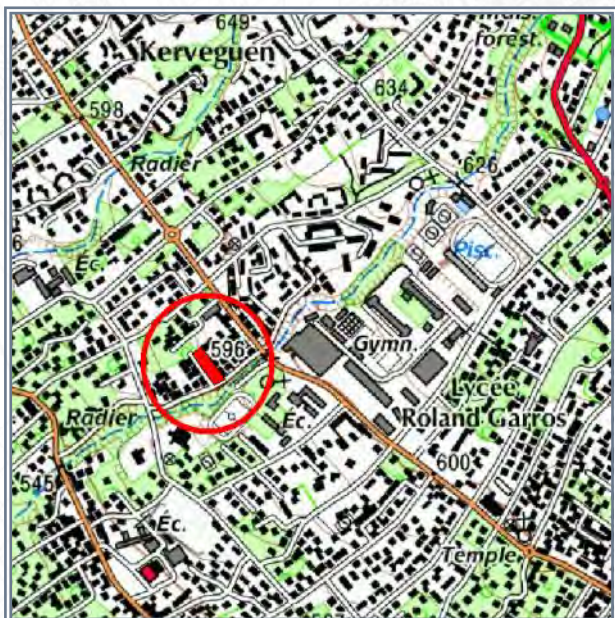
Acquis le : 28/04/2016 **Rétrocédé le : 31/08/2017**

Destination : Logements

Référence cadastrale : EK 285-286



	Parcelle en cause		Aléa élevé à très élevé mouvements de terrain
	Propriétés publiques et/ou parapubliques		Aléa moyen mouvements de terrain
			Aléa fort inondation



Surface acquise / rétrocédée : 2 071 m²

Zonage POS/PLU : UB et UBh

Durée du portage / repreneur : 1 an(s) / SODEGIS

Caractéristiques générales : Maison en dur à démolir.

Équipements environnants : Lycée Roland Garros, gymnase

Situation au PPR approuvé : Aléas mouvements de terrain moyen (7%) et élevé (4,9%)

Subventions accordées : SRU 10%

Programme : 24 LLTS

Avancement projet : livré ou fini

Informations complémentaires :

La SODEGIS a réalisé 24 logements aidés avec cette opération nommée "Californie".

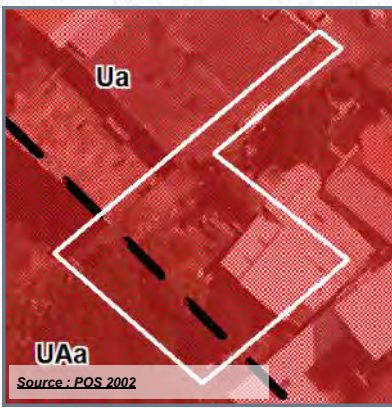


COMMUNE : LE TAMPON

LIEU-DIT : Centre-ville

Acquis le : 25/05/2016

DESTINATION : EQUIPEMENTS PUBLICS



	Parcelle en cause		Emplacements réservés
	Propriétés publiques et/ou parapubliques		Aléa fort inondation



- Référence cadastrale** : **CH 747**
- Surface acquise** : **578 m²**
- Zonage POS ou PLU** : **UA/UAa**
- Caractéristiques générales** : **Foncier bâti - réseaux existants**
- Situation au PPR approuvé** : **-**
- Équipements environnants** : **Hôtel, cinéma, Mosquée**
- Programme** : **-**
- Durée du portage foncier** : **5 an(s)**
- Repreneur** : **Commune**
- Subventions accordées** : **-**



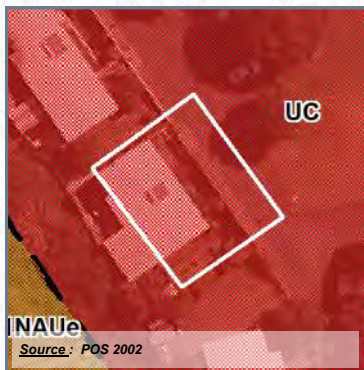
COMMUNE : **LE TAMPON**

LIEU-DIT : **Trois Mares**

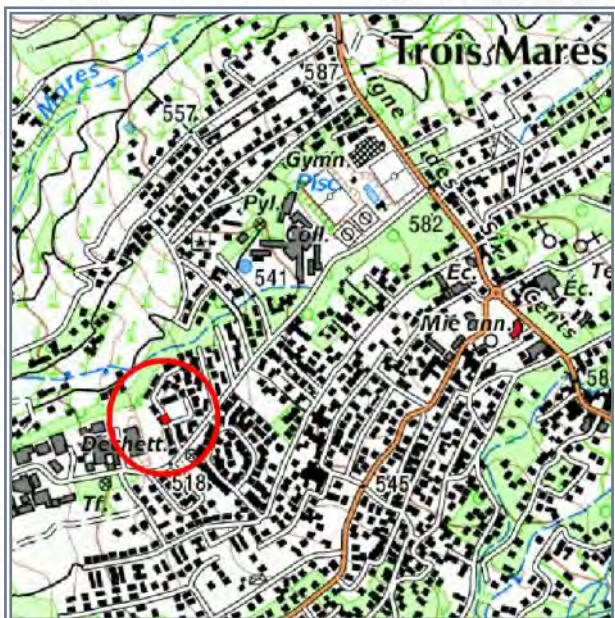
Acquis le : 22/06/2016 **Rétrocédé le : 24/09/2019**

Destination : **Logements**

Référence cadastrale : **BP 768**



	Parcelle en cause		Acquisitions EPFR
	Propriétés publiques et/ou parapubliques		Périmètre de délégation DPU



Surface acquise / rétrocédée : **328 m²**

Zonage POS/PLU : **UC**

Durée du portage / repreneur : **3 an(s) / Commune**

Caractéristiques générales :

Équipements environnants : **Déchetterie**

Situation au PPR approuvé : -

Subventions accordées : -

Programme :

Avancement projet : **projet non-arrêté / études à lancer**

Informations complémentaires :

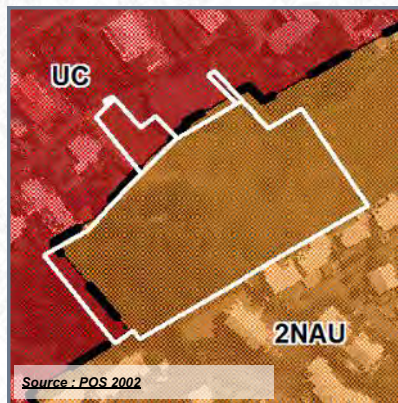


COMMUNE : LE TAMPON

LIEU-DIT : Le Onzième

Acquis le : **23/06/2016**

DESTINATION : EQUIPEMENTS PUBLICS



SOURCE : IGN



SOURCE : IGN (orthophoto 2011) - DGI

- Référence cadastrale** : **EM 237-242-244-248**
- Surface acquise** : **9 706 m²**
- Zonage POS ou PLU** : **UC/2NAU**
- Caractéristiques générales** : **Terrains plats en friches, concernés par une antenne relais (EM 237)**
- Situation au PPR approuvé** : **-**
- Équipements environnants** : **Réservoir, école maternelle et élémentaire Charles Isautier**
- Programme** : **-**
- Durée du portage foncier** : **5 an(s)**
- Repreneur** : **Commune**
- Subventions accordées** : **-**



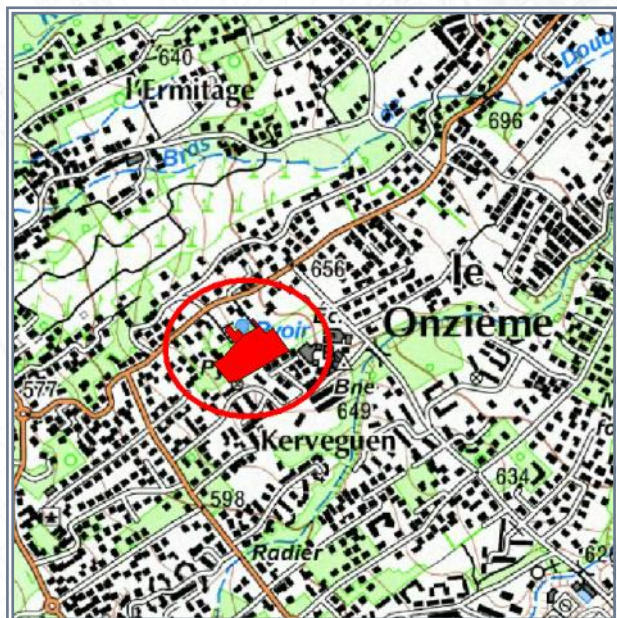
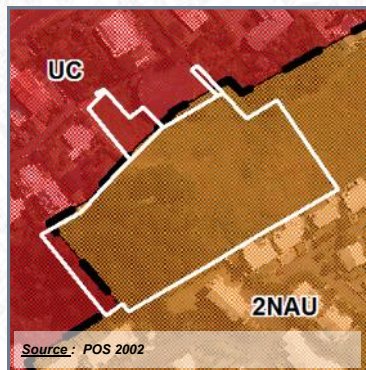
COMMUNE : **LE TAMPON**

LIEU-DIT : **Le Onzième**

Acquis le : 23/06/2016 **Rétrocédé le : 28/05/2021**

Destination : **Equipements publics**

Référence cadastrale : **EM 237-242-244-248**



Surface acquise / rétrocédée : **9 706 m²**

Zonage POS/PLU : **UC/2NAU**

Durée du portage / repreneur : **5 an(s) / Commune**

Caractéristiques générales : **Terrains plats en friches, concernés par une antenne relais (EM 237)**

Équipements environnants : **Réservoir, école maternelle et élémentaire Charles Isautier**

Situation au PPR approuvé : **-**

Subventions accordées : **-**

Programme : **-**

Avancement projet : **études en cours**

Informations complémentaires :

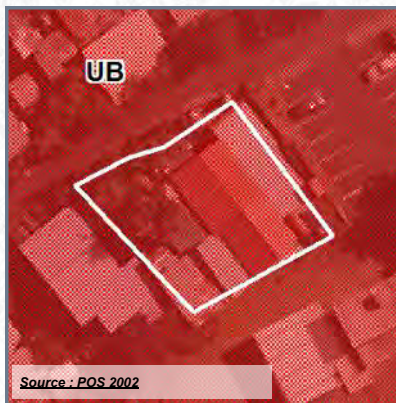


COMMUNE : LE TAMPON

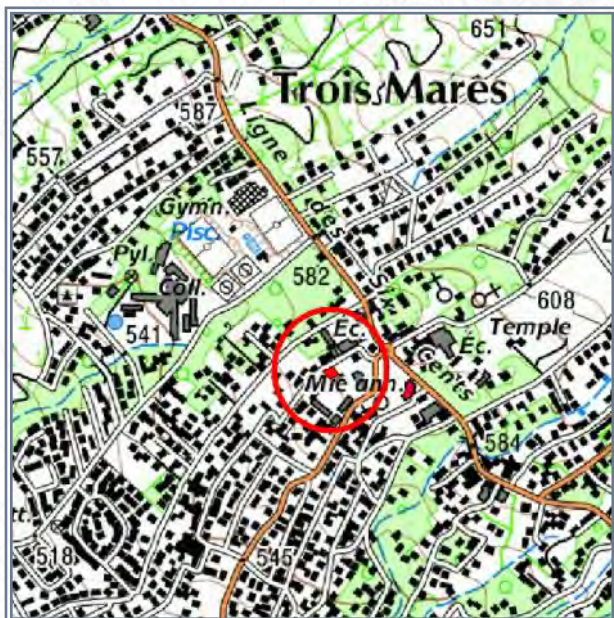
LIEU-DIT : Trois Mares

Acquis le : **18/08/2016**

DESTINATION : EQUIPEMENTS PUBLICS



Source : POS 2002



SOURCE : IGN



SOURCE : IGN (orthophoto 2011) - DGI

- Référence cadastrale** : **BV 22**
- Surface acquise** : **405 m²**
- Zonage POS ou PLU** : **UC**
- Caractéristiques générales** :
- Situation au PPR approuvé** : -
- Équipements environnants** : **Ecoles, agence postale, police municipale**
- Programme** :
- Durée du portage foncier** : **5 an(s)**
- Repreneur** : **Commune**
- Subventions accordées** : -



à l'acquisition



Après démolition (déc. 2016)

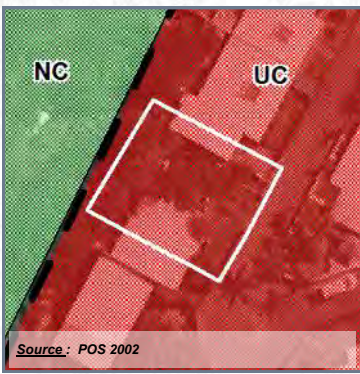
COMMUNE : LE TAMPON

LIEU-DIT : Trois Mares

Acquis le : **29/08/2016** Rétrocédé le : **24/09/2019**

Destination : **Logements**

Référence cadastrale : **BP 772**



	Parcelle en cause		Aléa élevé à très élevé mouvements de terrain
	Propriétés publiques et/ou parapubliques		Aléa moyen mouvements de terrain
	Acquisitions EPFR		Aléa fort inondation



Surface acquise / rétrocédée : **320 m²**

Zonage POS/PLU : **UC**

Durée du portage / repreneur : **3 an(s) / Commune**

Caractéristiques générales : **Bâti vétustes destiné à être démolit**

Équipements environnants : **Collège, équipements sportifs, mairie annexe**

Situation au PPR approuvé : **-**

Subventions accordées : **-**

Programme : **1 logement aidé**

Avancement projet : **livré ou fini**

Informations complémentaires :

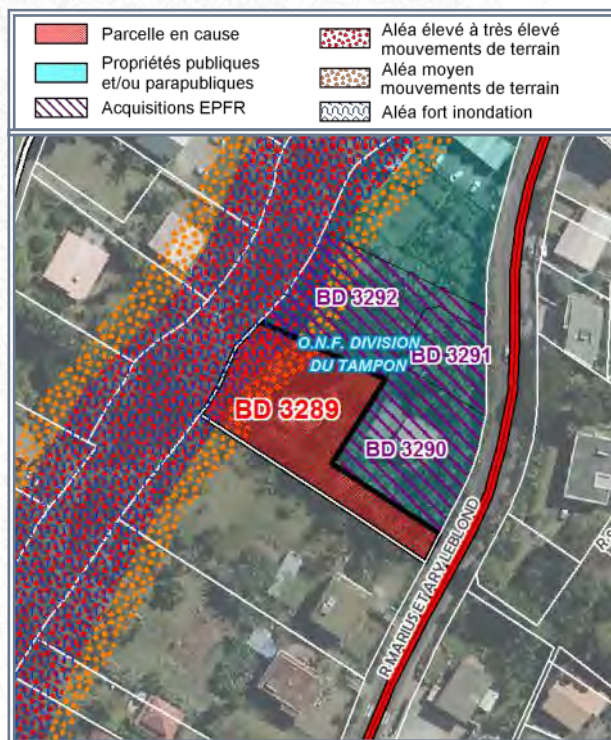
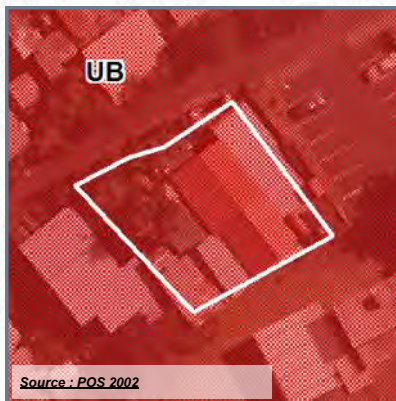


COMMUNE : LE TAMPON

LIEU-DIT : Le Onzième

Acquis le : 26/09/2016

DESTINATION : LOGEMENTS



Référence cadastrale : BD 3289

Surface acquise : 1 257 m²

Zonage POS ou PLU : UC/ND

Caractéristiques générales :

Situation au PPR approuvé : Aléa mouvements de terrains moyen (17%), élevé (15,6%) et inondation fort (15,6%)

Équipements environnants : -

Programme :

Durée du portage foncier : 5 an(s)

Repreneur : Commune

Subventions accordées : -

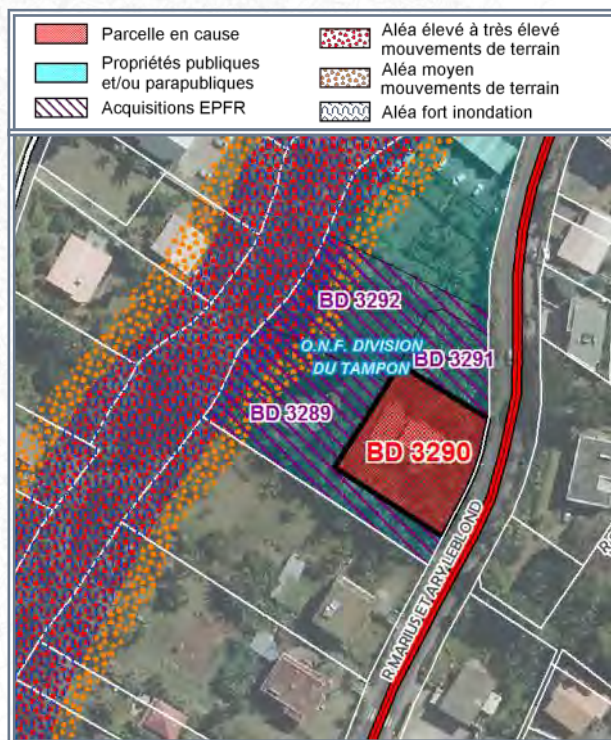
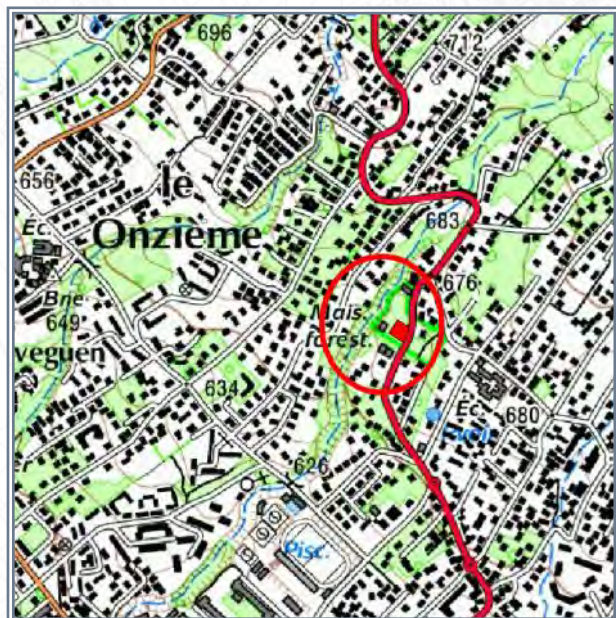
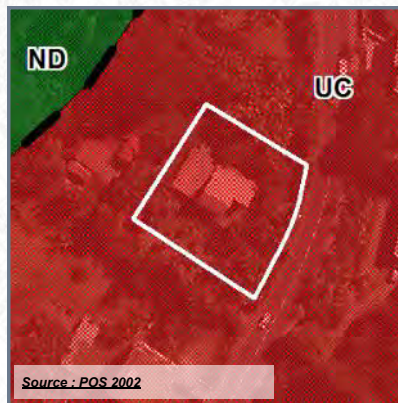


COMMUNE : LE TAMPON

LIEU-DIT : Le Onzième

Acquis le : 26/09/2016

DESTINATION : LOGEMENTS



- Référence cadastrale : **BD 3290**
- Surface acquise : **1 034 m²**
- Zonage POS ou PLU : **UC/ND**
- Caractéristiques générales :
- Situation au PPR approuvé : -
- Équipements environnants : -
- Programme :
- Durée du portage foncier : **5 an(s)**
- Repreneur : **Commune**
- Subventions accordées : -

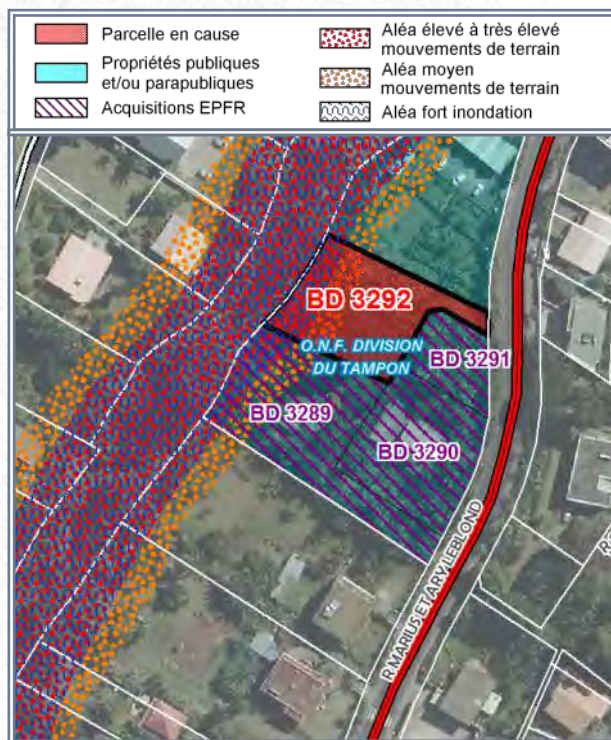
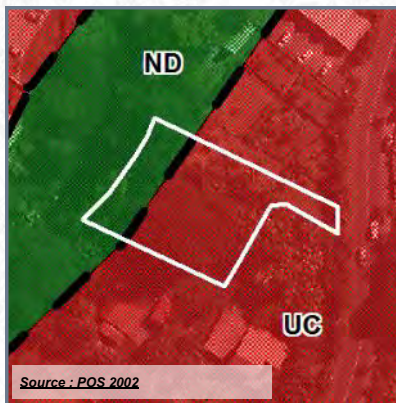


COMMUNE : LE TAMPON

LIEU-DIT : Le Onzième

Acquis le : 26/09/2016

DESTINATION : LOGEMENTS



Référence cadastrale : BD 3292

Surface acquise : 1 070 m²

Zonage POS ou PLU : UC/ND

Caractéristiques générales :

Situation au PPR approuvé : Aléa mouvements de terrains moyen (19,2%), élevé (21,5%) et inondation fort (21,5%)

Équipements environnants : -

Programme :

Durée du portage foncier : 5 an(s)

Repreneur : Commune

Subventions accordées : -

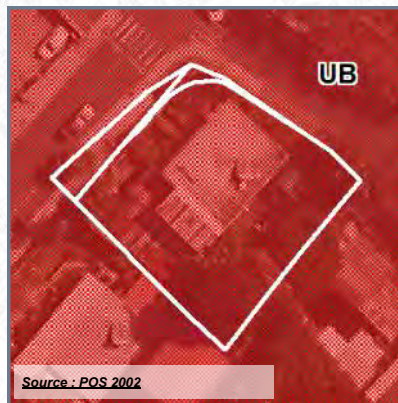


COMMUNE : LE TAMPON

LIEU-DIT : Bel Air

Acquis le : 25/10/2016

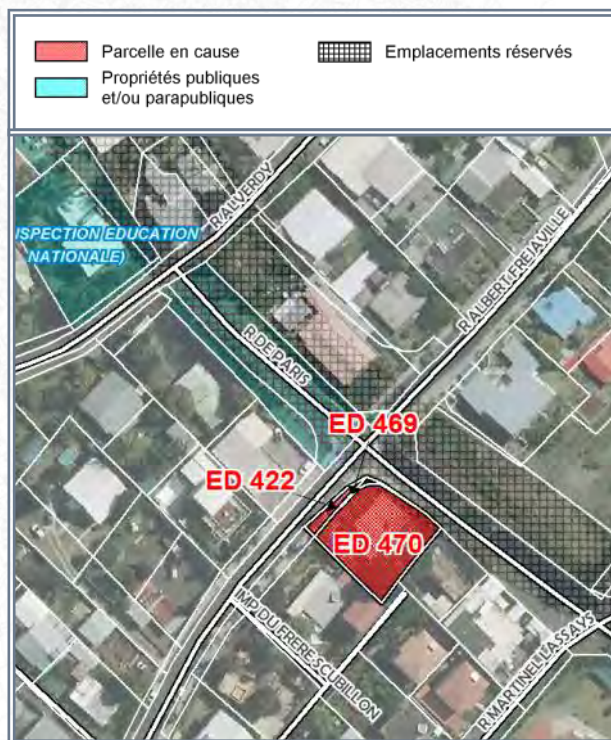
DESTINATION : EQUIPEMENTS PUBLICS



Source : POS 2002



SOURCE : IGN



SOURCE : IGN (orthophoto 2011) - DGI

Référence cadastrale : ED 422-469-470

Surface acquise : 651 m²

Zonage POS ou PLU : UB / ERn°20

Caractéristiques générales :

Situation au PPR approuvé : -

Équipements environnants : -

Programme :

Durée du portage foncier : 5 an(s)

Repreneur : Commune

Subventions accordées : -



A l'acquisition



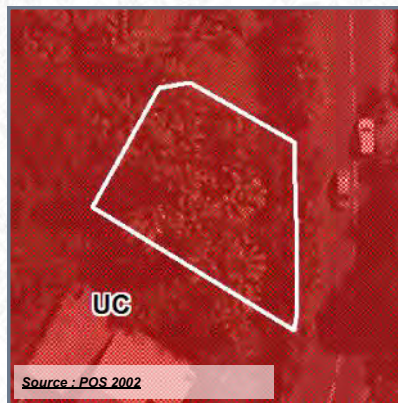
Après démolition

COMMUNE : **LE TAMPON**

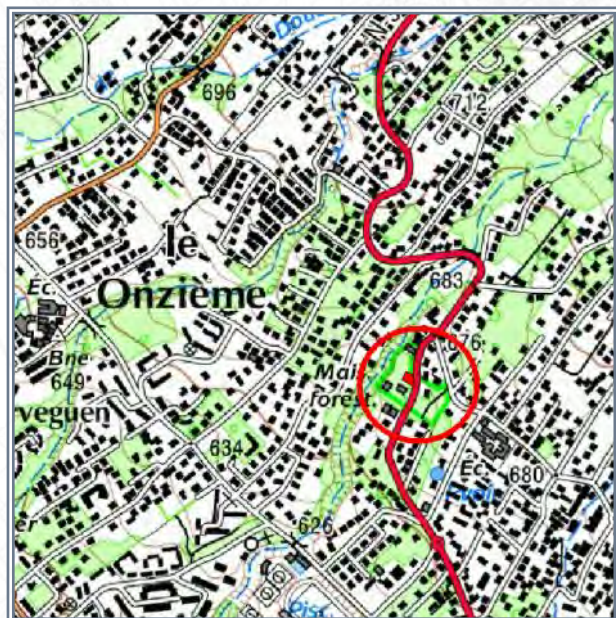
LIEU-DIT : **Le Onzième**

Acquis le : **29/12/2016**

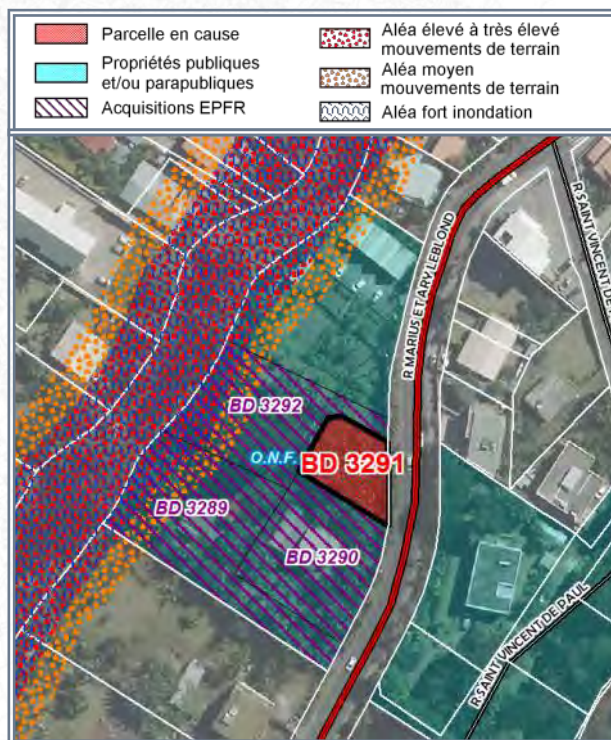
DESTINATION : LOGEMENTS



Source : POS 2002



SOURCE : IGN



SOURCE : IGN (orthophoto 2011) - DGI

- Référence cadastrale** : **BD 3291**
- Surface acquise** : **482 m²**
- Zonage POS ou PLU** : **UC**
- Caractéristiques générales** : **En friches**
- Situation au PPR approuvé** : **-**
- Équipements environnants** : **Ecole, services de l'ONF**
- Programme** : **-**
- Durée du portage foncier** : **5 an(s)**
- Repreneur** : **Commune**
- Subventions accordées** : **-**



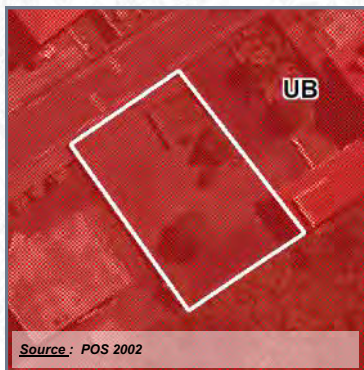
COMMUNE : LE TAMPON

LIEU-DIT : Le Onzième

Acquis le : 16/02/2017 Rétrocédé le : 24/07/2019

Destination : Equipements publics

Référence cadastrale : EL 349



	Parcelle en cause		Acquisition en cours
	Propriétés publiques et/ou parapubliques		Aléa moyen mouvements de terrain



Surface acquise / rétrocédée : 474 m²

Zonage POS/PLU : UB

Durée du portage / repreneur : 2 an(s) / Commune

Caractéristiques générales :

Équipements environnants : -

Situation au PPR approuvé : -

Subventions accordées : -

Programme :

Avancement projet : projet arrêté mais pas engagé

Informations complémentaires :



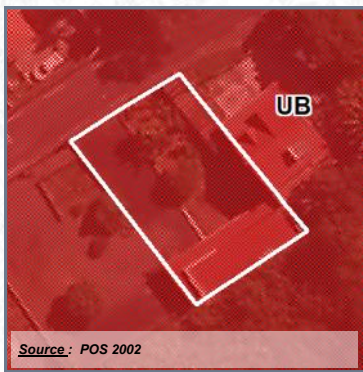
COMMUNE : LE TAMPON

LIEU-DIT : Le Onzième

Acquis le : 16/02/2017 Rétrocédé le : 24/07/2019

Destination : Equipements publics

Référence cadastrale : EL 348



	Parcelle en cause		Acquisition en cours
	Propriétés publiques et/ou parapubliques		Aléa moyen mouvements de terrain



Surface acquise / rétrocédée : 447 m²

Zonage POS/PLU : UB

Durée du portage / repreneur : 2 an(s) / Commune

Caractéristiques générales :

Équipements environnants : -

Situation au PPR approuvé : -

Subventions accordées : -

Programme :

Avancement projet : projet arrêté mais pas engagé

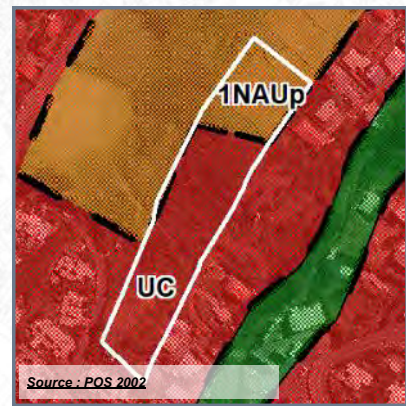
Informations complémentaires :



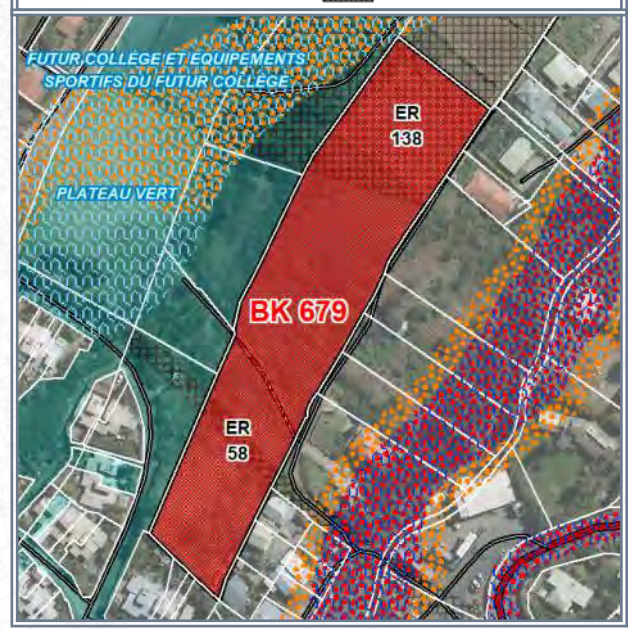
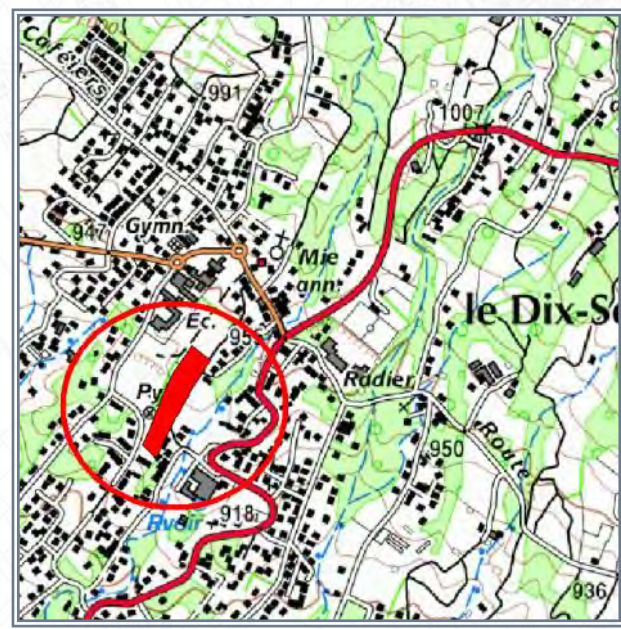
COMMUNE : LE TAMPON
LIEU-DIT : Le Dix-Septième

Acquis le : 16/02/2017

DESTINATION : EQUIPEMENTS PUBLICS



	Parcelle en cause		Aléa élevé à très élevé mouvements de terrain
	Propriétés publiques et/ou parapubliques		Aléa moyen mouvements de terrain
	Emplacements réservés		Aléa fort inondation



- Référence cadastrale** : **BK 679**
- Surface acquise** : **9 969 m²**
- Zonage POS ou PLU** : **1NAUP/UC + ER 138-58**
- Caractéristiques générales** : **En friches, légère pentes**
- Situation au PPR approuvé** : **-**
- Équipements environnants** : **Collège, plateau vert, gymnase, mairie annexe**
- Programme** : **-**
- Durée du portage foncier** : **7 an(s)**
- Repreneur** : **Commune**
- Subventions accordées** : **-**



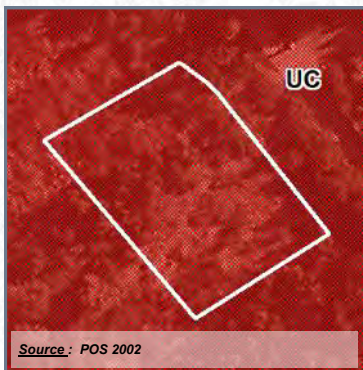
COMMUNE : LE TAMPON

LIEU-DIT : Le Vingt-Troisième

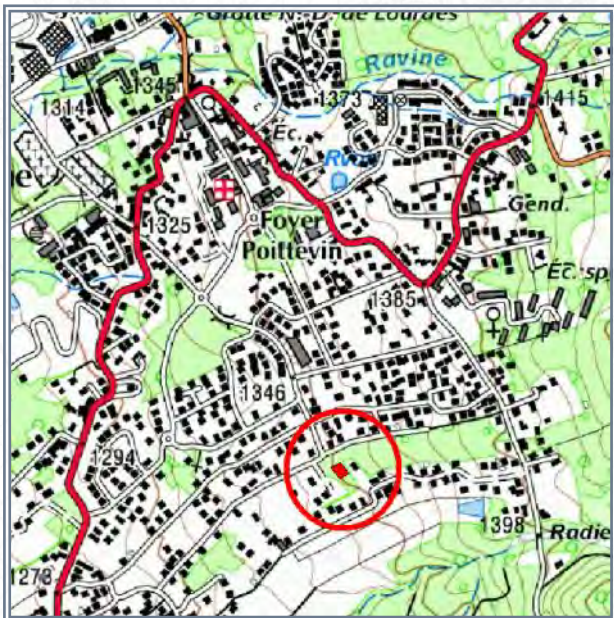
Acquis le : 16/02/2017 Rétrocédé le : 24/07/2019

Destination : Logements

Référence cadastrale : AP 1156



	Parcelle en cause		Emplacements réservés
	Propriétés publiques et/ou parapubliques		



Surface acquise / rétrocédée : 652 m²

Zonage POS/PLU : UC

Durée du portage / repreneur : 2 an(s) / Commune

Caractéristiques générales :

Équipements environnants : -

Situation au PPR approuvé : -

Subventions accordées : -

Programme :

Avancement projet : projet non-arrêté / études à lancer

Informations complémentaires :

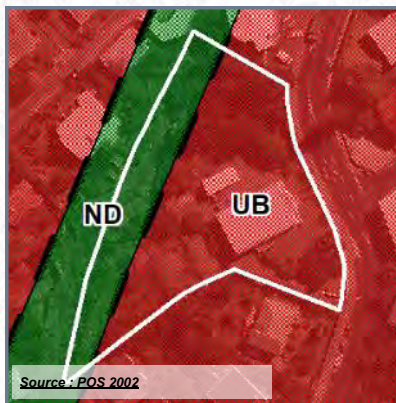


COMMUNE : **LE TAMPON**

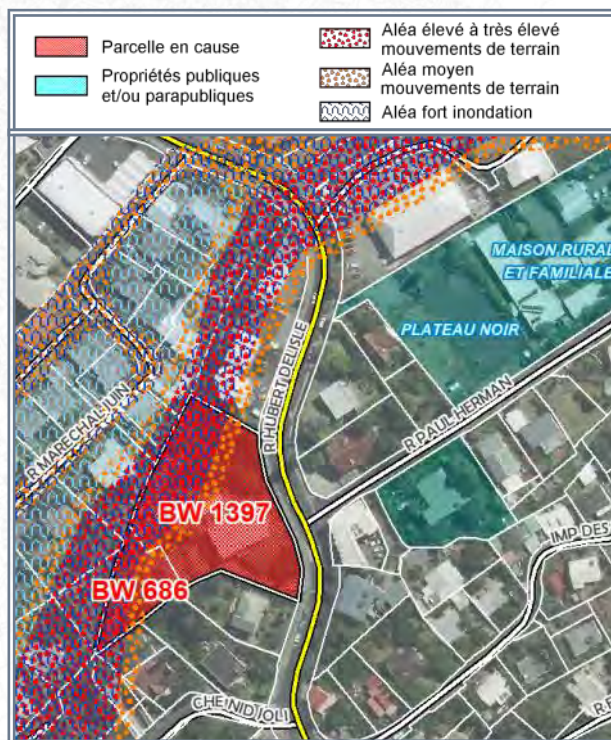
LIEU-DIT : **La Chatoire**

Acquis le : **16/02/2017**

DESTINATION : LOGEMENTS



FOND : IGN



FOND : IGN (orthophoto 2011) - DGI

- Référence cadastrale** : **BW 686-1397**
- Surface acquise** : **4 088 m²**
- Zonage POS ou PLU** : **UB/ND**
- Caractéristiques générales** :
- Situation au PPR approuvé** : **Aléas inondation fort (35%) + mouvements de terrain élevé (35%) et moyen (15%)**
- Équipements environnants** : **Maison rurale et familiale**
- Programme** : **56 logements et 8 commerces**
- Durée du portage foncier** : **5 an(s)**
- Repreneur** : **SOEGIS**
- Subventions accordées** : **CASUD 8% + SRU 20%**



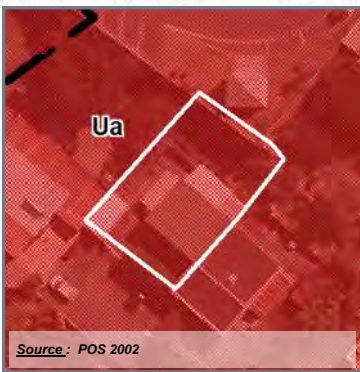
COMMUNE : LE TAMPON

LIEU-DIT : Centre-ville

Acquis le : **17/02/2017** Rétrocédé le : **05/11/2019**

Destination : **Equipements publics**

Référence cadastrale : **BY 216**



Surface acquise / rétrocédée : **335 m²**

Zonage POS/PLU : **Ua**

Durée du portage / repreneur : **2 an(s) / Commune**

Caractéristiques générales :

Équipements environnants : **Mairie, stade**

Situation au PPR approuvé : -

Subventions accordées : -

Programme :

Avancement projet : **études en cours**

Informations complémentaires :



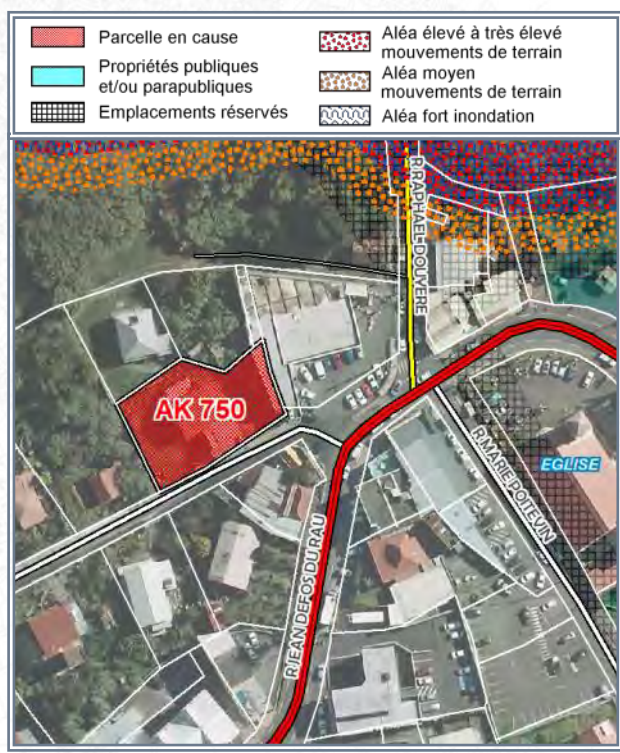
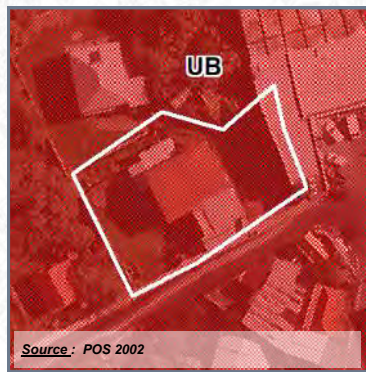
COMMUNE : **LE TAMPON**

LIEU-DIT : **Le Vingt-Troisième**

Acquis le : 19/04/2017 **Rétrocédé le : 30/09/2020**

Destination : Logements

Référence cadastrale : AK 750



Surface acquise / rétrocédée : 1 023 m²

Zonage POS/PLU : UB

Durée du portage / repreneur : 2 an(s) / Commune

Caractéristiques générales :

Équipements environnants : Maison des associations, salle 3ème âge

Situation au PPR approuvé : -

Subventions accordées : -

Programme :

Avancement projet : projet arrêté mais pas engagé

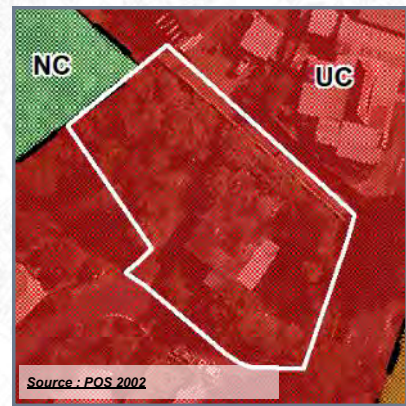
Informations complémentaires :



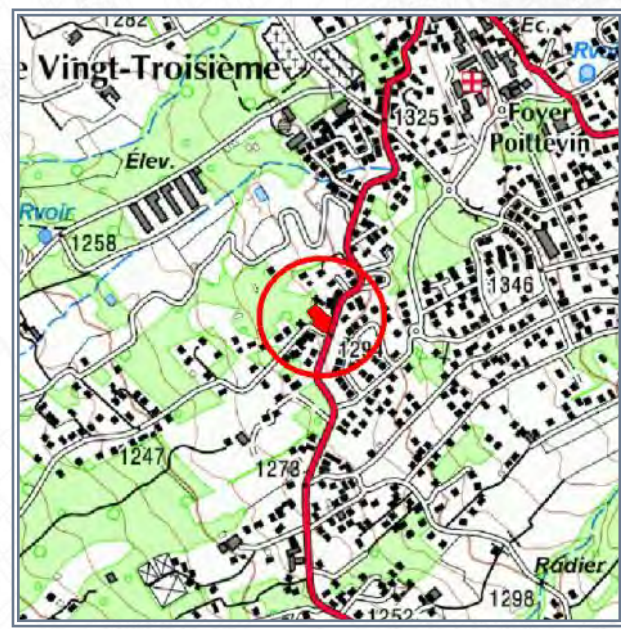
COMMUNE : LE TAMPON
LIEU-DIT : Le Vingt-Troisième

Acquis le : **10/05/2017**

DESTINATION : LOGEMENTS



Parcelle en cause	Périmètre de délégation DPU
Propriétés publiques et/ou parapubliques	Aléa moyen mouvements de terrain
	Aléa fort inondation



- Référence cadastrale : **AP 241**
- Surface acquise : **1 668 m²**
- Zonage POS ou PLU : **UC**
- Caractéristiques générales :
- Situation au PPR approuvé : -
- Équipements environnants : -
- Programme :
- Durée du portage foncier : **4 an(s)**
- Repreneur : **Commune**
- Subventions accordées : -

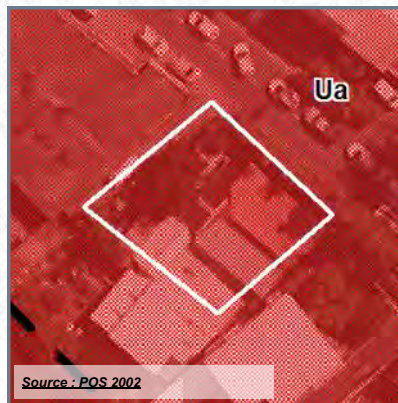


COMMUNE : LE TAMPON

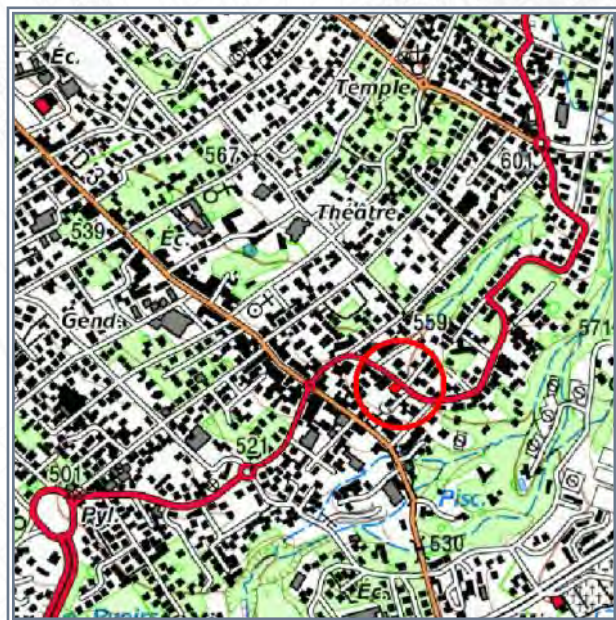
LIEU-DIT : Centre-ville

Acquis le : 07/06/2017

DESTINATION : EQUIPEMENTS PUBLICS



Source : POS 2002



SOURCE : IGN



SOURCE : IGN (orthophoto 2011) - DGI

- Référence cadastrale** : **CH 644**
- Surface acquise** : **415 m²**
- Zonage POS ou PLU** : **UA**
- Caractéristiques générales** : **Foncier bâti, à demolir**
- Situation au PPR approuvé** : **-**
- Équipements environnants** : **Mosquée, ancien cinéma Eden, parking, médiathèque**
- Programme** : **-**
- Durée du portage foncier** : **4 an(s)**
- Repreneur** : **Commune**
- Subventions accordées** : **-**



A l'acquisition



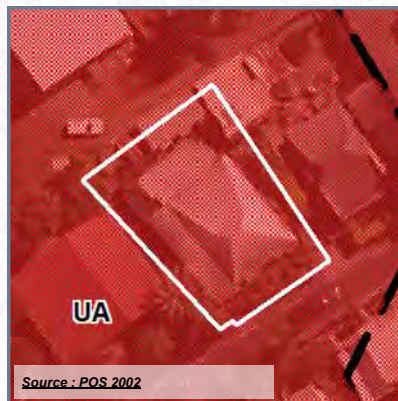
Après démolition (juil. 2017)

COMMUNE : LE TAMPON

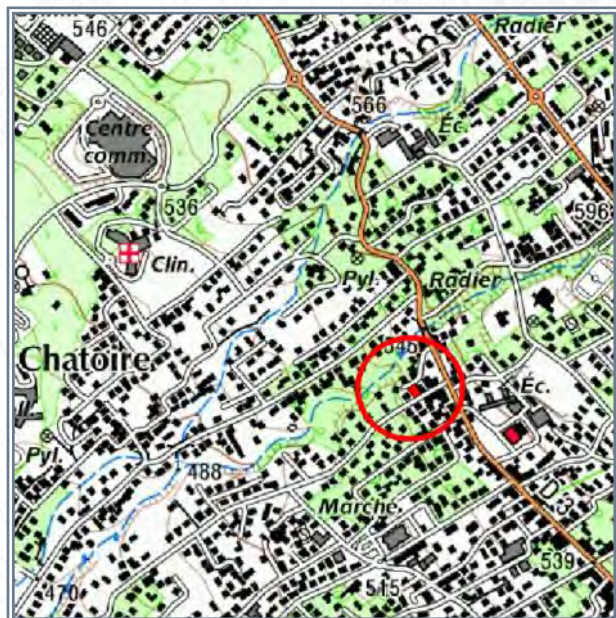
LIEU-DIT : La Chatoire

Acquis le : 07/06/2017

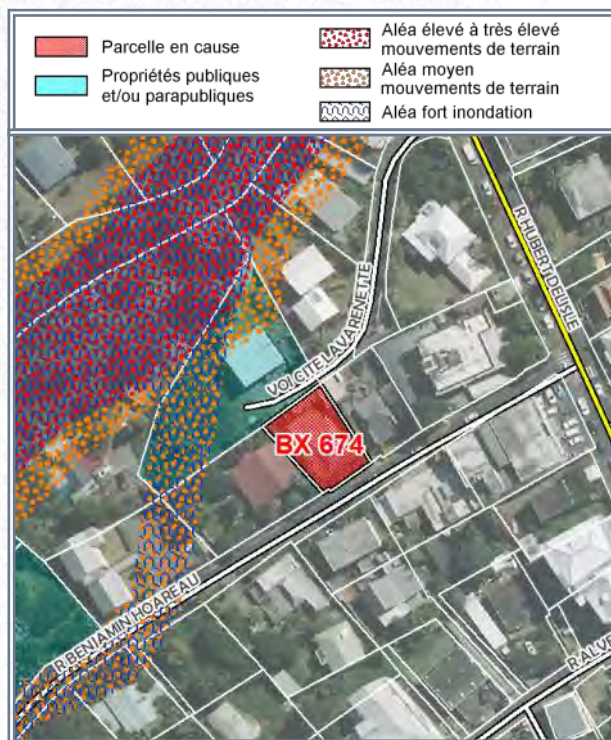
DESTINATION : LOGEMENTS



Source : POS 2002



SOURCE : IGN



SOURCE : IGN (orthophoto 2011) - DGI

Référence cadastrale : BX 674

Surface acquise : 447 m²

Zonage POS ou PLU : UA

Caractéristiques générales :

Situation au PPR approuvé : -

Équipements environnants : Mairie, police municipale, groupe scolaire

Programme :

Durée du portage foncier : 4 an(s)

Repreneur : Commune

Subventions accordées : -



A l'acquisition

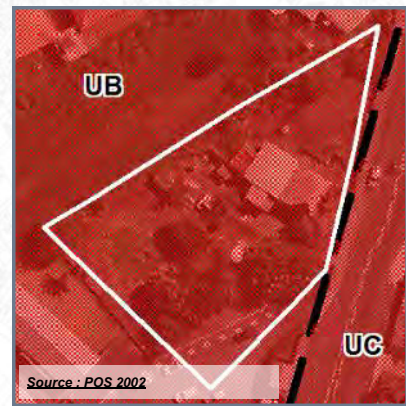






Après démolition (juil. 2017)

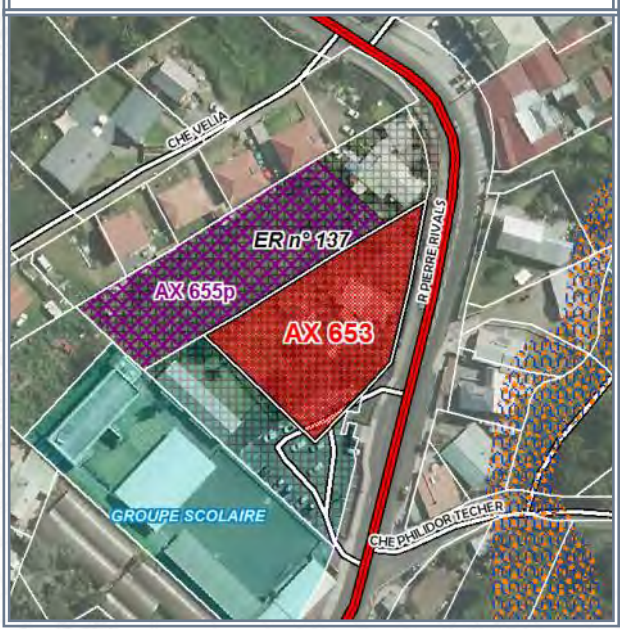
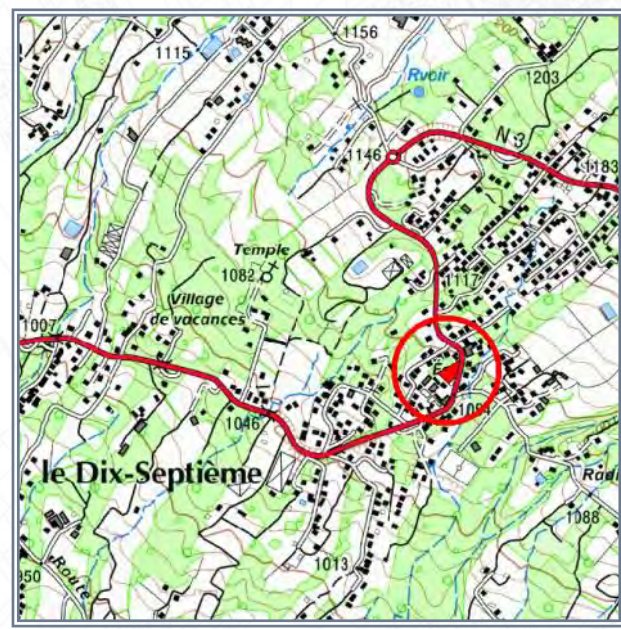
COMMUNE : LE TAMPON
LIEU-DIT : Le Dix-Neuvième

Acquis le : 14/06/2017

DESTINATION : EQUIPEMENTS PUBLICS



	Parcelle en cause		Acquisition en cours
	Propriétés publiques et/ou parapubliques		Emplacements réservés



- Référence cadastrale** : **AX 653**
- Surface acquise** : **1 609 m²**
- Zonage POS ou PLU** : **Ub / ER 137**
- Caractéristiques générales** : **Bien bâti à démolir, plat, réseaux à proximité**
- Situation au PPR approuvé** : **-**
- Équipements environnants** : **Groupe scolaire**
- Programme** : **-**
- Durée du portage foncier** : **5 an(s)**
- Repreneur** : **Commune**
- Subventions accordées** : **-**



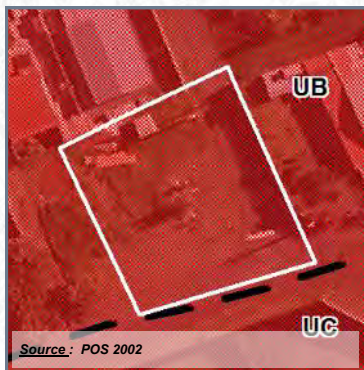
COMMUNE : LE TAMPON

LIEU-DIT : Le Vingt-Troisième

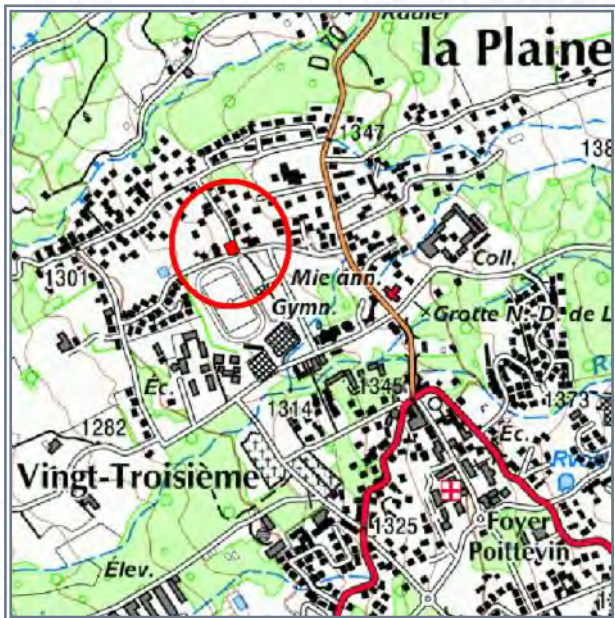
Acquis le : 26/07/2017 Rétrocédé le : 05/11/2019

Destination : Equipements publics

Référence cadastrale : DE 857



	Parcelle en cause		Acquisitions EPFR
	Propriétés publiques et/ou parapubliques		Emplacements réservés



Surface acquise / rétrocédée : 634 m²

Zonage POS/PLU : UB + ER 191

Durée du portage / repreneur : 2 an(s) / Commune

Caractéristiques générales : Plat en friches, réseau à proximité

Équipements environnants : Complexe sportif, mairie annexe, gymnase et médiathèque

Situation au PPR approuvé : -

Subventions accordées : -

Programme :

Avancement projet : projet non-arrêté / études à lancer

Informations complémentaires :

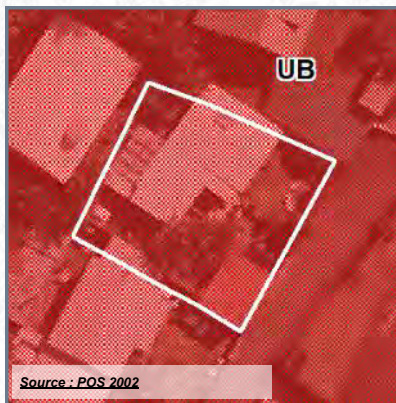


COMMUNE : LE TAMPON

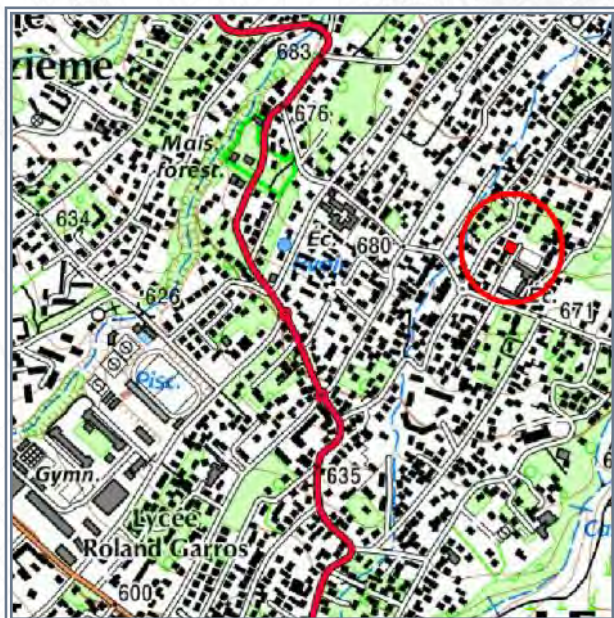
LIEU-DIT : Le Onzième

Acquis le : 27/09/2017

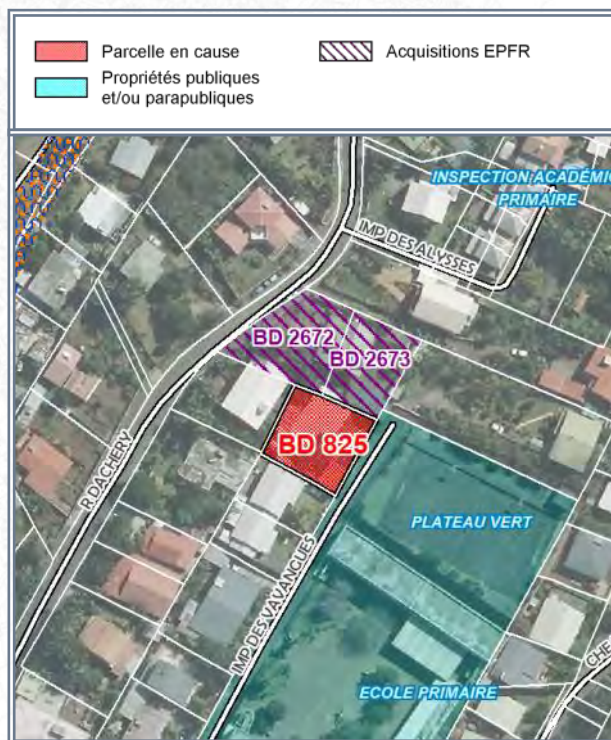
DESTINATION : EQUIPEMENTS PUBLICS



Source : POS 2002



SOURCE : IGN



SOURCE : IGN (orthophoto 2011) - DGI

- Référence cadastrale** : **BD 825**
- Surface acquise** : **522 m²**
- Zonage POS ou PLU** : **UB**
- Caractéristiques générales** :
- Situation au PPR approuvé** : -
- Équipements environnants** : **Inspection académique, école, plateau vert**
- Programme** :
- Durée du portage foncier** : **5 an(s)**
- Repreneur** : **Commune**
- Subventions accordées** : -

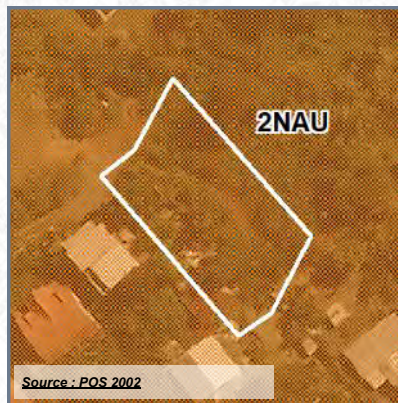


COMMUNE : LE TAMPON

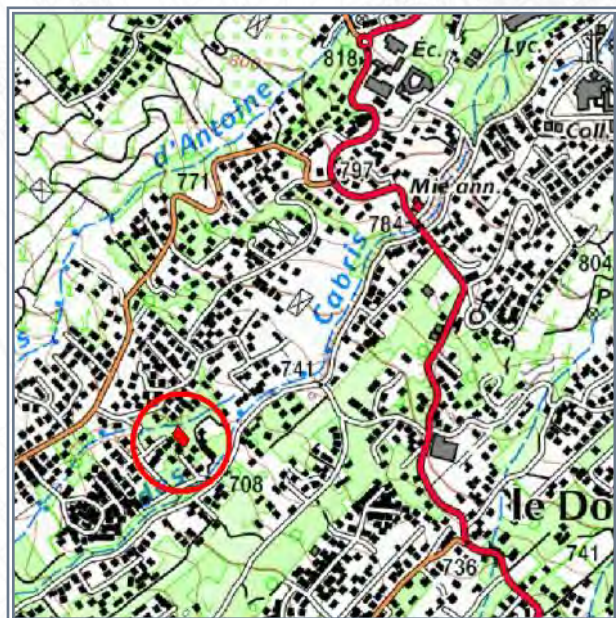
LIEU-DIT : Le Douzième

Acquis le : 28/09/2017

DESTINATION : EQUIPEMENTS PUBLICS



	Parcelle en cause		Aléa fort inondation
	Propriétés publiques et/ou parapubliques		Aléa moyen mouvements de terrain
	Emplacements réservés		



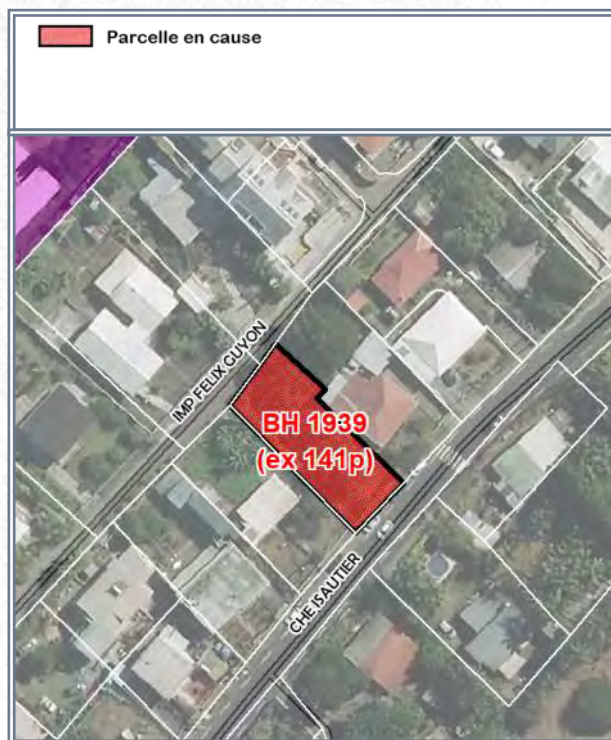
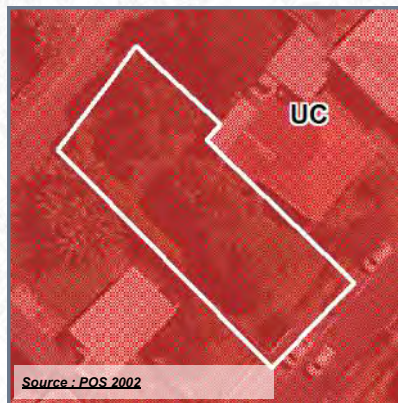
- Référence cadastrale** : **BS 1903**
- Surface acquise** : **614 m²**
- Zonage POS ou PLU** : **2NAU**
- Caractéristiques générales** :
- Situation au PPR approuvé** : **Aléa inondation fort (38%) + mouvements de terrain moyen (38%)**
- Équipements environnants** : -
- Programme** :
- Durée du portage foncier** : **4 an(s)**
- Repreneur** : **Commune**
- Subventions accordées** : -

COMMUNE : LE TAMPON

LIEU-DIT : Le Douzième

Acquis le : 03/11/2017

DESTINATION : EQUIPEMENTS PUBLICS



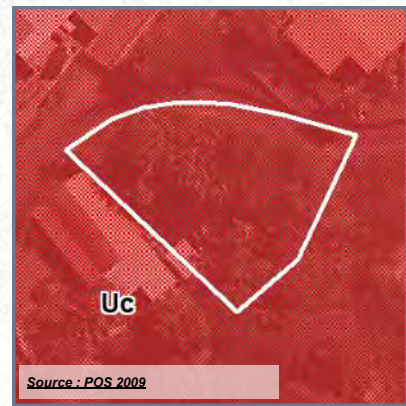
- Référence cadastrale** : **BH 1939 (ex 141p)**
- Surface acquise** : **615 m²**
- Zonage POS ou PLU** : **UC**
- Caractéristiques générales** :
- Situation au PPR approuvé** : -
- Équipements environnants** : -
- Programme** :
- Durée du portage foncier** : **3 an(s)**
- Repreneur** : **Commune**
- Subventions accordées** : -



COMMUNE : LE TAMPON
LIEU-DIT : Le Quatorzième

Acquis le : **06/12/2017**

DESTINATION : EQUIPEMENTS PUBLICS



SOURCE : IGN



SOURCE : IGN (orthophoto 2011) - DGI

- Référence cadastrale : **BK 2286 (ex-1432p)**
- Surface acquise : **498 m²**
- Zonage POS ou PLU : **UC**
- Caractéristiques générales :
- Situation au PPR approuvé : -
- Équipements environnants : -
- Programme :
- Durée du portage foncier : **3 an(s)**
- Repreneur : **Commune**
- Subventions accordées : -



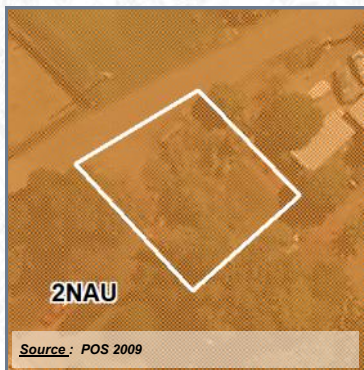
COMMUNE : **LE TAMPON**

LIEU-DIT : **Ravine des Cabris**

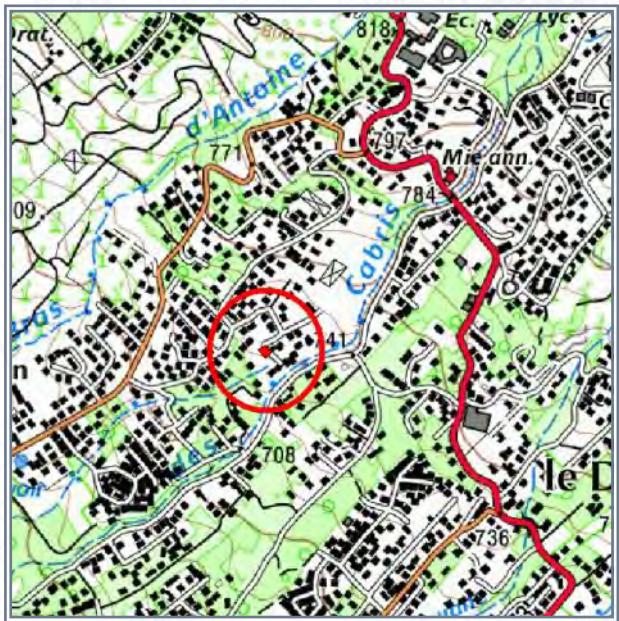
Acquis le : **06/12/2017** Rétrocédé le : **24/07/2019**

Destination : **Equipements publics**

Référence cadastrale : **BS 1399**



	Parcelle en cause		Emplacements réservés
	Propriétés publiques et/ou parapubliques		Zone de PRESCRIPTION (PPR)
			Zone d'INTERDICTION (PPR)



Surface acquise / rétrocédée : **392 m²**

Zonage POS/PLU : **2NAU + ER n°126**

Durée du portage / repreneur : **1 an(s) / Commune**

Caractéristiques générales : -

Équipements environnants : -

Situation au PPR approuvé : **Interdiction (30%)**

Subventions accordées : -

Programme : -

Avancement projet : **projet non-arrêté / études à lancer**

Informations complémentaires :



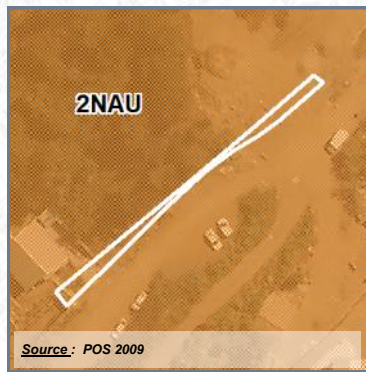
COMMUNE : **LE TAMPON**

LIEU-DIT : **Le Onzième**

Acquis le : 06/12/2017 Rétrocédé le : 12/04/2018

Destination : Equipements publics

Référence cadastrale : BH 1825



Surface acquise / rétrocédée : 119 m²

Zonage POS/PLU : 2NAU + ER n°20

Durée du portage / repreneur : 1 an(s) / Commune

Caractéristiques générales :

Équipements environnants : -

Situation au PPR approuvé : -

Subventions accordées : -

Programme :

Avancement projet : projet non-arrêté / études à lancer

Informations complémentaires :



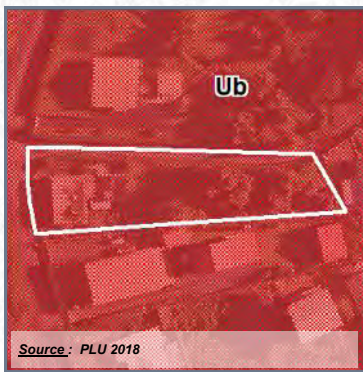
COMMUNE : LE TAMPON

LIEU-DIT : Plaine des Cafres

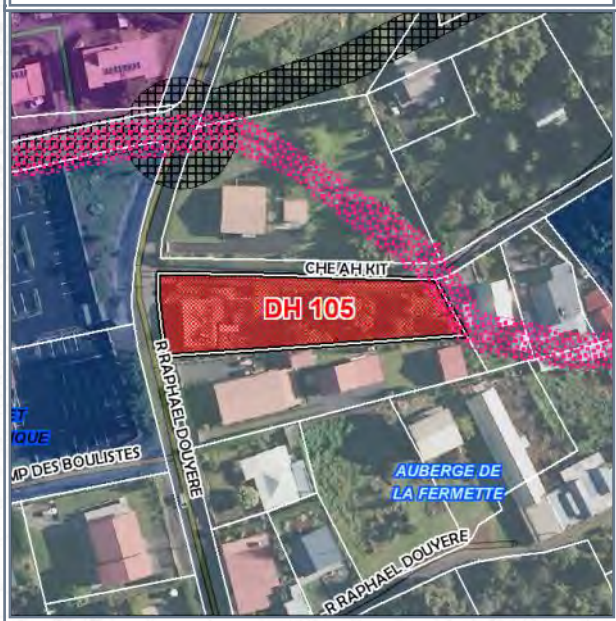
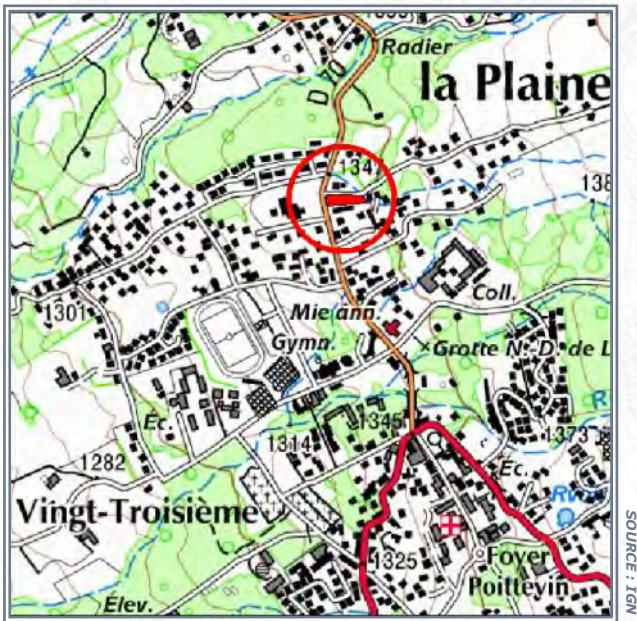
Acquis le : 13/06/2018 Rétrocédé le : 09/12/2019

Destination : Equipements publics

Référence cadastrale : DH 105



	Parcelle en cause		Emplacements réservés
	Commune		Zone d'INTERDICTION (PPR)
	SEM & HLM		



Surface acquise / rétrocédée : 1 470 m²

Zonage POS/PLU : Ub

Durée du portage / repreneur : 3 an(s) / Commune

Caractéristiques générales :

Équipements environnants : Salle des sports et musique, théâtre

Situation au PPR approuvé : Interdiction (4%)

Subventions accordées : -

Programme : Voie de liaison

Avancement projet : prochain démarrage des travaux

Informations complémentaires :

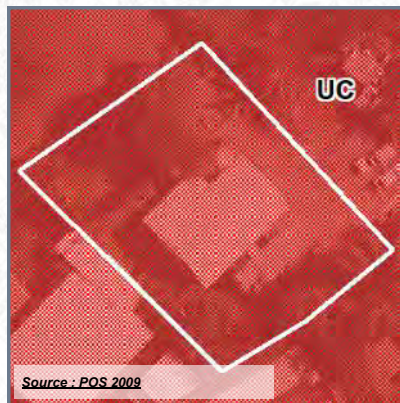


COMMUNE : LE TAMPON

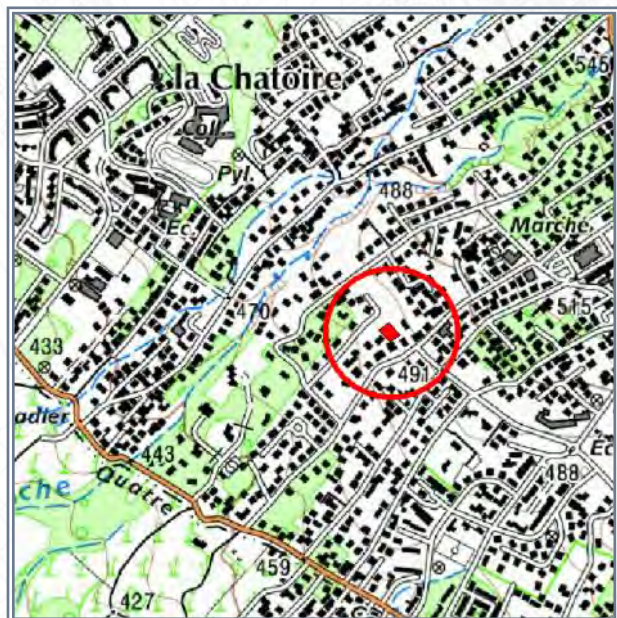
LIEU-DIT : La Chatoire

Acquis le : 27/12/2017

DESTINATION : EQUIPEMENTS PUBLICS



Source : POS 2009



SOURCE : IGN



SOURCE : IGN (orthophoto 2011) - DGI

- Référence cadastrale** : **ED 234**
- Surface acquise** : **873 m²**
- Zonage POS ou PLU** : **UC**
- Caractéristiques générales** :
- Situation au PPR approuvé** : -
- Équipements environnants** : -
- Programme** :
- Durée du portage foncier** : **3 an(s)**
- Repreneur** : **Commune**
- Subventions accordées** : -



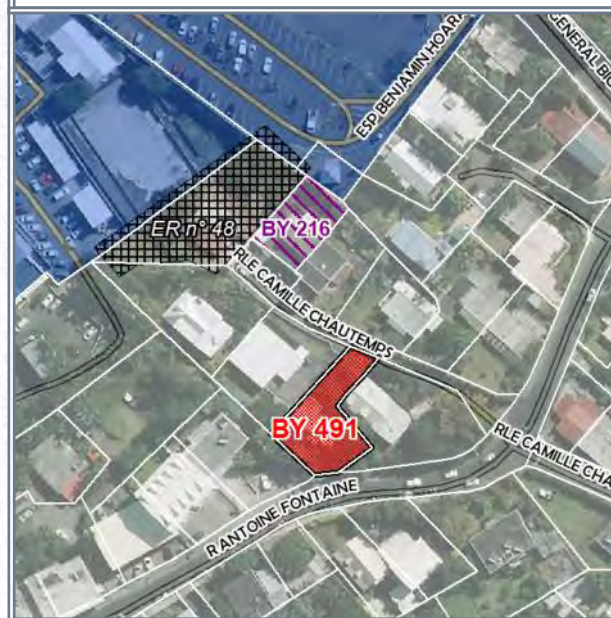
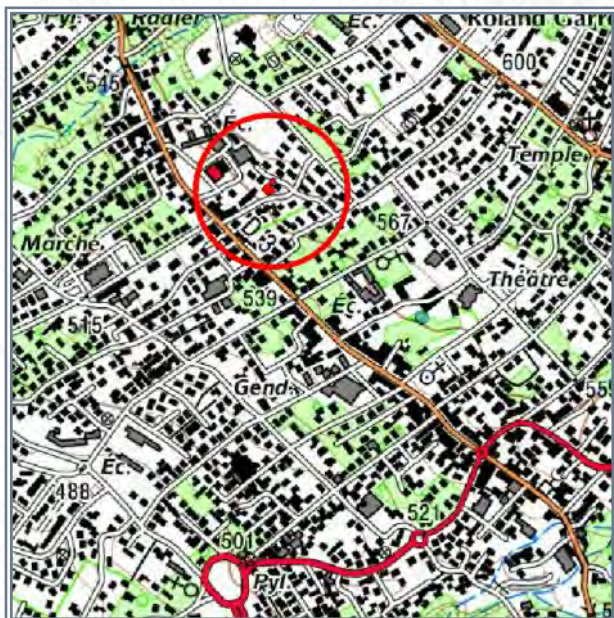
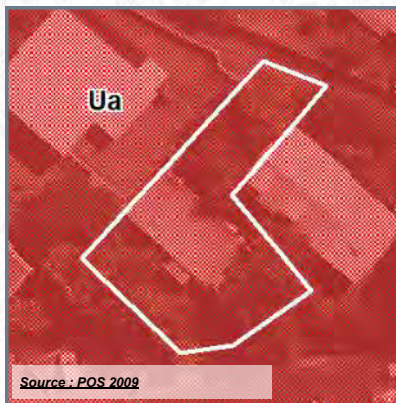
Après démolition (avril 2018)

COMMUNE : LE TAMPON

LIEU-DIT : Centre-ville

Acquis le : 09/02/2018

DESTINATION : EQUIPEMENTS PUBLICS



- Référence cadastrale** : **BY 491**
- Surface acquise** : **486 m²**
- Zonage POS ou PLU** : **Ua**
- Caractéristiques générales** :
- Situation au PPR approuvé** : -
- Équipements environnants** : **Mairie, groupe scolaire, stade**
- Programme** :
- Durée du portage foncier** : **5 an(s)**
- Repreneur** : **Commune**
- Subventions accordées** : -

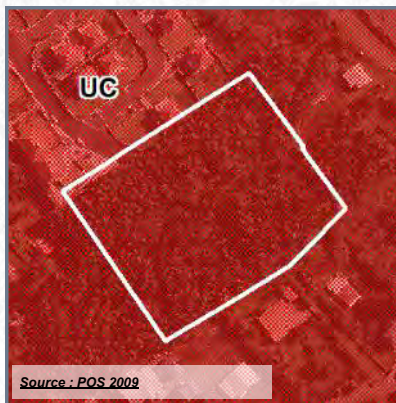


COMMUNE : LE TAMPON

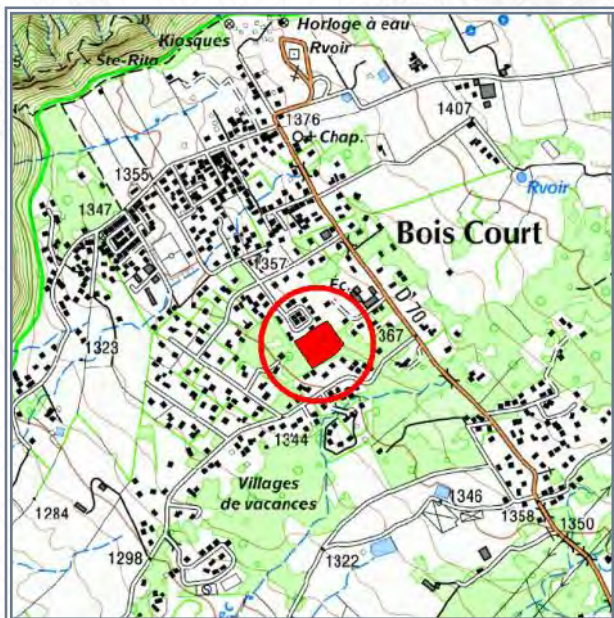
LIEU-DIT : Bois Court

Acquis le : 14/02/2018

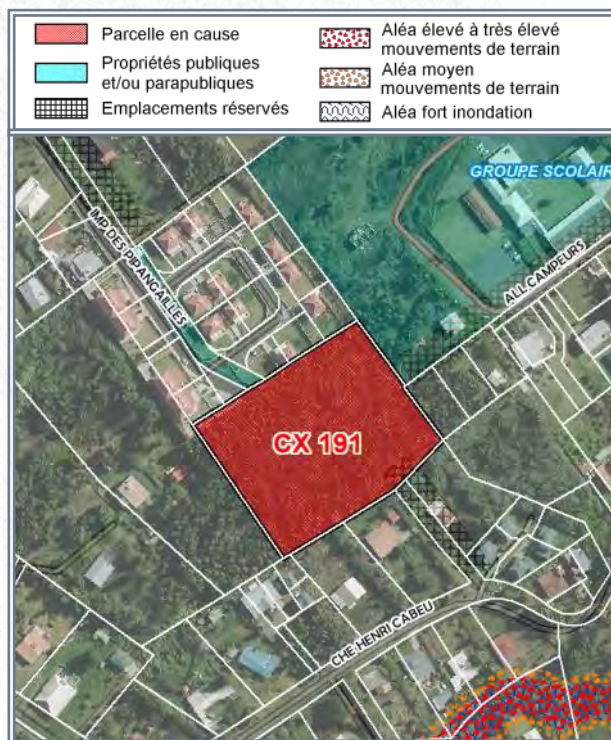
DESTINATION : RÉSERVE FONCIÈRE LT



Source : POS 2009



SOURCE : IGN



SOURCE : IGN (orthophoto 2011) - DGI

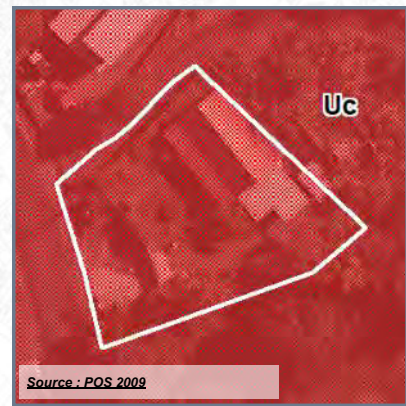
- Référence cadastrale** : **CX 191**
- Surface acquise** : **9 222 m²**
- Zonage POS ou PLU** : **1NAu**
- Caractéristiques générales** : **Foncier plat, en friches, réseaux à proximité**
- Situation au PPR approuvé** : **-**
- Équipements environnants** : **Groupe scolaire, plateau sportif**
- Programme** : **-**
- Durée du portage foncier** : **10 an(s)**
- Repreneur** : **Commune**
- Subventions accordées** : **-**



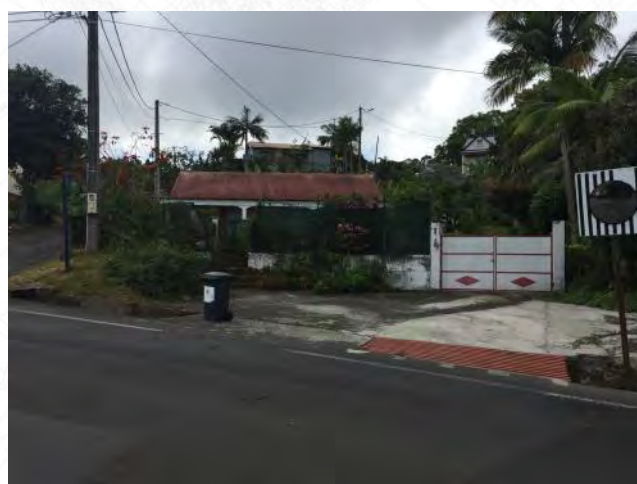
COMMUNE : LE TAMPON
LIEU-DIT : Le Quatorzième

Acquis le : 14/02/2018

DESTINATION : EQUIPEMENTS PUBLICS



- Référence cadastrale** : **BK 2285**
- Surface acquise** : **688 m²**
- Zonage POS ou PLU** : **UC**
- Caractéristiques générales** :
- Situation au PPR approuvé** : -
- Équipements environnants** : -
- Programme** :
- Durée du portage foncier** : **5 an(s)**
- Repreneur** : **Commune**
- Subventions accordées** : -

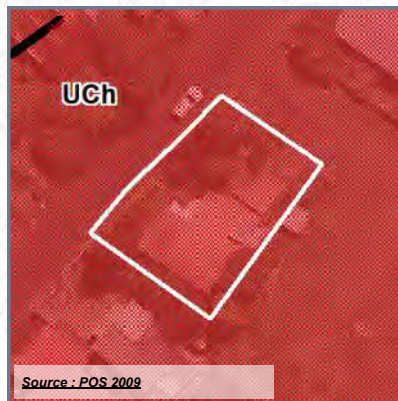


COMMUNE : **LE TAMPON**

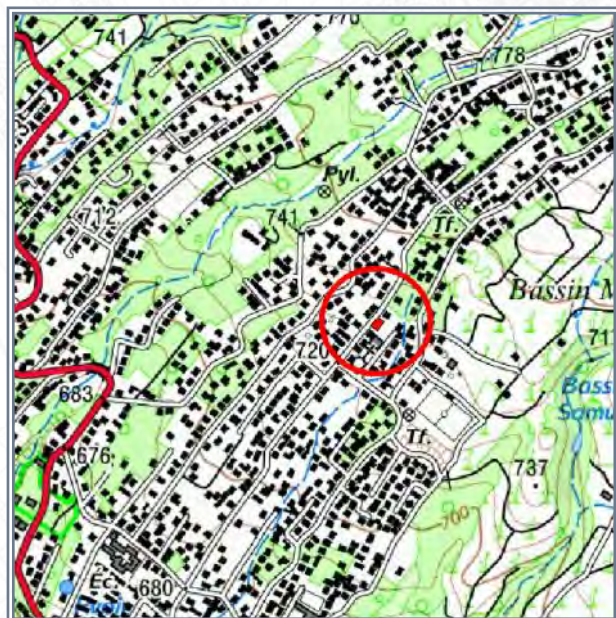
LIEU-DIT : **Bras Creux**

Acquis le : **27/03/2018**

DESTINATION : EQUIPEMENTS PUBLICS



	Parcelle en cause		Zone de PRESCRIPTION (PPR)
	Commune		Zone d'INTERDICTION (PPR)
	Acquisitions EPFR		



- Référence cadastrale** : **BD 508**
- Surface acquise** : **380 m²**
- Zonage POS ou PLU** : **UCh**
- Caractéristiques générales** :
- Situation au PPR approuvé** : -
- Équipements environnants** : **Equipements sportifs**
- Programme** : **Extension parking**
- Durée du portage foncier** : **5 an(s)**
- Repreneur** : **Commune**
- Subventions accordées** : -

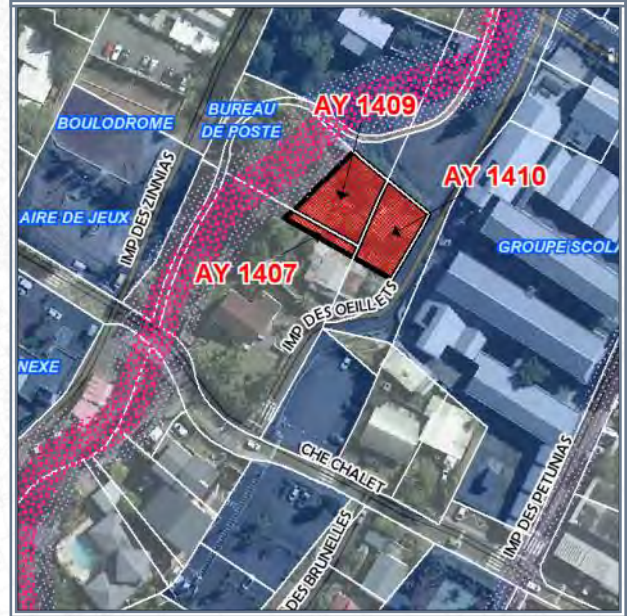
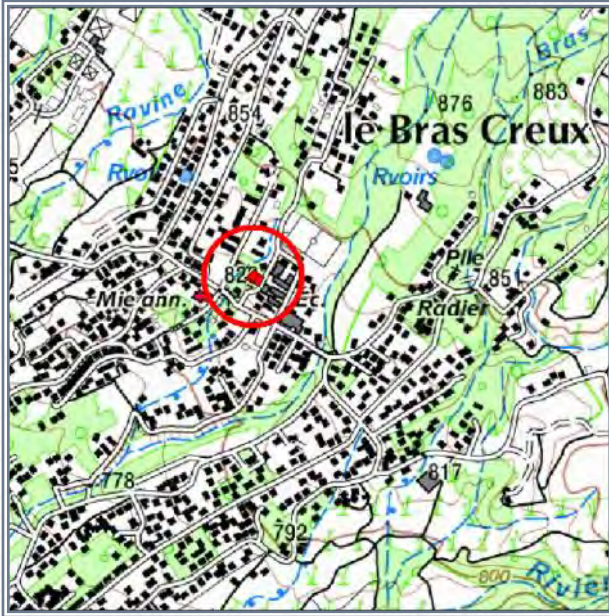
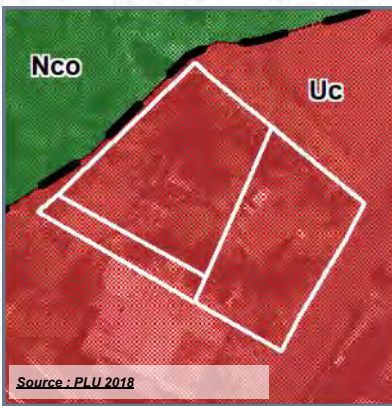


COMMUNE : LE TAMPON

LIEU-DIT : Bras Creux

Acquis le : 17/05/2018

DESTINATION : EQUIPEMENTS PUBLICS



Référence cadastrale : AY 1407-1409-1410

Surface acquise : 649 m²

Zonage POS ou PLU : Uc

Caractéristiques générales :

Situation au PPR approuvé : -

Équipements environnants : Groupe scolaire, mairie annexe, bureau de poste, aire de jeux

Programme : Parking

Durée du portage foncier : 4 an(s)

Repreneur : Commune

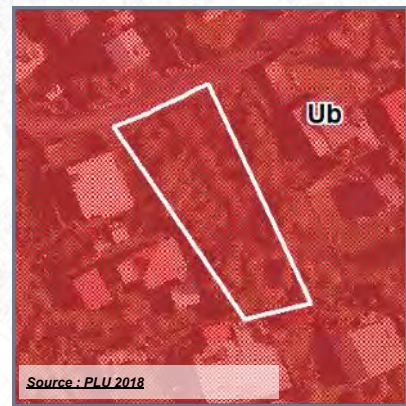
Subventions accordées : -



COMMUNE : LE TAMPON
LIEU-DIT : Plaine des Cafres

Acquis le : **25/07/2018**

DESTINATION : EQUIPEMENTS PUBLICS



Source : PLU 2018

	Parcelle en cause		Emplacements réservés
	Commune		Zone d'INTERDICTION (PPR)



SOURCE : IGN



SOURCE : IGN (orthophoto 2017) - DGI

- Référence cadastrale** : **DH 906**
- Surface acquise** : **1 178 m²**
- Zonage POS ou PLU** : **UC**
- Caractéristiques générales** :
- Situation au PPR approuvé** : **Interdiction (16%)**
- Équipements environnants** : -
- Programme** : **Voie de liaison**
- Durée du portage foncier** : **5 an(s)**
- Repreneur** : **Commune**
- Subventions accordées** : -

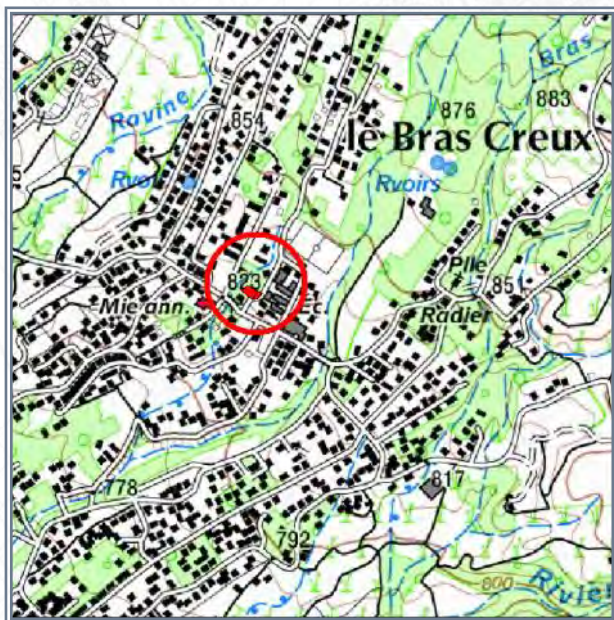
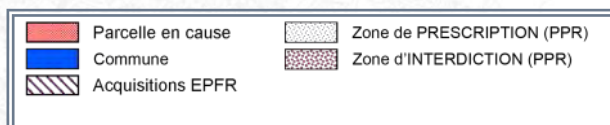
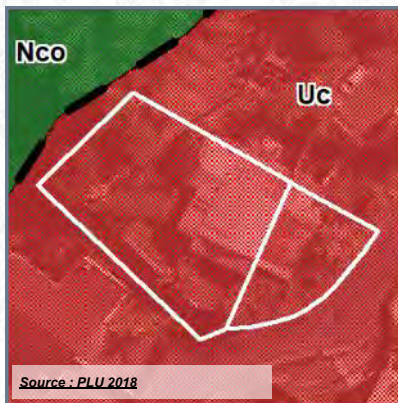


COMMUNE : **LE TAMPON**

LIEU-DIT : **Bras Creux**

Acquis le : **01/08/2018**

DESTINATION : EQUIPEMENTS PUBLICS



Référence cadastrale : **AY 1406-1411**

Surface acquise : **605 m²**

Zonage POS ou PLU : **Uc**

Caractéristiques générales :

Situation au PPR approuvé : -

Équipements environnants : **Groupe scolaire, mairie annexe, bureau de poste, aire de jeux**

Programme : **Parking**

Durée du portage foncier : **4 an(s)**

Repreneur : **Commune**

Subventions accordées : -



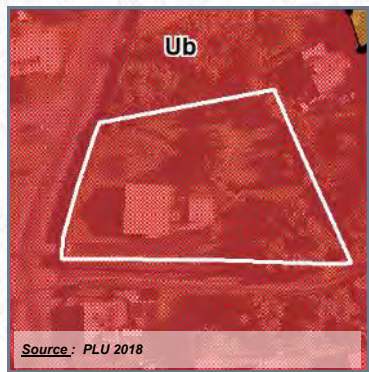
COMMUNE : LE TAMPON

LIEU-DIT : Plaine des Cafres

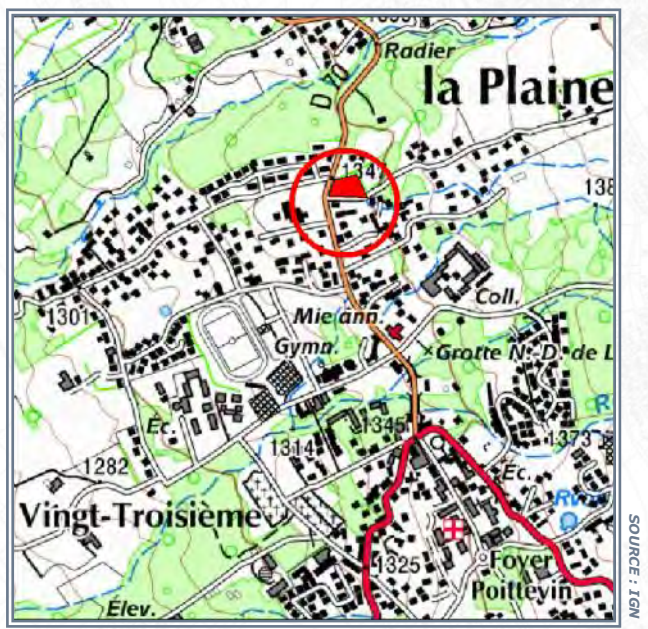
Acquis le : **05/09/2018** Rétrocédé le : **05/11/2019**

Destination : **Equipements publics**

Référence cadastrale : **DH 111**



	Parcelle en cause		Emplacements réservés
	Commune		Acquisitions EPFR
	SEM & HLM		Zone d'INTERDICTION (PPR)



Surface acquise / rétrocédée : **2 540 m²**

Zonage POS/PLU : **Ub**

Durée du portage / repreneur : **5 an(s) / Commune**

Caractéristiques générales :

Équipements environnants : **Salle des sports et musique, théâtre**

Situation au PPR approuvé : **Interdiction (26%)**

Subventions accordées : -

Programme : **Voie de liaison**

Avancement projet : **projet arrêté mais pas engagé**

Informations complémentaires :

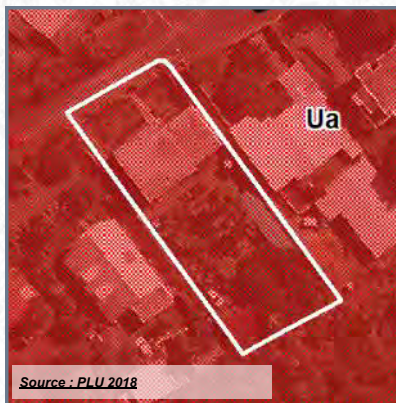


COMMUNE : LE TAMPON

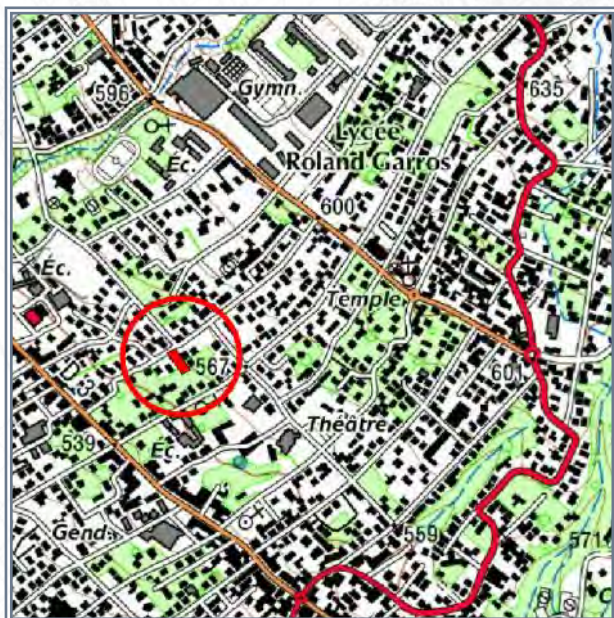
LIEU-DIT : Centre-ville

Acquis le : 18/09/2018

DESTINATION : LOGEMENTS



Source : PLU 2018



FOND : IGN



FOND : IGN (orthophoto 2011) - DGI

- Référence cadastrale** : **BY 284**
- Surface acquise** : **1 043 m²**
- Zonage POS ou PLU** : **Ua**
- Caractéristiques générales** : **Présence d'un bâti à démolir**
- Situation au PPR approuvé** : **-**
- Équipements environnants** : **Ecole, médiathèque, mairie**
- Programme** : **31 PLS + 3 locaux**
- Durée du portage foncier** : **3 an(s)**
- Repreneur** : **SOEGIS**
- Subventions accordées** : **CASUD 16%**



A l'acquisition



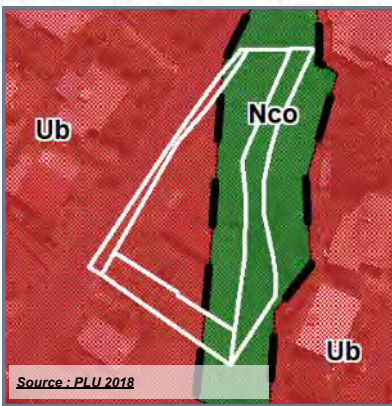
Aperçu projet

COMMUNE : LE TAMPON

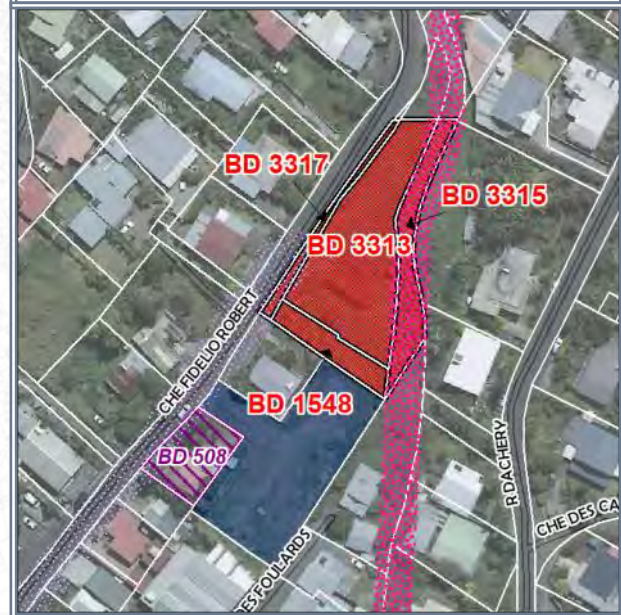
LIEU-DIT : Le Douzième

Acquis le : 31/10/2018

DESTINATION : EQUIPEMENTS PUBLICS



SOURCE : IGN



SOURCE : IGN (orthophoto 2017) - DGI

- Référence cadastrale** : **BD 1548-3313-3315-3317**
- Surface acquise** : **1 991 m²**
- Zonage POS ou PLU** : **UCh / ND**
- Caractéristiques générales** :
- Situation au PPR approuvé** : **Interdiction (24%) / Prescription (5%)**
- Équipements environnants** : -
- Programme** : **Parking**
- Durée du portage foncier** : **5 an(s)**
- Repreneur** : **Commune**
- Subventions accordées** : -

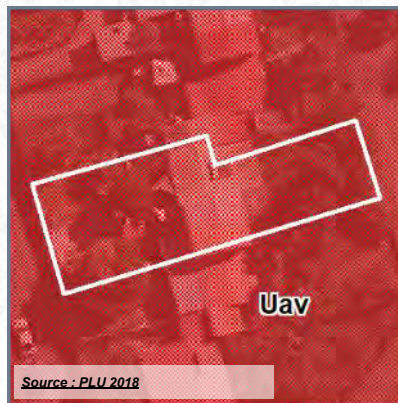


COMMUNE : LE TAMPON

LIEU-DIT : Trois Mares

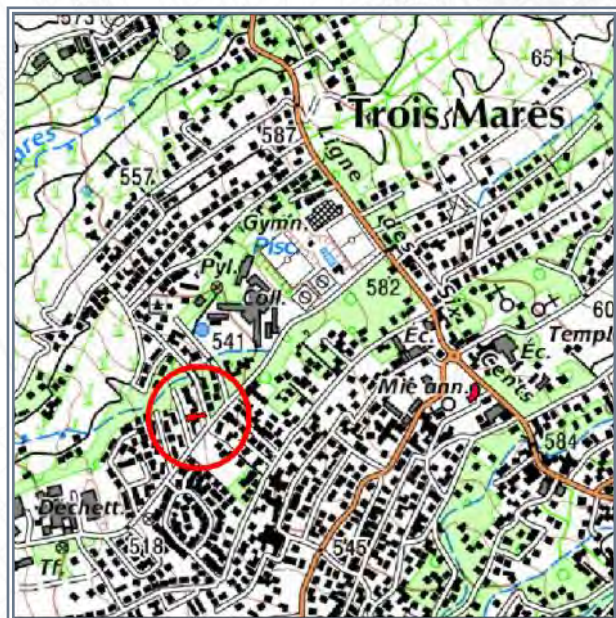
Acquis le : 04/12/2018

DESTINATION : EQUIPEMENTS PUBLICS



Source : PLU 2018

	Parcelle en cause		Emplacements réservés
	Commune		Zone d'INTERDICTION (PPR)
			Zone de PRESCRIPTION (PPR)



SOURCE : IGN



SOURCE : IGN (orthophoto 2017) - DGI

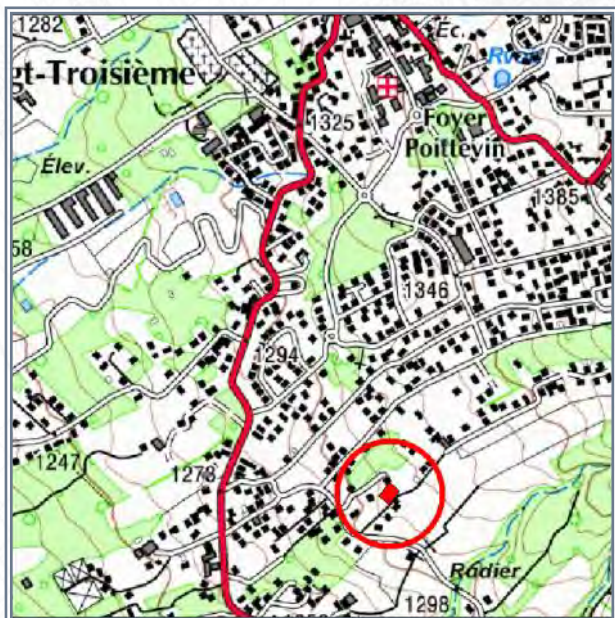
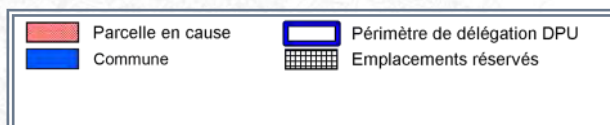
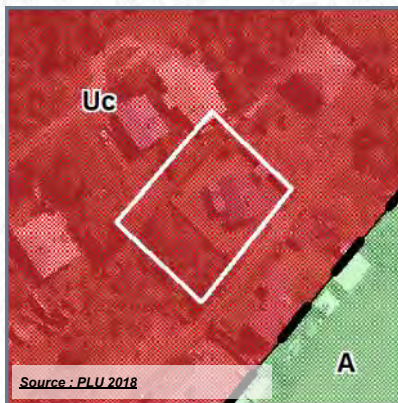
- Référence cadastrale** : **BP 439**
- Surface acquise** : **452 m²**
- Zonage POS ou PLU** : **Uav**
- Caractéristiques générales** :
- Situation au PPR approuvé** : -
- Équipements environnants** : **Collège**
- Programme** : **Voie d'accès**
- Durée du portage foncier** : **5 an(s)**
- Repreneur** : **Commune**
- Subventions accordées** : -



COMMUNE : LE TAMPON
LIEU-DIT : Vingt-Troisième

Acquis le : 18/12/2018

DESTINATION : EQUIPEMENTS PUBLICS



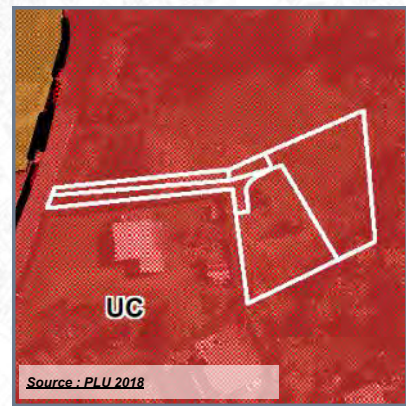
- Référence cadastrale** : **AP 1170-1171**
- Surface acquise** : **971 m²**
- Zonage POS ou PLU** : **UC**
- Caractéristiques générales** :
- Situation au PPR approuvé** : -
- Équipements environnants** : -
- Programme** : **Voie de jonction**
- Durée du portage foncier** : **5 an(s)**
- Repreneur** : **Commune**
- Subventions accordées** : -



COMMUNE : LE TAMPON
LIEU-DIT : Plaine des Cafres

Acquis le : 28/12/2018

DESTINATION : EQUIPEMENTS PUBLICS



Parcelle en cause	Emplacements réservés
Commune	Acquisitions EPFR
SEM & HLM	Zone d'INTERDICTION (PPR)



SOURCE : IGN



SOURCE : IGN (orthophoto 2017) - DGI

- Référence cadastrale** : **DH 911 à 915**
- Surface acquise** : **1 227 m²**
- Zonage POS ou PLU** : **UC**
- Caractéristiques générales** : **Foncier plat, en friches**
- Situation au PPR approuvé** : **-**
- Équipements environnants** : **Mairie annexe, stade, collège, gymnase**
- Programme** : **-**
- Durée du portage foncier** : **5 an(s)**
- Repreneur** : **Commune**
- Subventions accordées** : **-**



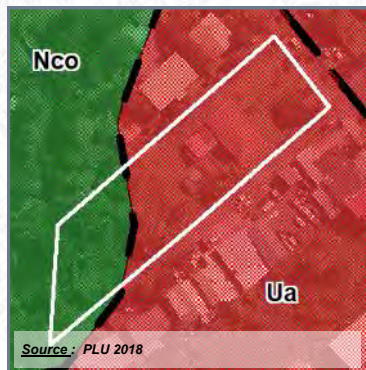
COMMUNE : **LE TAMPON**

LIEU-DIT : **Le Onzième**

Acquis le : 26/06/2019 **Rétrocédé le : 24/12/2020**

Destination : **Logements**

Référence cadastrale : **EK 91**



Surface acquise / rétrocédée : **3 069 m²**

Zonage POS/PLU : **Ua/Nco**

Durée du portage / repreneur : **2 an(s) / SHLMR**

Caractéristiques générales : **Foncier bâti à démolir**

Équipements environnants : **Maison rurale et familiale, plateau noir, école et lycée**

Situation au PPR approuvé : **Prescription (14%) - Interdiction (11%)**

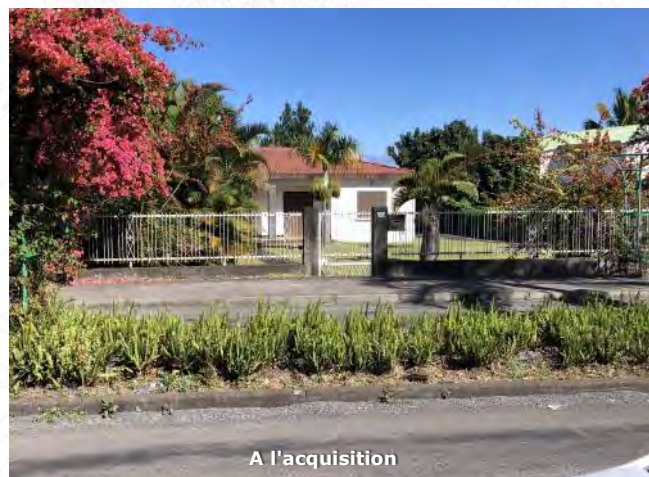
Subventions accordées : **CASUD 9% + SRU 20%**

Programme : **31 PLS**

Avancement projet : **PC accordé**

Informations complémentaires :

Opération de logements "Sautron" en centre-ville du Tampon
31 PLS + 3 commerces sur 3 069 m².



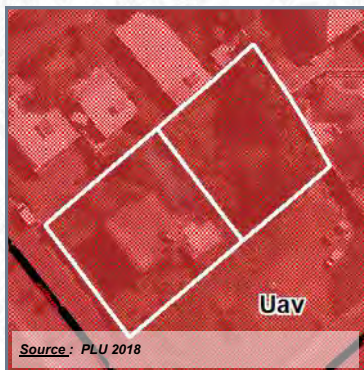
COMMUNE : **LE TAMPON**

LIEU-DIT : **Le Onzième**

Acquis le : 17/07/2019 **Rétrocédé le : 24/12/2020**

Destination : Logements

Référence cadastrale : EL 128-132



Surface acquise / rétrocédée : 1 458 m²

Zonage POS/PLU : UAv

Durée du portage / repreneur : 2 an(s) / SHLMR

Caractéristiques générales : Foncier bâti à démolir

Équipements environnants : Maison rurale et familiale, plateau noir, école et lycée

Situation au PPR approuvé : -

Subventions accordées : CASUD 11% + SRU20%

Programme : 24 LLS

Avancement projet : PC accordé

Informations complémentaires :

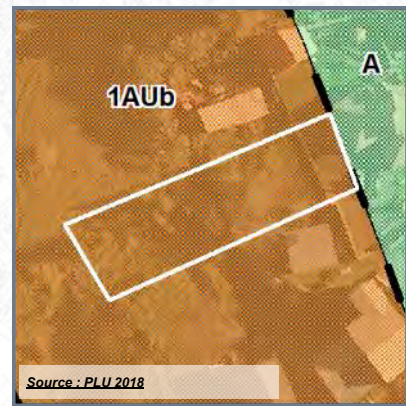
Opération de logements "Baret" en centre-ville du Tampon
24 LLS (8 F2, 8 F3, 7 F4, 1 F5) + 2 commerces sur 1 458 m².



COMMUNE : LE TAMPON
LIEU-DIT : Plaine des Cafres

Acquis le : **30/07/2019**

DESTINATION : LOGEMENTS



	Parcelle en cause		Emplacements réservés
	Commune		Acquisitions EPFR
	Autres propriétés pub.		Périmètre de délégation DPU



- Référence cadastrale : **DH 866**
- Surface acquise : **740 m²**
- Zonage POS ou PLU : **1Aub**
- Caractéristiques générales :
- Situation au PPR approuvé : -
- Équipements environnants : -
- Programme :
- Durée du portage foncier : **2 an(s)**
- Repreneur : **Commune**
- Subventions accordées : -

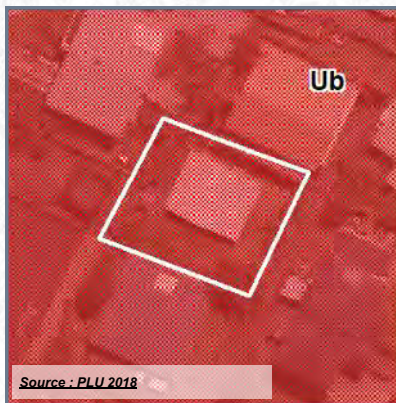


COMMUNE : LE TAMPON

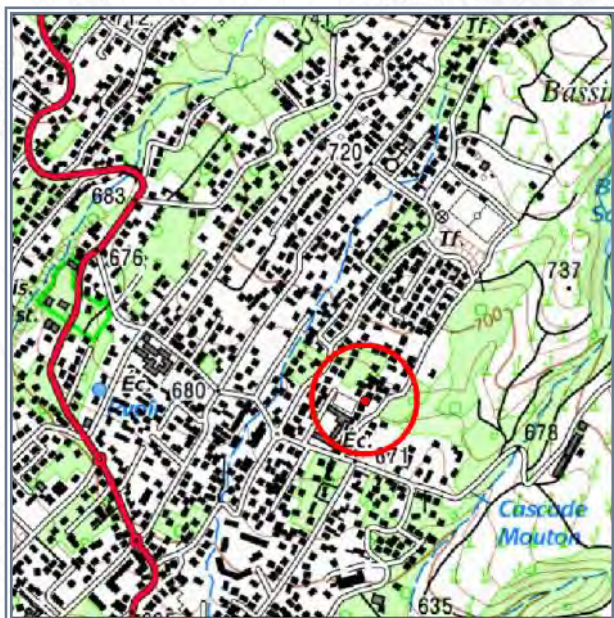
LIEU-DIT : Le Onzième

Acquis le : 07/08/2019

DESTINATION : EQUIPEMENTS PUBLICS



 Parcelle en cause	 Emplacements réservés
 Commune	 Acquisitions EPFR
 Autres propriétés pub.	



- Référence cadastrale** : **BD 1561**
- Surface acquise** : **335 m²**
- Zonage POS ou PLU** : **UB**
- Caractéristiques générales** :
- Situation au PPR approuvé** : -
- Équipements environnants** : **Ecole, plateau vert**
- Programme** :
- Durée du portage foncier** : **5 an(s)**
- Repreneur** : **Commune**
- Subventions accordées** : -

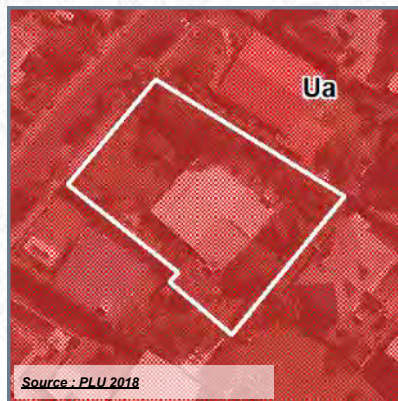


COMMUNE : LE TAMPON

LIEU-DIT : Bel Air

Acquis le : 22/08/2019

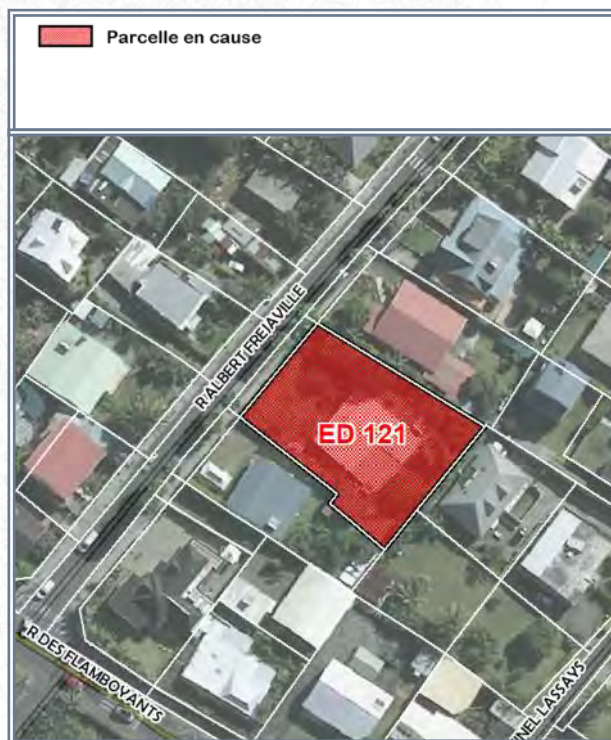
DESTINATION : LOGEMENTS



Source : PLU 2018

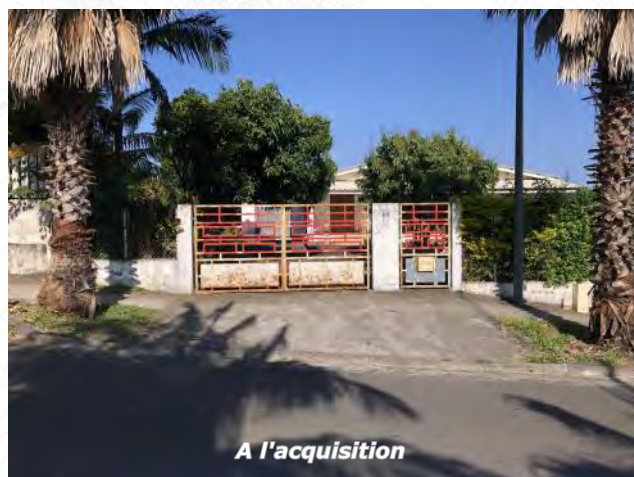


FOND : IGN



FOND : IGN (orthophoto 2017) - DGI

- Référence cadastrale** : ED 579 (ex 121p)
- Surface acquise** : 1 092 m²
- Zonage POS ou PLU** : UA
- Caractéristiques générales** : Fonier bâti à démolir
- Situation au PPR approuvé** : -
- Équipements environnants** : Marché couvert, Mairie
- Programme** : 30 logements
- Durée du portage foncier** : 2 an(s)
- Repreneur** : SHLMR
- Subventions accordées** : CASUD 16% + SRU 20%



A l'acquisition



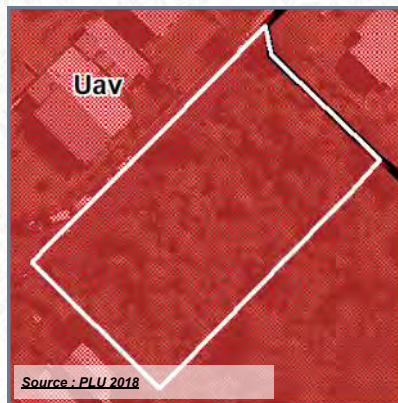
Aperçu projet

COMMUNE : LE TAMPON

LIEU-DIT : La Chatoire

Acquis le : 22/08/2019

DESTINATION : RÉSERVE FONCIÈRE LT



SOURCE : IGN



SOURCE : IGN (orthophoto 2017) - DGI

Référence cadastrale : BW 3421-3422-3424

Surface acquise : 1 724 m²

Zonage POS ou PLU : UAv

Caractéristiques générales :

Situation au PPR approuvé : -

Équipements environnants : -

Programme :

Durée du portage foncier : 6 an(s)

Repreneur : Commune

Subventions accordées : -

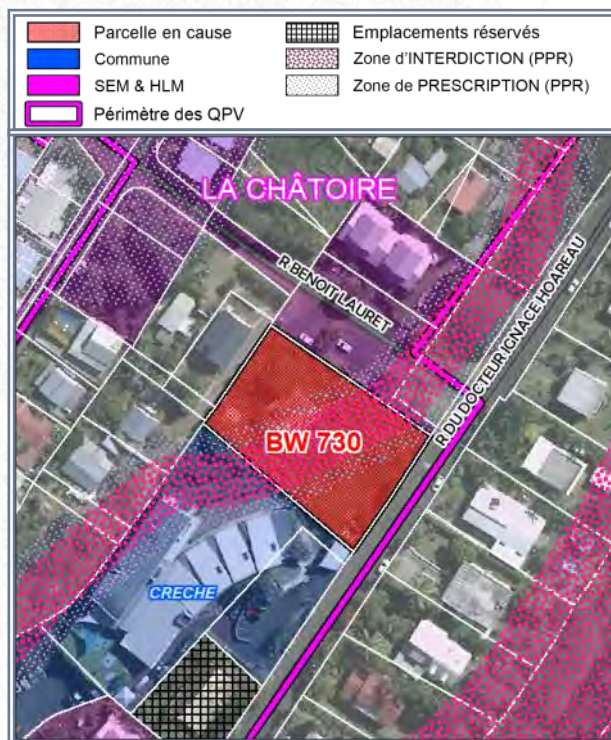
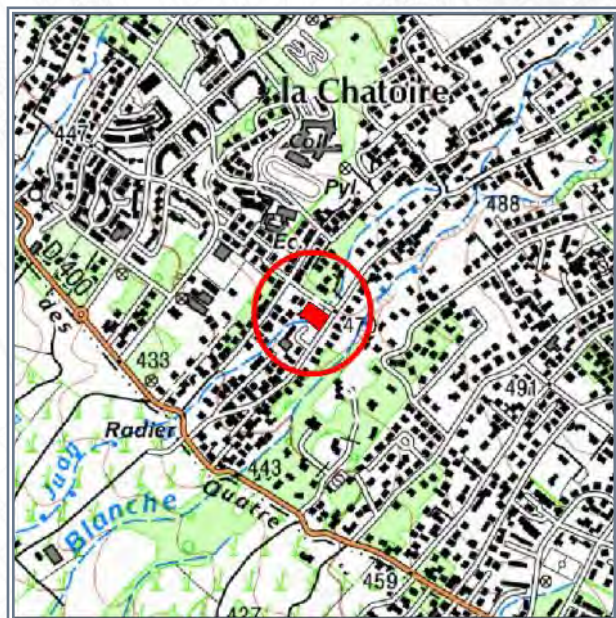
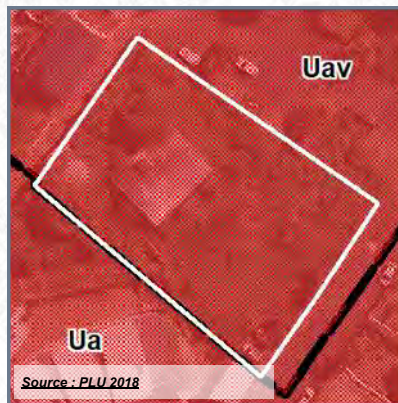


COMMUNE : LE TAMPON

LIEU-DIT : La Chatoire

Acquis le : 10/09/2019

DESTINATION : EQUIPEMENTS PUBLICS



- Référence cadastrale** : **BW 730**
- Surface acquise** : **1 830 m²**
- Zonage POS ou PLU** : **Uav**
- Caractéristiques générales** : -
- Situation au PPR approuvé** : **Interdiction (32%) et prescription (21%)**
- Équipements environnants** : **Crèche**
- Programme** : -
- Durée du portage foncier** : **6 an(s)**
- Repreneur** : **Commune**
- Subventions accordées** : -

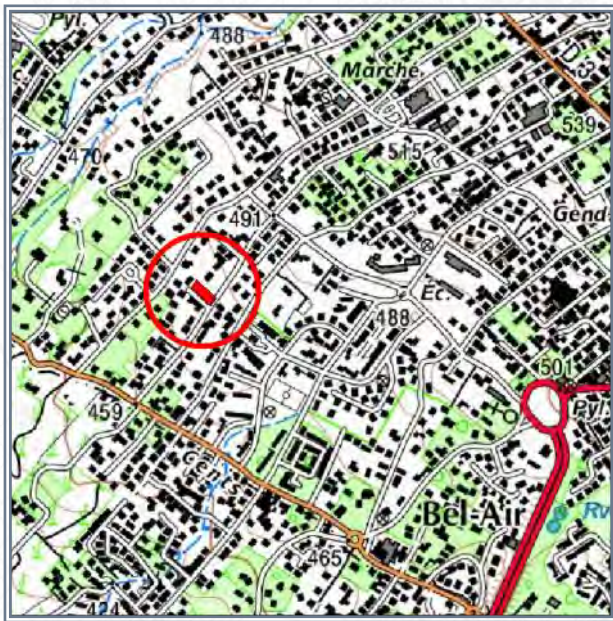
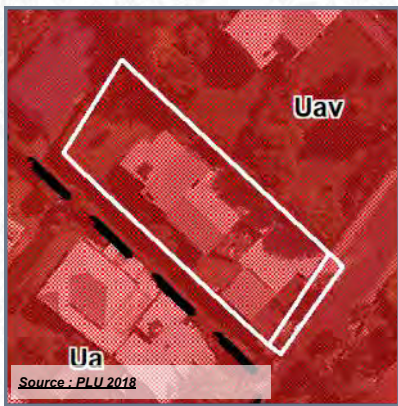


COMMUNE : LE TAMPON

LIEU-DIT : Ligne des Quatre Cents

Acquis le : 18/09/2019

DESTINATION : LOGEMENTS

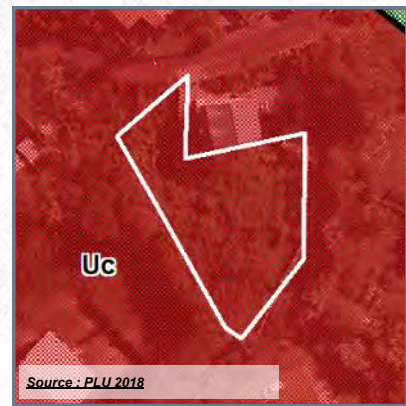


- Référence cadastrale** : ED 149 - 404
- Surface acquise** : 1 044 m²
- Zonage POS ou PLU** : Uav
- Caractéristiques générales** :
- Situation au PPR approuvé** : -
- Équipements environnants** : -
- Programme** :
- Durée du portage foncier** : 5 an(s)
- Repreneur** : Commune
- Subventions accordées** : -



COMMUNE : LE TAMPON
LIEU-DIT : Le Quatorzième
Acquis le : 19/09/2019

DESTINATION : EQUIPEMENTS PUBLICS



■ Parcelle en cause	 Périmètre de délégation DPU
■ Commune	



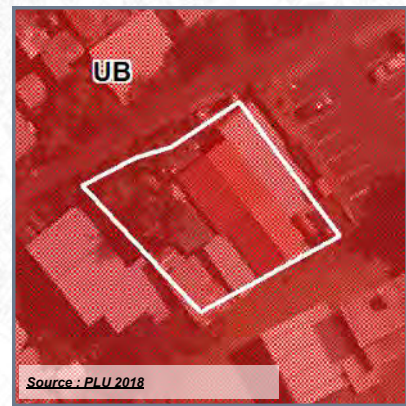
- Référence cadastrale** : **BK 2114**
- Surface acquise** : **790 m²**
- Zonage POS ou PLU** : **Uc**
- Caractéristiques générales** :
- Situation au PPR approuvé** : -
- Équipements environnants** : -
- Programme** :
- Durée du portage foncier** : **5 an(s)**
- Repreneur** : **Commune**
- Subventions accordées** : -






COMMUNE : LE TAMPON
LIEU-DIT : Les Quatre Cents

Acquis le : **23/09/2019**

DESTINATION : LOGEMENTS

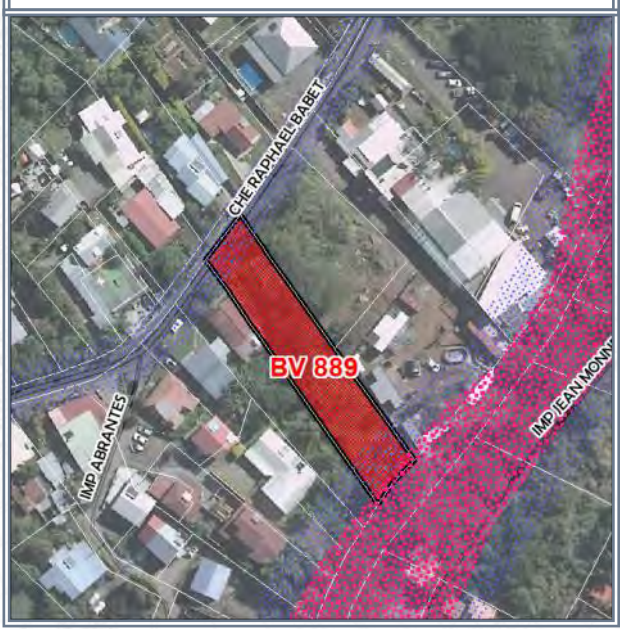


Source : PLU 2018

 Parcelle en cause	 Zone de PRESCRIPTION (PPR)
	 Zone d'INTERDICTION (PPR)



SOURCE : IGN



SOURCE : IGN (orthophoto 2017) - DGI

- Référence cadastrale** : **BV 889**
- Surface acquise** : **1 152 m²**
- Zonage POS ou PLU** : **Ua**
- Caractéristiques générales** :
- Situation au PPR approuvé** : **Interdiction (3%) et prescription (23%)**
- Équipements environnants** : -
- Programme** :
- Durée du portage foncier** : **5 an(s)**
- Repreneur** : **Commune**
- Subventions accordées** : -

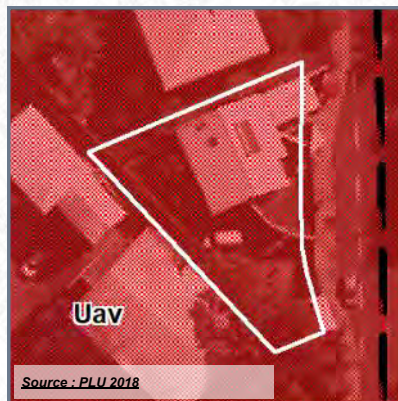


COMMUNE : LE TAMPON

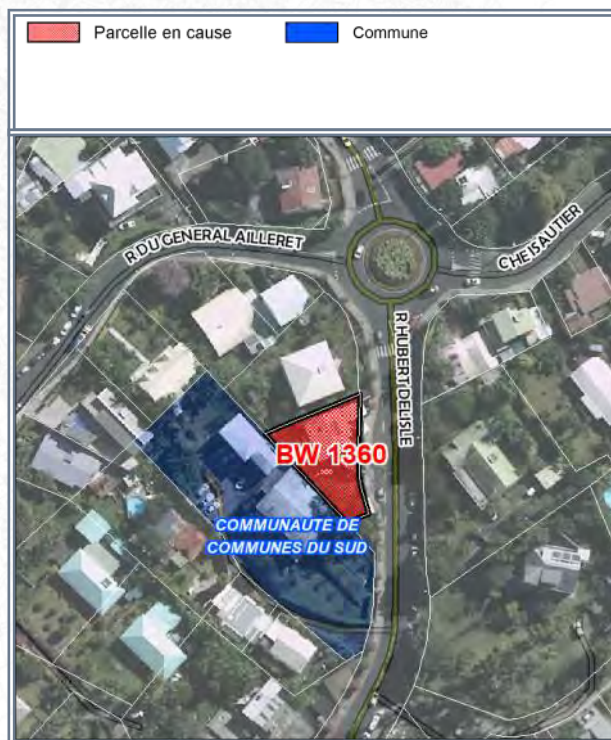
LIEU-DIT : La Chatoire

Acquis le : 23/09/2019

DESTINATION : LOGEMENTS



SOURCE : IGN



SOURCE : IGN (orthophoto 2017) - DGI

- Référence cadastrale** : **BW 1360**
- Surface acquise** : **480 m²**
- Zonage POS ou PLU** : **Uav**
- Caractéristiques générales** :
- Situation au PPR approuvé** : -
- Équipements environnants** : **Communauté de communes du Sud**
- Programme** :
- Durée du portage foncier** : **5 an(s)**
- Repreneur** : **Commune**
- Subventions accordées** : -

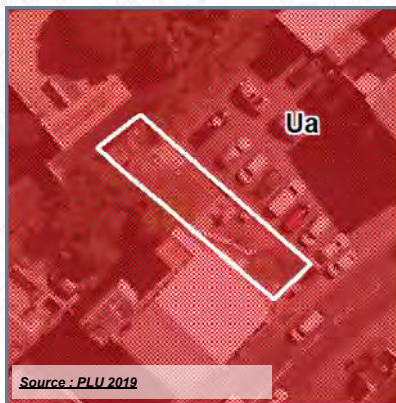


COMMUNE : LE TAMPON

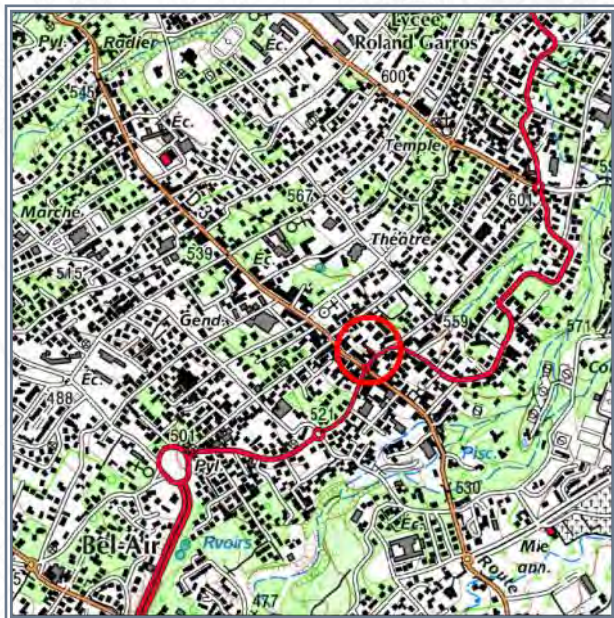
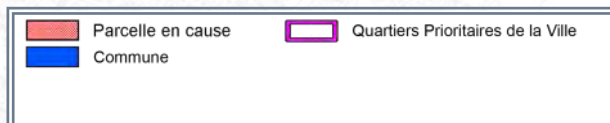
LIEU-DIT : Centre-ville

Acquis le : 30/10/2019

DESTINATION : EQUIPEMENTS PUBLICS



Source : PLU 2019



SOURCE : IGN



SOURCE : IGN (orthophoto 2017) - DGI

- Référence cadastrale** : **CH 354**
- Surface acquise** : **170 m²**
- Zonage POS ou PLU** : **UAa**
- Caractéristiques générales** :
- Situation au PPR approuvé** : -
- Équipements environnants** : -
- Programme** :
- Durée du portage foncier** : **3 an(s)**
- Repreneur** : **Commune**
- Subventions accordées** : -

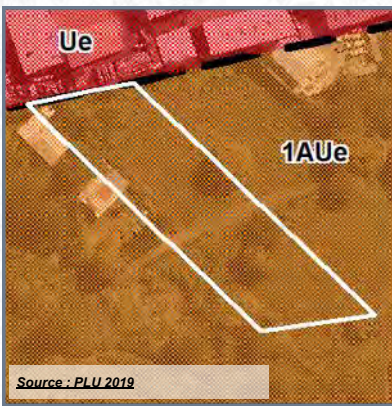


COMMUNE : LE TAMPON

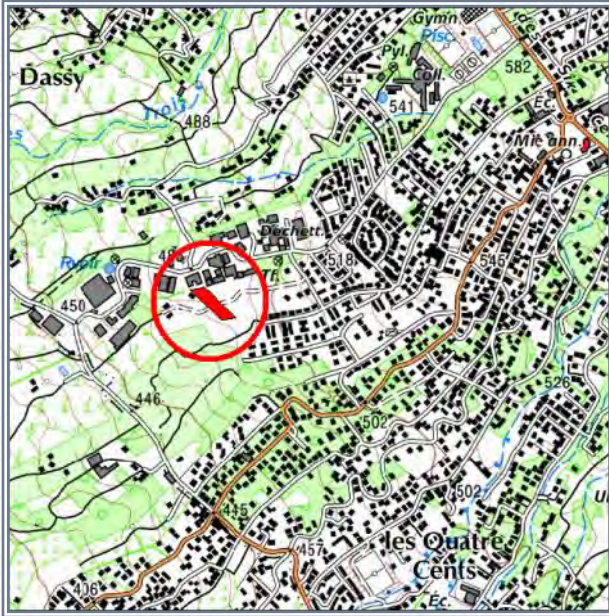
LIEU-DIT : Trois Mares

Acquis le : 19/11/2019

DESTINATION : ZAE



■ Parcelle en cause	Emplacements réservés
■ Commune	
■ SEM & HLM	



- Référence cadastrale** : **BP 676**
- Surface acquise** : **3 981 m²**
- Zonage POS ou PLU** : **1AUe**
- Caractéristiques générales** :
- Situation au PPR approuvé** : -
- Équipements environnants** : -
- Programme** :
- Durée du portage foncier** : **10 an(s)**
- Repreneur** : **Commune**
- Subventions accordées** : -

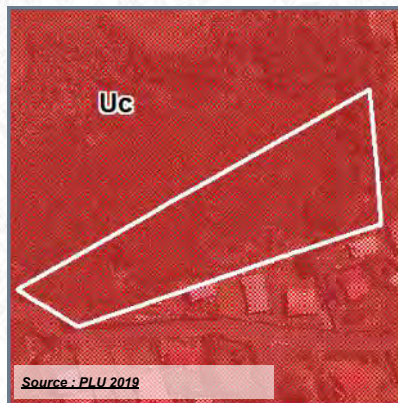


COMMUNE : LE TAMPON

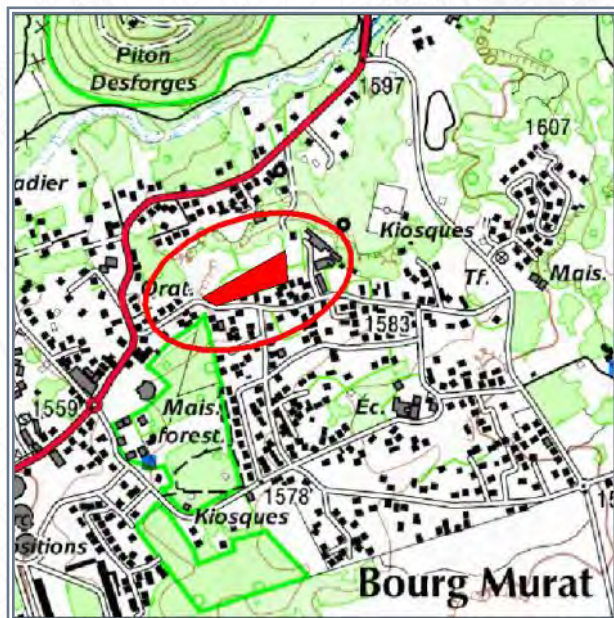
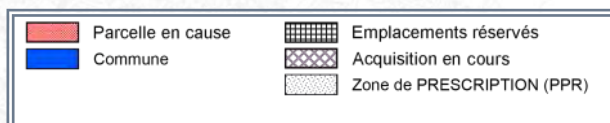
LIEU-DIT : Bourg Murat

Acquis le : 20/11/2019

DESTINATION : LOGEMENTS



Source : PLU 2019



SOURCE : IGN



SOURCE : IGN (orthophoto 2017) - DGI

- Référence cadastrale** : **AE 701**
- Surface acquise** : **7 782 m²**
- Zonage POS ou PLU** : **UC + ER n°J**
- Caractéristiques générales** : **En friches**
- Situation au PPR approuvé** : **-**
- Équipements environnants** : **Maison du Volcan, plateau vert, RSMA, école**
- Programme** : **-**
- Durée du portage foncier** : **10 an(s)**
- Repreneur** : **Commune**
- Subventions accordées** : **-**

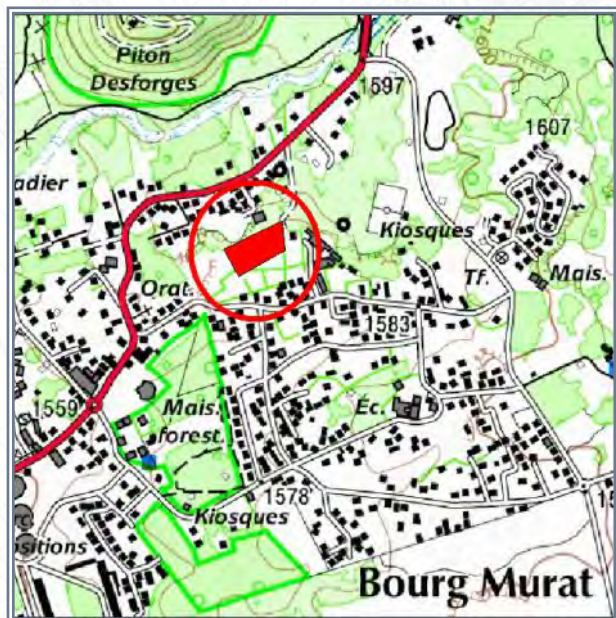
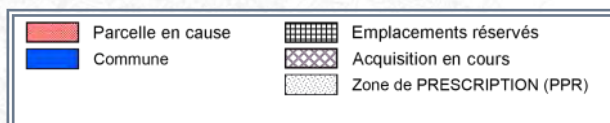
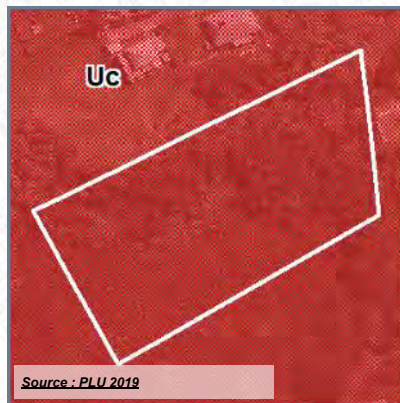


COMMUNE : LE TAMPON

LIEU-DIT : Bourg Murat

Acquis le : 20/11/2019

DESTINATION : LOGEMENTS



- Référence cadastrale** : **AE 835**
- Surface acquise** : **7 144 m²**
- Zonage POS ou PLU** : **UC + ER n°J**
- Caractéristiques générales** : **En friches**
- Situation au PPR approuvé** : **-**
- Équipements environnants** : **Maison du Volcan, plateau vert, RSMA, école**
- Programme** : **-**
- Durée du portage foncier** : **10 an(s)**
- Repreneur** : **Commune**
- Subventions accordées** : **-**

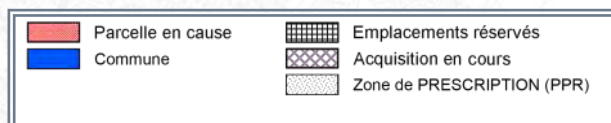
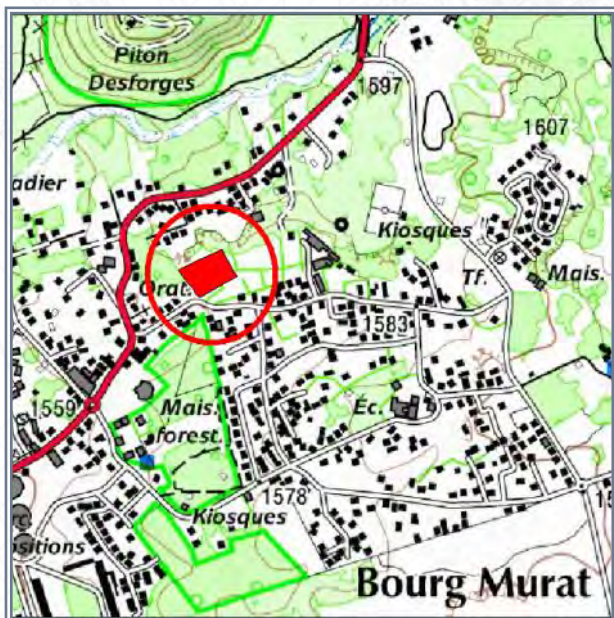
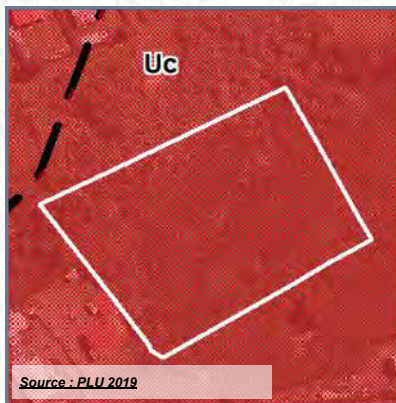


COMMUNE : LE TAMPON

LIEU-DIT : Bourg Murat

Acquis le : 04/12/2019

DESTINATION : LOGEMENTS



- Référence cadastrale** : **AE 836**
- Surface acquise** : **5 904 m²**
- Zonage POS ou PLU** : **UC + ER n°J**
- Caractéristiques générales** : **En friches**
- Situation au PPR approuvé** : **-**
- Équipements environnants** : **Maison du Volcan, plateau vert, RSMA, école**
- Programme** : **-**
- Durée du portage foncier** : **10 an(s)**
- Repreneur** : **Commune**
- Subventions accordées** : **-**

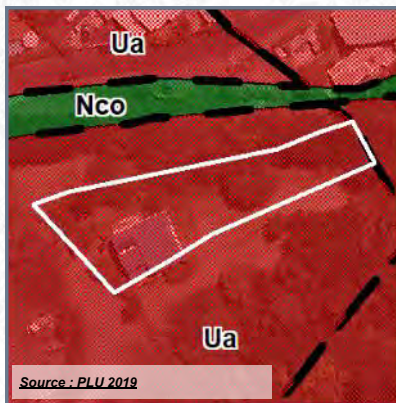


COMMUNE : **LE TAMPON**

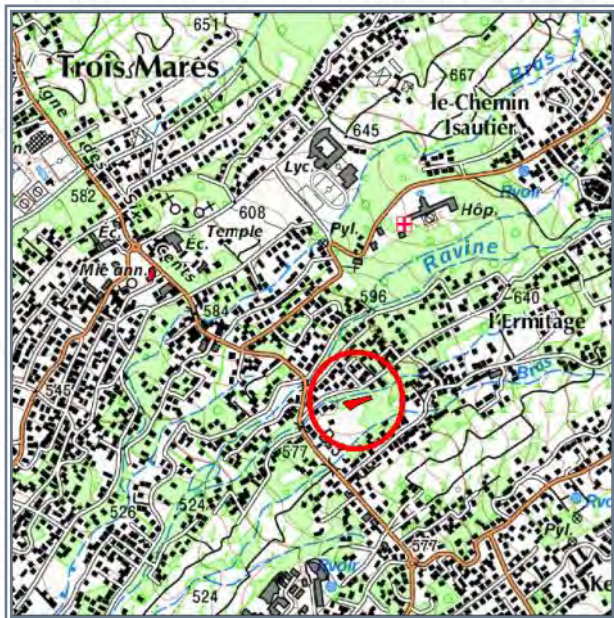
LIEU-DIT : **Trois Mares**

Acquis le : **09/01/2020**

DESTINATION : LOGEMENTS



	Parcelle en cause		Emplacements réservés
	Commune		Zone d'INTERDICTION (PPR)
	Autres propriétés pub.		Zone de PRESCRIPTION (PPR)



- Référence cadastrale** : **EN 338**
- Surface acquise** : **1 269 m²**
- Zonage POS ou PLU** : **Ua**
- Caractéristiques générales** :
- Situation au PPR approuvé** : **Prescription (35%)**
- Équipements environnants** : -
- Programme** :
- Durée du portage foncier** : **10 an(s)**
- Repreneur** : **Commune**
- Subventions accordées** : **SRU 20%**

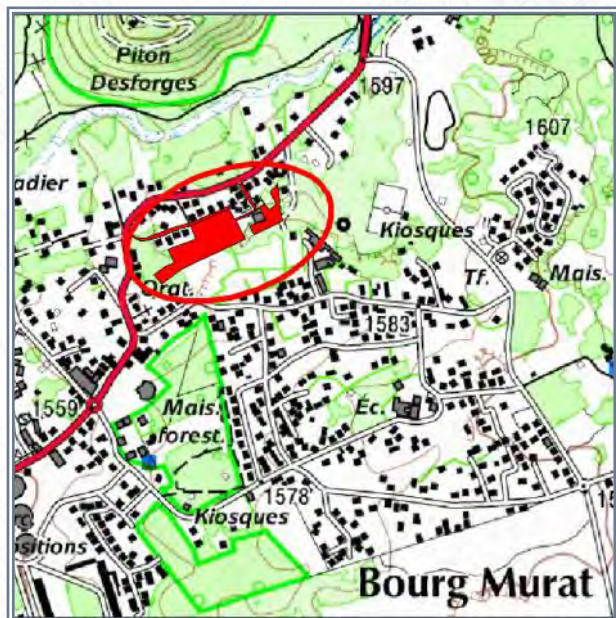
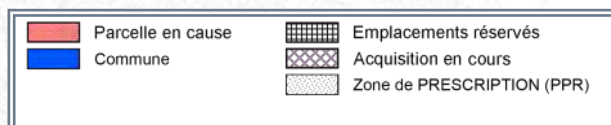
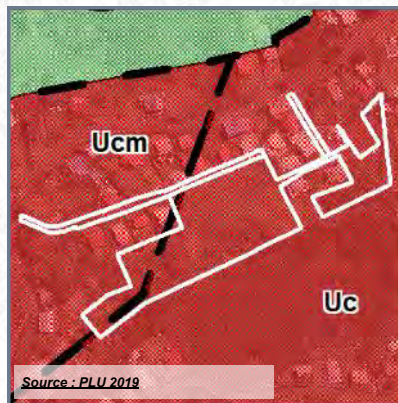


COMMUNE : LE TAMPON

LIEU-DIT : Bourg Murat

Acquis le : 22/01/2020

DESTINATION : LOGEMENTS



- Référence cadastrale** : **AE 951-286-290**
- Surface acquise** : **14 132 m²**
- Zonage POS ou PLU** : **UC, Ucm + ER J**
- Caractéristiques générales** : **En friches**
- Situation au PPR approuvé** : **-**
- Équipements environnants** : **Maison du Volcan, plateau vert, RSMA, école**
- Programme** :
- Durée du portage foncier** : **10 an(s)**
- Repreneur** : **Commune**
- Subventions accordées** : **SRU 20%**



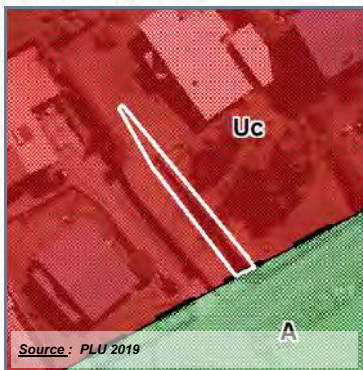
COMMUNE : LE TAMPON




LIEU-DIT : Le Vingt-Troisième

Acquis le : 30/01/2020 Rétrocédé le : 05/06/2020

Destination : Equipements publics

Référence cadastrale : AP 1194



 Parcelle en cause	 Emplacements réservés
 Périmètre de délégation DPU	



Surface acquise / rétrocédée : 49 m²

Zonage POS/PLU : Ue

Durée du portage / repreneur : 1 an(s) / Commune

Caractéristiques générales :

Équipements environnants : -

Situation au PPR approuvé : -

Subventions accordées : -

Programme :

Avancement projet : études en cours

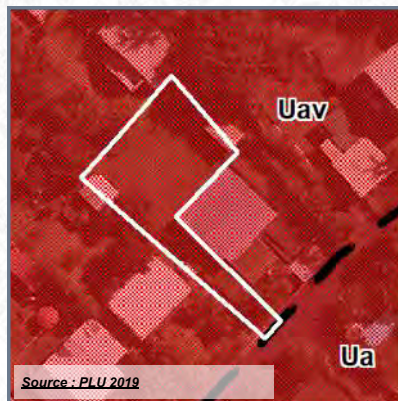
Informations complémentaires :

COMMUNE : LE TAMPON

LIEU-DIT : Trois Mares

Acquis le : 06/02/2020

DESTINATION : LOGEMENTS



SOURCE : IGN



SOURCE : IGN (orthophoto 2017) - DGI

Référence cadastrale : **BW 3504**

Surface acquise : **463 m²**

Zonage POS ou PLU : **Uav**

Caractéristiques générales :

Situation au PPR approuvé : -

Équipements environnants : **Université**

Programme :

Durée du portage foncier : **4 an(s)**

Repreneur : **Commune**

Subventions accordées : -



COMMUNE : LE TAMPON

LIEU-DIT : Le Douzième

Acquis le : 11/02/2020

DESTINATION : LOGEMENTS



- Référence cadastrale** : **BH 1282**
- Surface acquise** : **3 519 m²**
- Zonage POS ou PLU** : **Ub / Nco**
- Caractéristiques générales** : **Foncier bâti à démolir**
- Situation au PPR approuvé** : **Prescription (10%) / interdiction (22%)**
- Équipements environnants** : **Collège du 12^e km**
- Programme** : **35 logements**
- Durée du portage foncier** : **2 an(s)**
- Repreneur** : **SHLMR**
- Subventions accordées** : **CASUD 10% + SRU 20%**

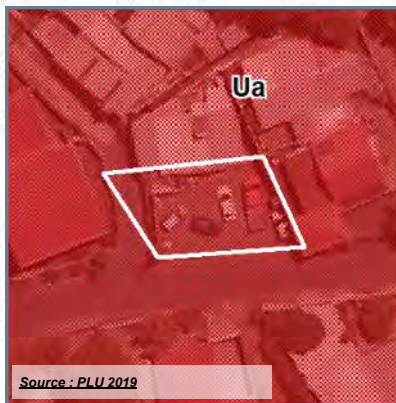


COMMUNE : LE TAMPON

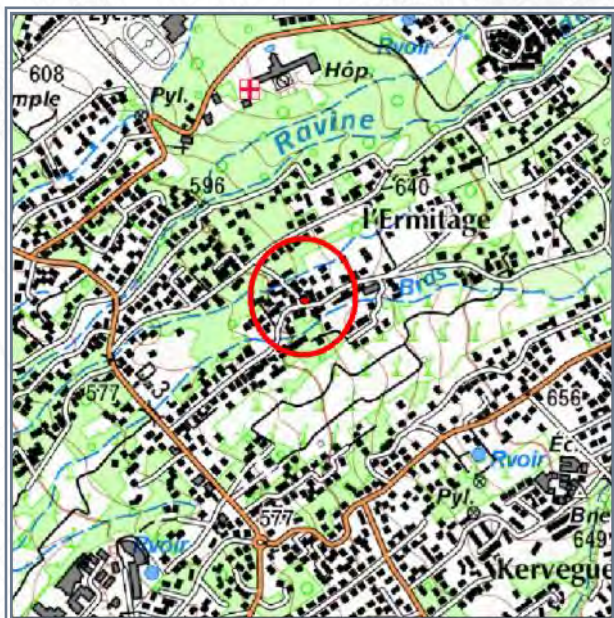
LIEU-DIT : L'Ermitage

Acquis le : 12/02/2020

DESTINATION : EQUIPEMENTS PUBLICS



	Parcelle en cause		Zone d'INTERDICTION (PPR)
	Commune		Zone de PRESCRIPTION (PPR)



- Référence cadastrale** : EN 245
- Surface acquise** : 201 m²
- Zonage POS ou PLU** : Ua
- Caractéristiques générales** :
- Situation au PPR approuvé** : -
- Équipements environnants** : -
- Programme** :
- Durée du portage foncier** : 1 an(s)
- Repreneur** : Commune
- Subventions accordées** : -



COMMUNE : **LE TAMPON**

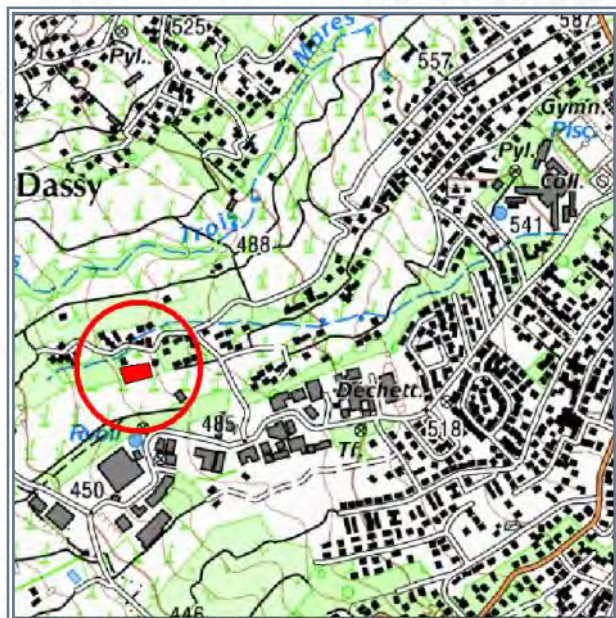
LIEU-DIT : **Trois Mares**

Acquis le : **12/02/2020**

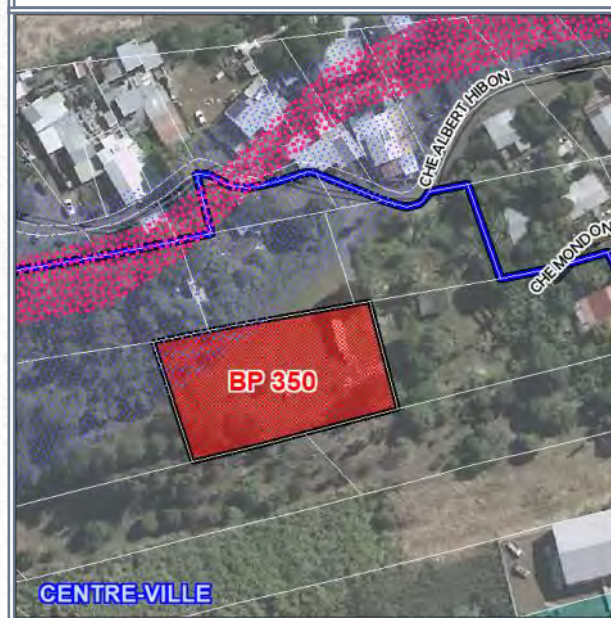
DESTINATION : **ZAE**



	Parcelle en cause		Zone d'INTERDICTION (PPR)
	Périmètre de délégation DPU		Zone de PRESCRIPTION (PPR)



SOURCE : IGN



SOURCE : IGN (orthophoto 2017) - DGI

- Référence cadastrale** : **BP 350**
- Surface acquise** : **1 877 m²**
- Zonage POS ou PLU** : **2AUe**
- Caractéristiques générales** : **Plat, en friches**
- Situation au PPR approuvé** : **Prescription (13%)**
- Équipements environnants** : **Groupe scolaire, équipements sportifs, déchetterie**
- Programme** : **-**
- Durée du portage foncier** : **2 an(s)**
- Repreneur** : **Commune**
- Subventions accordées** : **-**

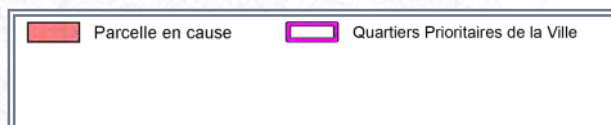
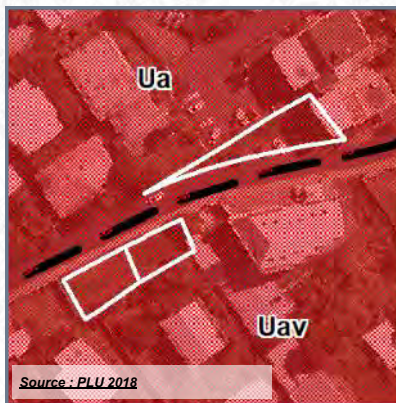


COMMUNE : LE TAMPON

LIEU-DIT : Centre-ville

Acquis le : 14/05/2020

DESTINATION : EQUIPEMENTS PUBLICS



- Référence cadastrale** : **BX 589-697-698**
- Surface acquise** : **548 m²**
- Zonage POS ou PLU** : **Uav**
- Caractéristiques générales** :
- Situation au PPR approuvé** : -
- Équipements environnants** : **Marché couvert, écoles**
- Programme** :
- Durée du portage foncier** : **3 an(s)**
- Repreneur** : **Commune**
- Subventions accordées** : -

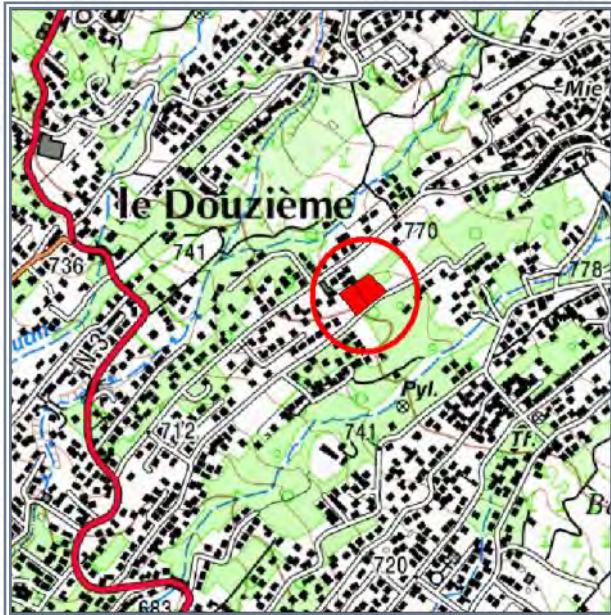
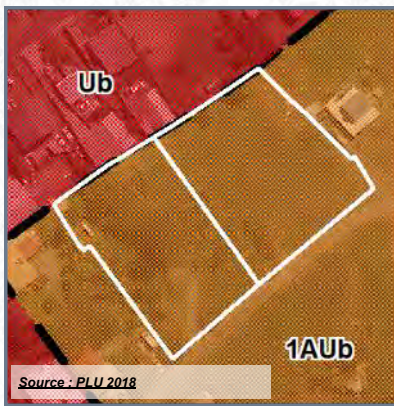


COMMUNE : LE TAMPON

LIEU-DIT : Bras Creux les Bas

Acquis le : 27/05/2020

DESTINATION : LOGEMENTS



FOND : IGN



FOND : IGN (orthophoto 2017) - DGFIP

- Référence cadastrale** : **BD 3432 (ex 1427p) et BD 3438 (ex 1428p)**
- Surface acquise** : **4 069 m²**
- Zonage POS ou PLU** : **1AUB**
- Caractéristiques générales** : **Plat en friches**
- Situation au PPR approuvé** : **Prescription (16%)**
- Équipements environnants** : **Mairie annexe, groupe scolaire, équipement sportif**
- Programme** : **21 LLS + 11 LLTS (5F1, 6F2, 16F3, 5F4)**
- Durée du portage foncier** : **3 an(s)**
- Repreneur** : **SOEGIS**
- Subventions accordées** : **CASUD 14% + SRU 20%**

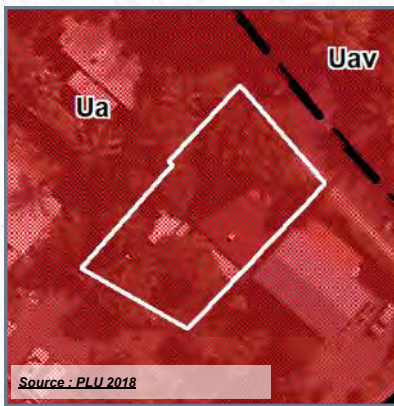


COMMUNE : LE TAMPON

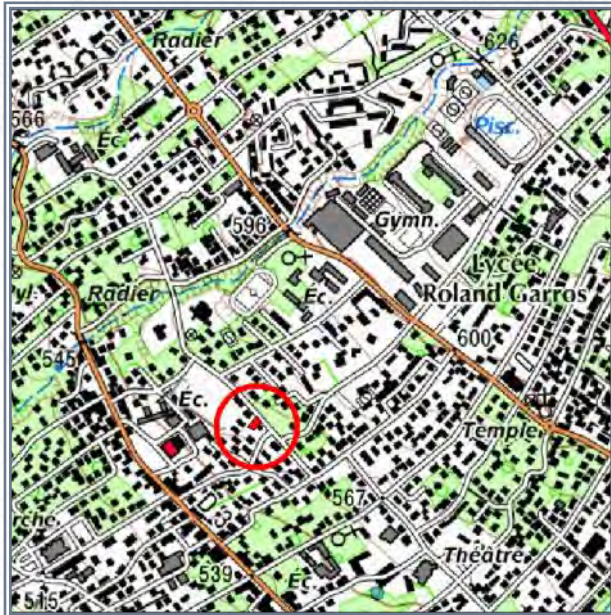
LIEU-DIT : Centre-ville

Acquis le : 10/06/2020

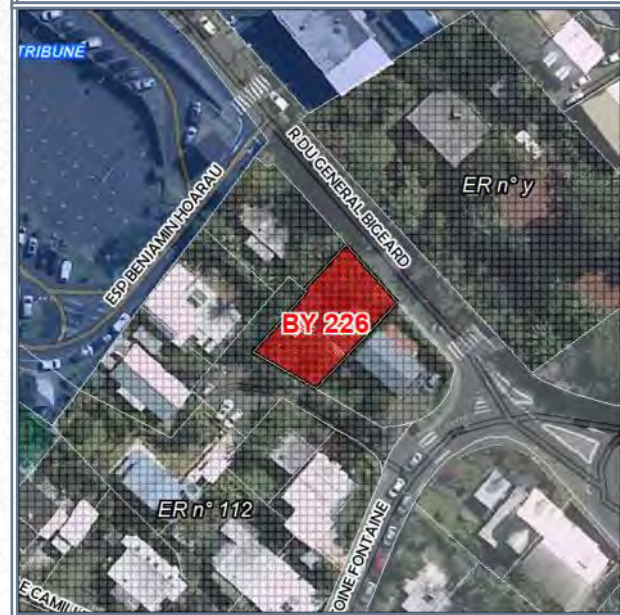
DESTINATION : EQUIPEMENTS PUBLICS



Source : PLU 2018



SOURCE : IGN



SOURCE : IGN (orthophoto 2017) - DGI

Référence cadastrale : BY 226 + ind. BY 176-183-189-194-203-489-494

Surface acquise : 389 m²

Zonage POS ou PLU : Ua (ER 112)

Caractéristiques générales :

Situation au PPR approuvé : -

Équipements environnants : Mairie, école, stade, Police municipale

Programme :

Durée du portage foncier : 5 an(s)

Repreneur : Commune

Subventions accordées : -

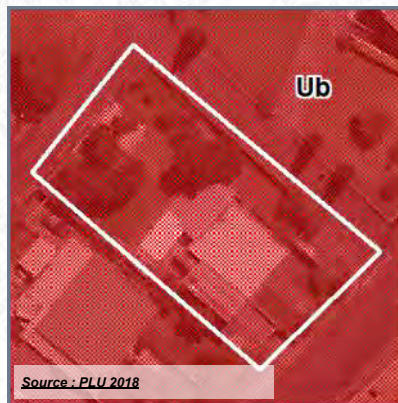


COMMUNE : LE TAMPON

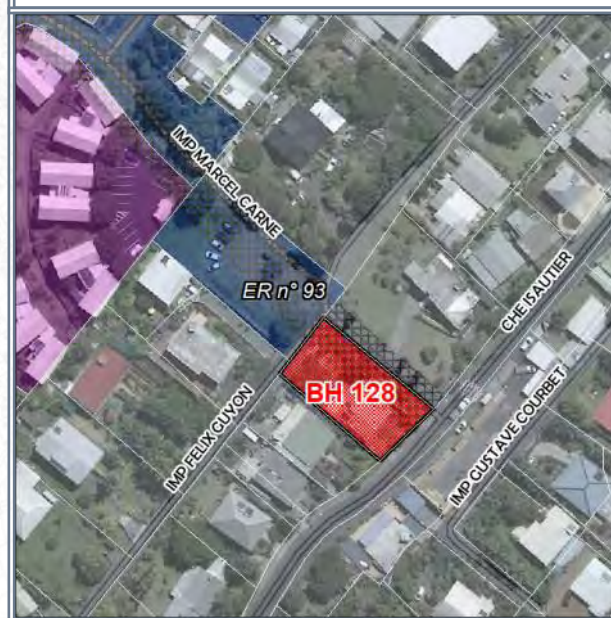
LIEU-DIT : Le Onzième

Acquis le : 15/06/2020

DESTINATION : EQUIPEMENTS PUBLICS



SOURCE : IGN



SOURCE : IGN (orthophoto 2017) - DGI

- Référence cadastrale** : **BH 128**
- Surface acquise** : **764 m²**
- Zonage POS ou PLU** : **Ub (ER 93)**
- Caractéristiques générales** :
- Situation au PPR approuvé** : -
- Équipements environnants** : -
- Programme** :
- Durée du portage foncier** : **5 an(s)**
- Repreneur** : **Commune**
- Subventions accordées** : -

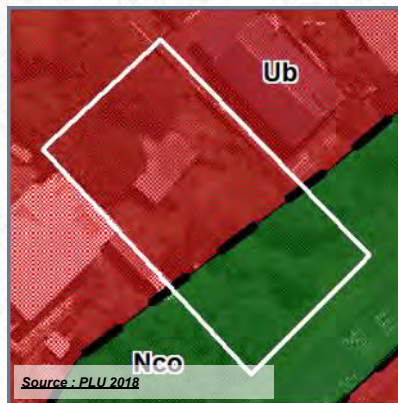


COMMUNE : LE TAMPON

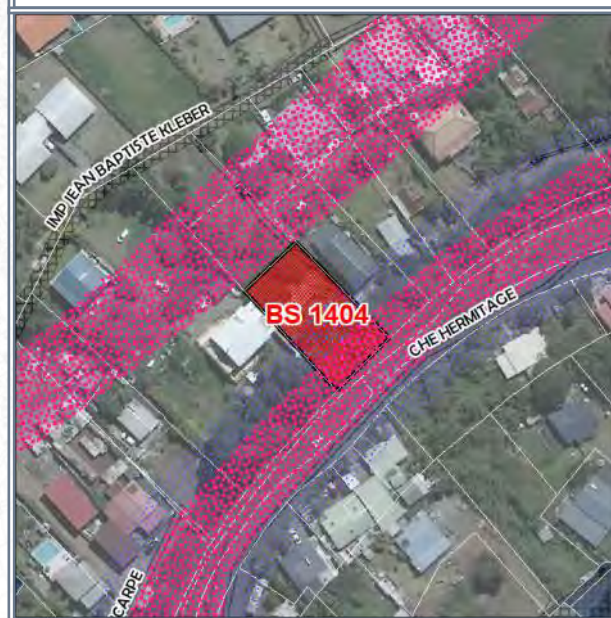
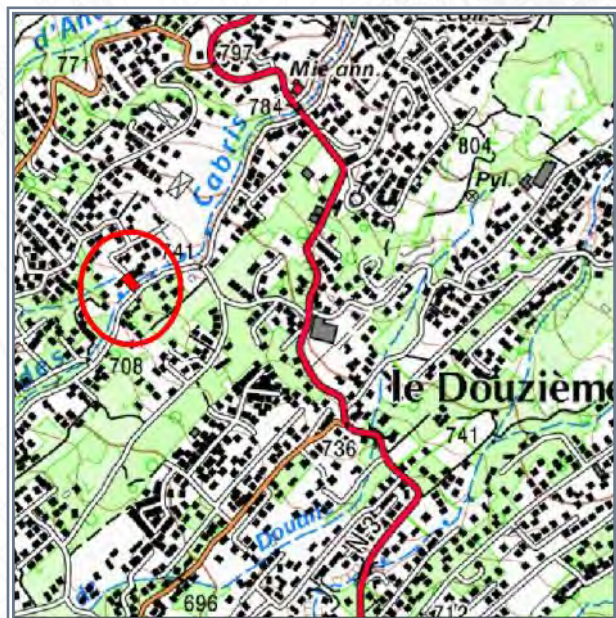
LIEU-DIT : Le Douzième

Acquis le : 15/07/2020

DESTINATION : LOGEMENTS



■ Parcelle en cause	Emplacements réservés
■ Commune	Zone d'INTERDICTION (PPR)
	Zone de PRESCRIPTION (PPR)



- Référence cadastrale** : **BS 1404**
- Surface acquise** : **710 m²**
- Zonage POS ou PLU** : **UB/Nco**
- Caractéristiques générales** :
- Situation au PPR approuvé** : **Prescription 28% / Interdiction 24%**
- Équipements environnants** : -
- Programme** : **1 logement aidé**
- Durée du portage foncier** : **4 an(s)**
- Repreneur** : **Commune**
- Subventions accordées** : -

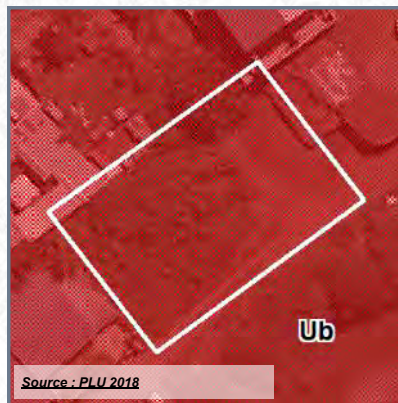


COMMUNE : LE TAMPON

LIEU-DIT : L'Ermitage

Acquis le : 04/08/2020

DESTINATION : EQUIPEMENTS PUBLICS

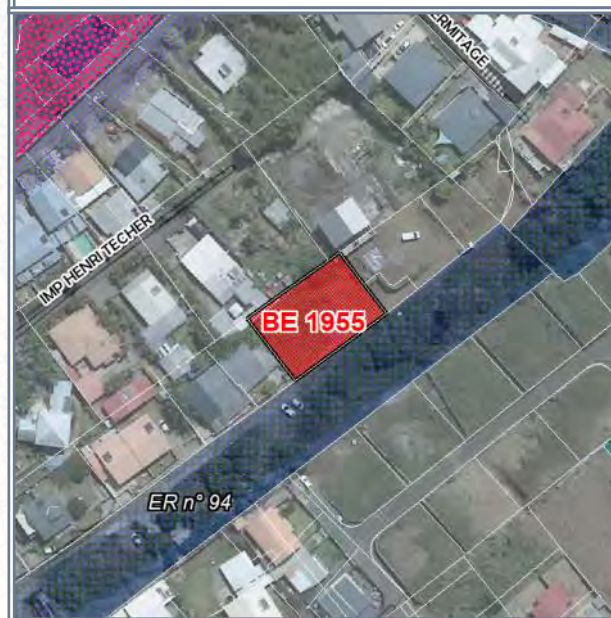


Source : PLU 2018

	Parcelle en cause		Emplacements réservés
	Commune		Zone d'INTERDICTION (PPR)
			Zone de PRESCRIPTION (PPR)



SOURCE : IGN



SOURCE : IGN (orthophoto 2017) - DGI

- Référence cadastrale** : **BE 1955**
- Surface acquise** : **654 m²**
- Zonage POS ou PLU** : **Ub**
- Caractéristiques générales** : **Terrain non bâti**
- Situation au PPR approuvé** : -
- Équipements environnants** : -
- Programme** :
- Durée du portage foncier** : **4 an(s)**
- Repreneur** : **Commune**
- Subventions accordées** : -

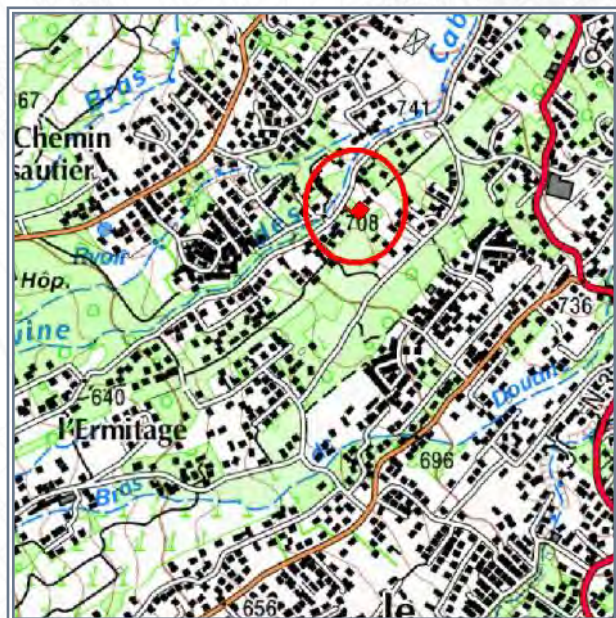
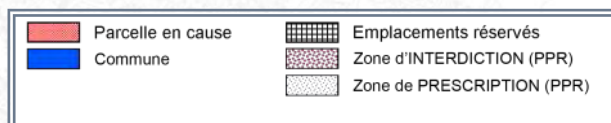
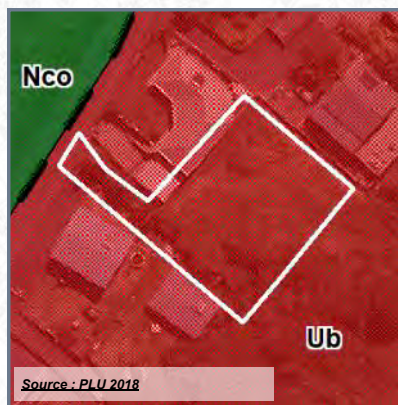


COMMUNE : LE TAMPON

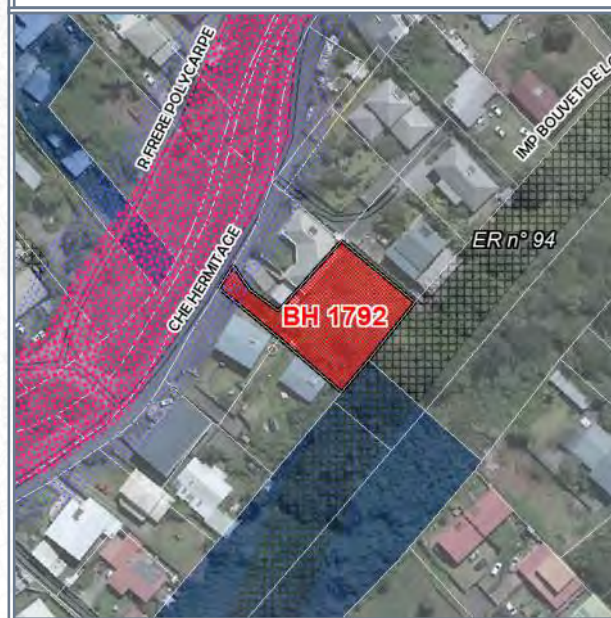
LIEU-DIT : L'Ermitage

Acquis le : 06/08/2020

DESTINATION : EQUIPEMENTS PUBLICS



SOURCE : IGN



SOURCE : IGN (orthophoto 2017) - DGI

- Référence cadastrale** : **BH 1792**
- Surface acquise** : **929 m²**
- Zonage POS ou PLU** : **Ub**
- Caractéristiques générales** : **Terrain non bâti**
- Situation au PPR approuvé** : **Prescription 5%**
- Équipements environnants** : **-**
- Programme** : **-**
- Durée du portage foncier** : **5 an(s)**
- Repreneur** : **Commune**
- Subventions accordées** : **-**

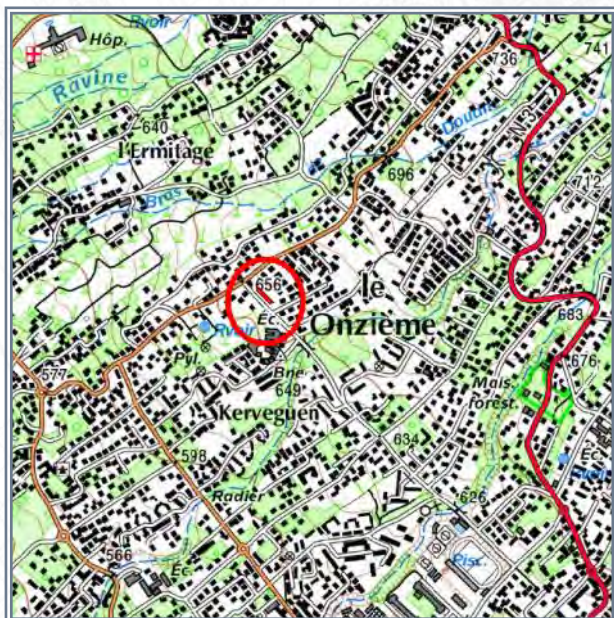
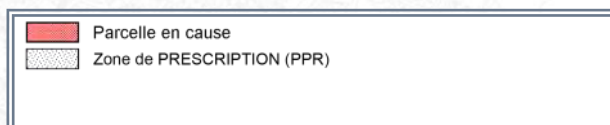
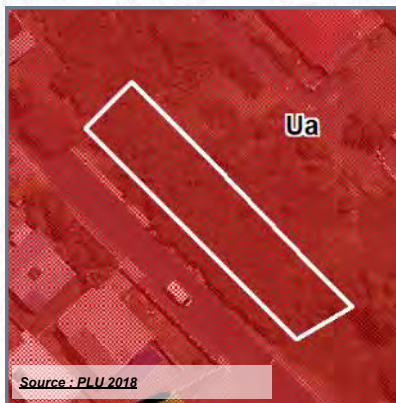


COMMUNE : LE TAMPON

LIEU-DIT : Le Onzième

Acquis le : 26/08/2020

DESTINATION : EQUIPEMENTS PUBLICS



SOURCE : IGN



SOURCE : IGN (orthophoto 2017) - DGI

- Référence cadastrale** : **BE 2887**
- Surface acquise** : **613 m²**
- Zonage POS ou PLU** : **Ua**
- Caractéristiques générales** : **Terrain non bâti**
- Situation au PPR approuvé** : **-**
- Équipements environnants** : **Groupe scolaire**
- Programme** : **-**
- Durée du portage foncier** : **3 an(s)**
- Repreneur** : **Commune**
- Subventions accordées** : **-**

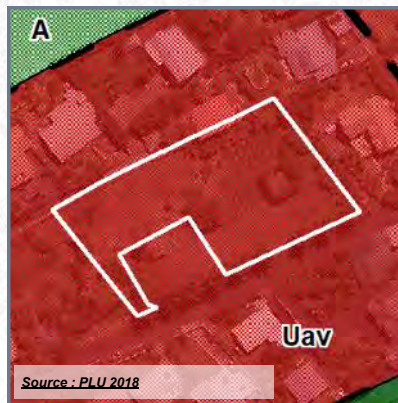


COMMUNE : LE TAMPON

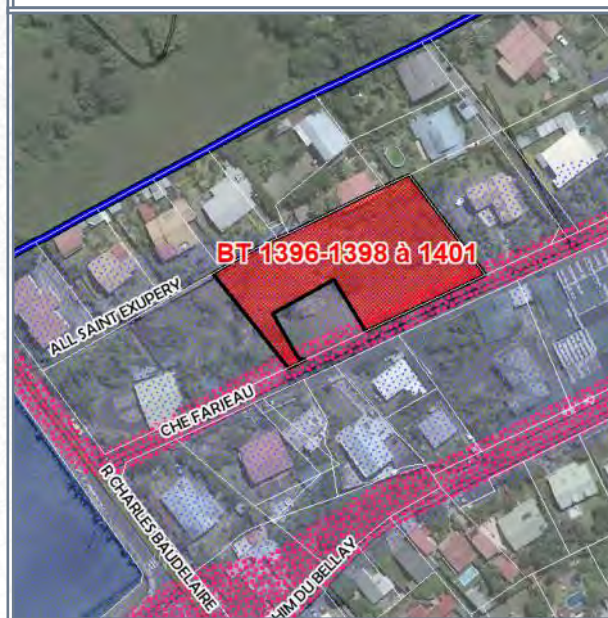
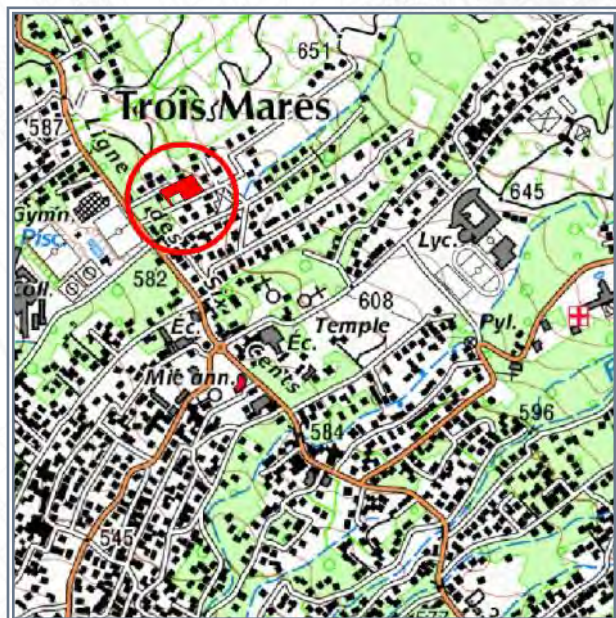
LIEU-DIT : Trois Mares

Acquis le : 29/10/2020

DESTINATION : LOGEMENTS



	Parcelle en cause		Zone d'INTERDICTION (PPR)
	Commune		Zone de PRESCRIPTION (PPR)
	Périmètre de délégation DPU		



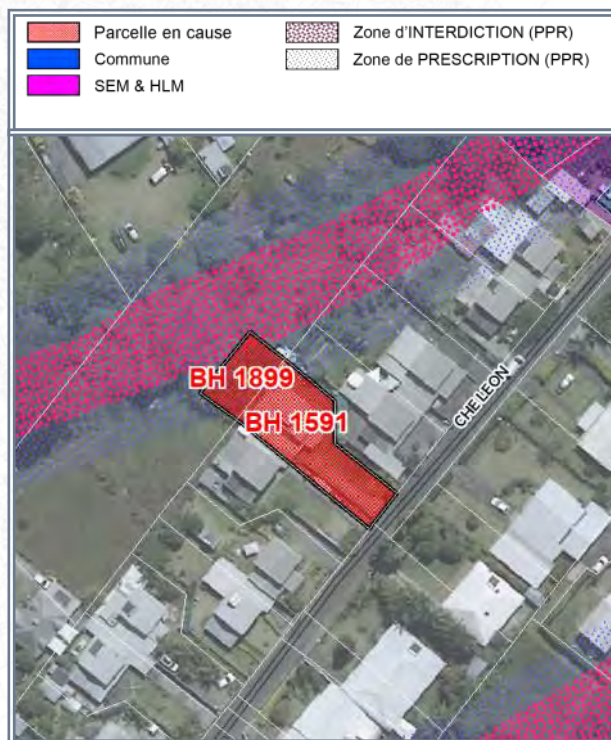
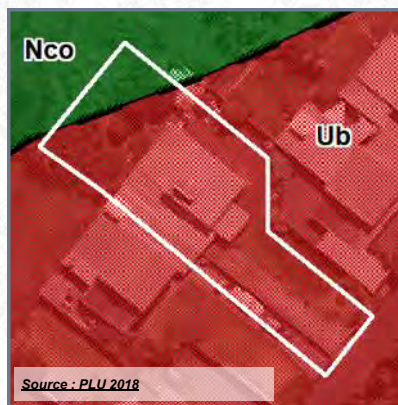
- Référence cadastrale** : **BT 1396-1398 à 1401**
- Surface acquise** : **2 854 m²**
- Zonage POS ou PLU** : **UAv**
- Caractéristiques générales** : **Terrain non bâti**
- Situation au PPR approuvé** : **Prescription 86% / Interdiction 9%**
- Équipements environnants** : **Complexe sportif, école, collège**
- Programme** : **-**
- Durée du portage foncier** : **10 an(s)**
- Repreneur** : **Commune**
- Subventions accordées** : **-**

COMMUNE : LE TAMPON

LIEU-DIT : Le Douzième

Acquis le : 03/11/2020

DESTINATION : LOGEMENTS



- Référence cadastrale** : **BH 1591-1899**
- Surface acquise** : **536 m²**
- Zonage POS ou PLU** : **Ub 90% / Nco 10%**
- Caractéristiques générales** : **Terrain bâti**
- Situation au PPR approuvé** : **Prescription 29% / Interdiction 2%**
- Équipements environnants** : -
- Programme** : -
- Durée du portage foncier** : **4 an(s)**
- Repreneur** : **Commune**
- Subventions accordées** : -

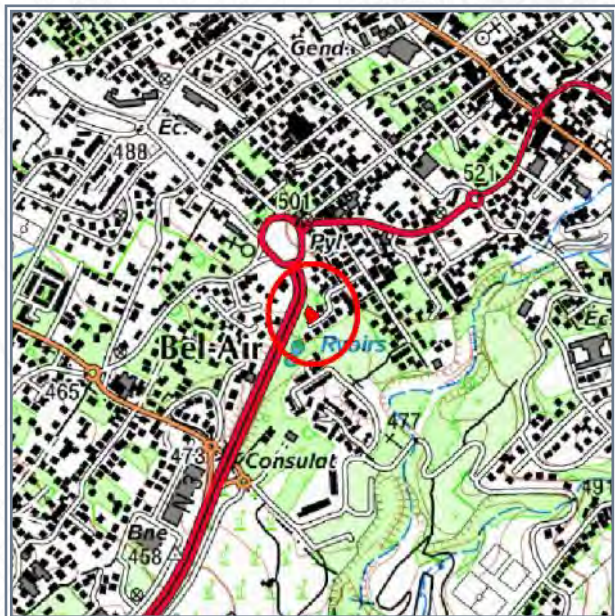
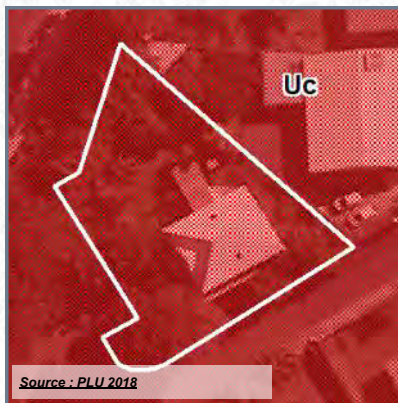


COMMUNE : LE TAMPON

LIEU-DIT : Bel Air

Acquis le : 04/11/2020

DESTINATION : EQUIPEMENTS PUBLICS



- Référence cadastrale** : **EH 157**
- Surface acquise** : **671 m²**
- Zonage POS ou PLU** : **Uc**
- Caractéristiques générales** : **Terrain bâti**
- Situation au PPR approuvé** : -
- Équipements environnants** : -
- Programme** :
- Durée du portage foncier** : **5 an(s)**
- Repreneur** : **Commune**
- Subventions accordées** : -

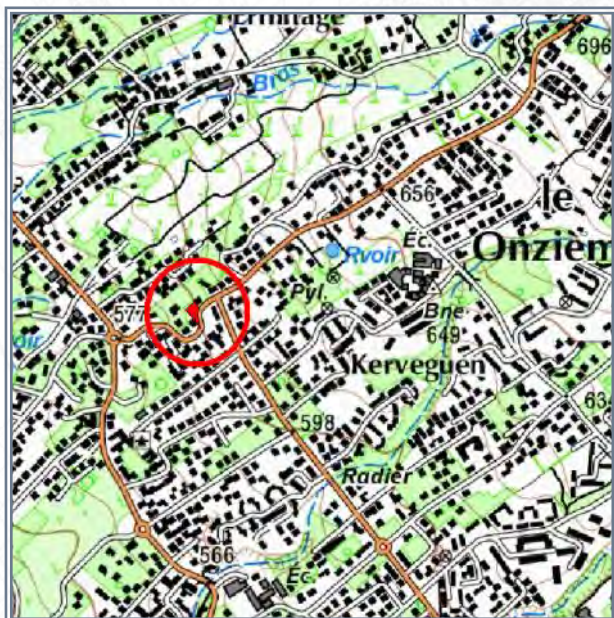
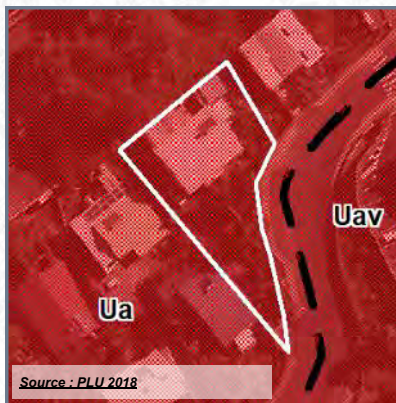


COMMUNE : LE TAMPON

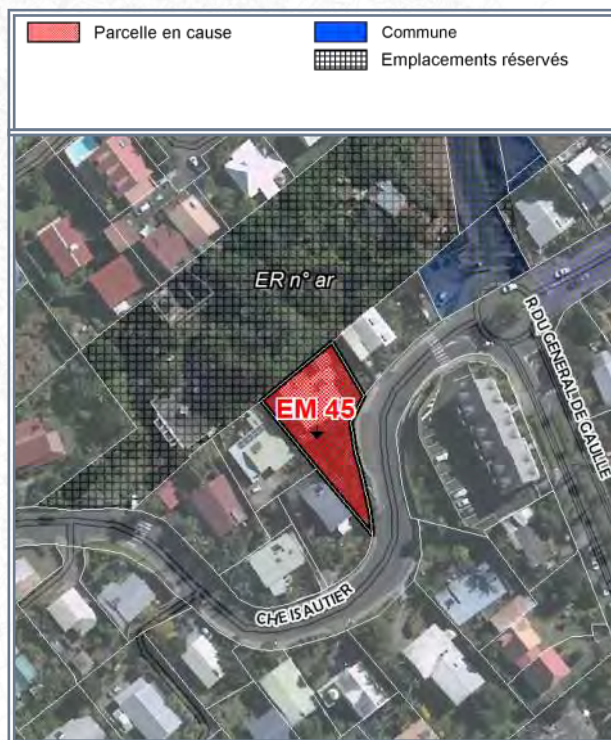
LIEU-DIT : Kerveguen

Acquis le : 17/11/2020

DESTINATION : LOGEMENTS



SOURCE : IGN



SOURCE : IGN (orthophoto 2017) - DGI

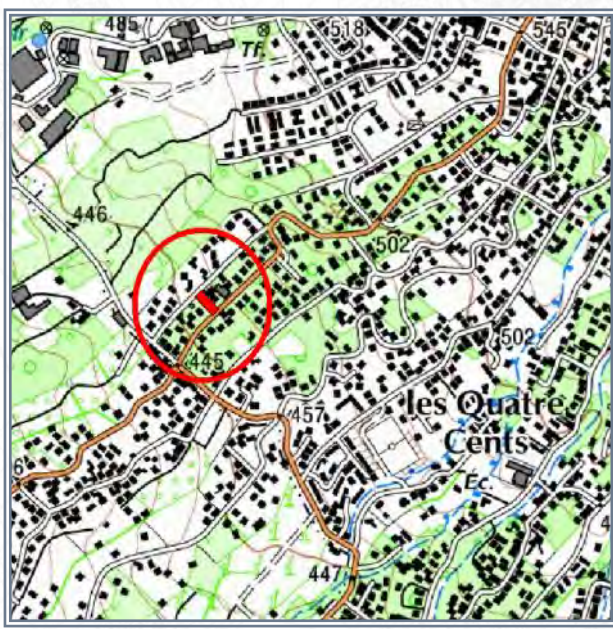
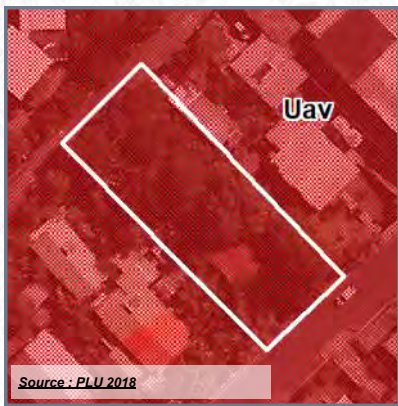
- Référence cadastrale** : **EM 45**
- Surface acquise** : **675 m²**
- Zonage POS ou PLU** : **Ua**
- Caractéristiques générales** : **Terrain bâti**
- Situation au PPR approuvé** : **-**
- Équipements environnants** : **CASUD**
- Programme** : **-**
- Durée du portage foncier** : **6 an(s)**
- Repreneur** : **Commune**
- Subventions accordées** : **-**



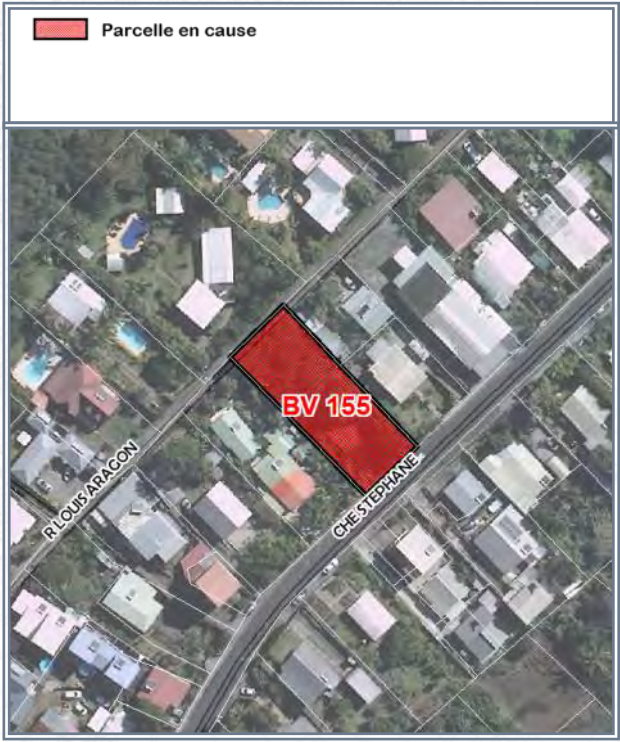
COMMUNE : LE TAMPON
LIEU-DIT : Les Quatre Cents

Acquis le : 02/12/2020

DESTINATION : LOGEMENTS



SOURCE : IGN



SOURCE : IGN (orthophoto 2017) - DGI

- Référence cadastrale** : **BV 155**
- Surface acquise** : **1 047 m²**
- Zonage POS ou PLU** : **UAv**
- Caractéristiques générales** :
- Situation au PPR approuvé** : -
- Équipements environnants** : -
- Programme** :
- Durée du portage foncier** : **5 an(s)**
- Repreneur** : **Commune**
- Subventions accordées** : -

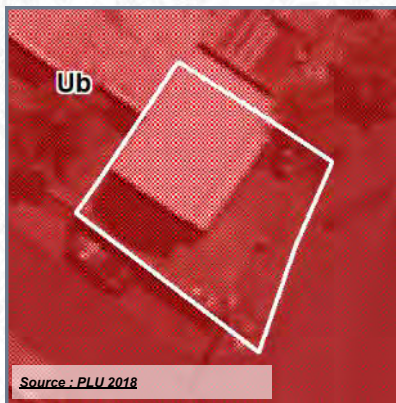


COMMUNE : LE TAMPON

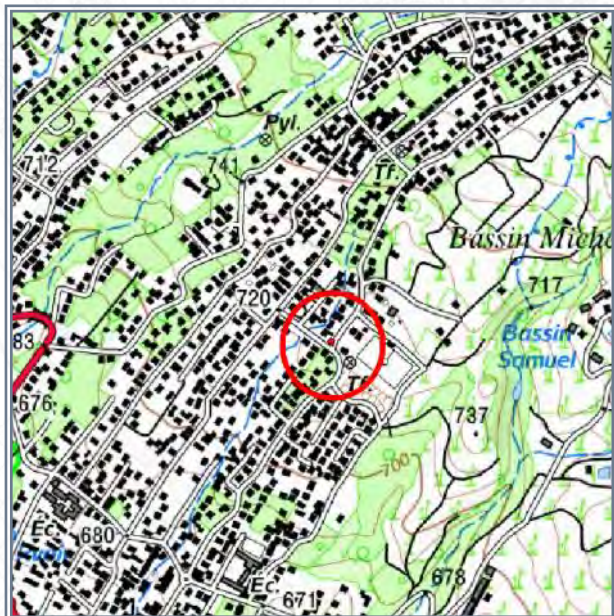
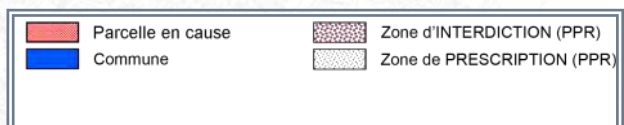
LIEU-DIT : Bras Creux

Acquis le : 03/12/2020

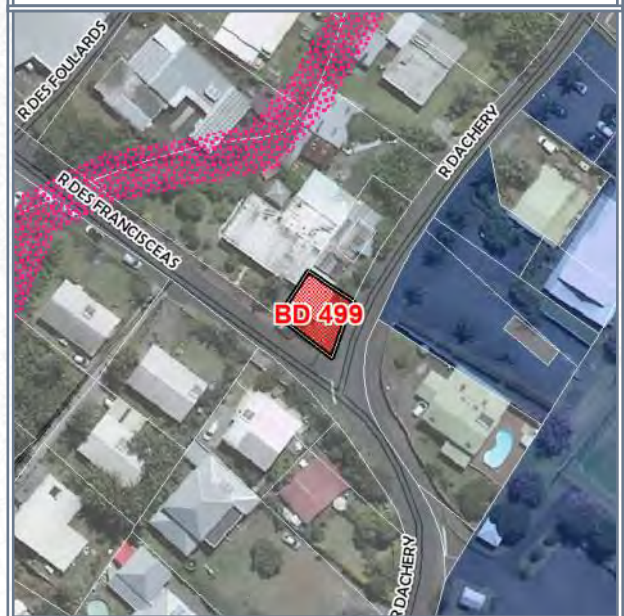
DESTINATION : EQUIPEMENTS PUBLICS



Source : PLU 2018



SOURCE : IGN



SOURCE : IGN (orthophoto 2017) - DGI

- Référence cadastrale** : **BD 499**
- Surface acquise** : **130 m²**
- Zonage POS ou PLU** : **Ub**
- Caractéristiques générales** :
- Situation au PPR approuvé** : -
- Équipements environnants** : **Terrain de foot, boulodrome, église**
- Programme** :
- Durée du portage foncier** : **4 an(s)**
- Repreneur** : **Commune**
- Subventions accordées** : -

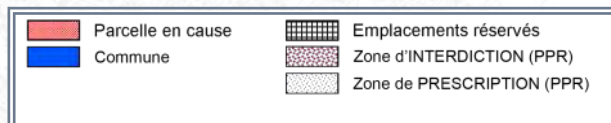
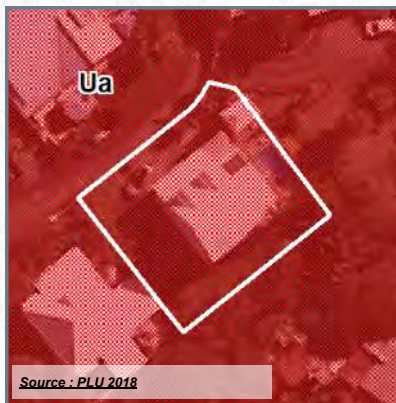


COMMUNE : LE TAMPON

LIEU-DIT : Kervéguen

Acquis le : 16/12/2020

DESTINATION : LOGEMENTS



- Référence cadastrale** : EM 25 + 83/1000e des parc. EM 31 à 35
- Surface acquise** : 462 m²
- Zonage POS ou PLU** : Ua
- Caractéristiques générales** :
- Situation au PPR approuvé** : -
- Équipements environnants** : -
- Programme** :
- Durée du portage foncier** : 1 an(s)
- Repreneur** : Commune
- Subventions accordées** : -

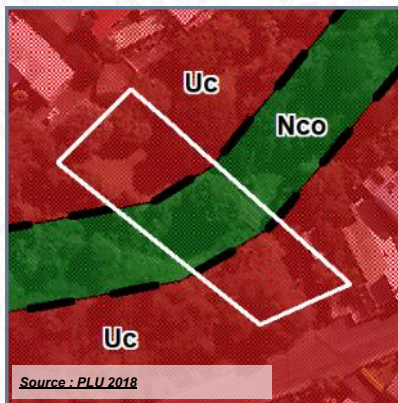


COMMUNE : LE TAMPON

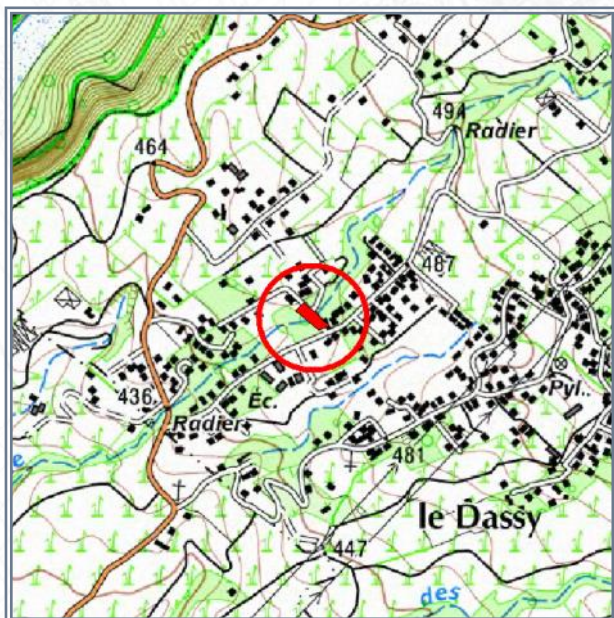
LIEU-DIT : Le Dassy

Acquis le : 15/01/2021

DESTINATION : EQUIPEMENTS PUBLICS



Parcelle en cause	Périmètre de délégation DPU
Commune	Zone d'INTERDICTION (PPR)
Emplacements réservés	Zone de PRESCRIPTION (PPR)



- Référence cadastrale** : **BO 1768**
- Surface acquise** : **1 518 m²**
- Zonage POS ou PLU** : **UC/Nco**
- Caractéristiques générales** :
- Situation au PPR approuvé** : **Interdiction 30% + prescription 43%**
- Équipements environnants** : **Groupe scolaire**
- Programme** : **Elargissement/sécurisation de voie sur le secteur du Dassy**
- Durée du portage foncier** : **3 an(s)**
- Repreneur** : **Commune**
- Subventions accordées** : **-**

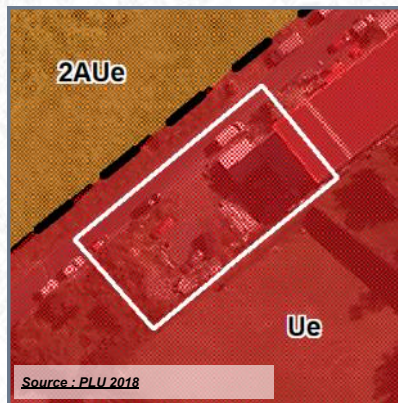


COMMUNE : LE TAMPON

LIEU-DIT : Le Dassy

Acquis le : 28/01/2021

DESTINATION : EQUIPEMENTS PUBLICS



SOURCE : IGN



SOURCE : IGN (orthophoto 2017) - DGFip

- Référence cadastrale** : **BP 1745**
- Surface acquise** : **924 m²**
- Zonage POS ou PLU** : **UE**
- Caractéristiques générales** :
- Situation au PPR approuvé** : -
- Équipements environnants** : -
- Programme** : **Création d'une voie d'accès**
- Durée du portage foncier** : **4 an(s)**
- Repreneur** : **Commune**
- Subventions accordées** : -



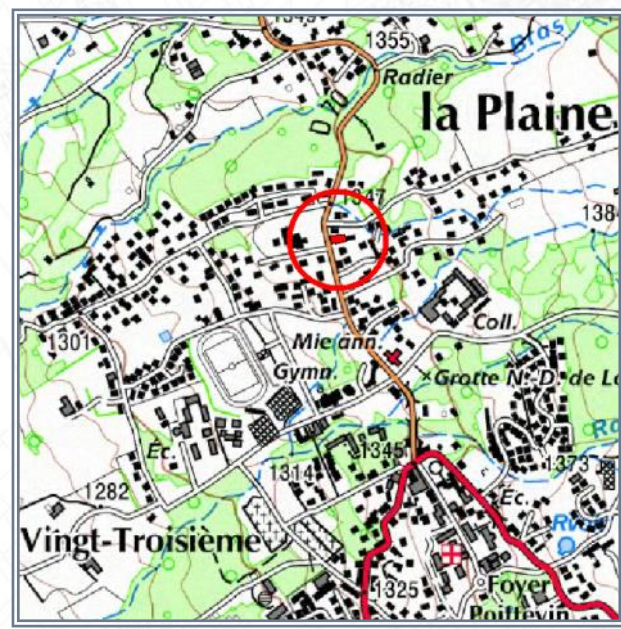
COMMUNE : LE TAMPON
LIEU-DIT : Le Vingt-Troisième

Acquis le : 04/02/2021

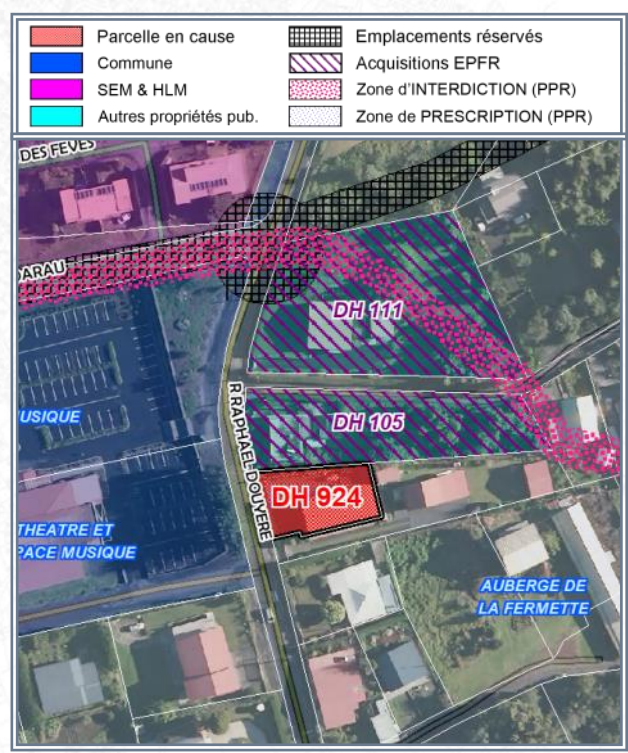
DESTINATION : EQUIPEMENTS PUBLICS



Source : PLU 2018



SOURCE : IGN



SOURCE : IGN (orthophoto 2017) - DGFip

- Référence cadastrale** : **DH 924**
- Surface acquise** : **514 m²**
- Zonage POS ou PLU** : **Ub**
- Caractéristiques générales** :
- Situation au PPR approuvé** : **-**
- Équipements environnants** : **Salle des sports et musique, théâtre, bolodrome**
- Programme** : **Parking**
- Durée du portage foncier** : **5 an(s)**
- Repreneur** : **Commune**
- Subventions accordées** : **-**

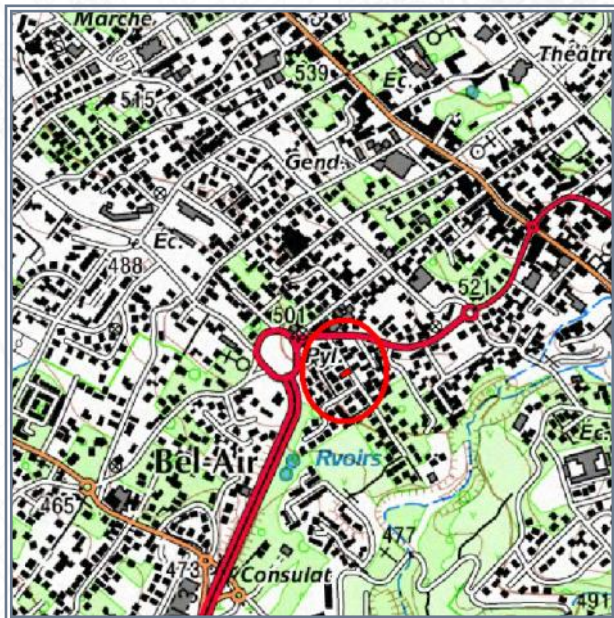
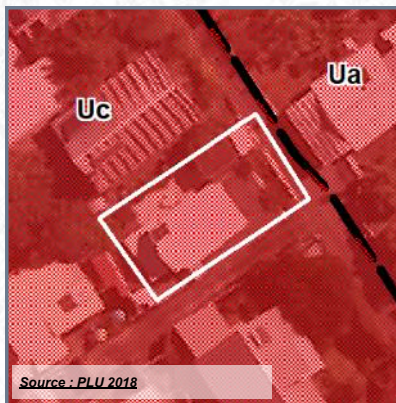


COMMUNE : LE TAMPON

LIEU-DIT : Bel Air

Acquis le : 04/02/2021

DESTINATION : EQUIPEMENTS PUBLICS



SOURCE : IGN



SOURCE : IGN (orthophoto 2017) - DGFip

- Référence cadastrale** : **CI 395**
- Surface acquise** : **261 m²**
- Zonage POS ou PLU** : **Uc**
- Caractéristiques générales** : **Bien bâti**
- Situation au PPR approuvé** : **-**
- Équipements environnants** : **-**
- Programme** : **Réalisation de voies**
- Durée du portage foncier** : **5 an(s)**
- Repreneur** : **Commune**
- Subventions accordées** : **-**



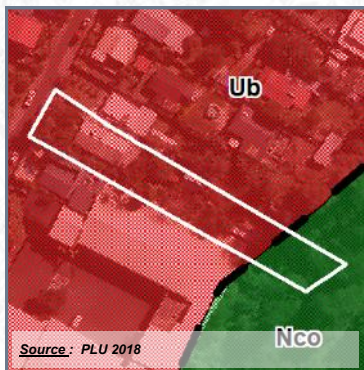
COMMUNE : LE TAMPON

LIEU-DIT : Le Dixième

Acquis le : 11/02/2021 Rétrocédé le : 11/02/2021

Destination : Equipements publics

Référence cadastrale : CE 386



	Parcelle en cause		Zone d'INTERDICTION (PPR)
	Commune		Zone de PRESCRIPTION (PPR)
	Périmètre de délégation DPU		



Surface acquise / rétrocédée : 1 608 m²

Zonage POS/PLU : Ub

Durée du portage / repreneur : 1 an(s) / Commune

Caractéristiques générales :

Équipements environnants : Complexe sportif

Situation au PPR approuvé : Interdiction 24%

Subventions accordées : -

Programme : Extension du complexe sportif

Avancement projet : projet arrêté mais pas engagé

Informations complémentaires :

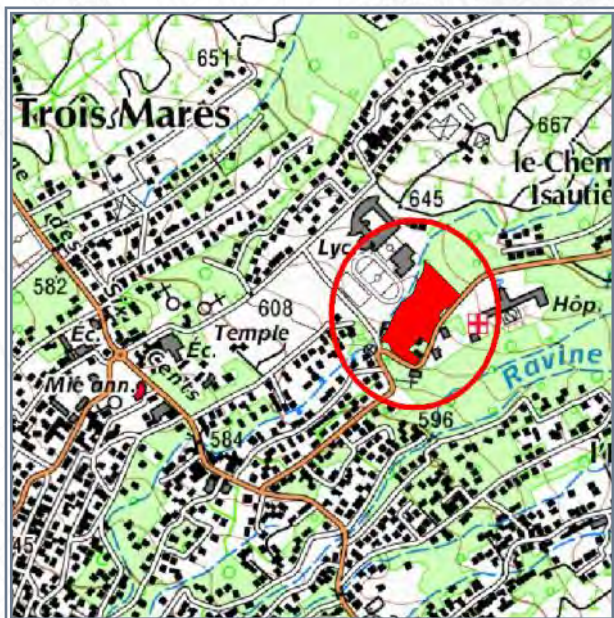
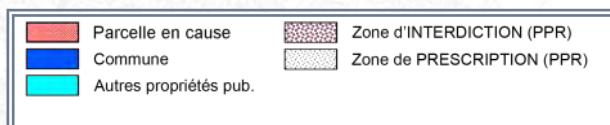
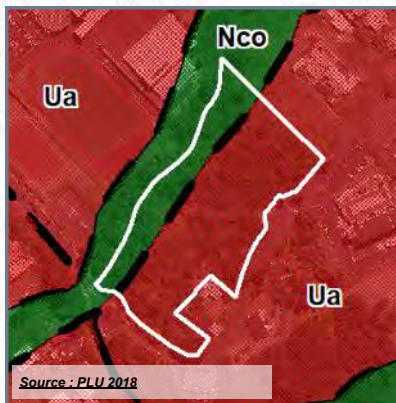


COMMUNE : **LE TAMPON**

LIEU-DIT : **Trois Mares**

Acquis le : **22/02/2021**

DESTINATION : LOGEMENTS



FOND : IGN



FOND : IGN (orthophoto 2017) - DGFiP

- Référence cadastrale** : **BT 1447**
- Surface acquise** : **14 410 m²**
- Zonage POS ou PLU** : **Ua /Nco**
- Caractéristiques générales** : **Foncier en friches**
- Situation au PPR approuvé** : **Interdiction 19% + prescription 30%**
- Équipements environnants** : **Lycée, équipements sportifs, hôpital**
- Programme** :
- Durée du portage foncier** : **3 an(s)**
- Repreneur** : **Commune**
- Subventions accordées** : **SRU 15%**

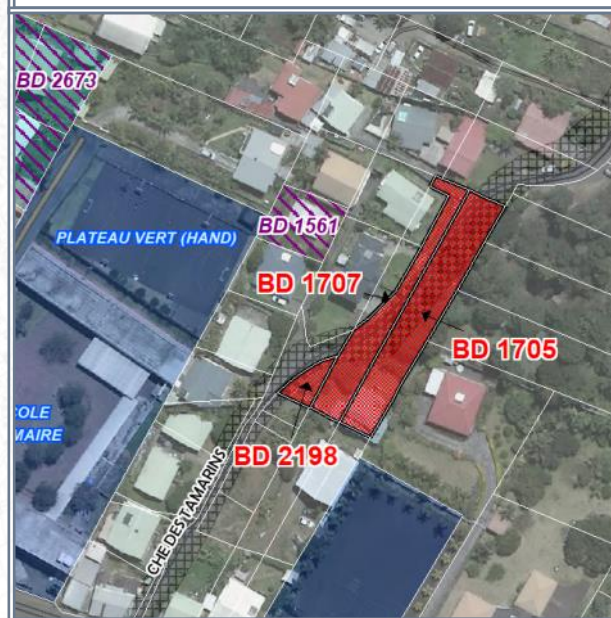
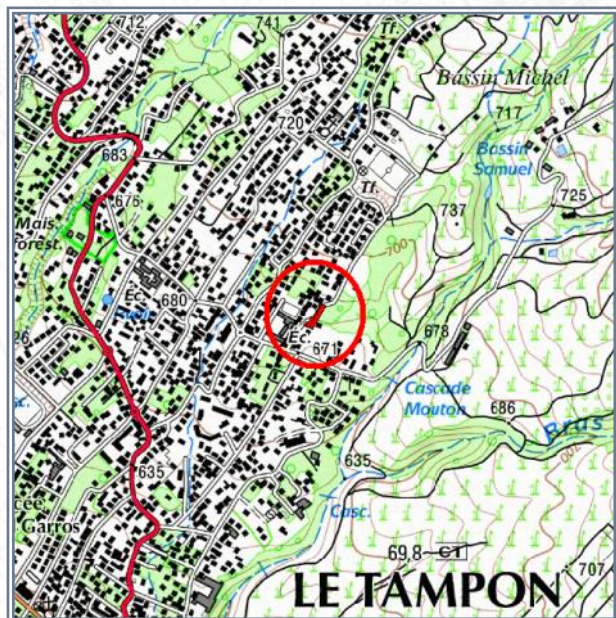
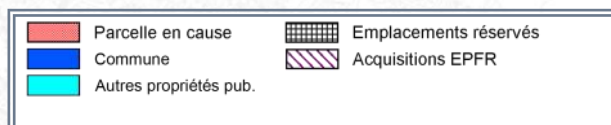
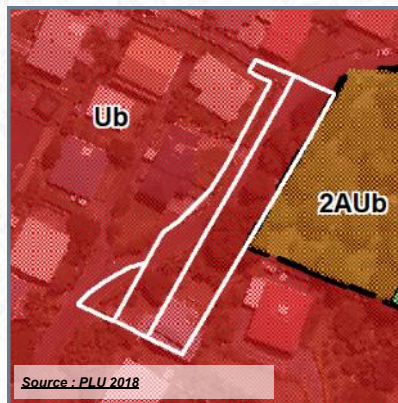


COMMUNE : LE TAMPON

LIEU-DIT : Le Douzième

Acquis le : 25/02/2021

DESTINATION : EQUIPEMENTS PUBLICS



- Référence cadastrale** : **BD 1705-1707-2198**
- Surface acquise** : **1 242 m²**
- Zonage POS ou PLU** : **Ub / ER n°100**
- Caractéristiques générales** : **Bien bâti à démolir**
- Situation au PPR approuvé** : **-**
- Équipements environnants** : **Ecole, plateau vert**
- Programme** : **-**
- Durée du portage foncier** : **5 an(s)**
- Repreneur** : **Commune**
- Subventions accordées** : **-**

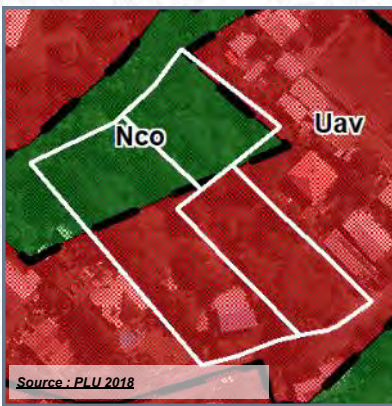


COMMUNE : LE TAMPON

LIEU-DIT : Trois Mares

Acquis le : 28/04/2021

DESTINATION : LOGEMENTS



- Référence cadastrale** : **BV 715-3009-3010**
- Surface acquise** : **4 485 m²**
- Zonage POS ou PLU** : **Uav / Nco**
- Caractéristiques générales** : **En friches, bâtis impropres à tout usage à démolir**
- Situation au PPR approuvé** : **Prescription 4% + interdiction 0,5%**
- Équipements environnants** : **Université du Tampon, mairie annexe, service de la CASUD**
- Programme** : **-**
- Durée du portage foncier** : **3 an(s)**
- Repreneur** : **Commune**
- Subventions accordées** : **-**



COMMUNE : LE TAMPON

LIEU-DIT : Centre-ville

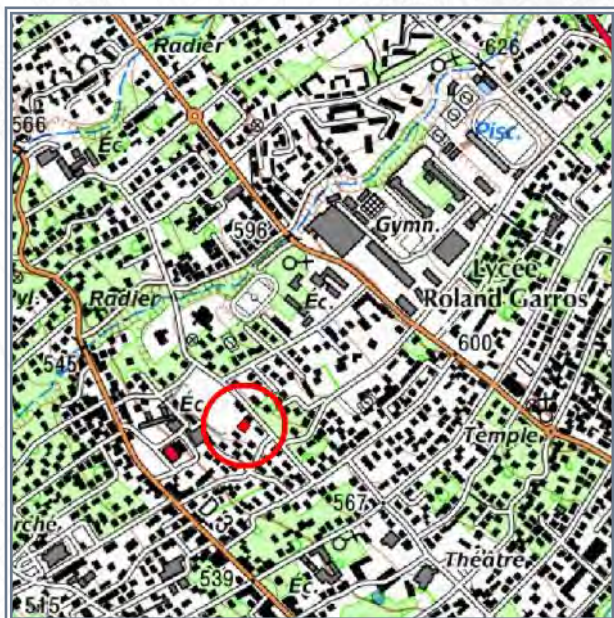
Acquis le : 28/04/2021

DESTINATION : EQUIPEMENTS PUBLICS



Source : PLU 2018

■ Parcelle en cause	Emplacements réservés
■ Commune	Acquisitions EPFR
■ Autres propriétés pub.	



FOND : IGN



FOND : IGN (orthophoto 2017) - DGFip

- Référence cadastrale** : **BY 228**
- Surface acquise** : **378 m²**
- Zonage POS ou PLU** : **Ua**
- Caractéristiques générales** : **Foncier bâti à sécuriser**
- Situation au PPR approuvé** : **-**
- Équipements environnants** : **Mairie, école, équipements sportifs**
- Programme** : **Cité administrative**
- Durée du portage foncier** : **5 an(s)**
- Repreneur** : **Commune**
- Subventions accordées** : **-**

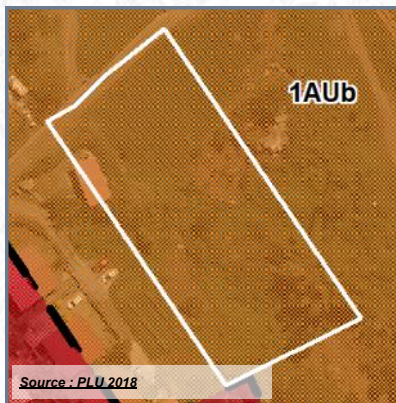


COMMUNE : LE TAMPON

LIEU-DIT : Le Douzième

Acquis le : 02/06/2021

DESTINATION : LOGEMENTS



FOND : IGN



FOND : IGN (orthophoto 2017) - DGFIP

- Référence cadastrale** : **BD 3435**
- Surface acquise** : **2 836 m²**
- Zonage POS ou PLU** : **1AUb**
- Caractéristiques générales** :
- Situation au PPR approuvé** : **Prescription 100%**
- Équipements environnants** : -
- Programme** :
- Durée du portage foncier** : **4 an(s)**
- Repreneur** : **Commune**
- Subventions accordées** : -

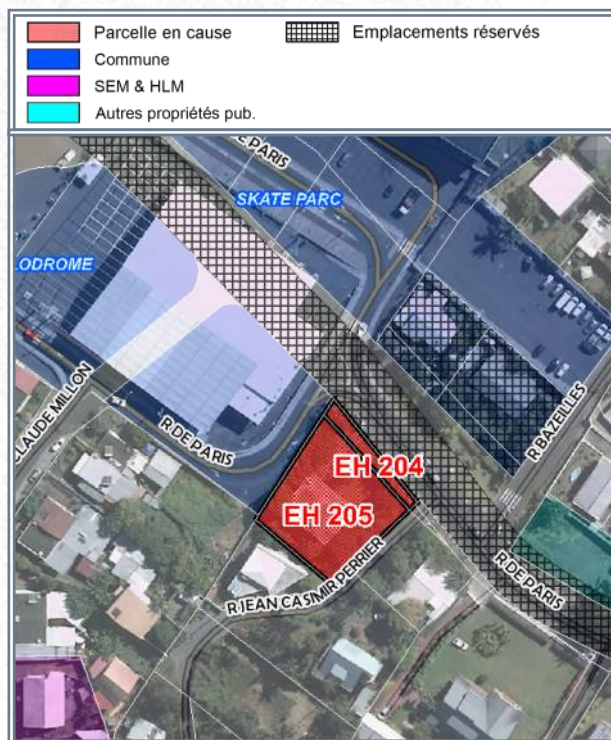
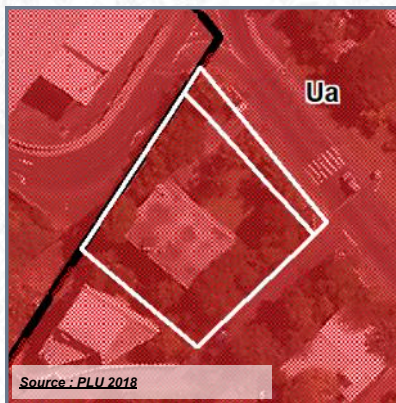


COMMUNE : LE TAMPON

LIEU-DIT : Bel Air

Acquis le : 14/06/2021

DESTINATION : EQUIPEMENTS PUBLICS



- Référence cadastrale** : **EH 204-205**
- Surface acquise** : **1 093 m²**
- Zonage POS ou PLU** : **Ua**
- Caractéristiques générales** : **Foncier bâti à démolir**
- Situation au PPR approuvé** : **-**
- Équipements environnants** : **Ecoles, skate parc, boulodrome**
- Programme** : **-**
- Durée du portage foncier** : **5 an(s)**
- Repreneur** : **Commune**
- Subventions accordées** : **-**

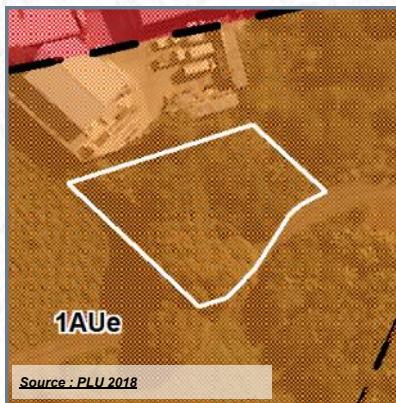


COMMUNE : LE TAMPON

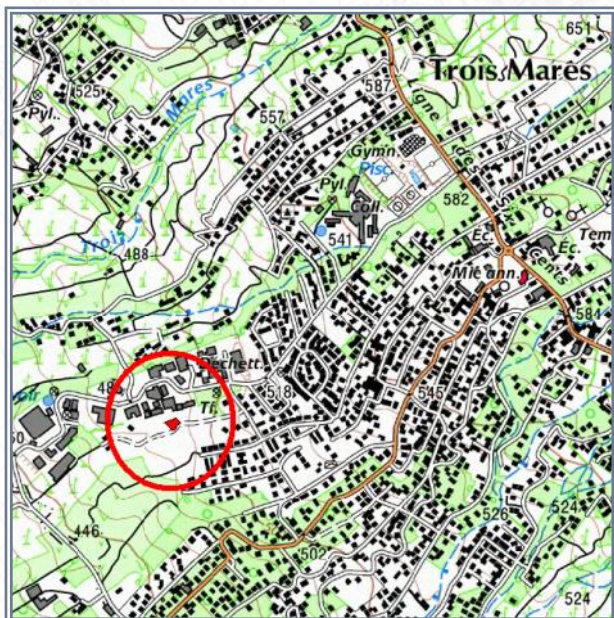
LIEU-DIT : Trois Mares

Acquis le : 13/07/2021

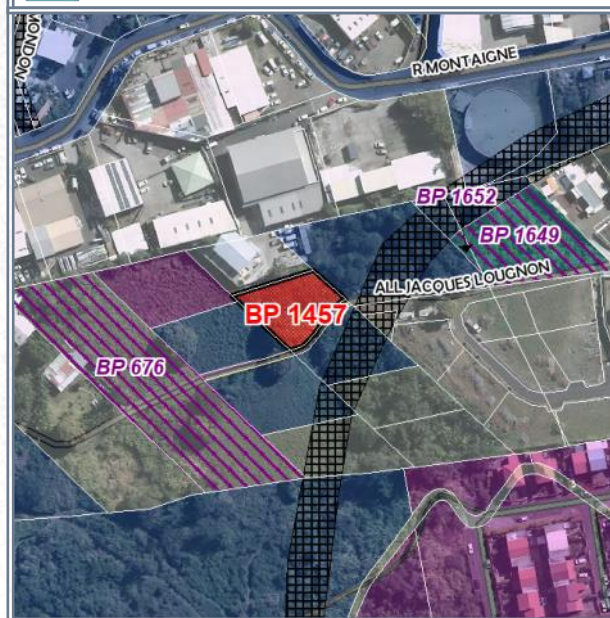
DESTINATION : RÉSERVE FONCIÈRE LT



 Parcelle en cause	 Emplacements réservés
 Commune	 Acquisitions EPFR
 SEM & HLM	
 Autres propriétés pub.	



FOND : IGN



FOND : IGN (orthophoto 2017) - DGFip

- Référence cadastrale** : **BP 1457**
- Surface acquise** : **783 m²**
- Zonage POS ou PLU** : **1AUe**
- Caractéristiques générales** : **Plat, en friches**
- Situation au PPR approuvé** : **-**
- Équipements environnants** : **Déchetterie, collège, équipement sportif**
- Programme** : **Extension ZAE**
- Durée du portage foncier** : **3 an(s)**
- Repreneur** : **Commune**
- Subventions accordées** : **-**

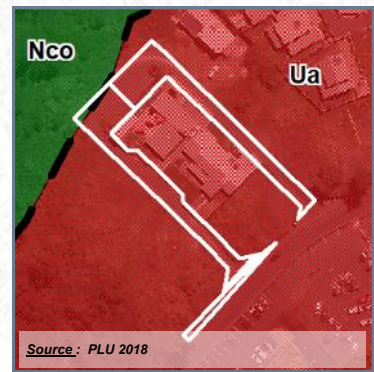


COMMUNE : LE TAMPON
LIEU-DIT : Chemin Isautier

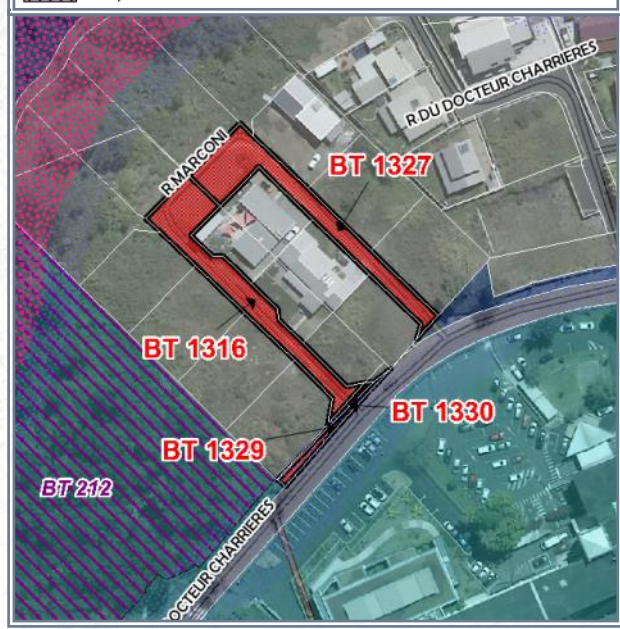
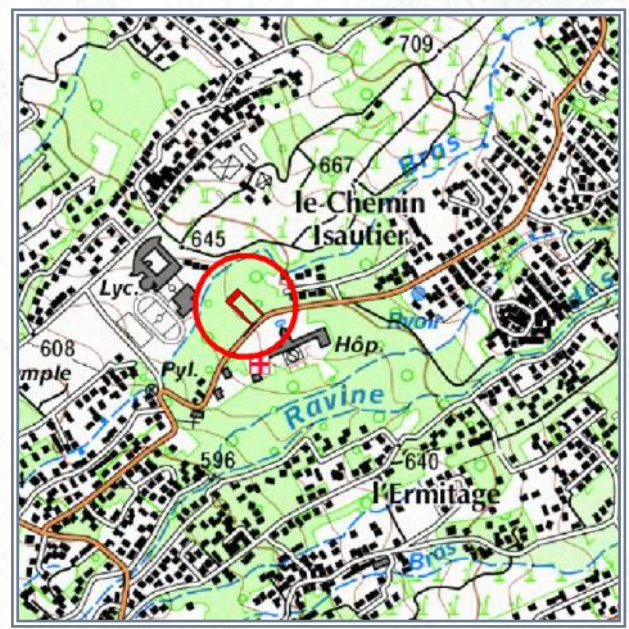
Acquis le : 02/08/2021 **Rétrocédé le : 07/09/2021**

Destination : Equipements publics

Référence cadastrale : BT 1316-1327-1329-1330



	Parcelle en cause		Zone d'INTERDICTION (PPR)
	Commune		Zone de PRESCRIPTION (PPR)
	Autres propriétés pub.		
	Acquisitions EPFR		



- Surface acquise / rétrocédée : 1 118 m²**
- Durée du portage / repreneur : 1 an(s) / Commune**
- Caractéristiques générales : Voierie**
- Équipements environnants : Hôpital Sud**
- Situation au PPR approuvé : Prescription 5,6%**
- Subventions accordées : -**
- Programme : Voierie**
- Avancement projet : livré ou fini**

Zonage POS/PLU : Ua

Informations complémentaires :

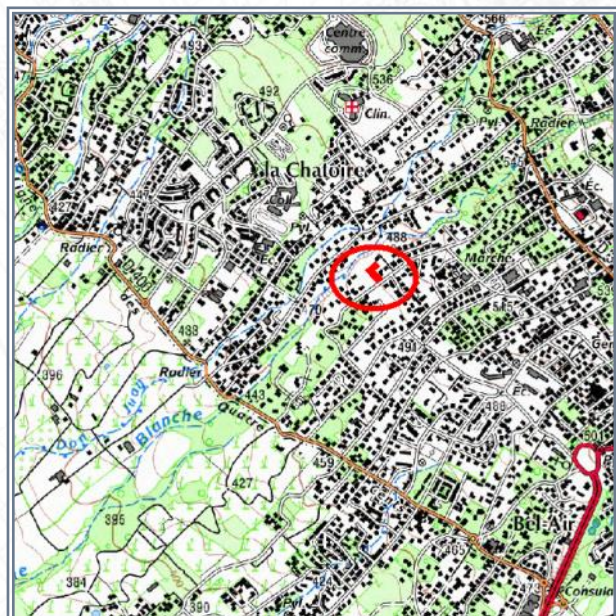
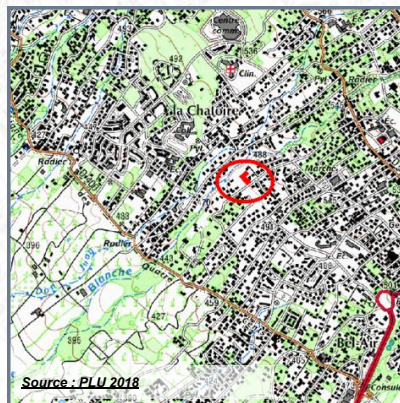


COMMUNE : LE TAMPON

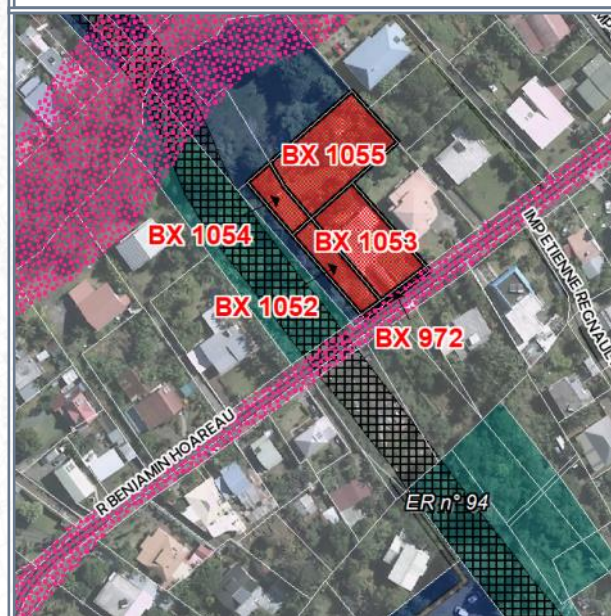
LIEU-DIT : La Chatoire

Acquis le : 04/08/2021

DESTINATION : LOGEMENTS



	Parcelle en cause		Emplacements réservés
	Commune		Zone d'INTERDICTION (PPR)
	Autres propriétés pub.		Zone de PRESCRIPTION (PPR)



- Référence cadastrale** : **BX 972-1052 à 1055**
- Surface acquise** : **2 137 m²**
- Zonage POS ou PLU** : **Uav**
- Caractéristiques générales** : **Plat, bien bâti à démolir en dur sous dalle**
- Situation au PPR approuvé** : **-**
- Équipements environnants** : **Ecole, marché couvert, plateau sportif**
- Programme** : **-**
- Durée du portage foncier** : **3 an(s)**
- Repreneur** : **Commune**
- Subventions accordées** : **-**

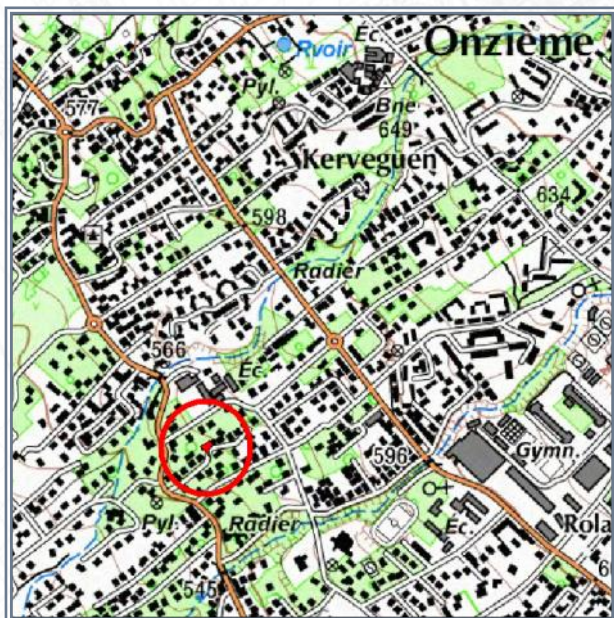
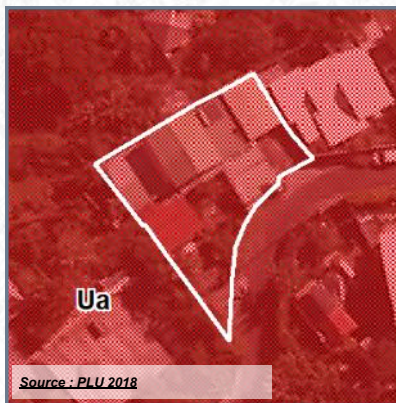


COMMUNE : LE TAMPON

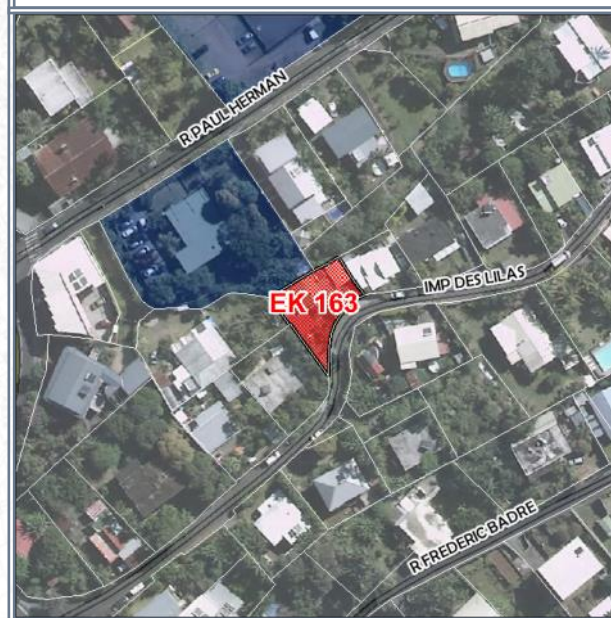
LIEU-DIT : Le Onzième

Acquis le : 10/08/2021

DESTINATION : EQUIPEMENTS PUBLICS



FOND : IGN



FOND : IGN (orthophoto 2017) - DGFip

- Référence cadastrale** : **EK 163**
- Surface acquise** : **347 m²**
- Zonage POS ou PLU** : **Ua**
- Caractéristiques générales** :
- Situation au PPR approuvé** :
- Équipements environnants** :
- Programme** :
- Durée du portage foncier** : **5 an(s)**
- Repreneur** : **Commune**
- Subventions accordées** : **-**

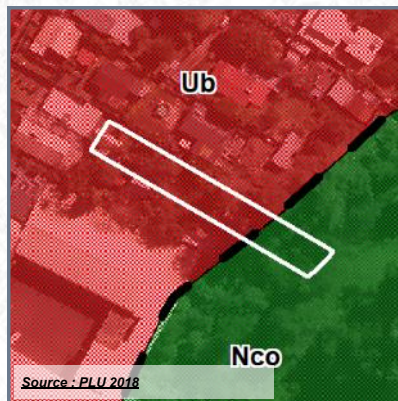


COMMUNE : LE TAMPON

LIEU-DIT : Le Dixième

Acquis le : 26/08/2021

DESTINATION : EQUIPEMENTS PUBLICS



	Parcelle en cause		Zone d'INTERDICTION (PPR)
	Commune		Zone de PRESCRIPTION (PPR)
	Acquisitions EPFR		Périmètre de délégation DPU



FOND : IGN



FOND : IGN (orthophoto 2017) - DGFip

- Référence cadastrale** : **CE 216**
- Surface acquise** : **929 m²**
- Zonage POS ou PLU** : **Uc / Nco**
- Caractéristiques générales** : **Foncier plat, fond de cour**
- Situation au PPR approuvé** : **Interdiction 40%**
- Équipements environnants** : **Complexe sportif**
- Programme** : **Extension complexe sportif**
- Durée du portage foncier** : **4 an(s)**
- Repreneur** : **Commune**
- Subventions accordées** : **-**

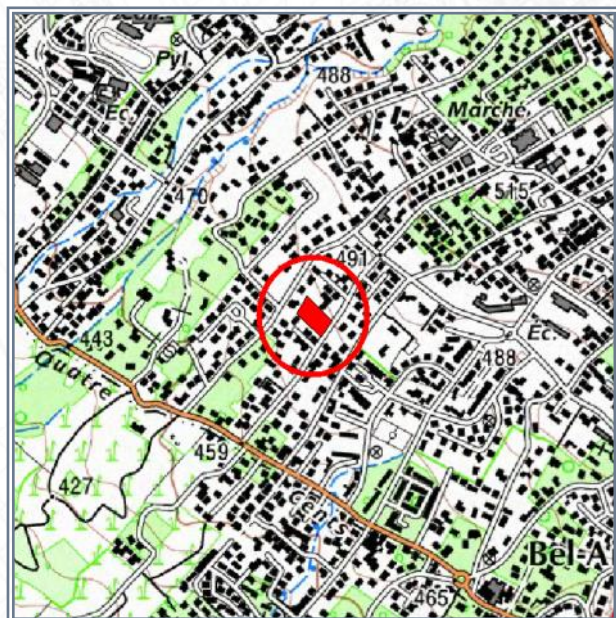
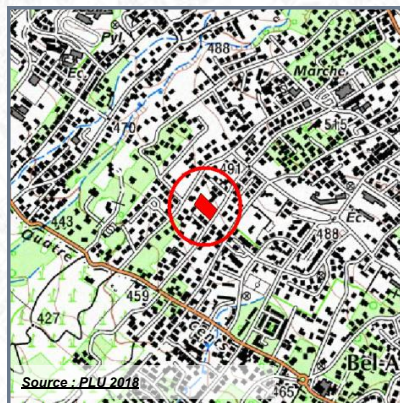


COMMUNE : LE TAMPON

LIEU-DIT : Ligne des Quatre Cents

Acquis le : 15/09/2021

DESTINATION : LOGEMENTS



FOND : IGN



FOND : IGN (orthophoto 2017) - DGFip

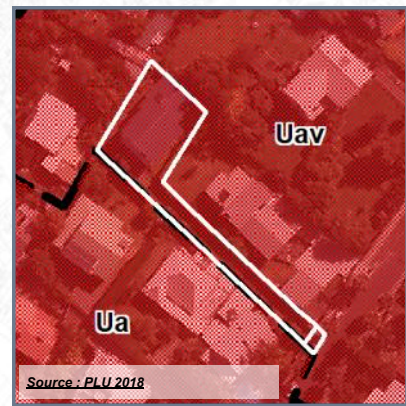
- Référence cadastrale** : **ED 150**
- Surface acquise** : **2 846 m²**
- Zonage POS ou PLU** : **Uav**
- Caractéristiques générales** :
- Situation au PPR approuvé** : **-**
- Équipements environnants** : **Plateau vert, inspection éducation nationale**
- Programme** :
- Durée du portage foncier** : **3 an(s)**
- Repreneur** : **Commune**
- Subventions accordées** : **SRU 20%**



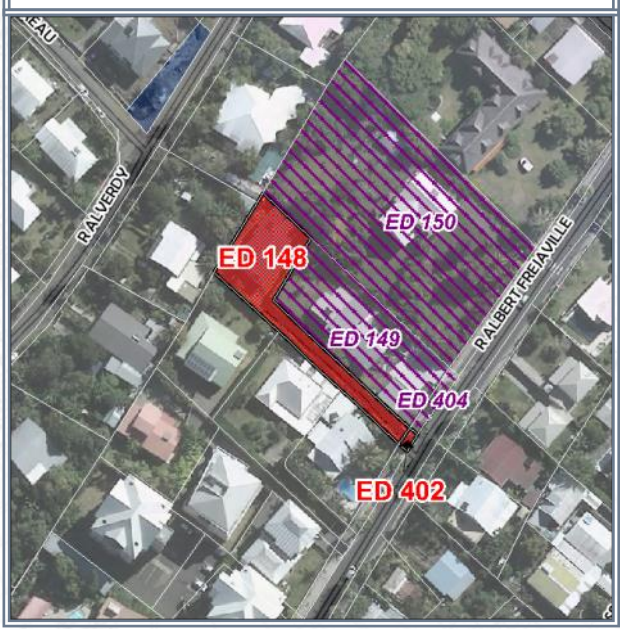
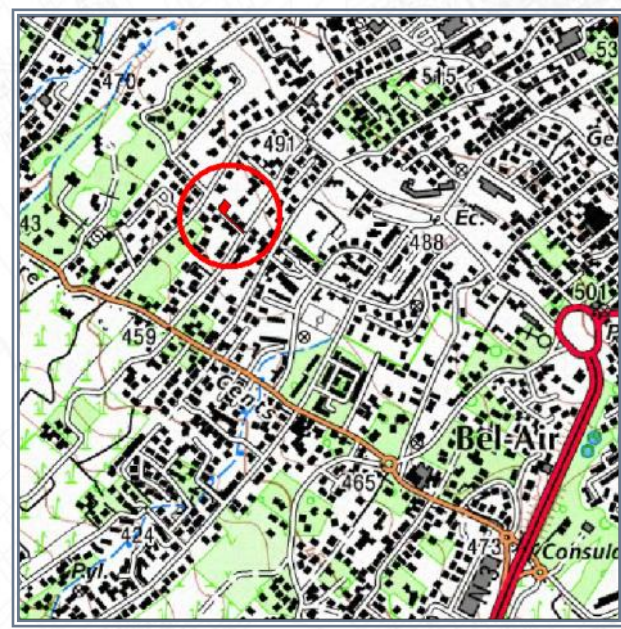
COMMUNE : LE TAMPON
LIEU-DIT : Les Quatre Cents

Acquis le : **07/10/2021**

DESTINATION : LOGEMENTS



 Parcelle en cause	 Acquisitions EPFR
 Commune	



- Référence cadastrale** : **ED 148-402**
- Surface acquise** : **702 m²**
- Zonage POS ou PLU** : **Uav**
- Caractéristiques générales** : **Foncier bâti, à démolir, réseaux à proximité**
- Situation au PPR approuvé** : **-**
- Équipements environnants** : **-**
- Programme** : **-**
- Durée du portage foncier** : **5 an(s)**
- Repreneur** : **Commune**
- Subventions accordées** : **-**

